



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Общинска администрация  
Ямбол

Б - 0481

28.11.17

2801-19615  
28.11.17

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
Я М Б О Л

## ДОКЛАД

ОТ

**ИНЖ. ГЕОРГИ СЛАВОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ**

**ОТНОСНО:** *Одобряване на проект за:*

1. *Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на кабелна линия на елпровод 20kV за захранване на поземлен имот с идентификатор 87374.43.10 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Аеците“;*

2. *Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на уличен водопровод и водопроводно отклонение за захранване на поземлен имот с идентификатор 87374.43.10 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Аеците“.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В общинска администрация са постъпили заявления с вх. УТС - 01386/09.08.2017г. и вх. № УТС-01503/28.08.2017г. от „БАС 98“ ЕООД, ЕИК 128045365, адрес – гр.Ямбол, ул.“Цар Иван Александър”, №26, с управител Марийка Димитрова Стефанова чрез пълномощник Велика Георгиева Филчева, адрес – гр.Ямбол, ул.“Граф Игнатиев”, №70, вх.Б, ет.7, ап.44.

Заявителите са собственици на ПИ с идентификатор 87374.43.10 по Кадастралната карта на гр.Ямбол, м.“Аеците”, земеделска територия, с НТП - нива, съгласно нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот №122, том 31, дело 6812, вх.рег.№10665/20.10.2006г. на СВ – Ямбол.

Искането на заявителите е за разглеждане на заседание на Експертен съвет по устройство на територията при община Ямбол (ОЕСУТ) и одобряване на изработените проекти за:

1. Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на кабелна линия на елпровод 20kV за захранване на поземлен имот с идентификатор 87374.43.10 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Аеците“;

2. Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на уличен водопровод и водопроводно отклонение за захранване на поземлен имот с идентификатор 87374.43.10 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Аеците“.

Същите са изработени във връзка с промяна предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, за изграждане на „Складове за селскостопанска продукция и селскостопанска техника“ в поземлен имот с идентификатор 87374.43.10 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Аеците“.

С Решение № XVII-9/15.03.2017г. на Общински съвет – Ямбол е одобрено задание и дадено разрешение на „**БАС 98**“ **ЕООД, ЕИК 128045365** за изработване на:

1. Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на кабелна линия на елпровод 20kV за захранване на поземлен имот с идентификатор 87374.43.10 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Аеците“;

2. Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на уличен водопровод и водопроводно отклонение за захранване на поземлен имот с идентификатор 87374.43.10 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Аеците“

Съгласно чл. 124б, ал.2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), решението е разгласено с обявление рег. № О-0176/27.03.2017г., като същото е поставено на определеното за това място в сградата на община Ямбол, публикувано на интернет страницата на общината и в бр.12/05.04.2017г. на вестник „Глас“.

Новопроектираното трасе на подземна кабелна линия 20kV е с начало от СБС 14, извод „А“, трафопост „Ильо войвода“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 87374.516.51 – урбанизирана територия, НТП - за защитно и изолационно озеленяване, общинска публична собственост, преминава през поземлен имот с идентификатор 87374.43.420 – земеделска територия - полски път, общинска публична собственост и достига до ПИ 87374.43.10, собственост на Възложителите.

ПУП – ПП се разработва за трасето преминаващо през ПИ 87374.43.10 – полски път, като собствеността, вида на територията, начина на трайното ползване и дължините са подробно описани в приложения кадастрален регистър на засегнатите от трасето имоти.

Новопроектираното трасе на уличния водопровод е с начало от съществуващ водопровод Ф 200/азбестоцимент/, находящ се в поземлен имот с идентификатор 87374.516.45 – НТП - за друг поземлен имот за движение и транспорт, общинска публична собственост, урбанизирана територия, преминава през поземлени имоти с идентификатори 87374.516.52 – път от републиканската пътна мрежа, държавна публична собственост, вид територия – за нуждите на транспорта, 87374.516.63 – второстепенна улица, урбанизирана територия, общинска публична собственост, 87374.43.481 – напоителен канал, държавна частна собственост и 87374.43.420 – земеделска територия - полски път, общинска публична собственост и достига до поземлен имот с идентификатор 87374.43.10.

Трасето в имоти с идентификатори 87374.516.45, 87374.516.52 и 87374.516.63 е в строителните граници на гр.Ямбол. ПУП – ПП се разработва за останалите два поземлени имота, като собствеността, вида на територията, начина на трайното ползване и дължините са подробно описани в приложения кадастрален регистър на засегнатите от трасето имоти.

На основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ, изработените проекти на ПУП – ПП са съобщени на заинтересуваните лица с обявление, обнародвано в бр. 77/26.09.2017 г. на Държавен вестник (ДВ). В законоустановения срок не са постъпили възражения.

Изработените проекти за ПУП – ПП са разгледани и съгласувани без забележки на заседание на експертен съвет по устройство на територията при община Ямбол (ОЕСУТ) с решение по точка три на протокол № 15/26.10.2017г.

В изпълнение разпоредбата на чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, предлагам да вземете следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, във връзка с решение на ОЕСУТ по точка три на протокол № 15/26.10.2017г., общински съвет Ямбол **одобрява** изработените проекти за:

1. *Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на кабелна линия на елпровод 20kV за хранване на поземлен имот с идентификатор 87374.43.10 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Аеците“;*

2. *Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на уличен водопровод и водопроводно отклонение за хранване на поземлен имот с идентификатор 87374.43.10 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Аеците“, необходими за хранване на поземлен имот с идентификатор 87374.43.10 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Аеците“, във връзка с изграждане на „Складове за селскостопанска продукция и селскостопанска техника“.*

Решението подлежи на обжалване пред Административен съд – Ямбол по реда на чл. 215 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“, чрез Общински съвет Ямбол.

**инж. ГЕОРГИ СЛАВОВ**  
Кмет на община Ямбол

