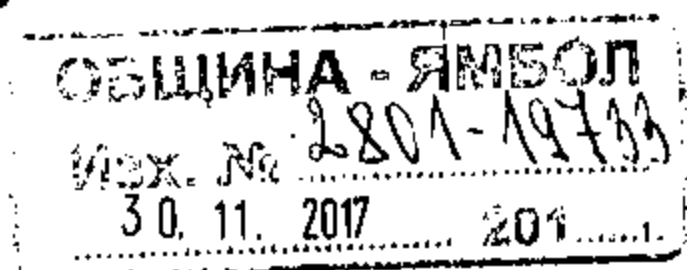




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол



В-0487
30.11.17

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ЯМБОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Георги Славов - кмет на Община Ямбол,

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез публичен търг на общински обект – кафе аперитив, част от имот публична общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно АОС № 600/21.05.2002г. община Ямбол е собственик на Спортен комплекс „Георги Дражев“ в Градски парк, състоящ се от: Футболно игрище, Сектор „А“ – 4 броя тенис кортове, Сектор „Б“ – 3 броя тенис кортове, естрада с 400 места, едноетажна масивна сграда – съблекални, бани, тоалетни, тренировъчни зали и навес.

В една от сградите описани в акта за общинска собственост е обособен обект – „Кафе – аперитиви“.

Търговският обект в спортния комплекс „Г. Дражев“ е част от целия имот, който е публична общинска собственост. Процедурата за отдаване под наем на части от имоти публична общинска собственост започва с решение на Общински съвет /чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост/, преминава през публичен търг или конкурс /чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост/ и завършва с договор за наем. Срокът за отдаване под наем се определя с решение на ОбС и не може да бъде по – дълъг от 10 години /чл.14, ал.7 от Закон за общинската собственост/.

С оглед на гореизложеното и спазване на законоустановените процедури за отдаване под наем на части от имоти публична общинска собственост, считам за целесъобразно и законосъобразно Общински съвет – Ямбол, да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от НРПУРОИ, **отдава под наем чрез публичен търг с тайно наддаване** част от имот публична общинска собственост, актуван с АПОС №600/21.05.2002г., а именно Обект - кафе-аперитив, находящ се в спортен комплекс „Георги Дражев“, представляващ сграда с идентификатор 87374.533.15.4 по КК на град Ямбол, със застроена площ 122.80 кв.м. при следните условия:

8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg

- Начална тръжна цена - **858.37 лв., без ДДС** /изчислена по т.16 от НРПУРОИ на ОБС Ямбол/;
- Предмет на дейност осъществявана в обекта - питейно заведение;
- Срок за отдаване под наем - 5 години;
- Запазване предмета на дейността, осъществявана в обекта за срока на договора;
- Възстановяване, поддържане и опазване на прилежащата към обекта инфраструктура.

Георги Славов
Кмет на Община Ямбол

