



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № 2801-19436

Дата: 30.11.2017 г.

А - 04-36
30.11.17

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ЯМБОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Георги Славов – Кмет на Община Ямбол

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост в ПИ 87374.548.82 по КК на град Ямбол, ул. „Граф Игнатиев“ № 278.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Ямбол е постъпило заявление вх. № 2801-12589 от 03.08.2017 г. от Илчо Атанасов Илчев, с адрес гр.Ямбол, ж.к.„Васил Левски“ бл.1, вх.Ж, ет.1, ап.2, с което се иска прекратяване на съсобствеността с Община Ямбол в ПИ с идентификатор 87374.548.82 по кадастралната карта на гр. Ямбол, ул. „Граф Игнатиев“ № 278 чрез изкупуване на дела на Община Ямбол, която възможност е регламентирана в чл.36, ал.1, т.2 от Закон за общинската собственост.

Поземлен имот, с идентификатор 87374.548.82 по КК и КР на град Ямбол, находящ се на ул. „Граф Игнатиев“ № 278, целият с площ 221 кв.м. е съсобствен между Община Ямбол, притежаваща 100/221 идеални части, за които е съставен Акт №2112 за частна общинска собственост от 29.09.2017г., вписан по надлежния ред и Илчо Атанасов Илчев, притежаващ 121/221, легитимиращ се като собственик с Договор за продажба на недвижим имот с Рег.№05-281 от 10.11.2004г., вписан в Служба по вписванията гр. Ямбол с вх. рег. № 7347 от 16.11.2004 г., том IX, стр.135.

Данъчната оценка на общинската част от имота е 2250.00 лв. Изготвената от лицензиран оценител пазарна стойност на общинската част от имота е в размер на 6960.00 лв. без ДДС.

Съгласно чл.33 от Закон за собствеността всеки съсобственик преди да се разпорежи със собствеността си е длъжен да я предложи първо на останалите съсобственици.

Предвид изложените обстоятелства, предлагам Общински съвет Ямбол да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост да се прекрати съсобствеността в ПИ с идентификатор 87374.548.82 по КК и КР на град Ямбол, находящ се на ул. „Граф Игнатиев“ № 278, като на Илчо Атанасов Илчев се продаде правото на собственост върху имот - частна общинска собственост, 100/221 идеални части от застроен поземлен имот с идентификатор 87374.548.82, целият с площ 221 кв.м. по КК и КР на града, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменена със заповед НА-14-28-346/06.10.2011г. на началника на СГКК Ямбол, начин на трайно ползване - комплексно застрояване, идентичен с УПИ XVI /римско шестнадесет/ в кв.152 /сто петдесет и две/ по регулационния план на гр.Ямбол, одобрен със Заповед №I-A-653 от 11.09.2003г., за сумата от 6960 лв. без ДДС.

С Уважение,
Георги Славов
Кмет на Община Ямбол

