



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

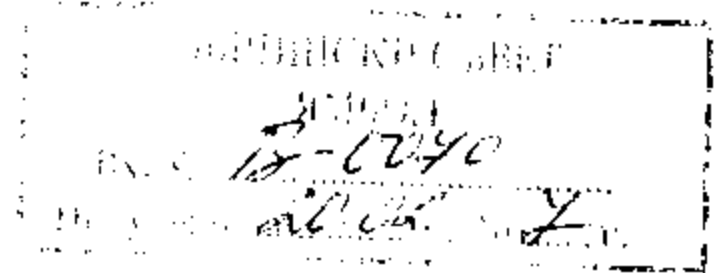
ОБЩИНА - ЯМБОЛ

Изх. № 2801-00960

20.02.2017 2017

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯМБОЛ
ГР. ЯМБОЛ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Георги Славов - кмет на Община Ямбол

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост в ПИ 87374.559.34 по КК на град Ямбол, ул. „Юндола“ № 72

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Ямбол е постъпило заявление вх. № 2801-00960 от 19.01.2017 г. от Димитър Петров Карарадев, от с. Могила, община Тунджа, област Ямбол, с което се иска прекратяване на съсобствеността с Община Ямбол в ПИ с идентификатор 87374.559.34 по кадастралната карта на гр. Ямбол, ул. „Юндола“ № 72 чрез изкупуване на дела на Община Ямбол, която възможност е регламентирана в Закона за общинската собственост и по-конкретно - чл.36, ал.1, т.2.

ПИ 87374.559.34 по КК и КР на град Ямбол, находящ се на ул. „Юндола“ № 72, целият с площ 251 кв.м. е съсобствен между Община Ямбол, притежаваща 51/251 идеална част, за която е съставен АОС 2041/31.10.2016 г., вписан по надлежния ред и Димитър Петров Карарадев, притежаващ 200/251, легитимиращ се като собственик с нотариален акт 79 том VI, рег. № 6059, дело № 874 от 28.09.2016 г., вписан в Служба по вписванията гр. Ямбол с вх. рег. № 7559 от 28.09.2016 г., Акт № 60, том 23, дело № 4464/16 г.

Данъчната оценка на общинската част от имота е 741.30 лв. Изготвената от лицензиран оценител пазарна стойност на общинската част от имота е 3 300 лв. без ДДС.

Съгласно чл.33 от Закона за собствеността всеки съсобственик преди да се разпореди със собствеността си е длъжен да я предложи първо на останалите съсобственици.

Предвид изложените обстоятелства, предлагам Общински съвет Ямбол да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост да се прекрати съсобствеността в ПИ 87374.559.34 по КК и КР на град Ямбол, находящ се на ул. „Юндола“ № 72, като на Димитър Петров Карарадев, от с. Могила, община Тунджа, област Ямбол се продаде правото на собственост върху имот частна общинска собственост 51/251 идеални части от застроен поземлен имот с идентификатор 87374.559.34, целият с площ 251 кв.м. по КК и КР на града, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на изпълнителния директор на АГКК, начин на трайно ползване - ниско застрояване, за

който е отреден УПИ XXII 6659 6660, квартал 80 по регулационния плана на гр. Ямбол, одобрен със Заповед I-A- 70 /07.02.2000 г. за сумата от 3 300 лв. без ДДС.

Договор за продажба да се сключи от кмета на Община Ямбол, на основание чл.36, ал.3 от ЗОС в законно установения срок.

Г.Славов
КМЕТ НА ОБЩИНА

