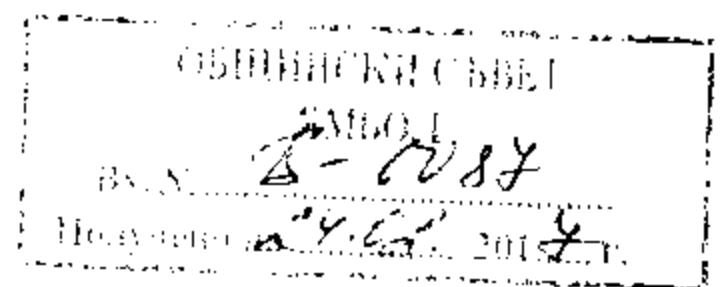




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ЯМБОЛ
№ 2801-03020
27.12.2016 г.



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯМБОЛ
ОБЩИНА ЯМБОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Георги Славов - Кмет на Община Ямбол

ОТНОСНО: Продължаване срока на договор отдаден под наем общински обект.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпила молба с рег.№2801-20278 от 15.11.2016г. от Петко Василев Черкезов – представител на ЕТ „Ивет – Петко Черкезов“, ЕИК 838120661, със седалище и адрес на управление: гр. Ямбол, ж.к. „Хале“ 12-Б-7-80, за продължаване срока на действие на договор за наем №3386/27.01.2012г. за временно и възмездно ползване на обект – кафе – сладкарница без алкохол, с обща площ 22.90 кв.м. с идентификатор 87374.537.83.1.1 по КК на град Ямбол, представляващ част от първи етаж от недвижим имот – публична общинска собственост, актуван с АОС 626/23.04.2001г., находящ се ул. „Г.С.Раковски“ №1, идентификатор 87374.537.83.1, при граници от всички страни имот с идентификатор 87374.537.83.

Срокът на действие на договора за наем изтича на 31.01.2017г.

Обектът е отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване, проведен на 28.12.2011г., с достигната тръжна месечна наемна цена 180.00 /сто и осемдесет/ лв., без ДДС. Заплащаната към момента месечна наемна цена е 192.81/сто деветдесет и два лева и осемдесет и една ст./ лв., без ДДС.

Съгласно чл.11 от ЗОС имотите и вещите общинска собственост се управляват в интерес на населението в общината и с грижата на добър стопанин. През периода на ползване наемателят е спазвал задълженията си по договора и е бил коректен към община Ямбол.

В случай, че обектът бъде включен в процедура за отдаване под наем, началната месечна наемна цена за този обект, изчислена по точка 14 от Приложение №1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОбС – Ямбол ще бъде 121.41 /сто двадесет и един лева и четиридесет и една ст./ лв., без ДДС.

8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: obsv@yambol.bg
web: www.yambol.bg

С оглед гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, предлагам на Общински съвет – Ямбол да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

Продължава срока на действие на Договор №3386/27.01.2012г. с ЕТ „Ивет – Петко Черкезов“, ЕИК 838120661, със седалище и адрес на управление: гр. Ямбол, ж.к. „Хале“ 12-Б-7-80, представляван от Петко Черкезов, за предоставен под наем Обект – кафе – сладкарница без алкохол, с обща площ 22.90 кв.м. с идентификатор 87374.537.83.1.1 по КК на град Ямбол, представляващ част от първи етаж от недвижим имот – публична общинска собственост, актуван с АОС 626/23.04.2001г., находящ се ул. „Г.С.Раковски“ №1, идентификатор 87374.537.83.1, при граници от всички страни имот с идентификатор 87374.537.83 с **5 /пет/ години, считано от 01.02.2017г.**

Георги Славов
Кмет на Община Ямбол

