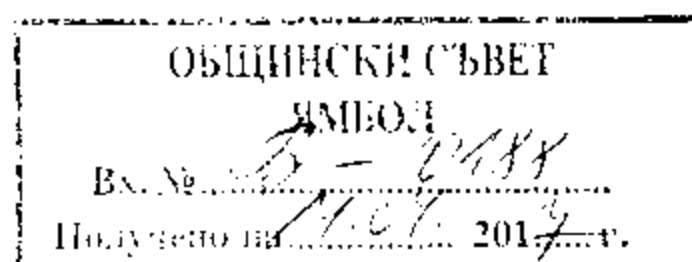
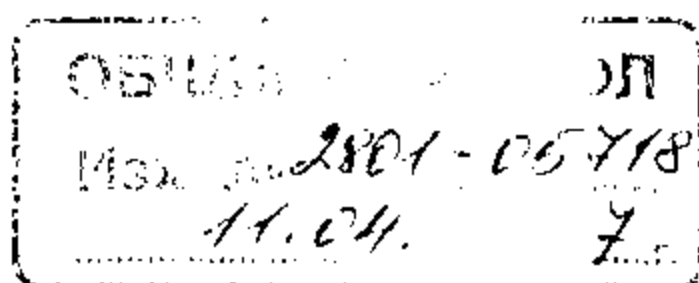




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол



ДО

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ
Я М Б О Л**

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИНЖ. ГЕОРГИ СЛАВОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ

ОТНОСНО: Даване на съгласие за изработване на проект за изменение на действащия Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация на IV-68 „за озеленяване и трафопост“, кв. 153 б по плана на гр. Ямбол – Промислена зона

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В община Ямбол е постъпило заявление с рег.№ УТС-00444/22.03.2017 г. от Община Ямбол за изработване на проект за изменение на действащия Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация на урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV-68 „за озеленяване и трафопост“, кв. 153 б по плана на гр. Ямбол – Промислена зона. УПИ IV-68 е отреден за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 87374.518.68 по кадастралната карта на град Ямбол. ПИ 87374.518.68 е публична общинска собственост съгласно Акт № 1574/10.07.2009 г. с вх. рег. № 5233/21.07.2009 г. на Служба по вписвания /СВ/-Ямбол.

С договор рег. № ДГ/05-296 от 04.07.2005 г. с вх. рег. № 6535 от 15.07.2005 г. на СВ-Ямбол Община Ямбол учредява в полза на „ЕВН България Електроразпределение“ АД – КЕЦ Ямбол, право на строеж върху 148,00 кв.м. в УПИ IV-68 „за озеленяване и трафопост“, кв. 153 б по плана на гр. Ямбол – Промислена зона. През 2007 г. е изграден и въведен в експлоатация с разрешение за ползване РП № ДК-07-048/30.08.2007 г. на РДНСК-Ямбол енергиен обект с идентификатор 87374.518.68.1. Сградата с идентификатор 87374.518.68.1 е нанесена в кадастралната карта с основна функция „Сграда за енергопроизводство“ и с площ 10 кв.м.

Искането на заявителя е на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ да се разреши изработване на проект за изменение на действащия Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация на УПИ IV-68 „за озеленяване и трафопост“, кв. 153 б по плана на гр. Ямбол – Промислена зона, състоящо се в: разделяне на УПИ IV-68 и образуване на два самостоятелни урегулирани поземлени имота – УПИ IV-518.158 с отреждане „за паркинг, озеленяване и трафопост“ и УПИ XIII-518.157 с отреждане „за търговия и услуги“; проектиране на нова тупикова улица до новообразуван УПИ XIII-518.157 и обособяване на подход за новопроектиран УПИ IV-518.158.

„ЕВН България Електроразпределение“ АД – КЕЦ Ямбол - носител на ограничено вещно право в имота на настоящото изменение на действащия план, е декларирал своето съгласие за настоящото изменение, изразено писмено до община Ямбол с вх. № 2801-02646/20.02.2017 г.

Отреждането на новообразуваните урегулирани поземлени имоти е в съответствие с предвижданията на ОУП на община Ямбол за предимно производствена устройствена зона /Пп/.

Изменението на ПУП е във връзка с устройствената и икономическа политика на Община Ямбол. Исканото изменение не противоречи на действащата нормативна уредба за устройство на територията.

Непосредствено засегнат от предвижданията на изменението на подробния устройствен план е ПИ 87374.518.68 - общинска собственост. Ето защо за предлаганото изменение се изисква съгласието на Общински съвет-Ямбол в качеството му на заинтересувано лице по смисъла на чл. 131, ал. 2, т. 1 от ЗУТ.

По процедурата за разрешаване на гореописаното изменение на ПУП има становище № СГА-022/06.04.2017 г. на главния архитект на Община Ямбол.

Предвид гореизложеното предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 134, ал. 2, ал. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Ямбол дава съгласието си за изработването на проект за изменение на действащия Подробен устройствен план /ПУП/ – План за регулация на урегулиран поземлен имот /УПИ/ IV-68 „за озеленяване и трафопост“, кв. 153 б по плана на гр. Ямбол – Промислена зона.

инж. ГЕОРГИ СЛАВОВ

Кмет на община Ямбол

