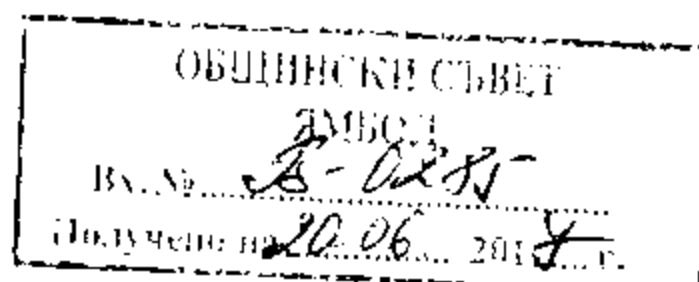
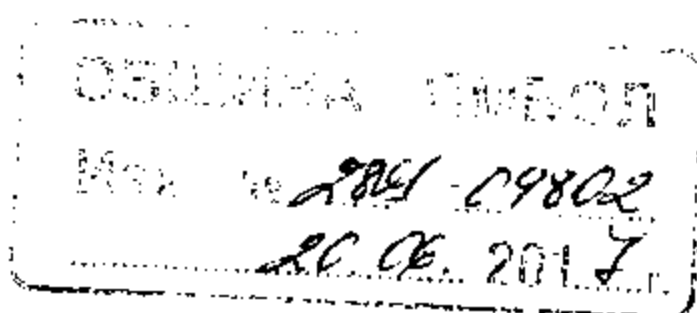




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол



ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ЯМБОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

ИНЖ. ГЕОРГИ СЛАВОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ

ОТНОСНО: *Одобряване на задание и даване на разрешение за изработване на:*
1. *Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на кабелна линия на ел.провод 20kV за захранване на поземлен имот с идентификатор 87374.69.75 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Зайчара“;*
2. *Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на уличен водопровод и водопроводно отклонение за захранване на поземлен имот с идентификатор 87374.69.75 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Зайчара“.*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В общинска администрация е постъпил заявление вх. № УТС-00957/08.06.2017г. от **Стойчо Димитров Стоев**, адрес - гр.Ямбол, жк."Златен рог", №10, вх.Б, ет.7, ап.42.

Заявителят е собственик на ПИ с идентификатор 87374.69.75 по Кадастралната карта на гр.Ямбол, местност „Зайчара“, съгласно нотариален акт №95, том 6, дело 1130, вх.рег.№2088/25.03.2016г. на СВ – Ямбол. Същият е с начин на трайно ползване „нива“ и се намира в територия с трайно предназначение „земеделска“.

Искането на заявителя е за даване на разрешение на основание чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) за изработване на:

1. *Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на кабелна линия на ел.провод 20kV за захранване на поземлен имот с идентификатор 87374.69.75 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Зайчара“;*

2. Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на уличен водопровод и водопроводно отклонение за хранване на поземлен имот с идентификатор 87374.69.75 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Зайчара“.

Трасето на подземна кабелна линия 20kV е с начало от трафопост „Топлам“, извод СрН „Веселиново“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 87374.72.100 – земеделска територия, НТП - друг вид нива, частна собственост, преминава през поземлен имот с идентификатор 87374.72.653 – земеделска територия - полски път, общинска публична собственост, пресича ПИ 87374.72.673 – път от републиканската пътна мрежа, държавна публична собственост, ПИ 87374.69.656 – полски път, общинска публична собственост и достига до ПИ 87374.69.75, собственост на Възложителя.

ПУП – ПП се разработва за трасето преминаващо през ПИ 87374.72.653 – полски път, ПИ 87374.72.673 – път от републиканската пътна мрежа и 87374.69.656 – полски път, като собствеността, вида на територията, начина на трайното ползване и дължините са подробно описани в приложения кадастрален регистър на засегнатите от трасето имоти. За трасето започващо от трафопост „Топлам“, извод СрН „Веселиново“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 87374.72.100 и преминаващо по 87374.72.653 – полски път, има одобрен ПУП – ПП със Заповед № I-A-602/18.06.2007г. на кмета на община Ямбол.

Новопроектираното трасе на уличния водопровод е с начало от съществуващ водопровод Ф 250/азбестоцимент/, находящ се в поземлен имот с идентификатор 87374.511.422 – НТП - второстепенна улица, общинска публична собственост, урбанизирана територия, преминава през поземлени имоти с идентификатори 87374.511.2 – път от републиканската пътна мрежа, държавна публична собственост, вид територия – за нуждите на транспорта, ПИ 87374.510.140 – незастроен имот за производствено складов обект, урбанизирана територия, общинска частна собственост, ПИ 87374.72.893 – дере, общинска публична собственост, земеделска територия, ПИ 87374.72.653 – полски път, земеделска територия, ПИ 87374.72.673 – път от републиканската пътна мрежа, държавна публична собственост, пресича ПИ 87374.69.656 – земеделска територия - полски път, общинска публична собственост и достига до поземлен имот с идентификатор 87374.69.75.

Трасето в имоти с идентификатори ПИ 87374.511.422, ПИ 87374.511.2 и ПИ 87374.510.140 е в строителните граници на гр.Ямбол. ПУП – ПП се разработва за останалите четири поземлени имота – ПИ 87374.72.893, 87374.72.653, 87374.72.673 и 87374.69.656, като собствеността, вида на територията, начина на трайното ползване и дължините са подробно описани в приложения кадастрален регистър на засегнатите от трасето имоти.

Необходимостта от изработване на ПУП – ПП за хранването на поземлен имот с идентификатор 87374.69.75 с гореописаните комуникации се налага от предстоящите инвестиционни намерения на собственика за промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, във връзка с изграждане на *„Складове за селскостопанска техника и селскостопанска продукция“*.

Към заявлението са приложени:

- техническо задание;
- скица–предложение за ПУП–ПП за трасе на кабелна линия на елпровод, ПУП–ПП за трасе на уличен водопровод и водопроводно отклонение и регистри на засегнатите имоти
- нотариален акт № 95, том 6, дело 1130, вх.рег.№2088/25.03.2016г. на СВ – Ямбол;
- скица № 15-538283-03.11.2016 г. на СГКК - гр. Ямбол;
- изходни данни за проектиране на водопроводно отклонение от 7.12.2016г. на „Вик“ ЕООД, гр. Ямбол;
- информация за разработване на ПУП - №4278920/2016 г. на „ЕВН България ЕР“ ЕАД;
- пълномощно рег. № 8380/02.11.2016 г.

Исканото от заявителя е свързано с бъдещи инвестиционни намерения и не противоречи на действащата нормативна уредба за устройство на територията.
Предвид изложените обстоятелства, предлагам Общински съвет Ямбол да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Ямбол одобрява техническо задание за проектиране и дава на **Стойчо Димитров Стоев**, разрешение за изработване на:

1. Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на кабелна линия на елпровод 20kV за захранване на поземлен имот с идентификатор 87374.69.75 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Зайчара“;

2. Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП) за трасе на уличен водопровод и водопроводно отклонение за захранване на поземлен имот с идентификатор 87374.69.75 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Зайчара“ необходими във връзка с промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, за изграждане на „Складове за селскостопанска техника и селскостопанска продукция“.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията, решението не подлежи на оспорване.

инж. ГЕОРГИ СЛАВОВ
Кмет на община Ямбол

