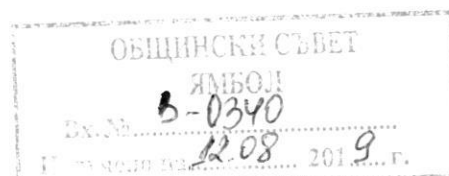




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯМБОЛ
ГР. ЯМБОЛ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИНЖ. ГЕОРГИ СЛАВОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ

ОТНОСНО: *Одобряване на годишните отчети за 2016-2018г. относно изпълнение на концесионен договор с рег.№ ДГ05/0017 от 22.03.2011г.*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно т.1 в р.Х от договор с рег.№ДГ05/0017/22.03.2011г. за предоставяне на концесия за изграждане и експлоатация на спиркови заслони на масовия градски транспорт на град Ямбол, задължение на концесионера е да извърши инвестиции в обекта на концесията, общо в размер на 1 950 740.00лв. с ДДС, от които:

1. По т.2 и т.3, р.Х от концесионния договор – **първоначални инвестиции**, в размер на 1 480 740.00лв., като изгради спиркови заслони и павилиони за печатни изделия и пакетирани стоки и рекламни касети по смисъла на мл.57 от ЗУТ и
2. По т.4, р.Х от концесионния договор – **последващи инвестиции** в обекта на концесия след петата година от действие на договора, в размер на 470 000.00лв. за основни ремонти на съоръженията и текущата им поддръжка с ежеседмично почистване на територията и съоръженията (съгласно оферирания от концесионера финансов модел в инвестиционната програма)

Първоначални инвестиции:

Концесионните обекти са изградени от страна на „Телеинфоцентър“ ООД, съгласно предоставената информация в доклад с вх.№ 2801-02642 от 11.02.2015г. Първоначалната инвестиция е на стойност 1 524 394.70лв. с ДДС, която информация е приета по точка шеста на четиридесет и шестото заседание на ОбС –Ямбол, а спирковите заслони и павилиони са предадени в собственост на Община Ямбол, съгласно предавателно-приемателен протокол от 15.02.2016г. и същите са заведени в счетоводните регистри на общината.

Последващи инвестиции:

С писмо рег.№2801-01865/01.02.2019г. общинска администрация изиска от концесионера да представи график за извършване на последващите инвестиции в концесионните обекти, съгласно т.6, в р.Х от концесионния договор и отчетна за периода информация по изпълнението им.

В отговор, в община Ямбол постъпи с вх.№2801-03129 от 20.02.2019г. от страна на „Телеинфоцентър“ ООД съответният график за последващи инвестиции, в размер на 470 000.00лв. с ДДС (391 666.67лв. без ДДС) предвидени за срока на концесията и отчет по изпълнението им за финансовите 2016-2018г.

Предвид одобрените от Министерски съвет нови образци за публикуване в Националния концесионен регистър на информация за изпълнението на концесионни договори, които следва да съдържат размер на инвестиции в лева, без ДДС, с писмо

рег.№2801-11922 от 26.06.2019г. общинска администрация изиска от концесионера допълнителни справки към отчетната информация за финансовите 2016-2018г.

С вх.№2801-12959/12.07.2019г. „Телеинфоцентър“ ООД предостави справки от счетоводните регистри на дружеството, обобщени както следва в Таблица №1:

Таблица №1 Извършени инвестиции от „Телеинфоцентър“ ООД за 2016г.,2017г. и 2018г., вкл.

Година	Съгласно график за последващи инвестиции, Приложение №1			Изпълнени последващи инвестиции, съгласно отчет и приложени справки/сметка 613 ¹		Изменение, в лв.	
	Видове дейности	в лв. без ДДС	в лв. с ДДС	в лв. без ДДС	в лв. с ДДС	в лв. без ДДС	в лв. с ДДС
2016	1. Ремонтни дейности	50 000.00	60 000.00	62 754.43	75 305.32	+4 421.10	+5 305.32
	2. Поддръжка на съоръженията	8 333.33	10 000.00				
	Общо за 2016г.	58 333.33	70 000.00	62 754.43	75 305.32	+4 421.10	+5 305.32
	Общо до 2016г.²	-	-	1 270 328.92	1 524 394.70	-	-
Общо за 2011-2016г.³		-	-	1 333 083.35	1 599 700.02	-	-
2017	1. Поддръжка на съоръженията	8 333.33	10 000.00	235 020.67	282 024.80	+226 687.34	+272 024.80
	Общо за 2017г.	8 333.33	10 000.00	235 020.67	282 024.80	+226687.34	+272024.80
	Общо до 2017г.⁴	-	-	1 333 083.35	1 599 700.02	-	-
	Общо за 2011-2017г.⁵	-	-	1 568 104.02	1 881 724.82	-	-
2018	1. Поддръжка на съоръженията	8 333.33	10 000.00	22 416.87	26 900.24	+14 083.54	+16 900.24
	Общо за 2018г.	8 333.33	10 000.00	22 416.87	26 900.24	+14 083.54	+16 900.24
	Общо до 2018г.⁶	-	-	1 568 104.02	1 881 724.82	-	-
	Общо за 2011-2018г.⁷	-	-	1 590 052.89	1 908 625.06	-	-

Забележки: ¹Съгласно предоставени справки от счетоводните регистри на „Телеинфоцентър“ ООД, сметка 613 „Разходи за придобиване на ДМА“ за извършени СМР дейности, включващи разходи за материали, разходи за външни услуги и други разходи.

² Общо първоначални инвестиции до съответната отчетна година;

^{4,6} Общо първоначални и последващи инвестиции до съответната отчетна година;

^{3,5,7} Общо първоначални и последващи инвестиции, в т.ч. и за съответната отчетна година, с натрупване.

Съгласно предоставените данни в отчетната информация на концесионера, изложени в таблица №1:

От предвидените за 2016г. по график последващи инвестиции в концесионните обекти, в размер на 70хил.лв. с ДДС, в т.ч. за извършване СМР дейности и поддръжка на съоръженията, концесионерът отчита по справки от счетоводните регистри на дружеството по сметки 613/21 „Спирки-реклама“ и 613/22 „Павилиони“: 62 754.43лв. без ДДС или 75 305.32лв. с ДДС, т.е с 5 305.32лв. в повече.

Общо изпълнени инвестиции от началото на концесията или от 2011г. – 2016г., вкл.: 1 333 083.35лв. без ДДС или 1 599 700.02лв. с ДДС;

За финансовата 2017г., са предвидени по график 10хил.лв. с ДДС за поддръжка на съоръженията. „Телеинфоцентър“ ООД отчита вложени средства, в размер на 235 020.67лв. без ДДС, съответно 282 024.80лв. с ДДС, в т.ч. за поддръжка на съоръженията и за ремонтни дейности в концесионните обекти, включващи разходи за материали, разходи за външни услуги и други разходи, съгласно представените от дружеството счетоводни справки.

Общо изпълнени инвестиции от началото на концесията или от 2011г. – 2017г., вкл.: 1 568 104.02лв. без ДДС или 1 881 724.82лв. с ДДС;

За 2018г., от предвидените последващи инвестиции в размер на 10хил.лв. с ДДС по график, счетоводните данни по сметка 613/20 „Концесия-общи“ на „Телеинфоцентър“ ООД сочат разход за 22 416.87лв. без ДДС или 26 900.24лв.с ДДС, т.е. реализирани с 16 900.24лв. в повече спрямо плануваните разходи.