



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О-0267

Обявен на дата: 20.05.2016 г.

В сила до дата: 03.06.2016 г.

От служител: Иванова
(фамилия) (подпис)

ЗАПОВЕД

№ 02/04-00029
гр. Ямбол, 17.05.2016 г.

Във връзка с Протокол 3/10.05.2016г. на Комисията, назначена със Заповед РД/02-00317 от 15.04.2016г. за провеждане на публични търгове с тайно наддаване за продажба на недвижими имоти, от проведения на 10.05.2016г. публичен търг с тайно наддаване за продажба на **Поземлен имот с идентификатор 87374.547.39** по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ I 25 в кв. 20 по плана за регулация на ж.к. Диана", гр. Ямбол, отреден „За търговия и услуги“, с площ **5 265.00 кв.м.**, актуван с АОС № 1322 от 24.01.2007 г., находящ се в ж.к. „Диана“, гр. Ямбол, при граници на имота: имот 87374.547.40, имот 87374.547.52, имот 87374.547.54 и имот 87374.547.41, на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.66, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ямбол,

О П Р Е Д Е Л Я М :

за спечелил публичния търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – **Поземлен имот с идентификатор 87374.547.39** по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ I 25 в кв. 20 по плана за регулация на ж.к. Диана", гр. Ямбол, отреден „За търговия и услуги“, с площ **5 265.00 кв.м.**, актуван с АОС № 1322 от 24.01.2007 г., находящ се в ж.к. „Диана“, гр. Ямбол, при граници на имота: имот 87374.547.40, имот 87374.547.52, имот 87374.547.54 и имот 87374.547.41, „**ЛИДЛ БЪЛГАРИЯ ЕООД енд Ко**“ КД, ЕИК **131071587**, със седалище и адрес на управление: с. Равно поле, п.к. 2129 ул. „Трети март“ №1, представлявано от **Милена Емилова Драгийска – Денчева и Бисер Борисов Инчовски** в качеството им на Управители на „**ЛИДЛ БЪЛГАРИЯ ЕООД**“, ЕИК **130993772**, чрез Борис Светлозаров Димитров и Мария Пламенова Кърджиева, редовно упълномощени с пълномощно с Рег. №2964 и Рег. №2965, Том 1, Акт 98 от 04.05.2016г., заверено от Любомир Христов, нотариус в район РС Елин Пелин с рег. № 521 на Нотариалната камара при следните условия:

1. Предложена цена за правото на собственост на имота – **306 000.00 (триста и шест хиляди) лв. без ДДС, равна на 367 200.00 (триста шестдесет и седем хиляди и двеста) лв. с ДДС**, платима по банкова сметка IBAN BG 13 SOMB 9130 84 24420344, BIC SOMBBGSF, код за вид плащане 44 56 00 в „Общинска банка“ АД – Клон Ямбол, в едноседмичен срок от връчване на влязлата в сила заповед за спечелен търг.
2. Дължима такса за разпореждане с общинско имущество по чл.30, т.1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите на територията на Община Ямбол, в размер на **5 508.00 (пет хиляди петстотин и осем)лв., в т.ч. 4 590.00 лв. режийни разноски и 918.00лв. ДДС (1.5 % изчислен върху стойността на имота, предмет на продажбата)** платима в едноседмичен срок от връчване на влязлата в сила заповед на спечелилия търга, по банкова сметка IBAN BG 13 SOMB 9130 84 24420344, BIC SOMBBGSF, код за вид плащане 44 80 07 в „Общинска банка“ АД – Клон Ямбол.
3. Дължим данък за придобиване на имущество, съгласно чл.47, ал.2 от Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ) в размер на **7 650.00 (седем хиляди шестстотин**

и петдесет) лв., платим в едноседмичен срок от връчване на влязлата в сила заповед на спечелилия търга, по банкова сметка IBAN BG 13 SOMB 9130 84 24420344, BIC SOMBBGSF, код за вид плащане 44 25 00 в „Общинска банка“ АД – Клон Ямбол.

Настоящата заповед да се обяви на заинтересованите лица и на видно място в сградата на Община Ямбол и след влизането и в сила да се връчи на спечелилия публичния търг за продажба на недвижимия имот.

В 7 (седем) дневен срок от връчване на влязлата в сила заповед, да се извършат дължимите плащания по сделката. След представяне на документите надлежно удостоверяващи това, да се сключи договор за продажба на имота.

Заповедта може да се обжалва в 14 – дневен срок от датата на получаване, връчване или обявяване, пред Административен съд – Ямбол, по реда на Административно – процесуалния кодекс.

Георги Славов
Кмет на Община Ямбол

