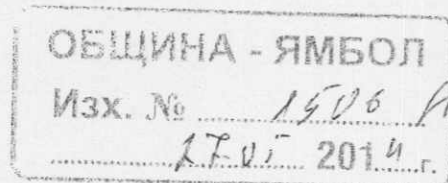


До 13.06.14



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Общинска администрация  
Ямбол



### ЗАПОВЕД

№ 00104-00023

гр.Ямбол, 27.05. 2014 г.

Във връзка с Протокол 2/ 16.04.2013 г. на Комисията, назначена със Заповед № РД/02-00205 от 29.03.2013 г. на кмета на Община Ямбол е проведен на 16.04.2013 г. публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот **Втори етаж от двуетажна масивна жилищна сграда, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.537.125.1.2 по кадастралната карта на град Ямбол**, със ЗП 120 кв.м, сутерен с площ 66.00 кв.м, таванска стая с площ 19.88 кв.м и таванско помещение с площ 70.00 кв.м,, както и стълбище за 2 етаж, **ведно със 160/284 ид.ч от застроен поземлен имот с идентификатор 87374.537.125**, по КК на града, целият с площ 284 кв.м., находящ се на ул. „Кабиле“ №22, актуван с АОС – частна № 1216 от 14.02.2006г. и е издадена заповед № ОС/04-00018/ 19.04.2013г. , с която е определено ЕООД „Алекс 94 –ФМИ“ за спечелил проведения публичен търг с тайно наддаване за продажба на горепосочения недвижим общински имот.

В законоустановения 14 дневен срок е постъпила жалба срещу заповед № ОС/ 04-00018 от 19.04.2013г. от Ивана Димитрова Костова в Административен съд Ямбол. С решение № 127 от 31.07.2013г. по административно дело № 132/2013г. на АС – Ямбол е отхвърлена жалбата на Ивана Димитрова Костова като неоснователна.

С касационна жалба е обжалвано решение № 127 от 31.07.2013г. на АС –Ямбол пред Върховен административен съд и е поискано отмяна на решението и на процесната заповед.

С решение № 5161 от 14.04.2014г. на Върховен Административен съд на РБ е отменено решение № 127 от 31.07.2013г. по адм. дело № 132/2013г. на Административен съд – Ямбол и вместо него е постановено отмяна на заповед № ОС/04-00018 от 19.04.2013г. издадена от кмета на община Ямбол като незаконосъобразно и връща делото като административна преписка на община Ямбол за издаване на законосъобразен административен акт.

Предвид изложените обстоятелства на основание чл. 297 от ГПК, във връзка с чл.144 от АПК и решение № 5161 от 14.04.2014г. на ВАС

### О П Р Е Д Е Л Я М :

**за спечелил публичния търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – Втори етаж от двуетажна масивна жилищна сграда, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.537.125.1.2**(осемдесет и седем хиляди петстотин тридесет и седем точка петстотин тридесет и седем точка сто двадесет и пет точка едно точка две) по кадастралната карта на град Ямбол, със ЗП 120 (сто и двадесет) кв.м, сутерен с площ 66.00 (шестдесет и шест) кв.м, таванска стая с площ 19.88 (деветнадесет цяло и осемдесет и осем) кв.м и таванско помещение с площ 70.00 (седемдесет) кв.м,, както и стълбище за 2 етаж, **ведно със 160/284 (сто и шестдесет от двеста осемдесет и четири) ид.ч от застроен поземлен имот с идентификатор 87374.537.125** (осемдесет и седем хиляди петстотин тридесет и седем точка петстотин тридесет и седем точка сто двадесет и пет ) , по КК на града, целият с площ 284 (двеста осемдесет и четири) кв.м., находящ се на ул. „Кабиле“ №22, актуван с АОС – частна № 1216 от 14.02.2006г, при граници: ПИ

87374.537.158, ПИ 87374.537.124, ПИ 87374.537.126, ПИ 87374.537.147 **ЕООД „Алекс 94 – ФМИ”, ЕИК 202508163**, със седалище и адрес на управление гр. Ямбол, ж.к. „Г.Бенковски”, бл.7, вх. „Б”, ап.21, представлявано от Даниел Здравков Кушев – управител, при следните условия:

1. Предложената цена за правото на собственост на имота - **207 700.00 лв. (двеста и седем хиляди и седемстотин) без ДДС, равна на 210 585.40 (двеста и десет хиляди петстотин осемдесет и пет цяло и четиридесет) лв. с ДДС**, в т. ч. за и.ч. от поземления имот 49 805.40 лв. с ДДС (чл.45 ал.3 от ЗДДС и §1 т.6 от ДР към ЗДДС) е платена по банкова сметка IBAN BG 13 SOMB 9130 84 24420344, BIC SOMBBGSF, код за вид плащане 44 56 00 в „Общинска банка” АД – Клон Ямбол и за сградите 160 780.00 лв. е платена по банкова сметка IBAN BG 13 SOMB 9130 84 24420344, BIC SOMBBGSF, код за вид плащане 44 55 00 в „Общинска банка” АД – Клон Ямбол.
2. Дължимата такса за разпореждане с общинско имущество по чл.30, т.1 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите на територията на Община Ямбол, в размер на **3 738.60 лв. с ДДС, в т.ч. 3 115.50 лв. такса за разпореждане и 623.10 лв. ДДС** (1.5 % изчислен върху стойността на имота, предмет на продажбата) е платена по банкова с/ка IBAN BG 13 SOMB 9130 84 24420344, BIC SOMBBGSF, код за вид плащане 44 80 07 в „Общинска банка” АД – Клон Ямбол.
3. Дължимият данък за придобиване на имущество, съгласно чл.47, ал.2 от Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ) в размер на **5 192.50 лв., е** платен по банкова с/ка IBAN BG 13 SOMB 9130 84 24420344, BIC SOMBBGSF, код за вид плащане 44 25 00 в „Общинска банка” АД – Клон Ямбол.

Настоящата заповед да се обяви на заинтересованите лица и на видно място в сградата на Община Ямбол и след влизането и в сила да се връчи на спечелилия публичния търг за продажба на недвижимия имот.

КМЕТ НА ОБЩИНА:.....  
/ инж. Георги Славов /



Получил копие на заповедта на .....2014 г.

.....  
(име, презиме, фамилия)

.....  
(подпис)

Получил влязлата в сила заповед на .....2014 г.

.....  
(име, презиме, фамилия)

.....  
(подпис)