



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
Общинска администрация  
Ямбол

**ОБЩИНА ЯМБОЛ**  
Reg. № О-1221  
Обявен на дата: 04.05.2017 г.  
В сила до дата: 19.05.2017 г.  
От служител: *Новак*  
(Фамилия) (Задъл.)

**О Б Я В А  
З А П О В Е Д**

№: *РД/ОЗ-00219*

гр. Ямбол ..... *03.05.* ..... 2017г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.14, ал.1 и чл. 58 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ямбол и решение по т.8 от десетото заседание на ОбС – Ямбол, проведено на 30.06.2016г.

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

**Комисия, която да организира и проведе търгове с тайно наддаване, за отдаване под наем на нежилищни имоти или части от тях.**

**I. Обект, начална тръжна цена, депозит за участие:**

**1. Магазин за сувенири – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.537.83.3.7, със ЗП 16.65 кв.м., част от имот публична общинска собственост Безистен, представляващ сграда с идентификатор 87374.537.83.3 по ККР на град Ямбол, със застроена площ 963.00 кв.м., находящ се на пл. „Освобождение“ №1, актуван с АОС 1958 от 02.12.2015г.**

**Начална тръжна месечна цена – 88.00 лв., без ДДС**

**Депозит – 530.00 лв.**

**2. Книжарница – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.537.83.3.8, със ЗП 35.10 кв.м., част от имот публична общинска собственост Безистен, представляващ сграда с идентификатор 87374.537.83.3 по ККР на град Ямбол, със застроена площ 963.00 кв.м., находящ се на пл. „Освобождение“ №1, актуван с АОС 1958 от 02.12.2015г.**

**Начална тръжна месечна цена – 126.00 лв., без ДДС**

**Депозит – 760.00 лв.**

**3. Обект №14А – Помещение за търговска дейност с промишлени стоки, с площ 22.00 кв.м., представляващо част от недвижим имот – частна общинска собственост с идентификатор 87374.550.10.17 по КК на град Ямбол, находящ се на Централен общински пазар, пл. „Георги Дражев“, гр. Ямбол.**

**Начална тръжна месечна наемна цена – 78.54 лв. без ДДС**

**Депозит – 470.00 лв.**

**4. Обект №14Б - Помещение за търговска дейност с промишлени стоки, с площ 38.00 кв.м., представляващо част от недвижим имот – частна общинска собственост с идентификатор 87374.550.10.17 по КК на град Ямбол, находящ се на Централен общински пазар, пл. „Георги Дражев“, гр. Ямбол.**

**Начална тръжна месечна наемна цена – 135.66 лв. без ДДС**

**Депозит – 815.00 лв.**

## **II. Начин и срок на плащане на месечната наемна цена :**

Ежемесечно, в брой, в Центъра за услуги и информация в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, до 30-то число на текущия месец или по банкова сметка в Общинска банка АД, Клон Ямбол, BIC SOMBBGSF IBAN BG13SOMB91308424420344, вид плащане 444100, а за обекта по т.3 и обект по т.4 до 25-то число на текущия месец в касата на ОП «Общински пазари».

## **III. Условия за отдаване под наем чрез търговете с тайно наддаване:**

1. Срок на отдаване под наем:
  - **5 /пет/ години;**
2. Осъществявана дейност в обекта:
  - За обект по т.1 – търговия със сувенири
  - За обект по т.2 – книжарница
  - За обекти по т.3 и т.4 – търговска дейност /промишлени стоки/
3. Запазване предмета на дейността, осъществявана в обекта за срока на договора;
4. Възстановяване, поддържане и опазване прилежащата към обекта инфраструктура;
5. Оформяне на вътрешния интериор и обзавеждане на обекта - съгласно одобрен от Община Ямбол проект и за сметка на наемателя – за обекти по т.1 и т.2;

**IV. Утвърждавам тръжна документация за обектите на търга, която е на стойност 30.00 лв., без ДДС.** Документацията се предоставя на участниците в стая 316 или 317 след заплащане в Центъра за услуги и информация в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол **от 16.05.2017г. до 16.00 часа на 25.05.2017г.**

**V. Таксата за участие се внася до 16.00 часа на 26.05.2017г.** в Центъра за услуги и информация в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, и е на **стойност 20.00 лева, без ДДС.**

**VI. Определеният депозит се внася до 16.00 часа на 26.05.2017г.** по сметка IBAN Общинска банка АД, Клон Ямбол, B I C SOMBBGSF IBAN BG 75 SOMB 9130 33 24121301 – за т.1 и т.2, а за обекти по т.3 и т.4 в касата на ОП «Общински пазари»

**VII. Оглед на обектите** се извършва в работен ден **до 26.05.2017г. (включително)**, след закупуване на тръжна документация и уточнение със служители в стая №316 и стая №317 в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол.

**VIII. Предложенията (офертите) за участие се приемат в зала 429, етаж IV, в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, на ул. „Г. С. Раковски“ № 7, от 09.00 часа до 10.00 часа на 29.05.2017г.**

**IX. Търговете да се проведат на 29.05.2017г. от 10.00 часа,** в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, ул. „Г.С.Раковски“ № 7, гр. Ямбол, **в зала 429, етаж IV, по реда на обявата.**

Настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията за сведение и изпълнение.

Георги Славов  
Кмет на Община Ямбол

