



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
Общинска администрация  
Ямбол

**ОБЩИНА ЯМБОЛ**

Рег. № О-0167

Обявен на дата: 24.04.2018 г.

В сила до дата: 08.05.2018 г.

От служител: Георгиев  
(фамилия) (подпис)

## ЗАПОВЕД

№ 74/04-00008 / 23.04 2018 г.

При извършена проверка от служители на Община Ямбол, в ПИ с идентификатор 87374.538.132 по Кадастралната карта (КК) на гр. Ямбол, с адрес ул. „Хан Тервел“ № 14, на границата с имот с идентификатор 87374.538.135, с адрес ул. „Крали Марко“ № 11, е съставен Констативен акт № 44 / 12.10.2017 г.

Констатирано е, че върху терен общинска частна собственост, с идентификатор 87374.538.132 по КК на гр. Ямбол, отреден за комплексно застрояване е изграден **гараж № 7**, с масивна конструкция, тухлени стени и покрив от ЛТ ламарина върху дървена конструкция. Гаражът е номериран служебно.

С Констативния акт е установено, че собственикът на строежа е неизвестен. Гаражът е изграден без одобрен инвестиционен проект и без Разрешение за строеж, което е в нарушение на чл. 142 и чл. 148 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Изграденият гараж е строеж, съгласно параграф 5, т.38 от ДР на ЗУТ във връзка с чл. 43 от ЗУТ. Строежът е пета категория, съгласно чл. 137, ал.1, т. 5 от ЗУТ.

Безспорно е установен незаконен строеж по смисъла на чл. 225, ал.2, т.2 от ЗУТ.

Констативен акт № 44/12.10.2017 г., с който е образувано административно производство по реда на чл. 225а, ал.1 за премахване на строежа, е поставен на обекта-**гараж № 7** и е обявен на таблото за съобщения в сградата на община Ямбол на 12.10.2017 г.

По обявения Констативния акт не е подадено възражение.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 225 а, ал.1 от ЗУТ

### НАРЕЖДАМ:

**1. Да бъде премахнат доброволно незаконният строеж ГАРАЖ 7, находящ се на юг от бл. № 14 на ул. „Хан Тервел“, гр. Ямбол в три дневен срок от датата на влизане в сила на настоящата заповед, изграден без изискващите се по ЗУТ строителни книжа.**

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от датата на получаване, връчване или обявяване, по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ чрез община Ямбол пред Ямболски административен съд.

Заповедта да се сведе до знанието на всички заинтересовани лица.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Антон Кабрански – секретар на община Ямбол.

**ГЕОРГИ СЛАВОВ**  
Кмет на община Ямбол

