



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

**О Б Я В А
З А П О В Е Д**

№: *Р/102-00343*

гр. Ямбол *03.04*.....2017г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, във връзка с 35, ал.1 от Закона за общинска собственост, чл.58, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ямбол, Решение по точка четиринадесета от деветнадесетото заседание на ОбС – Ямбол, проведено на 13.04.2017г. и Решение по точка шестнадесета от двадесетото заседание на ОбС – Ямбол, проведено на 26.05.2017г.

О П Р Е Д Е Л Я М

Комисия, която да организира и проведе публични търгове с **тайно** наддаване за продажба на следните недвижими имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 87374.531.228 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен ПИ 2271 за жилищни нужди в кв. 103 по регулационния план на гр. Ямбол, с площ 256 кв. м., находящ се на ул. „Видин“ № 21, актуван с АОС – частна № 997 от 15.04.2004 г.

Начална тръжна цена на имота 23 142.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 11 570.00 лв.

2. Поземлен имот с идентификатор 87374.548.5 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ VIII 4470 за друг вид застрояване, в кв. 152 по регулационния план на гр. Ямбол, с площ 1 215 кв. м., находящ се на ул. „Бакаджик“, №30, актуван с АОС – частна № 1581 от 10.08.2009 г.

Начална тръжна цена на имота 68 650.00лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 34 325.00 лв.

3. Поземлен имот с идентификатор 87374.520.117 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ III за обществена сграда - комплекс в кв. 6 по регулационния план на гр. Ямбол., с площ 6001.00 кв.м., актуван с АОС – частна 1234/24.03.2006 г., находящ се в ж.к. „Христо Ботев“, гр. Ямбол.

Начална тръжна цена на имота 152 425. 00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 76 210.00 лв.

4. Самостоятелен обект за битови услуги в сграда, идентификатор 87374.541.36.2.16 по КК на гр. Ямбол - целия пети етаж над партера в шестетажна монолитна сграда, строена 1970 г. с площ 347.00 кв.м. и 15.24 % идеални части от общите части на сградата, находяща се на ул. "Търговска" № 57, гр. Ямбол, актуван с АОС – частна № 1621/22.07.2010 г.

Начална тръжна цена на имота 216 000. 00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 108 000.00 лв.

5. Самостоятелен обект за битови услуги в сграда, идентификатор 87374.541.36.2.15 по КК на гр. Ямбол - целия четвърти етаж над партера в шестетажна монолитна сграда, строена 1970 г., с площ 347.00 кв.м. и 15.24 %

идеални части от общите части на сградата, находяща се на ул. "Търговска" № 57, гр. Ямбол, актуван с АОС – частна 1620/22.07.2010 г.

Начална тръжна цена на имота 216 000.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 108 000.00 лв.

6. Поземлен имот с идентификатор 87374.547.41 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ II 25 в кв. 20 по плана за регулация на ж.к. Диана", гр. Ямбол, отреден за „За жилищно застрояване“. Имотът е с площ 535.00 кв.м., актуван с АОС № 1326 от 26.01.2007 г.

Начална тръжна цена на имота 34 800.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 17 400.00 лв.

7. Поземлен имот с идентификатор 87374.547.42 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ III 25 в кв. 20 по плана за регулация на ж.к. Диана", гр. Ямбол, отреден за „За жилищно застрояване“. Имотът е с площ 466.00 кв.м., актуван с АОС № 1327 от 26.01.2007 г.

Начална тръжна цена на имота 30 300.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 15 150.00 лв.

8. Поземлен имот с идентификатор 87374.547.47 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ III 25 в кв. 23 по плана за регулация на ж.к. Диана", гр. Ямбол, отреден за „За търговия и услуги“. Имотът е с площ 1 274.00 кв.м., актуван с АОС № 1325 от 25.01.2007 г.

Начална тръжна цена на имота 75 400.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 37 700.00 лв.

9. Поземлен имот с идентификатор 87374.513.46 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ XXIX в кв. 162 по плана за регулация на промишлена зона, отреден за „Производствено складова дейност, търговия и услуги“. Имотът е с площ 4000.00 кв.м., актуван с АОС № 963 от 28.07.2003 г.

Начална тръжна цена на имота 54 800.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 27 400.00 лв.

10. Поземлен имот с идентификатор 87374.513.47 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ XXVIII в кв. 162 по плана за регулация на промишлена зона, отреден за „Производствено складова дейност, търговия и услуги“. Имотът е с площ 4165.00 кв.м., актуван с АОС № 964 от 28.07.2003 г.

Начална тръжна цена на имота 57 000.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 28 500.00 лв.

11. Офис - Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.535.29.3.91 /осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин тридесет и пет точка двадесет и девет точка три точка деветдесет и едно/ по КК на гр. Ямбол, , с обща площ 258.00 / двеста петдесет и осем/ кв.м. , находящ се на партерния етаж от монолитна жилищна сграда с идентификатор 87374.535.29.3, построена с отстъпено право на строеж в общински поземлен имот с идентификатор 87374.535.29, актуван с АОС 1774 от 11.03.2013 г., находящ се на ул. „Цар Иван Александър“ №7, гр. Ямбол.

Начална тръжна цена на имота 304 700.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 152 350.00 лв.

12. Самостоятелен обект за обществено хранене с идентификатор 87374.541.36.2.17 по КК на гр. Ямбол, с площ 233.00 кв.м., находящ се в подземния етаж на шестетажна монолитна сграда, строена 1970 г. и 10.23 % /десет цяло и двадесет и три/ % идеални части от общите части на сградата, равно на 30.69 /тридесет цяло и шестдесет и девет/ кв.м., актуван с АОС 1658 от 06.08.2010 г., находящ се на ул. „Търговска“ № 57, ет -1, гр. Ямбол.

Начална тръжна цена на имота 136 620.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 68 100.00 лв.

13. Втори етаж от двуетажна сграда, представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.532.59.1.2 с предназначение за жилище, със застроена площ 144.50 кв.м., и таван със застроена площ 127.00 кв.м, находящи се на ул. „Стара планина“ № 14, гр. Ямбол, актувани с АОС – частна № 181 от 21.02.2000 г.

Начална тръжна цена на имота 26 900.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 13 450.00 лв.

14. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.535.29.3.93 по КК на град Ямбол, с общ площ 47.00 кв.м., находящ се на партерния етаж от монолитна жилищна сграда с идентификатор 87374.535.29.3, построена през 1989г. с отстъпено право на строеж в общински поземлен имот с идентификатор 87374.535.29, находящ се на ул. „Цар Иван Александър“ №7, актуван с АОС 1777 от 13.03.2013г.

Начална тръжна цена на имота 57 500.00лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 28 750.00 лв.

15. Незастроен поземлен имот 87374.519.101 по КК на град Ямбол, с площ 21 945 кв.м., идентичен с част от УПИ IV в кв. 152 по регулационния план на град Ямбол, актуван с АОС №1740 от 19.05.2012г., находящ се на ул. „Ормана“, Индустриална зона, гр. Ямбол.

Начална тръжна цена на имота 220 700.90 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 110 350.00 лв.

16. Поземлен имот 87374.553.456 по кадастралната карта на гр. Ямбол, целият с площ 3 185. кв.м., начин на трайно ползване - ниско застрояване, идентичен с УПИ I (римско едно) за ЖС, кв.134 (сто тридесет и четири) по ПУП ПР на гр. Ямбол, одобрен със Заповед I-A-218 от 27.02.1995 г., **заедно с**

-едноетажна сграда с идентификатор 87374.553.456.2 със застроена площ 264.00 кв.м., представляваща производствена сграда,

-сграда с идентификатор 87374.553.456.1,сгс застроена площ 78.00кв.м., представляваща склад и

-сграда с идентификатор 87374.553.456.3 със застроена площ 33. 00 /тридесет и три/ кв.м., представляваща склад, актуван с АОС № 1891 от 05.03.2015г., находящ се в гр. Ямбол, ул. „Клокотница“ № 83

Начална тръжна цена на имота 164 300.00лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 82 150.00 лв.

17. Застроен поземлен имот с идентификатор 87374.559.169 по кадастралната карта на гр. Ямбол, одобрена със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменена със Заповед 18-5369-23.04.2014 г. на началника на СГКК Ямбол, с **площ 375.00 /триста седемдесет и пет/ кв.м.,** начин на трайно ползване - ниско застрояване, идентичен с УПИ IV в кв. 79 /седемдесет и девет/ по регулационния плана на гр. Ямбол, одобрен със Заповед I-A-70 от 07.02.2000 г., **ведно със сграда с идентификатор 87374.559.169.1, едноетажна със ЗП 93.00** (деветдесет и три) кв.м., строена през 1962 г. и **сграда с идентификатор 87374.559.169.2, едноетажна със ЗП 11.00**(единадесет) кв.м., строена през 1962 г., актуван с АОС №1857 от 07.07.2014г.,находящ се на ул. „П. К.Яворов“ № 42, гр. Ямбол

Начална тръжна цена на имота 27 600.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 13 800.00 лв.

18. Помещение - самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.537.19.1.9 /осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин тридесет и седем точка деветнадесет точка едно точка девет/ по кадастралната карта на гр. Ямбол, със застроена площ 153.09 /сто петдесет и три цяло и девет стотни/ кв.м., част от сутерена на двуетажна масивна сграда с идентификатор 87374.537.19.1, находяща се в гр. Ямбол ул. „Димитър Благоев“ № 13, конструкция - ППП, строена 1979 г., АОС 1710 от 15.12.2011 г.

Начална тръжна цена на имота 66 993.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 33 495.00 лв.

19. Недвижим имот – частна общинска собственост - урегулиран поземлен имот, съставляващ УПИ II, в кв.84 на ул.“Ресен” №2, а съгласно кадастралната карта на гр.Ямбол – поземлен имот с идентификатор 87374.528.347, с площ 4 532 кв.м., заедно с построените в него сгради, а именно: сграда с идентификатор 87374.528.347.1 с площ 119 кв.м.; сграда с идентификатор 87374.528.347.2 с площ 292 кв.м.; сграда с идентификатор 87374.528.347.3 с площ 195 кв.м. и сграда с

идентификатор 87374.528.347.4 с площ 368 кв.м., актуван с акт за частна общинска собственост №1074 от 12.07.2004г.

Начална тръжна цена на имота 625 633.60лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 313 000.00 лв.

20. Поземлен имот с идентификатор 87374.520.130 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ I за индивидуално жилищно строителство в кв. 6 В по регулационния план на гр. Ямбол, с площ 440.00 кв.м., находящ се в ж.к. „Христо Ботев“, гр. Ямбол, актуван с АОС – частна № 1667 от 29.12.2010 г.

Начална тръжна цена на имота 9 603.00 лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 4 800.00 лв.

21. Поземлен имот с идентификатор 87374.520.131 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ II за индивидуално жилищно строителство в кв. 6 В по регулационния план на гр. Ямбол, ж.к. „Христо Ботев“, с площ 414.00 кв.м., актуван с АОС – частна № 1668 от 29.12.2010 г.

Начална тръжна цена на имота 9 035.60 лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 4 650.00 лв.

22. Поземлен имот с идентификатор 87374.520.132 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ III за индивидуално жилищно строителство в кв. 6 В по регулационния план на гр. Ямбол, ж.к. „Христо Ботев“, с площ 414.00 кв.м., актуван с АОС – частна № 1669 от 29.12.2010 г.

Начална тръжна цена на имота 9 035.60 лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 4 650.00 лв.

23. Поземлен имот с идентификатор 87374.520.133 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ IV за индивидуално жилищно строителство в кв. 6 В по регулационния план на гр. Ямбол, ж.к. „Христо Ботев“, с площ 415.00 кв.м., актуван с АОС – частна № 1670 от 29.12.2010 г.

Начална тръжна цена на имота 9 057.40лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 4 530.00 лв.

24. Поземлен имот с идентификатор 87374.520.134 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ V за индивидуално жилищно строителство в кв. 6 В по регулационния план на гр. Ямбол, ж.к. „Христо Ботев“, с площ 332.00 кв.м., актуван с АОС – частна № 1671 от 29.12.2010 г.

Начална тръжна цена на имота 6770.00 лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 3 390.00 лв.

25. Поземлен имот с идентификатор 87374.520.135 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ VI за индивидуално жилищно строителство в кв. 6 В по регулационния план на гр. Ямбол, ж.к. „Христо Ботев“, с площ 399.00 кв.м., актуван с АОС – частна № 1672 от 29.12.2010 г.

Начална тръжна цена на имота 8 140.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 4 070.00 лв.

26. Поземлен имот с идентификатор 87374.520.136 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ VIII за индивидуално жилищно строителство в кв. 6 В по регулационния план на гр. Ямбол, ж.к. „Христо Ботев“, с площ 288.00 кв.м., актуван с АОС – частна № 1673 от 29.12.2010 г.

Начална тръжна цена на имота 5 875.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 2 940.00 лв.

27. Поземлен имот с идентификатор 87374.520.137 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ IX за индивидуално жилищно строителство в кв. 6 В по регулационния план на гр. Ямбол, ж.к. „Христо Ботев“, с площ 429.00 кв.м., актуван с АОС – частна № 1674 от 29.12.2010 г.

Начална тръжна цена на имота 8 750.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 4370.00 лв.

28. Поземлен имот с идентификатор 87374.520.139 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ XI за индивидуално жилищно строителство в кв. 6 В по регулационния план на гр. Ямбол, ж.к. „Христо Ботев“, с площ 400.00 кв.м., актуван с АОС – частна № 1675 от 29.12.2010г.

Начална тръжна цена на имота 8 160.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 4 080.00 лв.

29. Поземлен имот с идентификатор 87374.520.140 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ XII за индивидуално жилищно строителство в кв. 6 В по регулационния план на гр. Ямбол, ж.к. „Христо Ботев“, с площ 400.00 кв.м., актуван с АОС – частна № 1676 от 29.12.2010 г.

Начална тръжна цена на имота 8 160.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 4 080.00 лв.

30. Поземлен имот с идентификатор 87374.520.141 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ XIII за индивидуално жилищно строителство в кв. 6 В по регулационния план на гр. Ямбол, ж.к. „Христо Ботев“, с площ 435.00 кв.м., актуван с АОС – частна № 1677 от 29.12.2010 г.

Начална тръжна цена на имота 8 710.90лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 4 350.00 лв.

31. Поземлен имот с идентификатор 87374.520.142 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ XIV за индивидуално жилищно строителство в кв. 6 В по регулационния план на гр. Ямбол, ж.к. „Христо Ботев“, с площ 367.00 кв.м. актуван с АОС – частна № 1678 от 29.12.2010 г.

Начална тръжна цена на имота 7 349.20лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 3 670.00 лв.

32. Поземлен имот с идентификатор 87374.528.340 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ III за жилищни нужди в кв. 84 по регулационния план на гр. Ямбол, с площ 377 кв. м., находящ се на ул. „Ресен“, актуван с АОС – частна № 1075 от 12.07.2004 г.

Начална тръжна цена на имота 24 500.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 12 250.00 лв.

33. Поземлен имот с идентификатор 87374.528.341 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ IV за жилищни нужди в кв. 84 по регулационния план на гр. Ямбол, с площ 479 кв. м., находящ се на ул. „Ресен“, актуван с АОС – частна № 1076 от 12.07.2004 г.

Начална тръжна цена на имота 31 100.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 15 550.00 лв.

34. Поземлен имот с идентификатор 87374.528.342 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ V за жилищни нужди в кв. 84 по регулационния план на гр. Ямбол, с площ 588 кв. м., находящ се на ул. „Ресен“, актуван с АОС – частна № 1077 от 12.07.2004 г.

Начална тръжна цена на имота 50 000.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 25 000.00 лв.

35. Поземлен имот с идентификатор 87374.528.343 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ VI за жилищни нужди в кв. 84 по регулационния план на гр. Ямбол, с площ 306 кв. м., находящ се на ул. „Ресен“, актуван с АОС – частна № 1078 от 12.07.2004 г.

Начална тръжна цена на имота 29 100.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 14 550.00 лв.

36. Поземлен имот с идентификатор 87374.528.344 по кадастралната карта на гр. Ямбол, идентичен с УПИ VII за жилищни нужди в кв. 84 по регулационния план на гр. Ямбол, с площ 411 кв. м., находящ се на ул. „Ресен“, актуван с АОС – частна № 1079 от 12.07.2004 г.

Начална тръжна цена на имота 38 900.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 19 450.00 лв.

37. Поземлен имот с идентификатор 87374.531.429 по кадастралната карта на гр. Ямбол, за жилищни нужди, с площ 261 кв. м., находящ се на ул. „Матвей Вълев“, №4, актуван с АОС – частна № 1418 от 11.07.2007 г.

Начална тръжна цена на имота 42 230.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 21 115.00 лв.

38. Магазин – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.542.177.1.114/ осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точки петстотин четиридесет и две точка сто седемдесет и седем точка едно точка сто и

четирнадесет/ по КК на гр. Ямбол с площ 70.00 кв.м., част от сграда с идентификатор 87374.542.177.1 построена с отстъпено право на строеж в общивски ПИ 87374.542.177 по КК на града, актуван с АОС - частна №1762 от 28.01.2013г., находящ се на ул. „Срем“ бл.3, партер.

Начална тръжна цена на имота в размер на 47 520.80 лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 23 760.00 лв.

39. Поземлен имот с идентификатор 87374.519.107 по КК на град Ямбол, одобрена със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на изпълнителния директор на АК, последно изменена със Заповед 18-7967-31.05.2014г. на началника на СГКК – Ямбол, с площ **98 362.00 кв.м.**, начин на трайно ползване – Разсадник, ведно с построените в имота административни и обслужващи сгради:

- административна сграда с идентификатор **87374..519.107.1**, едноетажна със ЗП **63.00 кв.м.**

- административна сграда с идентификатор **87374..519.107.2**, едноетажна със ЗП **93.00 кв.м.**

- административна сграда с идентификатор **87374..519.107.4**, едноетажна със ЗП **55.00 кв.м.**

- административна сграда с идентификатор **87374..519.107.5**, едноетажна със ЗП **20.00 кв.м.**

- административна сграда с идентификатор **87374..519.107.7**, едноетажна със ЗП **48.00 кв.м.**

- сграда - помпена станция с идентификатор **87374.519.107.3**, едноетажна със ЗП **20.00 кв.м.**

- сграда - работилница с идентификатор **87374.519.107.9**, едноетажна със ЗП **68.00 кв.м.**

- сграда – санитарен възел /външна тоалетна/ с идентификатор **87374.519.107.6**, едноетажна със ЗП **3.00 кв.м.**

Начална тръжна цена на имота 841 000.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 470 000.00 лв.

40. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.519.42 по КК на гр. Ямбол, с площ **6070 кв.м.**, идентичен с УПИ II в кв. 152 по регулационния план на гр. Ямбол, актуван с АОС 1595/08.03.2010г., находящ се в Индустриална зона, ул. „Ямболен“, гр. Ямбол.

Начална тръжна цена на имота 92 300.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 46 150.00 лв.

41. Поземлен имот с идентификатор 87374.543.621 по кадастралната карта на гр. Ямбол, с площ **166.00 кв.м.**, трайно предназначение на територията - урбанизирана и начин на трайно ползване - ниско застрояване, идентичен с УПИ XIII за ЖС, кв.4 по ПУП ПР, одобрен със заповед I-A-375 от 12.05.1995 г., находящ се на ул. „Виза“, гр. Ямбол, актуван с АОС 1898 от 15.04.2015 г.

Начална тръжна цена на имота 17 100.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 8 550.00 лв.

42. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.538.11.1.32 /осемдесет-и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин тридесет и осем точка единадесет точка едно точка тридесет и две/ по кадастралната карта на гр. Ямбол, ул. „Търговска“ № 2, с разгъната застроена площ **395.00 / триста деветдесет и пет/ кв.м. (склад и котелно помещение), част от сутерена на четириетажна масивна монолитна сграда, строена 1965 г. с идентификатор 87374.538.11.1, построена в ПИ 87374.538.11, ведно с правото на строеж върху терена, актуван с АОС 1683 от 18.02.2011 г.**

Начална тръжна цена на имота 184 127.20 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 92 060.00 лв.

43. Недвижим имот - Триетажна сграда с идентификатор 87374.560.12.1 по КК на град Ямбол, със ЗП площ **468 кв.м.**, строена през 1982 г, - масивна , консткрукция ЕПЖС, построена в ПИ 87374.560.12 , включен в УПИ I, кв.3 по ПУП ПРЗ, одобрен със Заповед I-A-.756/26.03.1991 г., актуван с АОС-1790 от 01.07.2013 г., находящ се в ж.к. "Златен рог 2" , гр. Ямбол.

Начална тръжна цена на имота 388 700.00лв., без ДДС.

Депозит за участие в търга 194 350.00 лв.

44. 573/636 ид.ч от Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.565.94 по КК и КР на град Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на ИД АГКК, начин на трайно ползване за вилна сграда, включващ УПИ XXII 94 в кв.5 по регулационния план на гр. Ямбол, одобрен с решение XLVIII-1/03.10.2007г. на ОбС Ямбол, целия с площ 636 кв.м, актуван с АОС №1949/11.11.2015г., находящ се в СО „Кринчовица“, местност „Нови лозя“

Начална тръжна цена на имота 4 522.80лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 2 260.00 лв.

45. 287/325 ид.ч от Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.568.123 по КК и КР на град Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на ИД АГКК, начин на трайно ползване за вилна сграда, включващ УПИ V 123 в кв.88 по регулационния план на гр. Ямбол, одобрен с решение XLVIII-1/03.10.2007г. на ОбС Ямбол, целия с площ 325 кв.м, актуван с АОС №1948/11.11.2015г., находящ се в СО „Кринчовица“, местност „Стари лозя“

Начална тръжна цена на имота 3 672.50лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 1 835.00 лв.

46. Застроен поземлен имот с идентификатор 87374.546.74 с площ 1094 кв.м. по КК и КР на града, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменена със Заповед 18-6027-03.08.2015 г. на началника на СГКК Ямбол, начин на трайно ползване комплексно застрояване, идентичен с УПИ XI в кв. 23 по регулационния плана на гр. Ямбол, одобрен със Заповед I-A-870 от 20.10.1994 г. и Заповед I-A-7 от 03.01.1996 г. **ведно с построената в имота едноетажна сграда с идентификатор 87374.546.74.1 със ЗП 560 кв.м.,** находящ се на ул. „Търговска“ № 162, актуван с АОС 1947 от 09.11.2015 г.

Начална тръжна цена на имота 281 200.00лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 140 000.00 лв.

47. Комплекс за отдих и спорт, представляващ поземлен имот с идентификатор 87374.546.72 с площ 10861 кв.м. по КК и КР на града, одобрен със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменена със Заповед 18-1199-14.02.2014 г. на началника на СГКК Ямбол, идентичен с УПИ I „За отдих, спорт и озеленяване“ в кв.22 А по регулационния плана на гр. Ямбол, одобрен със заповед ТУ/02-00050 от 25.11.2013г. на кмета на Община Ямбол, ведно с построената през 2003г. в имота едноетажна масивна сграда за обществено хранене - ресторант с идентификатор 87374.546.72.1 със ЗП 183 кв.м., с административен адрес **гр. Ямбол, ж.к. „Хале“ № 65,** актуван с АЧОС 1984 от 11.05.2016г.

Начална тръжна цена на имота 458 000.00 лв., без ДДС

Депозит за участие в търга 229 000.00 лв.

48. Поземлен имот с идентификатор 87374.528.63 по КК на град Ямбол, с площ **162.00 кв.м,** трайно предназначение на територията - урбанизиране и начин на трайно ползване - ниско застрояване, включен в УПИ-IV 385 388, кв. 52 по регулационния план на гр. Ямбол, одобрен със Заповед I-A-630 от 02.08.1994г., актуван с АОС 2012/29.08.2016г., **находящ се на ул. „Капитан Петко войвода“ №12, гр. Ямбол.**

Начална тръжна цена на имота 10 488.00 лв., без ДДС

Депозит за участие в търга 5 244.00 лв.

49. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.527.186, с площ 449.00 кв.м. по КК и КР на град Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на изпълнителния директор на АГКК, начин на трайно ползване - ниско застрояване, идентичен с УПИ XVIII в кв.85 по регулационния план на гр. Ямбол, одобрен със Заповед I-A-630 от 02.08.1994г., **находящ се на ул. „Боровец“, гр. Ямбол, актуван с АОС 1951/27.11.2015г.**

Начална тръжна цена на имота 67 239.00лв., без ДДС

Депозит за участие в търга 33 620.00 лв.

50. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.527.188, с площ 610.00 кв.м. по КК и КР на град Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на изпълнителния директор на АГКК, начин на трайно ползване – ниско застрояване, идентичен с УПИ X 578 в кв.85 по регулационния план на гр. Ямбол, одобрен със Заповед I-A-630 от 02.08.1994г., **находящ се на ул. „Боровец“, гр. Ямбол, актуван с АОС 1954/27.11.2015г.**

Начална тръжна цена на имота 89 716.00лв., без ДДС

Депозит за участие в търга 45 000.00 лв.

51. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.527.190, с площ 1 277.00 кв.м. по КК и КР на град Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на изпълнителния директор на АГКК, начин на трайно ползване – ниско застрояване, идентичен с УПИ XVI 578 в кв.85 по регулационния план на гр. Ямбол, одобрен със Заповед I-A-630 от 02.08.1994г., **находящ се на ул. „Боровец“, гр. Ямбол, актуван с АОС 1952/27.11.2015г.**

Начална тръжна цена на имота 183 004.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 91 500.00лв.

52. Офис - Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.535.29.3.89 по КК на гр. Ямбол, с обща площ 39.00 / тридесет и девет / кв.м. , **находящ се на партерния етаж от монолитна жилищна сграда с идентификатор 87374.535.29.3,** построена с отстъпено право на строеж в общински поземлен имот с идентификатор 87374.535.29, актуван с АОС 1775 от 11.03.2013 г.,**находящ се на ул. „Цар Иван Александър“ №7.**

Начална тръжна цена на имота 46 700.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 23 350.00 лв.

53. Недвижим имот – частна общинска собственост - Триетажна сграда с идентификатор 87374.535.25.8 по КК на град Ямбол, със ЗП 115.85 кв.м. и РЗП 344.39 кв.м., таван с площ 59.40 кв.м. и мазе с площ 61.57 кв.м., построена в общински ПИ 87374.535.25, с предназначение за административна дейност, **находящ се на ул. „Цар Иван Александър“ № 6 А, гр. Ямбол, актуван с АОС 318/31.08.2000 г.**

Начална тръжна цена на имота 200 500.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 100 250.00 лв.

54. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.519.118 /осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин и деветнадесет точка сто и осемнадесет/, с площ 2371кв.м., по КККР на гр. Ямбол, с начин на трайно ползване за производствена и складова дейност, идентичен с УПИ VI /римско шест/, кв.151 "а" /сто петдесет и едно буква "а"/ по ПУП ПР, одобрен със заповед I-A-1273/14.09.1990г., актуван с Акт № 2054 за частна общинска собственост от 21.12.2016г., **находящ се на ул. „Ормана“ № 86, гр. Ямбол.**

Начална тръжна цена на имота 66 455.00 лв. без ДДС

Депозит за участие в търга 33 227.50 лв.

55. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.519.119 /осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин и деветнадесет точка сто и деветнадесет/, с площ 2 568кв.м., по КККР на гр. Ямбол, с начин на трайно ползване за производствена и складова дейност, идентичен с УПИ V /римско пет/, кв.151 "а" /сто петдесет и едно буква "а"/ по ПУП ПР, одобрен със заповед I-A-1273/14.09.1990г., актуван с Акт № 2055 за частна общинска собственост от 21.12.2016г., **находящ се на ул. „Ормана“ № 88, гр. Ямбол.**

Начална тръжна цена на имота 71 976.00

Депозит за участие в търга 35 988.00 лв.

56. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.519.120 /осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин и деветнадесет точка сто и двадесет/, с площ 2 638кв.м., по КККР на гр. Ямбол, с начин на трайно ползване за производствена и складова дейност, идентичен с УПИ IV /римско четири/, кв.151 "а" /сто петдесет и едно буква "а"/ по ПУП ПР, одобрен със заповед I-A-1273/14.09.1990г., актуван с Акт № 2056 за частна общинска собственост от 21.12.2016г., **находящ се на ул. „Ормана“ № 90, гр. Ямбол.**

Начална тръжна цена на имота 73 938.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 36 969.00 лв.

57. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.519.117 /осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин и деветнадесет точка сто и седемнадесет/, с площ **3 659 кв.м.**, по КККР на гр. Ямбол , с начин на трайно ползване за производствена и складова дейност, идентичен с УПИ VIII /римско осем/, кв.151 "а" /сто петдесет и едно буква "а"/ по ПУП ПР, одобрен със заповед I-A-364/18.07.1997г., актуван с Акт № 2053 за частна общинска собственост от 21.12.2016г., находящ се на ул. „Ормана“ № 84, гр. Ямбол.

Начална тръжна цена на имота 101 038.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 50 519.00 лв.

58. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.519.116 /осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин и деветнадесет точка сто и шестнадесет/, с площ **3 198 кв.м.**, по КККР на гр. Ямбол , с начин на трайно ползване за производствена и складова дейност, идентичен с УПИ VII /римско седем/, кв.151 "а" /сто петдесет и едно буква "а"/ по ПУП ПР, одобрен със заповед I-A-364/18.07.1997г., актуван с Акт № 2052 за частна общинска собственост от 21.12.2016г., находящ се на ул. „Ормана“ № 92, гр. Ямбол

Начална тръжна цена на имота 88 573.00 лв. без ДДС лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 44 286.50 лв.

59.Заведение за бързо обслужване – снек бар, представляващо самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.537.66.6.1 /осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин тридесет и седем точка шестдесет и шест точка шест точка едно/ по кадастралната карта на град Ямбол, със **застроена площ 235 кв.м.**, в т.ч.: на ниво 1 /подземен етаж/ - WC от 65.20 кв.м. и на ниво 2 /първи етаж/ - зала за посетители от 124.80 кв.м. и кухня от 45.00 кв.м. в монолитна сграда с идентификатор 87374.537.66.6, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху ПИ 87374.537.66, находящ се в гр.Ямбол, ул. „Каранова“ № 2, актуван с Акт № 1752 за частна общинска собственост от 27.08.2012г..

Начална тръжна цена на имота 171 000.00 лв. без ДДС лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 85 500.50 лв.

60. Самостоятелен обект в двуетажна сграда №2 /две/, етаж 2 /втори/ разположена в ПИ с идентификатор 87374.541.14 /осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин четиридесет и едно точка четиринадесет/, със **застроена площ 90 кв.м.**, състоящ се от три стаи и две тераси, конструкция – масивна с частични стоманобетонни елементи, строен през 1937г., част от УПИ II /римско – две/, имот 3300 /три хиляди и триста/ в кв.86 /осемдесет и шест/ по регулационния план на град Ямбол, актуван с Акт № 1590 частна общинска собственост от 17.02.2010г., находящ се в гр.Ямбол, ул. „Стефан Караджа“ № 31, ет.2.

Начална тръжна цена на имота 87 900.00 лв. без ДДС.

Депозит за участие в търга 43 950.00 лв.

II. Условия за търговете с тайно наддаване:

Предложената цена за обектите - не по-ниска от началната тръжна цена.

III. Утвърждавам тръжна документация за обектите на търга, която е на стойност 200.00 лв., без ДДС. Документацията се предоставя на участниците в стая 316 или 317 след заплащане в Центъра за услуги и информация в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол от **10.07.2017г. до 16.00 часа на 18.07.2017г.**

IV. Таксата за участие в търговете с тайно наддаване е в размер на 100.00 лв., без ДДС и се внася в Центъра за услуги и информация в сградата на Община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол **до 16.00 часа на 19.07.2017г.**

V. Определеният депозит за участие в търговете се внася по банкова сметка IBAN BG 75 SOMB 9130 3324 1213 01 банков код BIC SOMBBGSF в „Общинска банка“ АД, клон – Ямбол, **до 16.00 часа на 19.07.2017г.**

VI. Оглед на обектите на място и по застроителен план се извършва всеки работен ден **до 15.00 часа на 19.07.2017г.**, след закупуване на тръжна документация, със служители от дирекция „Общинска собственост и икономически дейности“ – стая 316 или 317.

VII. Заявленията за участие в търга с **тайно** наддаване се приемат от **14.00 до 15.00 часа на 20.07.2017г.**, в зала № 429, етаж IV в сградата на Общинска администрация на Община Ямбол, на ул. „Г.С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол.

VIII. Търговете с тайно наддаване да се проведат на **20.07.2017г. от 15.00 часа, зала № 429, етаж IV** в сградата на Общинска администрация на Община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7 по реда на обявата.

Настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията по търга за сведение и изпълнение.

Георги Славов
Кмет на Община Ямбол

