



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Общинска администрация  
Ямбол

ОБЩИНА - ЯМБОЛ

Изх. № 2801-31999  
18.07. 2014 г.

## РАЗЯСНЕНИЕ

до всички лица, които са получили документация за участие в открита процедура по реда на ЗОП с предмет „Избор на изпълнител за изготвяне на работни инвестиционни проекти за основен ремонт/реконструкция на обекти, собственост на Община Ямбол по проект „Подготовка на инвестиционни проекти за обекти в Община Ямбол - в подкрепа за следващия програмен период“ и са посочили адрес за кореспонденция

**ОТНОСНО:** Запитване с вх. № 2801-31732 от 16.07.2014 г.

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с постъпило искане за разяснение относно открита процедура по реда на ЗОП с предмет „Избор на изпълнител за изготвяне на работни инвестиционни проекти за основен ремонт/реконструкция на обекти, собственост на Община Ямбол по проект „Подготовка на инвестиционни проекти за обекти в Община Ямбол - в подкрепа за следващия програмен период“, и на основание чл. 29, ал. 1 от ЗОП, представям следната информация:

**Въпрос 1:** В документите на конкурса по горепосочената обществена поръчка и по-точно в Заданието за проектиране на обособена позиция №5 - „Инвестиционно проектиране на ДЯ "Мечо пух" е записано: В част „Строителни конструкции“: При липсващо строително досие на сградата, да се извърши обследване и техническа експертиза за оценка на съответствието на вложените в конструкцията материали и да се изработи проект за възстановяване на изгубената проектна конструктивна документация“. Сградата има или няма строително досие и в тази връзка възстановяването включва ли армировъчни планове и план на основите на сградата, при положение, че подобно мероприятие е свързано с разходването на значителни финансови ресурси надхвърлящи всички останали дейности включени в Заданието за проектиране?

**Отговор 1:** В документацията, която се съхранява в архива на Община Ямбол по част Конструктивна са налични:

1. План на основите;
2. Армировъчни планове;
3. Кофражни планове.

Съгласно раздел III от указанията за подготовка на офертите Възложителят ще предостави пълен достъп до цялата налична информация /тъй като същата е налична само на хартиен носител/, която би била полезна за изпълнението на предмета на договора, на място в сградата на община Ямбол, след предварително уведомяване от участниците.

Копие от наличната проектна документация ще бъде предадено на изпълнителя след сключване на договор за изпълнение на обществената поръчка.

**Въпрос 2:** В част „строителни конструкции“: „Конструктивният проект да бъде одобрен от технически контрол по част конструктивна.“ В чл. 142 ал. 10 от ЗУТ е записано“ Оценката за съответствието на част "Конструктивна" на инвестиционните проекти във фази технически и работен проект се извършва по договор с възложителя от физически лица, упражняващи технически контрол по част "Конструктивна", включени в списък, изготвен и ежегодно актуализиран от Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, който се обнародва в "Държавен вестник", или в еквивалентен списък или регистър, поддържан

от компетентен орган в държава - членка на Европейския съюз, или в друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Лицето, упражняващо технически контрол, подписва всички документи - графични и текстови, по част "Конструктивна" на инвестиционния проект.

Очевидно тези лица не могат да бъдат част от проектантския колектив и не могат да бъдат определени от него. В кой момент Възложителят ще определи това лице и как то ще бъде известно на Изпълнителя на проекта?

**Отговор 2:** Предвид изискването на Чл. 142 ал. 10 от ЗУТ, Възложителят ще предостави на изпълнителя по договора за проектиране данни на лицето, упражняващо технически контрол по част "Конструктивна", за съответната обособена позиция, в срок до 1 месец преди изтичане на договора за проектиране.

**Въпрос 3:** В част „ Енергийна ефективност“ е записано: „Да се изготви доклад за оценка за съответствие на част „ Енергийна ефективност“. В същото време в чл. 142 ал. 11 от ЗУТ е записано" Оценката за съответствие по чл. 169, ал. 1, т. 6 на инвестиционните проекти във фази технически и работен проект се извършва по отделен договор с възложителя от физически и юридически лица, които отговарят на изискванията на Закона за енергийната ефективност и са вписани в публичния регистър по чл. 23а, ал. 1 от същия закон". Очевидно тези лица не могат да бъдат част от проектантския колектив и не могат да бъдат определени от него. В кой момент Възложителят ще определи това лице и как то ще бъде известно на Изпълнителя на проекта?

**Отговор 3:** Предвид изискването на Чл. 142 ал. 11 от ЗУТ Възложителят ще предостави на изпълнителя по договора за проектиране данни на лицето, което ще изготви оценката за съответствие на инвестиционните проекти по чл. 169, ал. 1, т. 6 за съответната обособена позиция в срок до 1 месец преди изтичане на договора за проектиране.

**Въпрос 4:** В част „ВиК“: „При доказана необходимост от подмяна на съществуващите „ВиК“ сградни отклонения, същите да се проектират след изискване на изходни данни от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Ямбол.“ В същото време е известно, че тези данни могат да бъдат поискани само от Възложителя. Как процедурно ще бъде осъществено горното изискване и как би се отразило то на срока за проектиране, при забавяне на изходните данни?

**Отговор 4:** При необходимост от проектиране за подмяна на сградни водопроводни отклонения, Възложителят ще предостави изходни данни при поискване от страна на изпълнителя на обществената поръчка.

**Въпрос 5:** В част „ВиК“ „Да се проектира околоръстен дренаж при наличие на подпочвени води“

Както е известно, наличието на подпочвени води на даден терен се установява с Хидрогеоложки доклад. Възложителят разполага ли с хидрогеоложки доклад за детска ясла „Мечо пух“ и в кой момент той ще бъде предоставен на Изпълнителя. При липса на такъв доклад, може ли да се приеме, че при всички случаи трябва да се проектира околоръстен дренаж за сградата.

**Отговор 5:**

Община Ямбол не разполага с Хидрогеоложки доклад за детска ясла „Мечо пух“, поради което изпълнителят при всички случаи следва да предвиди проектиране на околоръстен дренаж за сградата.

Представеното разяснение е неразделна част от документацията публикувана в раздел „Обществени поръчки“ на Интернет адреса на възложителя [www.yambol.bg](http://www.yambol.bg).

**ИЛИАНА БИЦОВА**  
**ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ**  
Заповед № РД/02-00415 от 16.07.2014 г.  
РП/МАК

