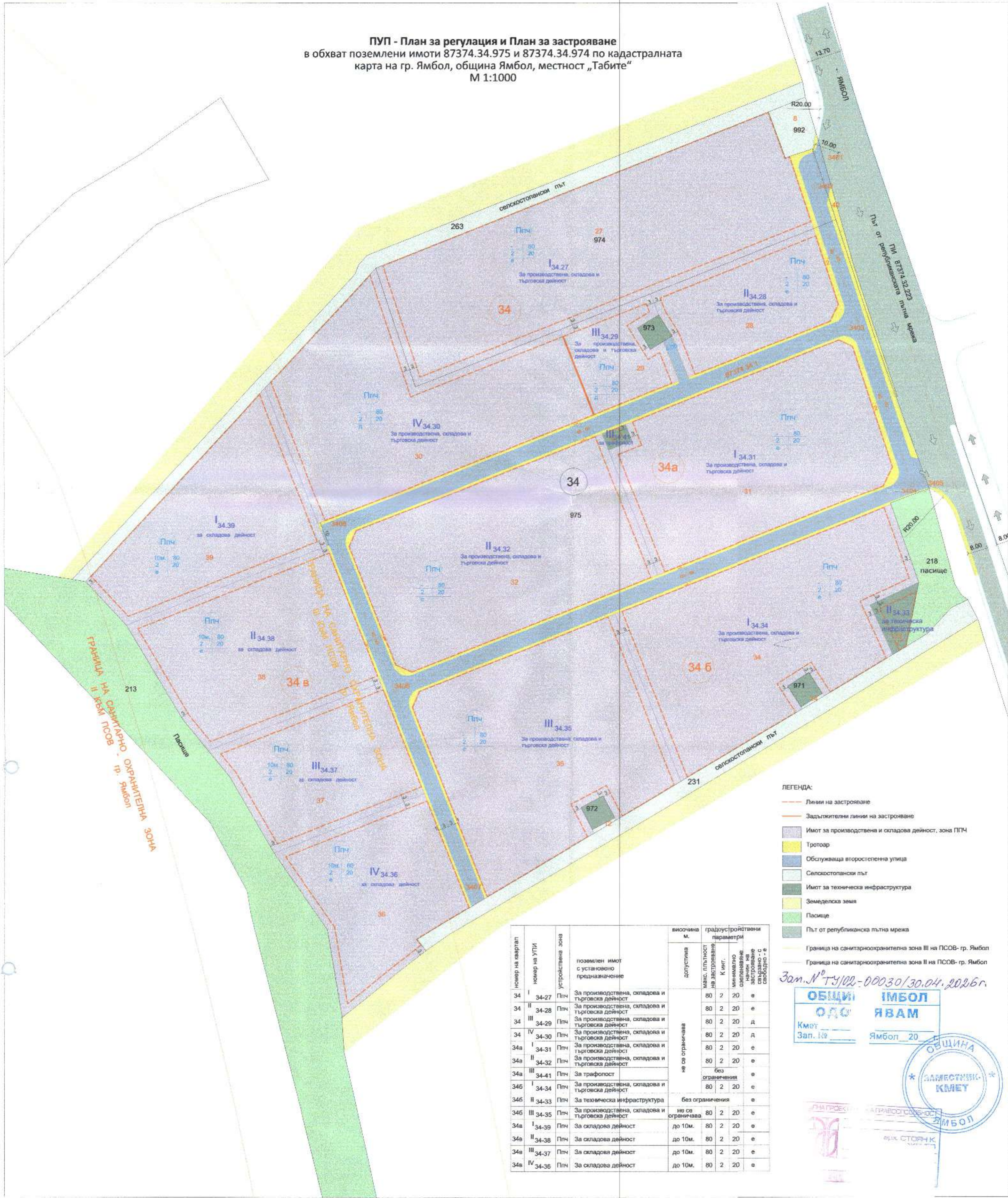


**ПУП - План за регулация и План за застрояване**  
**в обхват поземлени имоти 87374.34.975 и 87374.34.974 по кадастралната**  
**карта на гр. Ямбол, община Ямбол, местност „Табите“**  
**М 1:1000**



- ЛЕГЕНДА:**
- Линии на застрояване
  - Задължителни линии на застрояване
  - Имот за производствена и складова дейност, зона ППЧ
  - Тротоар
  - Обслужваща второстепенна улица
  - Селскостопански път
  - Имот за техническа инфраструктура
  - Земеделска земя
  - Пасище
  - Път от републиканска пътна мрежа
  - Граница на санитарноохранителна зона III на ПСОВ- гр. Ямбол
  - Граница на санитарноохранителна зона II на ПСОВ- гр. Ямбол

номер на квартал	номер на УПИ	устройствена зона	поземлен имот с установено предназначение	височина м.	градоустройствени параметри				
					допустима	макс. пътност на застрояване	К инт.	минимално означаване начин на застрояване свързано с парцел № 1-е	
34	I 34-27	Плч	За производствена, складова и търговска дейност	не се ограничава	80	2	20	е	
34	II 34-28	Плч	За производствена, складова и търговска дейност		80	2	20	е	
34	III 34-29	Плч	За производствена, складова и търговска дейност		80	2	20	д	
34	IV 34-30	Плч	За производствена, складова и търговска дейност		80	2	20	д	
34а	I 34-31	Плч	За производствена, складова и търговска дейност		80	2	20	е	
34а	II 34-32	Плч	За производствена, складова и търговска дейност		80	2	20	е	
34а	III 34-41	Плч	За тrefолост		без ограничения			е	
34б	I 34-34	Плч	За производствена, складова и търговска дейност		80	2	20	е	
34б	II 34-33	Плч	За техническа инфраструктура		без ограничения			е	
34б	III 34-35	Плч	За производствена, складова и търговска дейност		не се ограничава	80	2	20	е
34в	I 34-39	Плч	За складова дейност		до 10м.	80	2	20	е
34в	II 34-38	Плч	За складова дейност		до 10м.	80	2	20	е
34в	III 34-37	Плч	За складова дейност		до 10м.	80	2	20	е
34в	IV 34-36	Плч	За складова дейност		до 10м.	80	2	20	е

Зам. № ТУ/02-00030/30.04.2026г.

**ОБЩИНА ЯМБОЛ**  
**ОДО ЯВАМ**  
 Кмет \_\_\_\_\_ Ямбол 20\_\_\_\_

ОБЩИНА ЯМБОЛ  
 \* ЗАМЕСТИНИК-КМЕТ \*



Зат. № ТУ/02-00020/30.04.2026г.

ОБЩИНО ОДО  
Кмет  
Зат. № \_\_\_\_\_

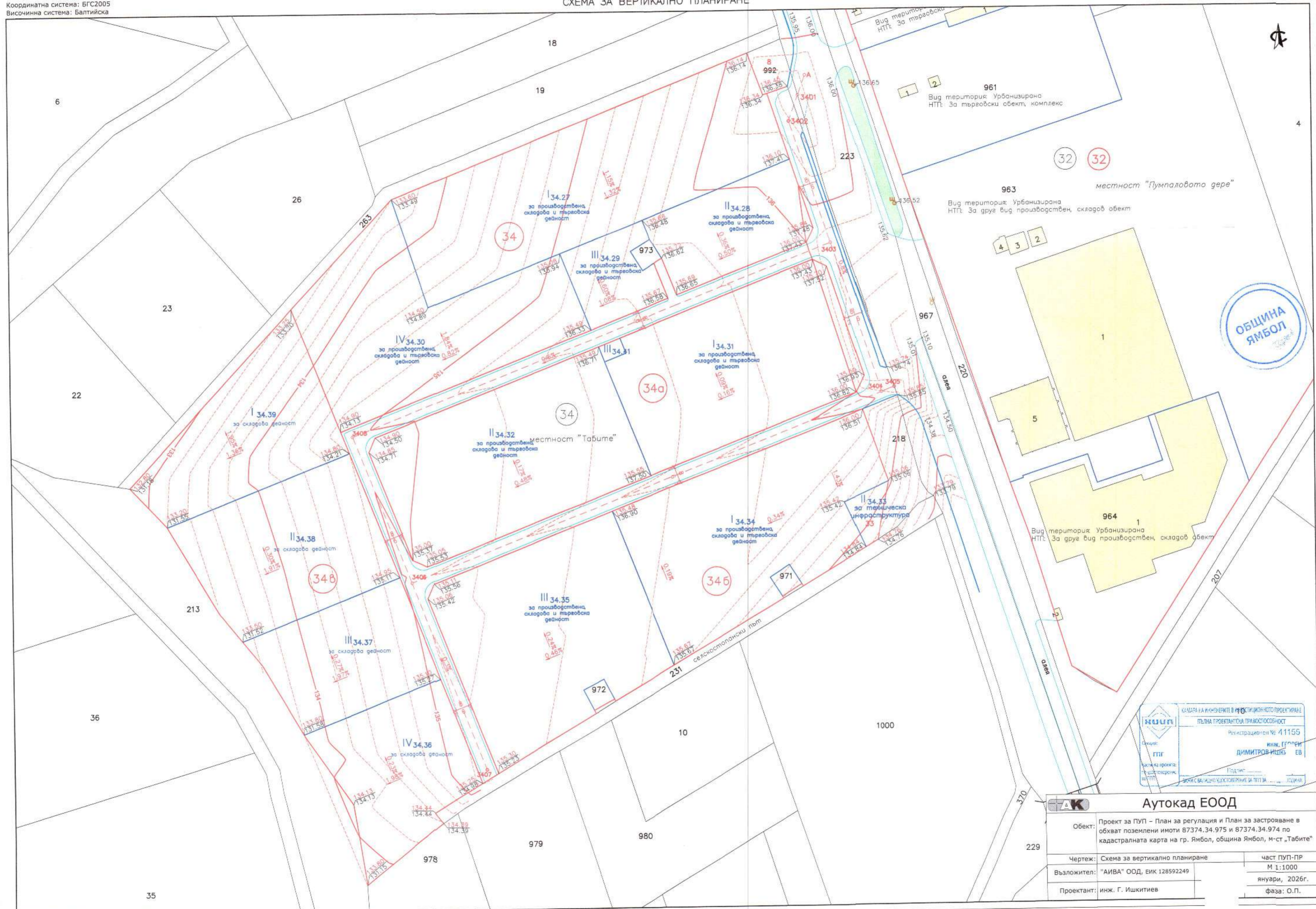
МБОЛ ЯМБОЛ  
г.ВАН  
мбол\_20\_г.

ОБЩИНА ЯМБОЛ  
ЗАМЕСТНИК-КЪМЕТ

КАМБАНА И ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ  
ПЪЛНА ПРОЕКТИРНА ПРАВОСОБОБНОСТ  
Регистрационен № 41155  
инж. ГЕОРГИ ДИМИТРОВ И ТИВЕВ  
Подпис: \_\_\_\_\_

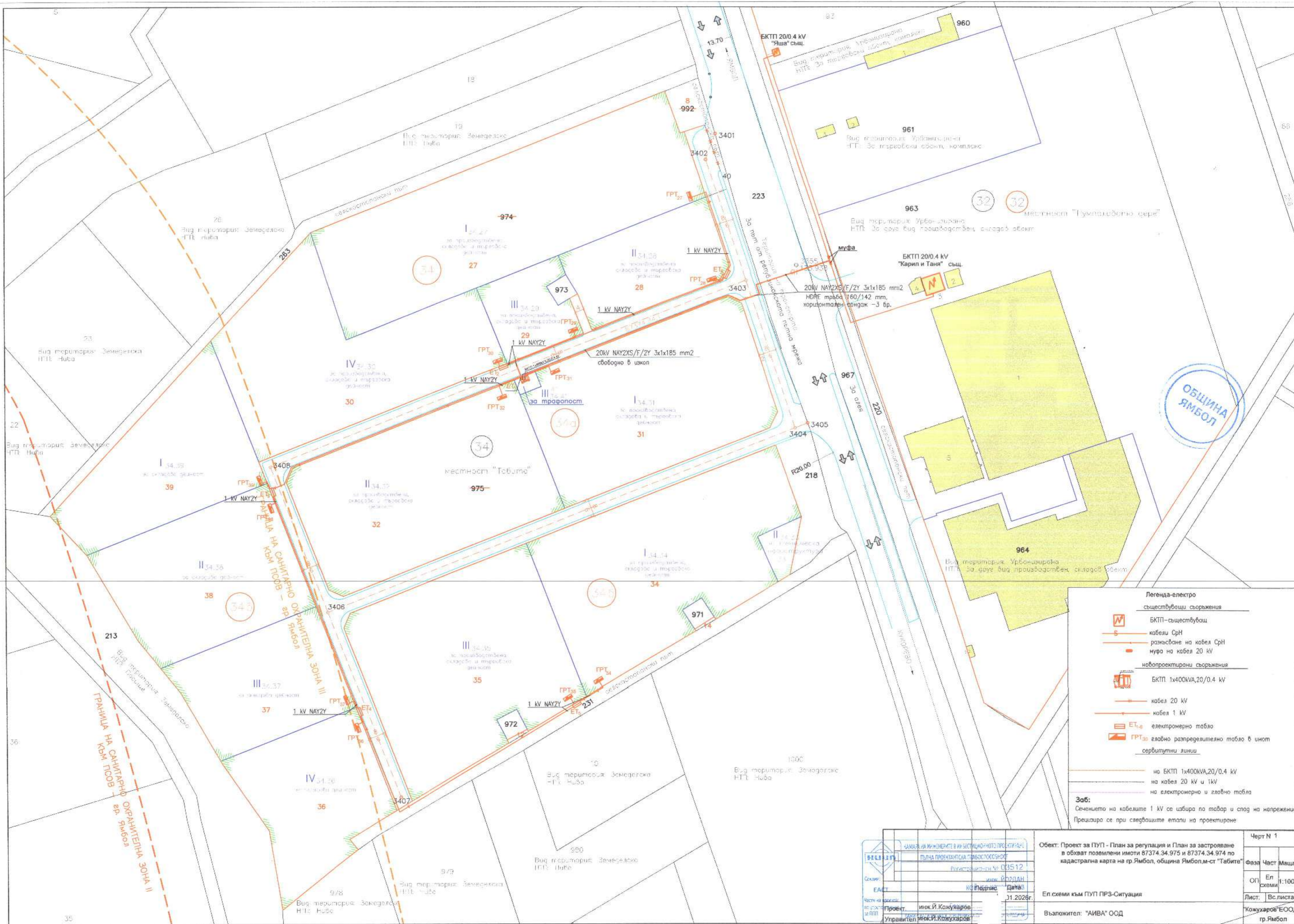
<b>ТАК</b> Аутокад ЕООД		
Обект:	Проект за ПУП - План за регулация и План за застрояване в обхват поземлени имоти 87374.34.975 и 87374.34.974 по кадастралната карта на гр. Ямбол, община Ямбол, и-ст „Табите“	
Чертеж:	ПУП - План за регулация	част ПУП-ПР
Въложител:	“АИВА” ООД, ЕИК 12859224	М 1:1000
Проектант:	инж. Г. Ишкитиев	януари, 2026г. фаза: О.П.

СХЕМА ЗА ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ



КАДАСТРА НА ИМУЩЕСТВАТА В РЕПУБЛИКАТА БЪЛГАРИЯ  
 ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ  
 Регистрационен № 41155  
 Инж. ГЕОРГИ ДИМИТРОВ-ИЩЬОВ ЕВ

<b>Аутокад ЕООД</b>	
Обект:	Проект за ПУП – План за регулация и План за застрояване в обхват поземлени имоти 87374.34.975 и 87374.34.974 по кадастралната карта на гр. Ямбол, община Ямбол, м-ст „Табите“
Чертеж:	Схема за вертикално планиране
Възложител:	„АИВА“ ООД, ЕИК 128592249
Проектант:	инж. Г. Ишкитиев
част ПУП-ПР	М 1:1000
	януари, 2026г.
	фаза: О.П.



**Легенда-електро**

**съществуващи съоръжения**

- БКТП-съществуващ
- кабели СрН
- разкъсване на кабел СрН
- муфа на кабел 20 kV

**новопроектирани съоръжения**

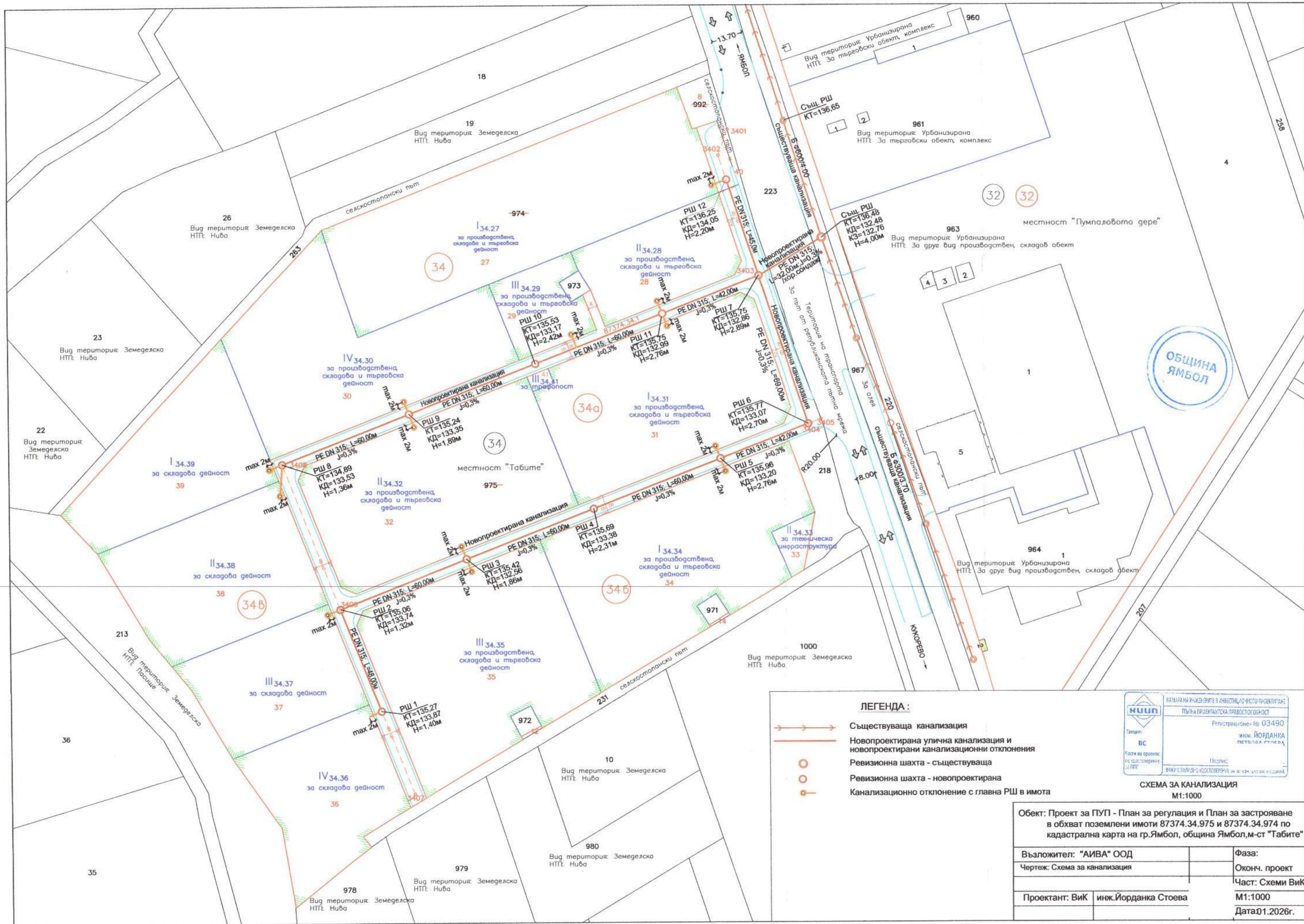
- БКТП 1x400kVA, 20/0.4 kV
- кабел 20 kV
- кабел 1 kV
- електромерно табло
- ГРТ30 главно разпределително табло в инст сервитутни линии

**Заб:**

- на БКТП 1x400kVA, 20/0.4 kV
- на кабел 20 kV и 1 kV
- на електромерно и главно табло

Сечението на кабелите I кV се избира по товар и спад на напрежение  
 Прецизио се при съществуващите етапи на проектиране

САМАН НА ИЖИМЕНТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ ИЛИНА ПРОЕКТАНТСКА СЪВЕСТНОСТ		Обект: Проект за ПУП - План за регулация и План за застрояване в обхват поземлени имоти 87374.34.975 и 87374.34.974 по кадастрална карта на гр.Ямбол, община Ямбол, м-ст "Табите"		Черт N 1
Схемат: ЕАСТ	Регистров номер: 03512	ижк. П. КОЛУХАРОВ	ДАТАВ: 01.2026г.	Фазя:
Част на проект: Проект за ПУП	ижк. И. КОЛУХАРОВ	Управлятел: ижк. И. КОЛУХАРОВ	Ел.схеми към ПУП ПРЗ-Ситуация	Част:
Възложител: "АИВА" ООД			"Колухаров" ЕООД гр. Ямбол	Масшаб: 1:1000
				Лист:
				Вс.листа:

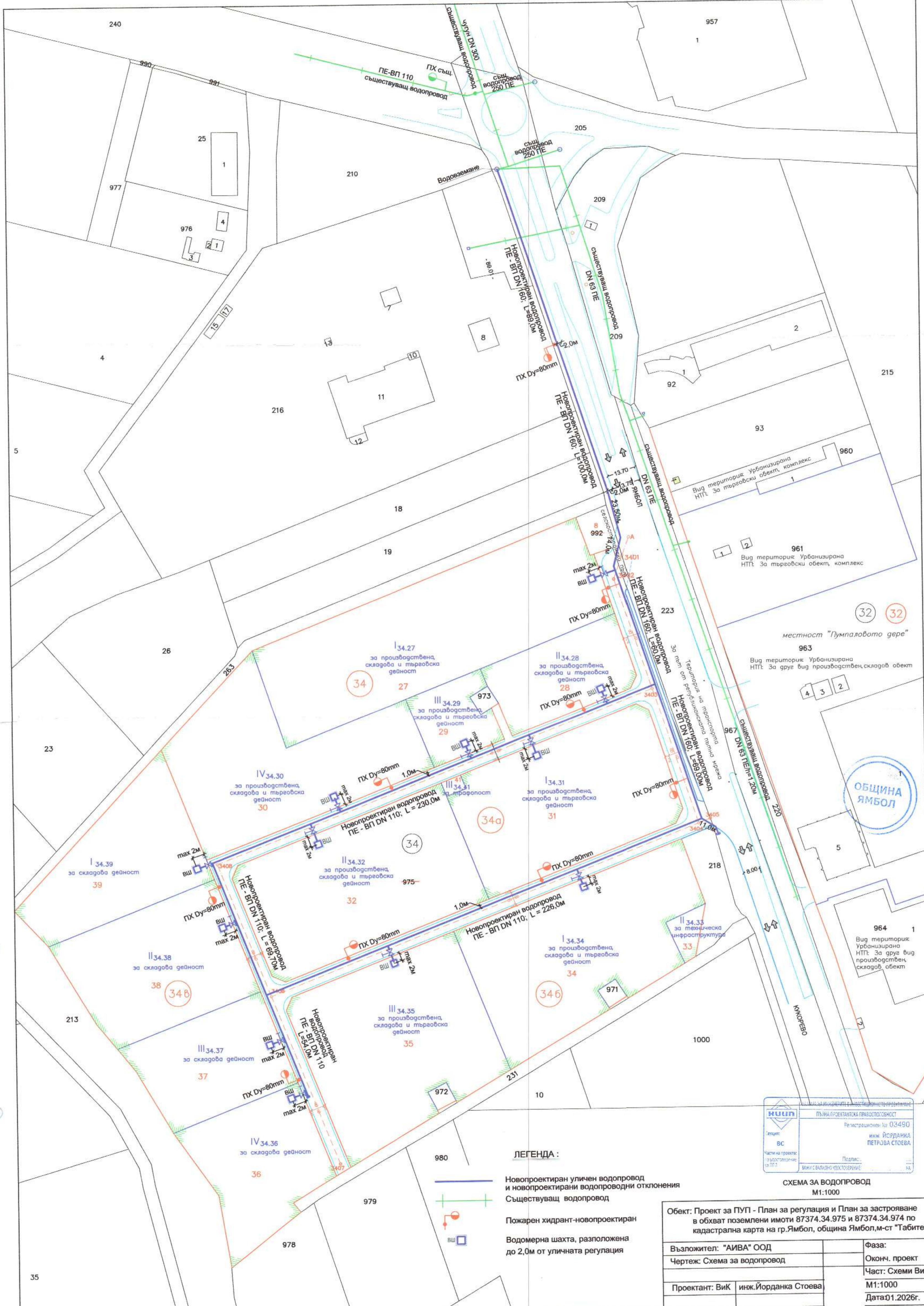


- ЛЕГЕНДА:**
- Съществуваща канализация
  - Новопроектирана улична канализация и новопроектирани канализационни отклонения
  - Ревизионна шахта - съществуваща
  - Ревизионна шахта - новопроектирана
  - Канализационно отклонение с главна РШ в имота

	НАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ОБЛАСТНО-ИСТО ПРОЕКТИРАНЕ	
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСОБОДНОСТ	
Сегашно: ВС	Регистрационен №: 03490	инж. ЙОРДАНКА ПЕТОВА ПЕТОВА
Част на проекта: по одобрение на ПП	Подпис:	
ВАНУС С ВАЛИДИ СЪДОСТОВЕРЕН ДАТУМ И ПОДПИС И ДИДА		

**СХЕМА ЗА КАНАЛИЗАЦИЯ**  
M1:1000

Обект: Проект за ПУП - План за регулация и План за застрояване в обхват поземлени имоти 87374.34.975 и 87374.34.974 по кадастрална карта на гр.Ямбол, община Ямбол, м-ст "Табите"		
Възложител: "АИВА" ООД		Фаза:
Чертеж: Схема за канализация		Оконч. проект
Проектант: ВиК	инж.Йорданка Стоева	Част: Схеми ВиК
		M1:1000
		Дата: 01.2026г.



**ЛЕГЕНДА :**

- Новопроектиран уличен водопровод и новопроектирани водопроводни отклонения
- Съществуващ водопровод
- Пожарен хидрант-новопроектиран
- Водомерна шахта, разположена до 2,0м от уличната регулация

**СХЕМА ЗА ВОДОПРОВОД**  
M1:1000

ПЪЛНА ПРОЕКТИВНА ПРАВОМОЩНОСТ

Регистрационен №: 03490

инж. ЙОРДАНКА ПЕТРОВА СТОЕВА

Подпис: \_\_\_\_\_

Валидно удостоверение: \_\_\_\_\_

Обект: Проект за ПУП - План за регулация и План за застрояване в обхват поземлени имоти 87374.34.975 и 87374.34.974 по кадастрална карта на гр.Ямбол, община Ямбол, м-ст "Табите"	
Възложител: "АИВА" ООД	Фаза: Оконч. проект
Чертеж: Схема за водопровод	Част: Схеми ВиК
Проектант: ВиК инж.Йорданка Стоева	M1:1000
	Дата: 01.2026г.

