

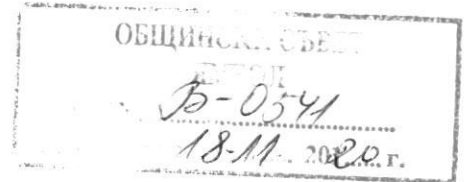


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № 2801-25306

Дата: 18.11 2020 г.



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯМБОЛ
ОБЩИНА ЯМБОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Валентин Ревански – Кмет на Община Ямбол,

ОТНОСНО: Предоставяне под наем на част от имот – общинска собственост, находящ се в гр.Ямбол, ул.,„Търговска“ №57.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Ямбол е постъпило заявление от Сдружение „Футболен фен клуб на ЦСКА „КОМАНД-ЯМБОЛ““, с ЕИК 206296316, представлявано от Господин Минев, с което заявява желание, с цел извършване на дейността им, да им бъде предоставена под наем част от имот – частна общинска собственост, находящ се в гр.Ямбол, ул.,„Търговска“ №57. След извършена справка в Единен портал за заявяване на електронни административни услуги, целите на сдружението са обединяване на привържениците на футболен клуб ЦСКА в гр.Ямбол в организация, да защитава общите им права и интереси, да възпитава авторитета на футболната игра, популяризиране дейността и историята на футболен клуб ЦСКА. Средствата за постигане на целите са: 1.Популяризиране на футболната игра, като организира провеждането на благотворителни прояви и други мероприятия, както и чрез публикации в електронни и печатни медии, и в други средства за масово осведомяване; 2.Организира и участва в срещи, семинари, конференции и други форуми, свързани с дейността и проблемите на футбола; 3.Установява и поддържа отношения с други фен клубове в страната и чужбина, както и взаимодействие с държавни и общински органи; 4.Организиране и финансиране на други, позволени от закона дейности, свързани с целите на сдружението.

Съгласно съставен Акт за частна общинска собственост №1658 от 06.08.2010г., Община Ямбол е собственик на самостоятелен обект с идентификатор 87374.541.36.2.17 по КК на град Ямбол, с площ 233 кв.м., ведно с котелно помещение, находящ се в подземния етаж на шестетажна монолитна сграда, с административен адрес гр.Ямбол, ул.,„Търговска“ №57. Частта от самостоятелния обект, без котелното помещение, която може да се отдава под наем, се равнява на 136 кв.м.

Съгласно чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост, с решение на Общински съвет свободни нежилищни имоти – частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския

бюджет, могат да се отдават под наем без търг или конкурс на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза по ред, определен в наредбата по чл.8, ал.2. В приложение №1 към Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Общински съвет Ямбол са определени базисните цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост. Съгласно раздел А, т.15 от Приложение №1 към НРПУРОИ, базисната цена за гореописаната част от общинския имот е 1.52 лв. на квадратен метър.

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Ямбол да приеме следното

РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост, чл.30, ал.1, т.2 от НРПУРОИ, отдава под наем за срок до извършване на разпоредителна сделка с общинския имот, но не повече от 5 (пет) години, на Сдружение „Футболен фен клуб на ЦСКА „КОМАНД-ЯМБОЛ““, с ЕИК 206296316, представлявано от Господин Минев, част от самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.541.36.2.17 по КК на град Ямбол, с площ 136 кв.м., находящ се в подземния етаж на шестетажна монолитна сграда, с административен адрес гр.Ямбол, ул.„Търговска“ №57.

Определя наемна цена на месец, съгласно Приложение №1 към НРПУРОИ, в размер на 206.72 лв. (двеста и шест лева и седемдесет и две стотинки) без ДДС.

Въз основа на решението на общинския съвет, Кметът на Общината или оправомощено от него длъжностно лице да сключи договор за наем.

Валентин Ревански
Кмет на Община Ямбол

