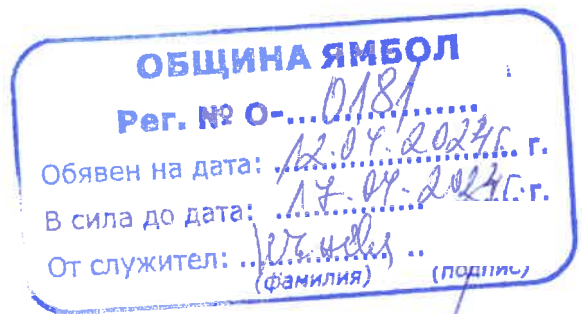




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол



ЗАПОВЕД

за изземване на жилищен имот – частна общинска собственост

№ 06/03-00005

гр. Ямбол 08.04 2024г.

Със **Заповед № ОС/01-00027 от 15.03.2021г.** е настанена Янка Иванова ЕГН , заедно с децата си, в общински жилищен имот, двустаен апартамент с прилежащо мазе № 16, с площ 61.34 кв.м., находящ се на адрес : ж.к. "Георги Бенковски" бл.12, вх.Г, ет.6, ап.79, град Ямбол, за срок от **три години**. На основание заповедта е сключен Договор за наем № 310 от 30.03.2021г.

Със **Заповед № ОС/01-00146 от 03.10.2022г.** е продължено наемното правоотношение с Янка Иванова, заедно с децата ѝ, за общинския жилищен имот на адрес : ж.к. "Георги Бенковски" бл.12, вх.Г, ет.6, ап.79, град Ямбол, за срок от **две години**, считано от 21.09.2022г. На основание заповедта е сключен Анекс № 369 от 02.11.2022г.

С писмо с **рег.№ 2801-01208 от 17.01.2024г.** Янка Иванова е уведомена на основание чл.26, ал.1 от АПК, че наемното правоотношение ще бъде прекратено поради неплащане на наемната цена и консумативни разности повече от три месеца. Задълженията за ползване на общинското жилище за периода от месец ноември 2022г. до месец януари 2024г. представляват сума в размер на 935.32 лева, а именно петнадесет наемни вноски в размер на 852.79 лева и такса битови отпадъци за 2022г. и 2023г. в размер на 82.53 лева. Цитираното писмо е залепено на входната врата на общинското жилище **на 09.02.2024г. в 10:20 часа**, за което е съставен протокол. На наемателката е предоставен седем дневен срок, в който не е извършила плащане на дължимата към Община Ямбол сума за ползване под наем на общинско жилище.

Със **Заповед №ОС/01-00017 от 28.02.2024г.** е прекратено наемното правоотношение с Янка Иванова и семейството ѝ, за общински жилищен имот на адрес : ж.к. "Георги Бенковски" бл.12, вх.Г, ет.6, ап.79, град Ямбол.

Заповедта е обявена на интернет сайта на Община Ямбол с рег.№ О-0106 от 28.02.2024г., в сила до 04.03.2024г. Освен това е залепена на 02.03.2024г. на входната врата на имота, за което е съставен протокол.

В 14-дневния срок в Община Ямбол не е постъпвало възражение или молба от Янка Иванова, както и не са извършвани плащания по дължимата към Община Ямбол сума за ползване под наем на общинското жилище. Заповедта е влязла в сила на 17.03.2024г.

Съгласно чл.65, ал.1 от Закона за общинската собственост, общински имот, който се владее или държи без основание, не се използва по предназначение или необходимостта от него е отпаднала, се изземва въз основа на Заповед на кмета на общината.

Предвид посочените обстоятелства, на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 65, ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС)

НАРЕЖДАМ

Да се изземе от Янка Иванова ЕГН общински жилищен имот, двустаен апартамент с прилежащо мазе № 16, находящ се на адрес : ж.к. "Георги Бенковски" бл.12, вх.Г, ет.6, ап.79, град Ямбол.

Заповедта за изземване да се изпълни на 24.04.2024г. в 15.00 часа от служители на Община Ямбол, със съдействието на Общинско предприятие „Комунални и обредни дейности“ и със съдействието на органите на МВР-Ямбол. Заповедта може да се обжалва в 14 - дневен срок от връчването, получаването или обявяването и по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Жалбата не спира изпълнението на заповедта. Препис от настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Васил Александров

Заместник Кмет на Община Ямбол
Съгласно Заповед № РД/02-00905 от 14.09.2023г.

