



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ
Рег. № О-0429
Обявен на дата: 03.11.2022 г.
В сила до дата: 13.11.2022 г.
От служител: Якимовица
(фамилия) (подпис)

ЗАПОВЕД

№: 22/02-01013

гр. Ямбол 03.11.2022 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.29, ал.1 и чл.90 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ямбол, решение по т.5 от четиридесет и четвъртото заседание на ОбС - Ямбол, проведено на 25.08.2022 г.

О П Р Е Д Е Л Я М:

Комисия в състав:

Председател:

Зам. председател:

Членове:

- 1.
- 2.
- 3.

Резервни членове:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

която да организира и проведе **Търгове с явно наддаване**, за отдаване под наем на нежилищни имоти.

I. Обект, начална тръжна цена, депозит за участие, стъпка на наддаване:

1. Търговски обект - животински пазар, представляващ поземлен имот с идентификатор 87374.559.3 по КК на град Ямбол, с площ 2741.00 кв.м., ведно с построените в имота административна сграда с идентификатор 87374.559.3.1 с площ 81.00 кв.м. и сграда-сервизно помещение с идентификатор 87374.559.3.2 със застроена площ 32.00 кв.м., частна общинска собственост, актуван с АОС 1822 от 25.11.2013 г., находящ се на ул. „Атанас Кратунов”, гр. Ямбол.

- Начална тръжна наемна месечна цена - 1371.83 лв., без ДДС

- Депозит – 4800.00 лв.

- Стъпка на наддаване – 9.988% , равна на 137.00 лв.

2. Помещение за търговска дейност с хранителни и промишлени стоки, с обща площ 48 кв.м., представляващо част от първи етаж от недвижим имот „Дом за стари хора” – публична общинска собственост, актуван АОС № 72/06.07.1999 г., находящ се на ул. Д-р Дончев” №12, кв.331, парцел III по плана на гр. Ямбол, идентификатор 87374.525.1 по КК на гр. Ямбол.

- Начална тръжна наемна месечна цена - 147.36 лв., без ДДС

- Депозит – 450.00 лв.
- Стъпка на наддаване – 9.50% , равна на 14.00 лв.

II. Начин и срок на плащане на месечната наемна цена:

Ежемесечно в брой, в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, до 30-то число на текущия месец или по банкова сметка в Общинска банка АД, Клон Ямбол, BIC SOMBBGSF IBAN BG13SOMB91308424420344, вид плащане 444100.

III. Условия за отдаване под наем чрез търговете с явно наддаване:

1. Срок на отдаване под наем: **5 /пет/ години;**
2. Предмет на дейност осъществявана в обекта: - **търговска**
3. Запазване предмета на дейността, осъществявана в обекта за срока на договора;
4. Възстановяване, поддържане, опазване прилежащата към обекта инфраструктура;

IV. Утвърждавам тръжна документация за обектите на търга, която е на стойност 30.00 лв., без ДДС. Документацията се предоставя на участниците в стая 311 след заплащане в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол на ул. „Георги С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол **от 14.11.2022 г. до 18.11.2022 г.**

V. Таксата за участие се внася **до 16:00 часа на 21.11.2022 г.** в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, и е на **стойност 20.00 лева, без ДДС.**

VI. Определеният депозит се внася **до 16:00 часа на 21.11.2022 г.** по сметка в Общинска банка АД, Клон Ямбол, BIC SOMBBGSF, IBAN BG75 SOMB 91303324121301

VII. Оглед на обектите се извършва **до 21.11.2022 г.** (включително), след закупена тръжна документация и уточнение със служители в стая №311 и стая №320 в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол.

VIII. Заявления за участие се приемат в зала **№100, партерен етаж** в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, на ул. „Георги С. Раковски“ № 7, от **09.00 до 10.00 часа на 23.11.2022 г.**

IX. Търговете да се проведат на 23.11.2022 г. от 10.00 часа, в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, ул. „Георги С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол, в зала №100, партерен етаж по реда на обявата.

Настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията за сведение и изпълнение.

Валентин Ревански
Кмет на Община Ямбол

