РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ
Рег. № 2801-09286
Дата: 17.04.2024 **2024г.**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЯМБОЛ
Вх.№ Б-0210
Получено на 17-04-2024 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЯМБОЛ

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

ОТ ВАЛЕНТИН РЕВАНСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ
Чрез ВАСИЛ АЛЕКСАНДРОВ – ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ
/Съгласно Заповед № РД/02-00447/16.04.2024г./

ОТНОСНО: Безвъзмездно прехвърляне на собственост по чл. 54 от Закона за държавната собственост /ЗДС/

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Експлоатацията на Регионално депо за неопасни отпадъци, обслужващо общините Ямбол, Нова Загора, Тунджа, Сливен и Стралджа, стартира през м. декември 2015г., с Решение за ползване №СТ-05-1960/03.11.2015 г. За периода 2015г. – 2023г. за депониране са приети предварително третирани отпадъци от общини и от фирми.
Експлоатира се Клетка №1 на чиято тритория са изградени следните съоръжения:
1/ Клетка 1
2/ Хидротехнически съоръжения за повърхностни води
2.1 Повърхностен охранителен канал 1 (ПОК1)
2.2 Повърхностен охранителен канал 2 (ПОК2), които са около целия терен на клетка 1 и бъдещата клетка 2 и обират скатните води, така че да предотвратят навлизане на атмосферни води в тялото на депото
3/ Третиране на отпадъчни води
3.1 Дренажна система, която служи за приемане и отвеждане на инфилтрата от депото в помпените шахти и ретензионния басейн
3.2 Ретезионен басейн, който е предназначен за акумулиране на отпадъчните води, филтрирали през старото депо, клетка 1 и предстоящата за изграждане клетка 2, при интензивни валежи
3.3 Помпена шахта 1, която служи за препомпване на инфилтрата от клетка 1 на регионалното депо директно в оросителната система, или да го изпраща към ретензионния басейн. В шахтата са монтирани две помпи– основна и резервна, които при повишаване на водното ниво в нея се включват посредством датчици и препомпват инфилтрата директно за оросяване на отпадъците в клетка 1 или по напорен тръбопровод до помпена шахта 2, а от там в ретензионния басейн.
3.4. Помпена шахта 2 служи за връзка между дренажа на старото депо (отвеждащата тръба от него) и ретензионния басейн и за монтаж на потопените помпи, които ще изтласкат инфилтрата към клетка 1 на регионалното депо. Служи за приемане на дренажните води от старото депо и за пропускането им към ретензионния басейн, чрез пряка хидравлична връзка. Тази пряка хидравлична връзка служи също така за поемане в ретензионния басейн на излишните инфилтрирали води от клетка 1.

3.5 Напорни тръбопроводи – 2 броя – от помпена шахта 1 до помпена шахта 2 и обратно. Напорните тръбопроводи осъществяват връзката между двете помпени шахти и служат за осигуряването на ефективна циркулация на инфилтрата от депото. Напорен тръбопровод 1 е с начало в ПШ1. Чрез него се изпомпва инфилтрата от клетка 1 при интензивни валежи и се транспортира да ПШ2, откъдето постъпва в ретензионния басейн. Напорен тръбопровод 2 започва от ПШ2. По него част събрания в ретензионния басейн инфилтрата се изпомпва и подава за оросяване на отпадъците в клетка 1.
3.6 Ел, КИП и А за помщени шахти 1 и 2 и външно ел. захранване и сигнална линия
3.7 Оросителната система, която служи за оросяване с инфилтрат на тялото на регионалното депо по време на депониране, а и след рекултивацията на клетка 1. По време на експлоатацията на клетка 1 на регионалното депо системата за оросяване се състои от гъвкав маркуч ф 80 mm, който се свързва с предвидения за него изход в ПШ1. Маркуча се разполага върху отпадъците и се мести с натрупването им във времето.

Пътят, по който трябва да се осъществи достъп за обслужване на Ретезионния басейн, представлява Поземлен имот № 77030.36.288 – селскостопански, горски ведомствен път, находящ се в м. „Гол баир", землището на село Хаджидимитрово, община Тунджа, област Ямбол. Същият е крайно тесен и недостатъчен за преминаване и свободно движение на специализираната техника, с която се източват водите от ретензионния басейн.

Ретензионният басейн граничи с поземлен имот № 77030.30.5 с площ 14964 кв. м., държавна частна собственост, с начин на трайно ползване – пасище, категория – 4. Този имот е подходящ да се използва за обръщане и преминаване на специализираната техника, която източва инфилтратните води целогодишно. Също така поради непосредствената близост до „Регионалното депо за неопасни отпадъци от населените места в общините Ямбол, Сливен, Нова Загора, Тунджа и Стралджа" може да се използва при необходимост за надграждане на регионалните системи за управление на отпадъците.

Съгласно чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост придобиването на имоти, се извършва под общото ръководство и контрол на общинския съвет.

Съгласно чл.54 от ЗДС безвъзмездно прехвърляне на собственост върху имот - частна държавна собственост в полза на общини за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение се извършва с решение на Министерския съвет по предложение на министъра на регионалното развитие и благоустройството, като исканията се правят чрез областния управител, който дава мотивирано становище.

Имотът, предмет на искането, ще бъде ползван от общината само и единствено за изпълнение на публичните ѝ функции и за трайно задоволяване на обществени потребности, съгласно изискванията на чл. 54 от ЗДС, същият няма да бъде използван за стопанска дейност, както и няма да бъде отдаван под наем.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.2 във връзка с ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 34 ал.1 предложение трето от Закона за общинската собственост, предлагам Общински съвет Ямбол да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Дава съгласие да бъдат инициирани и проведени процедури съгласно изискванията на чл. 54 от ЗДС за безвъзмездно прехвърляне правото на собственост от Държавата чрез Областен управител на Област Ямбол към Община Ямбол на следния недвижим имот: поземлен имот № 77030.30.5 с площ 14964 кв. м., находящ се в м. „Гол баир", землището на село Хаджидимитрово, община Тунджа, област Ямбол.

8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
Тел: +359 46 681 204, факс: +359 46 662 247
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg

2. Възлага на Кмета на Община Ямбол да извърши всички необходими действия по провеждане на процедура съгласно изискванията на чл.54 от ЗДС.

ВАСИЛ АЛЕКСАНДРОВ
За кмет на община Ямбол
/Съгласно Заповед № РД/02-004747/16.04.2024г./

8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
Тел: +359 46 681 204, факс: +359 46 662 247
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg