



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ
Рег. № О-.....0376.....
Обявен на дата: 07.08.2023 г.
В сила до дата: 21.08.2023 г.
От служител: Тобаева
(фамилия) (подпис)

О Б Я В Л Е Н И Е

Община Ямбол съобщава, че с Решение № LX-10/27.07.2023 г. на Общински съвет - Ямбол:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Ямбол одобрява задание за проектиране и дава на РУМЕН ДИМИТРОВ ГОЧЕВ, разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) и транспортен достъп за поземлен имот с идентификатор 87374.574.9 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Манаф чаир“ във връзка с промяна на предназначението на земеделската земя за неземеделски нужди, за изграждане на обект с отреждане „за складова дейност, обществено обслужване и обитаване“.

При изработване на проекта за ПУП-ПРЗ и транспортен достъп на ПИ с идентификатор 87374.574.9 по кадастралната карта на гр. Ямбол, м. „Манаф чаир“ да се предвиди образуване на самостоятелен урегулиран поземлен имот (УПИ) I-574.258 с отреждане „за складова дейност, обществено обслужване и обитаване“, кв.(кадастрален район) 574.

Във връзка с разпоредбата на чл. 16, ал. 1 от ЗУТ с подробния устройствен план да се предвиди площ за изграждане на техническа инфраструктура – публична собственост. Съгласно чл. 108, ал. 2 от ЗУТ проектът да бъде придружен от необходимите план-схеми за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 3 от Закона за опазване на земеделските земи и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи, Общински съвет – Ямбол дава съгласие на РУМЕН ДИМИТРОВ ГОЧЕВ, собственик на поземлен имот с идентификатор 87374.574.9 по кадастралната карта на гр. Ямбол, м. „Манаф чаир“, в качеството му на заинтересовано лице от името на община Ямбол и за собствена сметка да извърши процедурата по промяна на предназначението на част от поземлен имот с идентификатор 87374.574.58 – общинска публична собственост, вид територия – земеделска, НТП – за второстепенна улица, с площ от 43 кв. м. (проектен поземлен имот с проектен идентификатор 87374.574.267).

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията, решението не подлежи на оспорване.

ОБЩИНА ЯМБОЛ