



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О-0126

Обявен на дата: 27.10.2022

В сила до дата: 27.10.2022

От служител: *[Signature]*
(Фамилия)

ЗАПОВЕД

за изземване на жилищен имот общинска собственост

№ 06/03-00020

гр. Ямбол 26.10. 2022 г.

Със Заповед № ОС01/0011 от 20.07.2012г. е настанен Генчо Василев Стоянов ЕГН 7008259120 в общински жилищен имот, представляващ къща, заедно с Петрана Иванова Стоянова с ЕГН 6806029110-съпруга и Митка Генчева Стоянова с ЕГН 0447189076-дъщеря, находящ се на адрес : ул."Неофит Бозвели" № 15, град Ямбол, за срок от 3 /три/ години. На основание заповедта е сключен Договор за наем № 5 от 22.08.2012г.

Със Заповед № ОС/01-00098 от 03.08.2015г. е продължено наемното правоотношение с Генчо Василев Стоянов и семейството му за общински жилищен имот на адрес : ул."Неофит Бозвели" №15, град Ямбол, за срок от пет години. На основание заповедта е сключен Анекс № 126 от 03.09.2015г.

Със Заповед № ОС/01-00103 от 31.07.2020г. е продължено наемното правоотношение с Генчо Василев Стоянов и семейството му за общински жилищен имот на адрес : ул."Неофит Бозвели" №15, град Ямбол, за срок от една година. На основание заповедта е сключен Анекс № 308 от 06.08.2020г.

Със Заповед № ОС/01-00097 от 27.07.2021г. е продължено наемното правоотношение с Генчо Василев Стоянов и семейството му за общински жилищен имот на адрес : ул."Неофит Бозвели" №15, град Ямбол, за срок от една година. На основание заповедта е сключен Договор № 348 от 03.09.2021г.

С писмо с рег.№ 2801-14603 от 20.07.2022г. наемтеля е уведомен на основание чл.46, ал.1 от АПК, че наемните правоотношения се прекратяват с изтичане на срока за настаняване, който не може да бъде по-дълъг от десет години. Писмото е залепено на входната врата на имота, за което е съставен протокол.

Със Заповед № ОС/01-00149 от 03.10.2022г. е прекратено наемното правоотношение с Генчо Василев Стоянов и семейството му за общински жилищен имот на адрес : ул."Неофит Бозвели" № 15, град Ямбол. Заповедта е изпратена с придружително писмо с рег.№ 2801-19803 от 04.10.2022г. на адреса на общинското жилище. Извършена е проверка на общинското жилище на посочения адрес и е установено, че имота не е видимо необитаем. Живущи наблизо съседи потвърдиха, че наскоро наемателя и семейството му са изнесли вещите си от имота и не ползват общинското жилище.

Съгласно чл.65, ал.1 от Закон за общинската собственост, общински имот, който се владее или държи без основание, не се използва по предназначение или необходимостта от него е отпаднала, се изземва въз основа на Заповед на кмета на общината.

Предвид посочените обстоятелства на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 65, ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС)

НАРЕЖДАМ:

да се из земе от **Генчо Василев Стоянов** с ЕГН 7008259120 държаният без правно основание общински жилищен имот, представляващ къща, находящ се на адрес : гр.Ямбол, ул. „Неофит Бозвели“ № 15, град Ямбол.

Заповедта за изземване да се изпълни на 11.11.2022г. в 10:00 часа от служители на Общинска администрация, ОП „Комунални и обредни дейности“ при Община Ямбол и със съдействието на органите на МВР-Ямбол, като се състави протокол за извършените действия.

Заповедта може да се обжалва в 14 - дневен срок от връчването, получаването или обявяването и по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Жалбата не спира изпълнението на заповедта.

Препис от настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Васил Александров
Зам.-Кмет на Община
Съгласно Заповед №РД/02-00928 от 12.10.2022г.

