

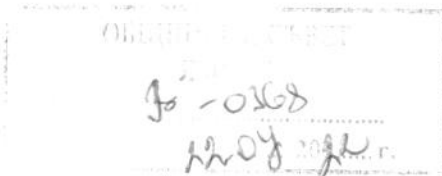


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № 2801-14731

Дата: 22.07.2022 2022 г.



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА ЯМБОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Валентин Ревански - кмет на Община Ямбол

ОТНОСНО: Предоставяне на безвъзмездно право на ползване на имот – частна общинска собственост на СНЦ „Български червен кръст“, Булстат 000703415, чрез Областен съвет на Български червен кръст Ямбол, свързано с участието им по европейска програма на НОРВЕЖКИ ФИНАНСОВ МЕХАНИЗЪМ 2014-2021

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Ямбол е собственик на сграда за административни нужди (сектор А с площ 136.59 кв.м., сектор Б с площ 106.86 кв.м. и сектор В с площ 195.55 кв.м.), актувана с АОС № 39 от 24.08.1998 г., находяща се в ж.к. „Хале“, до жилищен блок № 9 (и в близост до жил.бл.17 на ж.к. „Диана“), гр. Ямбол, която по кадастралната карта и кадастрални регистри на град Ямбол се идентифицира със: самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.546.41.5.18 с площ 136.59 кв.м.; самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.546.41.5.19 с площ 106.86 кв.м. и самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.546.41.5.20 с площ 195.55 кв.м.

Първият самостоятелен обект дълги години е ползван от Регионална дирекция Пожарна безопасност и защита на населението Ямбол (РД ПБЗН), но към настоящия момент нуждата от него е отпаднала и е върнат на община Ямбол. Вторите два самостоятелни обекта са предоставяни с решение на ОбС Ямбол за безвъзмездно ползване на ОС на БЧК Ямбол за реализиране на Програма за интервенционните запаси на Европейския съюз, в частност относно снабдяване с хранителни продукти от Европейската общност и разпределението им до най - уязвимите граждани, която програмата е изпълняване през последните 12 години съвместно от три министерства и Националния съвет на БЧК. В сградата не са извършвани основни ремонти през последните 20 години и състоянието и не е добро.

В община Ямбол е постъпило искане вх. № 2801-14483 от 19.07.2022 г. от Областен съвет на Български червен кръст Ямбол за предоставяне на сградата за участие в конкурс по европейска програма на НОРВЕЖКИ ФИНАНСОВ МЕХАНИЗЪМ 2014-2021, Програма „Вътрешни работи“, Процедура BGHOMEAFFAIRS-1.005 „Подобряване на националния капацитет в областта на убежището и миграцията , по-специално предоставяне на услуги на граждани на трети държави, търсещи международна закрила и граждани на трети държави, получили временна закрила със специален фокус върху уязвими лица“. Насоките за кандидатстване по програмата

позволяват до 45% от бюджета на проектното предложение да бъдат използвани за ремонт и оборудване на помещения. Идеята е в рамките на проектното предложение сградата да бъде ремонтирана – покрив, фасада, дограма, подови настилки, довеждаща и извеждаща инфраструктура, климатизация и др. В предварителната проектна идея е предвидено, изграждането и оборудването на две учебни зали с модерно оборудване и всичко необходимо за учебен процес, две помещения за настаняване и престой на ученици за обучение, консултиране и съпровождане, три административни помещения за преподаватели, консултанти, медиатори и психолози, сервизно помещение за кетъринг, санитарни възли и складово помещение. В проектното предложение е предвидено и изграждане на детска площадка в околното пространство на сградата.

СНЦ „Български червен кръст“, Булстат 000703415 със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Джеймс Баучер“ № 76 е юридическо лице и е единствената национална организация на Червения кръст на територията на Република България. Тя е автономна организация, която подпомага държавата в хуманитарната област. Областният съвет на БЧК Ямбол развива младежко доброволчество на територията на областта, приобщава младите хора към хуманитарни ценности и принципи, работи за намаляване на социалната и здравната им уязвимост. За осъществяване на дейността си Българският Червен кръст осигурява необходимите средства за своите дейности от членски внос, дарения, завещания, приходи от недвижими имоти и от други дейности, съответстващи на българското законодателство.

Придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи - общинска собственост, се извършват под общото ръководство и контрол на общинския съвет. Имотите - общинска собственост, се управляват в интерес на населението в общината съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин.

Съгласно чл.39 ал.4 от Закона за общинската собственост безвъзмездно право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците за срок не повече от 10 години.

Искането е постъпило, сравнително късно за да бъде включено като редовна точка в заседанието на ОбС Ямбол, а до края на м. август е срокът за кандидатстване с проектното предложение, включително и инвестиционната част за ремонта. Това налага предложението да бъде включено като извънредна точка в дневния ред през месец юли.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет Ямбол да приеме следните

РЕШЕНИЯ

I. На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.39, ал.4 от ЗОС, предоставя на СНЦ „Български червен кръст“, Булстат 000703415 със седалище и адрес на управление гр. София, бул. „Джеймс Баучер“ № 76, чрез Областен съвет на Български червен кръст Ямбол безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС № 39/ 24.08.1998 г, а именно сграда за административни нужди (сектор А с площ 136.59 кв.м., сектор Б с площ 106.86 кв.м. и сектор В с площ 195.55 кв.м.), , находяща се в ж.к. „Хале“, до жилищен блок № 9 (и в близост до жил.бл.17 на ж.к. „Диана“), гр. Ямбол, която по кадастралната карта и кадастрални регистри на град Ямбол се идентифицира със: самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.546.41.5.18 с площ 136.59 кв.м.; самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.546.41.5.19 с площ 106.86 кв.м. и самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.546.41.5.20 с площ 195.55 кв.м. за срок от 10 (десет) години.

Правото на ползване върху имота се учредява за участие в конкурс по европейска програма на НОРВЕЖКИ ФИНАНСОВ МЕХАНИЗЪМ 2014-2021, Програма „Вътрешни работи“, Процедура BGHOMEAFFAIRS-1.005 „Подобряване на националния капацитет в областта на убежището и миграцията , по-специално предоставяне на

услуги на граждани на трети държави, търсеци международна закрила и граждани на трети държави, получили временна закрила със специален фокус върху уязвими лица“ и реализиране на проекта.

Валентин Ревански
Кмет на Община Ямбол