РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ
Рег. № О-0484
Обявен на дата: 23.10.2026 г.
В сила до дата: 29.10.2026 г.
От служител: .....
(фамилия)

ОБЩИНА ЯМБОЛ
№ и 2801-21628
Дата: 06.10. **2026 г.**

ДО
ГЕОРГИ ЗАФИРОВ
УЛ. „ТЪРГОВСКА" №
ГР. ЯМБОЛ

ОТНОСНО: предприемане на действия от страна на община Ямбол във връзка с неизпълнение на Заповед № ТУ/04-00002/04.01.2023г. на кмета на община Ямбол.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗАФИРОВ,

Във връзка с упражняване на правомощията на община Ямбол, съгласно чл.195 и чл.196 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), за състояние на част от партерния етаж на многофамилна жилищна сграда на ул. „Г.С. Раковски" №5, в гр. Ямбол, Ваша собственост и неизпълнение на Заповед № ТУ/04-00002/04.01.2023г. на кмета на община Ямбол за извършване на необходимите ремонтни, строителни и възстановителни дейности в описания самостоятелен обект с идентификатор 87374.537.107.4.25 по КК на гр. Ямбол, Ви уведомявам, че община Ямбол ще пристъпи към извършване на предвидените в същата действия по принудително изпълнение.

С писма Рег. №2801-26917/16.12.2022г., Рег. №2801-15818/12.07.2024г. и Рег. №2801-17329/12.08.2025г. сте уведомили Кмета на община Ямбол, че набирате средства за ремонт, обезопасявате обекта и започвате възстановяването, остъклението и реновирането на имота.

Към датата на изпращане на настоящото писмо, описаните действия не са предприети. Не е постъпила и писмена информация за конкретна дата за започване на ремонтни дейности.

Обектът е разположен в централна градска част и не се вписва в градската среда, отделно представлява постоянна опасност за живеещите в сградата, предвид неограничения достъп за външни лица.

В заключение следва да се изтъкне, че община Ямбол в продължение на повече от три години проявява толерантност към Вас и различните обстоятелства, които препятстват изпълнението на Заповед № ТУ/04-00002/04.01.2023г. на кмета на община Ямбол.

Същевременно състояние на собствения Ви обект и преди всичко неговото местоположение засягат пряко обществения интерес – на собствениците в сградата, в която е разположен и на всички жители и гости на града, които ежедневно минават край него.

В този смисъл община Ямбол се явява задължена да предприеме конкретните си законови правомощия за привеждане на обекта в състояние, отговарящо на всички изисквания на действащата нормативна уредба.

8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg

С настоящото писмо Ви информирам, на **29.10.2026г. в 10-00ч**. да предоставите достъп до имот Ваша собственост - партерния етаж на многофамилна жилищна сграда на ул. „Г.С. Раковски" №5, в гр. Ямбол за проверка, за да бъде изготвено становище на инженер-конструктор, определяне на начина на провеждане и вида на ремонтни дейности, видове СМР (за последващото съставяне на количествено-стойностна сметка) и издаване на Заповед за принудително изпълнение.

Уведомявам Ви, че всички разходи ще са за сметка на собственика на описания обект и ще бъдат иззети по съдебен ред.

ОБЩИНА КМЕТ ЯМБОЛ

ВАЛЕНТИН РЕВАНСКИ
Кмет на община Ямбол

8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg