



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № 2801- 05107
Дата: 07.03. 2025 г.

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О- 0111

Обявен на дата: 18.03.2025г.

В сила до дата: 26.03.2025г.

От служител:
(фамилия) (подпис)

ДО
ПРЕДСТАВИТЕЛЯ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ
Г-Н А С А
УЛ. „ГАВРАИЛ КРЪСТЕВИЧ“ №21, ЕТ. 5, АП.7
8600 ЯМБОЛ

ОТНОСНО: изградена метална конструкция в ПИ 87374.540.94 по КК с адрес ул. „Гавраил Кръстевич“ № 21, гр. Ямбол

УВАЖЕМИ Г-Н АТАНАСОВ,

Във връзка с жалба с рег. № 2801 - 02956 от 07.02.2025 г. относно изградена метална конструкция с намалени отстояния към съседни имоти в ПИ 87374.540.94 по КК с адрес ул. „Гавраил Кръстевич“ № 21, гр. Ямбол, Ви уведомявам, че на 13.02.2025г служители на дирекция „Устройство на територията и строителството“ са извършили проверка на място.

При проверката е констатирано, че:

В ПИ 87374.540.94 по КК е изградена метална конструкция с размери 4.50м /11.00м и височина 2.20м. Конструкцията е прикрепена към настилка с анкерни болтове. Монтирани са 11 броя вертикални метални профила, 18 броя хоризонтални и 3 броя - напречни. Между ПИ 540.94 и ПИ 540.92 по КК е измерена денивелацията от ≈ 0.5 м. Между ПИ 540.94 и ПИ 540.91 по КК денивелацията е ≈ 0.35 м.

В тази връзка Ви информирам, че за така изградената метална конструкция, представляваща преместваем обект, е необходимо издаване на Разрешение за поставяне в съсобствен имот, одобрена схема от Гл. архитект на Община Ямбол, като в конкретния случай е необходимо да се проведе общо събрание на сдружението на собствениците, на което да бъде съставен Протокол и той да се представи в Община Ямбол.

Съгласно § 5, т. 80 от ДР на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ "Преместваем обект" е обектът, който няма характеристиките на строеж и може след отделянето му от повърхността и от мрежите на техническата инфраструктура да бъде преместван в пространството, без да губи своята индивидуализация и/или възможността да бъде ползван на друго място със същото или с подобно предназначение на това, за което е ползван на мястото, от което е отделен, като поставянето му и/или премахването му не изменя трайно субстанцията или начина на ползване на земята, както и на обекта, върху който се поставя или от който се отделя.

Преместваемият обект може да се закрепва временно върху терена, като при необходимост се допуска отнемане на повърхностния слой, чрез сглобяем или монолитен конструктивен елемент, който е неразделна част от преместваемия обект и е предназначен да гарантира конструктивната и пространствена устойчивост на обекта и не може да служи за основа за изграждане на строеж.

Уведомявам Ви, че към момента не са представени строителни книжа съгл. чл. 56 от ЗУТ и изградената метална конструкция подлежи на демонтаж **в срок от 10 работни дни** от датата на получаване, връчване или обявяване на настоящето писмо, след което ще бъде направена последваща проверка.

КОНСТАНТИН АНДРЕЕВ
Зам. кмет на община Ямбол

