



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028-U-09 с предмет:
**„РАЗРАБОТВАНЕ НА ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО
ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ – ГР. ЯМБОЛ, ДОГОВОР
№ BG161PO001/1.4-07/2010/028, ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” 2007-2013**

*Обособена позиция №1: Изготвяне на Интегриран план за
градско възстановяване и развитие за гр. Ямбол*

*Стратегическа и планова рамка на Интегриран план за
градско възстановяване и развитие на гр. Ямбол*

Изготвен от обединение
„ПЛАН ЯМБОЛ 2020“

април, 2013

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република
България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

ИДЕНТИФИКАЦИЯ

Име на договора: „Изготвяне на интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Ямбол”

Договор №: BG161PO001/1.4-07/2010/028-U-09

Възложител: Община Ямбол

Изпълнител : Обединение „План Ямбол 2020”
Бул. „Черни връх” № 32 Г
Тел. 02 962 56 23; Факс: 02 862 83 23
E-mail: office@bco.bg

Представяващ
обединението: Стоян Ставрев
Тел. 02 962 56 23
Stovan.stavrev@bco.bg

Дата на подписване на
договора: 18.09.2012 г.

Дата на започване
изпълнението: 19.09.2012 г.

Краен срок на проекта: 31.07.2013 г.

Вид доклад: Доклад за Междинен резултат 4: Стратегическа и планова
рамка на Интегриран план за градско възстановяване и
развитие на гр. Ямбол

Ръководител на екипа: Атанас Атанасов

Подпис: 

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

СЪДЪРЖАНИЕ:	
СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЪКРАЩЕНИЯ:	5
<i>Стратегическа и планова рамка на ИПГВР Ямбол – стратегически и специфични цели и мерки</i>	6
I. УВОД	6
II. СТРАТЕГИЧЕСКА РАМКА НА ИПГВР ЯМБОЛ	12
1. СТРАТЕГИЧЕСКИ И СПЕЦИФИЧНИ ЦЕЛИ И МЕРКИ	16
2. ОПИСАНИЕ НА ИПГВР КАТО СЪВКУПНОСТ ОТ СПЕЦИФИЧНИ ЦЕЛИ, МЕРКИ, ПРОЕКТИ И ДЕЙСТВИЯ	18
3. ТЕРИТОРИАЛНА КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ИНТЕГРИРАНИ ПРОЕКТИ В ТРИТЕ ЗОНИ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ С ОГЛЕД ПОЛУЧАВАНЕ НА СИНЕРГИЧЕН ЕФЕКТ	34
4. СПИСЪК НА УЧАСТНИЦИТЕ (ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ) В ОБЩЕСТВЕНИТЕ ОБСЪЖДАНИЯ	43
III. ФИНАНСОВО ОСИГУРЯВАНЕ РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИПГВР – ЯМБОЛ	46
ИЗТОЧНИЦИ НА ФИНАНСИРАНЕ	46
IV. ИЗПОЛЗВАНИ ПРОЦЕДУРИ НА ОБЩЕСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАРТНЬОРСТВО ПРИ РАЗРАБОТВАНЕТО НА ПЛАНА И МЕРКИ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ПРОЗРАЧНОСТ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО МУ	58
V. СЪГЛАСУВАНOST МЕЖДУ ИПГВР И ДРУГИ СТРАТЕГИЧЕСКИ ДОКУМЕНТИ НА НАЦИОНАЛНО И РЕГИОНАЛНО НИВО	68
VI. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПЛАНА	70
VII. СЪГЛАСУВАНЕ И СЪОБРАЗЯВАНЕ НА НА ПРОЕКТА ЗА ИПГВР СЪС СТАНОВИЩЕТО НА НЕ ЕКИПА, ИЗГОТВЯЩ ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА (АКО Е ПРИЛОЖИМО)	73

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

VIII. ПРОГРАМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИПГВР И ВКЛЮЧЕНИТЕ В НЕГО ЗОНИ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ	74
Описание на структурата и организацията за реализацията/прилагането на плана	75
IX. МЕХАНИЗЪМ ЗА ПРИЛАГАНЕ, НАБЛЮДЕНИЕ, КОНТРОЛ И АКТУАЛИЗАЦИЯ НА ИПГВР	75
1. Структури за управление на реализацията на плана.....	75
2. Индикатори за наблюдение и оценка на реализацията на ИПГВР – Ямбол	83
X. МАТРИЦА – БЮДЖЕТ НА ИНДИКАТИВНИЯ СПИСЪК НА ПРОЕКТИТЕ И ДЕЙНОСТИТЕ В ИПГВР	92
XI. ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	92

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република
България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

СПИСЪК НА ИЗПОЛЗВАНИТЕ СЪКРАЩЕНИЯ:

АМ – Автомагистрала АМС - Администрация на Министерския съвет БРСЕ – Банка за развитие на Съвета на Европа ГИС – Географски информационни системи ГКПП – Гранично контролно - пропускателен пункт ДГ – Детска градина ДЯ – Детска ясла ЕБВР – Европейска банка за възстановяване и развитие ЕЕ – Енергийна ефективност ЕИБ – Европейска инвестиционна банка ЕИФ Европейския инвестиционен фонд ЕС – Европейски съюз ЗБР – Закон за биоразнообразието ЗООС – Закон за опазване на околната среда ЗОП – Закон за обществените поръчки ЗУТ – Закон за устройство на територията ИКТ – Информационно-комуникационни технологии ИПГВР – Интегриран план за градско възстановяване и развитие КЗ – Координационно звено КФ – Кохезионен фонд МГ – Математическа гимназия МИЕ – Министерство на икономиката и енергетиката МОН – Министерство на образованието и науката МОСВ – Министерство на околната среда МРРБ – Министерство на регионалното развитие и благоустройството МСП - Малки и средни предприятия МТИТС - Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията МТСП – Министерство на труда и социалната политика НКПР – Национална концепция за пространствено развитие	НПО – Неправителствена организация НСРР – Национална стратегическа референтна рамка НУ- Начално училище ОДЗ – Обединено детско заведение ОДК – Общински детски комплекс ОП – Оперативна програма ОПНОИР – Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж“ ОПОС – Оперативна програма „Околна среда“ ОПРР – Оперативна програма „Региони в растеж“ ОПРЧР – Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ ОУ – Основно училище ОУП – Общ устройствен план ПРЗ – План за регулация и застрояване ПРСР – Програма за развитие на селските райони ПУДООС - Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда ПУП – Подробен устройствен план ПЧП – Публично-частно партньорство РГ- Работна група РИОСВ – Регионална инспекция по околната среда и водите ЦДГ – Целодневна детска градина СОУ – Средно общообразователно училище СФ – Структурни фондове УО – Управляващ орган ФЛАГ – Фонд за органите на местно самоуправление JASMINE Съвместно действие в подкрепа на институциите за микрофинансиране в Европа JASPERS Съвместна помощ за подкрепа на проекти в европейските региони JEREMIE Съвместни европейски ресурси за микро-, малки и средни предприятия JESSICA Съвместна европейска подкрепа за устойчиви инвестиции в градските райони
--	---

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол“
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Стратегическа и планова рамка на ИПГВР Ямбол – стратегически и специфични цели и мерки

I. УВОД

Настоящият доклад е разработен в изпълнение на договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028-U-09 с предмет „Изготвяне на интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Ямбол“, финансиран от Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, Схема BG161PO001/1.4-07/2010 „Подкрепа за интегрирани планове за градско възстановяване и развитие“, Обособена позиция №1: Изготвяне на Интегриран план за градско възстановяване и развитие за гр. Ямбол и представлява постигнатите резултати по Междинен резултат 4 от Техническото задание на Възложителя.

Формулирането на стратегическата и планова рамка на ИПГВР на гр. Ямбол е логическо продължение на заявените нужди и очаквания, осигурени с необходимата ясна, конкретна и реалистична информация за територията, нейните природни, икономически и социални атрибути, обективните географски предимства и наличните ресурси. Водещите принципи, върху които се основава плановия документ маркират основните моменти и осигурява необходимия контекст за изпълнението на интегрирания план, като същевременно оформя и насочват процеса на формулиране на нейната политическа рамка и свързаните с това визия, стратегически цели, приоритети и мерки.

В рамките на тази дейност са включени:

- Описание на плана като съвкупност от общи и специфични цели, мерки, проекти и дейности, списък на участниците (заинтересованите страни) в обществените обсъждания;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- Детайлно описание на начините за финансово осигуряване реализацията на плана, бюджет на плана, посочвайки възможни публични и частни източници на финансиране на национално и международно ниво, както и приложими схеми на публично-частни партньорства;
- Съгласуваност между ИПГВР и други стратегически документи на национално и регионално ниво;
- Програма за реализация на ИПГВР и включените в него зони за въздействие;
- Механизъм за прилагане на плана, неговото наблюдение, контрол и актуализация, включително индикатори за наблюдение и оценка, организация и структура за контрол и мониторинг на изпълнението, интегрирана система за планиране и управление на територията;
- Матрица - бюджет на индикативния списък на проектите и дейностите в ИПГВР.

В рамките на Междинен резултат 1 и 2, обединени в Междинен резултат 3 **“ИНТЕГРИРАН ДОКЛАД ЗА ПРОВЕДЕН ТЕРИТОРИАЛЕН, ПРОБЛЕМЕН И СОЦИАЛНО-ИКОНОМИЧЕСКИ АНАЛИЗ, ФОРМУЛИРАНА ВИЗИЯ ЗА РАЗВИТИЕ И ИДЕНТИФИЦИРАНИ ЗОНИ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ”** от Техническото задание на Възложителя, част от първия етап от изготвянето на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на гр. Ямбол, беше изготвен Целеви и проблемен анализ на настоящата ситуация в социално-икономически и екологичен план, и по отношение на осигуреността на територията с действащи устройствени планове/схеми, съгласно т. 1.4.2.2. от Методическите насоки, бяха определени зони за въздействие, в съответствие с критериите за оценка на зоните за въздействие и Методическите насоки, както и дефиниране Визията на града с хоризонт до 2020 г.

На база идентификацията на нуждите и предварителните очаквания и с помощта на вече изградената информационна платформа, Обединение „План Ямбол 2020“

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

извърши необходимите пространствени и стратегически анализи, на база които се разкриват в максимална степен съществуващите в рамките на градското пространство различия по отношение на условия и ресурси, тяхната пространствена конфигурация, поведение на формираните природно-социални системи, наличните проблеми, тяхната пространствена адресация, както и се индикират начините за тяхното решаване, преодоляване и смекчаване. Целевият и проблемен анализ идентифицира части от градската територия, решаването на чиито проблеми изисква да бъдат прилагани инструментите на интегрираното развитие и на първо място – на интегрираното планиране. Анализирани са факторите, които са довели до съществуващото състояние и натрупване на проблеми в определени зони на територията на града, което от своя страна доведе до определяне на обхвата на зоните за въздействие. Въз основа на извършения целеви и проблемен анализ бе съставена и матрица на силните и слабите страни, възможностите и заплахите пред развитието на град Ямбол, които обобщават основните предимства и проблеми на територията и логически водят до обособяването градски територии с определено основно функционално предназначение, със сходни характеристики и състояние на физическата среда, социална и етническа структура на населението и характер и структура на основните фондове – зони за въздействие (определени съгласно критериите в Методическите насоки за изготвяне и изпълнение на ИПГВР).

Като последващ етап от реализацията на плана бе дефинирана и визия за развитието на града, включваща кратко описание на представата за развитие на ключовите икономически и социални сектори в града, както и за неговото пространствено развитие към времевия хоризонт 2020 г., чията реализация ще бъде подпомогната от ИПГВР - Ямбол. Визията отразява нуждите и очакванията на целевите групи, както и обективните дадености и възможности, дефинирани въз основа на целевият проблемен анализ.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Визията на гр.Ямбол през следващият програмен период е дефинирана по следният начин:

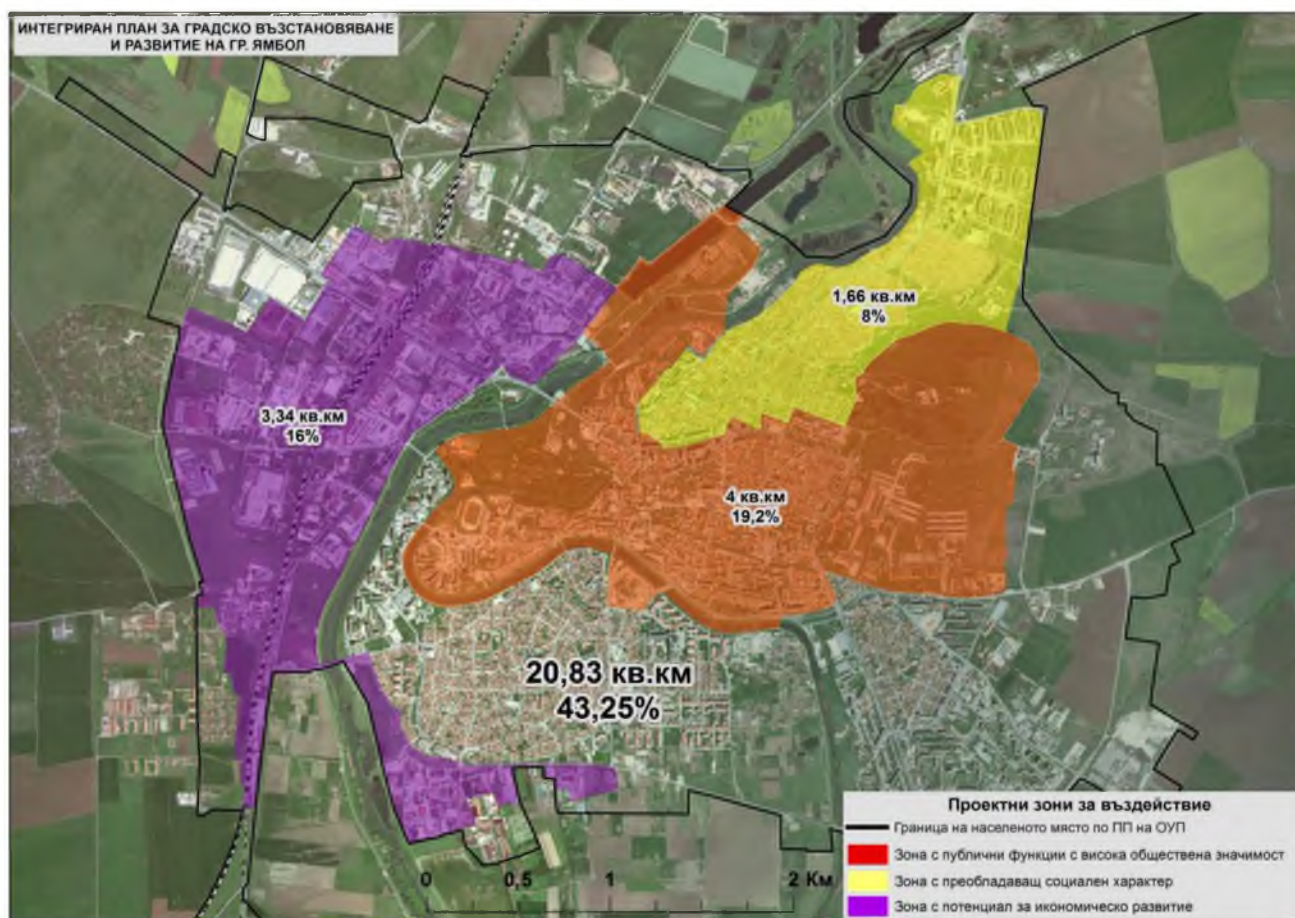
„Ямбол – икономически, транспортен и търговски център, част от Националната ос на урбанизация София – Пловдив - Стара Загора – Ямбол – Бургас. Преодоляване на дисбалансите в различните части на града и повишаване качеството на жизнената среда чрез интегрирано и устойчиво развитие.“

Визията обосновава **избора на зони за въздействие**, на базата на анализа на текущата ситуация.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028



Фиг. 1. Зони за въздействие

Трите зони за въздействие на Интегрирания план за възстановяване и развитие на Ямбол обхващат 43.2 % от територията на град Ямбол, съгласно строителната граница, определена от ОУП на града – Предварителен проект, приет с Протокол № 17 /13.10.2011г. от Заседание на Експертен съвет по устройство на територията.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Зоната за въздействие с преобладаващ социален характер се характеризира с основни жилищни функции, при което е отчетено комплексното състояние на жилищната среда – степента на изграденост и състоянието на инфраструктурата. Взето е под внимание контингентите от население, които я обитават, техните демографски и социално-икономически характеристики, нивото на безработица, нивото на образованост, състоянието на жилищния фонд и степента на благоустроеност. В сравнителен план между съответните урбанизирани структури на града, анализът показва определянето на първи градски район, жк „Райна Княгиня”, „Христо Ботев”, ”Георги Бенковски” като най-непривлекателната за живеене част на града и най-проблемната зона за обитаване в целия град, отговаряща по трите групи критерии за оценка на Зона с преобладаващ социален характер от Методическите насоки на МРРБ.

В Зоната с публични функции с висока обществена значимост преобладаващата част на от сградния фонд са сгради с административни и обществени функции, които са в незадоволително състояние и с ниска енергийна ефективност. Има необходимост от реконструкция и благоустрояване на градската жизнена среда. В зоната е включен и Градския парк, парк „Боровец“, р. „Тунджа“, централната пешеходна зона на града, за които също са необходими интервенции.

Зона с потенциал за икономическо развитие е част от обхвата на съществуващата индустриална зона на града. Тук са концентрирани голяма част от извършваните икономическите дейности, налице са свободни общински терени, което е предпоставка за доразвиване и диверсификация на икономическия потенциал на града. Необходимо е доизграждане на довеждаща техническа инфраструктура, както рехабилитация и реконструкция на съществуващата.

Изпълнението на този етап включва всички дейности по публичност на проетка.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

II. СТРАТЕГИЧЕСКА РАМКА НА ИПГВР ЯМБОЛ

Съгласно Методическите насоки за разработване и прилагане на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие издадени през октомври 2010 година от Министерство на регионалното развитие благоустройството ИПГВР интегрира политики и обединява разнородни участници за тяхното съвместно провеждане като допринася за реализацията на визията и стратегията за развитие на града, респективно конкретните приоритети на развитието, определени в действащите стратегически документи.

Развитието на град Ямбол следва да се насочи към няколко основни области, в съответствие с основните национални и европейски стратегически насоки за развитие през следващият програмен период, а именно:

1. Подобряване условията за живот, бизнес и работа на местната общност в рамките на урбанизираната територия. Тук се включва цялото социално-икономическо развитие на урбанизираната територия, в чиято основа стои дохода и стандарта на живот на домакинствата. От особено значение е развитието и опазването на човешкия капитал чрез ефективни системи за образование, квалификация и обучение, както и насърчаването на предприемачеството и подкрепата за новосъздадените бизнес субекти, които са основните носители на растежа на градската икономика.

2. Еколого-устойчиво и енергийно ефективно развитие на града. Това ще допринесе за достигането на устойчиво развиваща се пространствено-функционална социална система, осигуряваща високо качество на обитаваната среда и висока степен на енергийна ефективност на функционалната система, чрез намаляване консумацията на енергия и ресурси.

3. Ефективна пространствена организация на урбанизираната територия и адекватно инфраструктурно осигуряване за постигане на

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

желаната степен на развитие на града и задоволяване нуждите на местната общност. (този текст сме го коригирали. Текстовете в червено отпадат)

4. Адекватно устройствено и териториално управление на града и прилежащата територия. Отношение имат месната власт, осигуряваща основните административни услуги на местната общност, както и всички представителства в региона на структурите на държавната власт, които осигуряват съответното административно обслужване на населението в тази част на страната

Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на гр. Ямбол има за цел да подпомогне осъществяването на определената визия за развитието на града, чрез реализацията на проектите, посочени в индикативния списък с проекти и отнесени към съответните зони за въздействие.

Стратегията на ИПГВР на гр. Ямбол определя начина, по който в рамките на общата визия за развитието на града, ще се преодолеят несъответствията и изоставането на градски територии и подсистеми, включително такива със социални проблеми, или ще се реализират ресурси с потенциал за удовлетворяване на потребности от общоградско значение за постигане на тази визия.

В стратегията на ИПГВР са включени съответните стратегически и специфични цели и мерки с ясен обхват и локализация.

Това се постига чрез:

- 1.) Формулиране и обосновка на обща цел на ИПГВР на гр. Ямбол;
- 2.) Формулиране и обосновка на специфични цели в зоните за въздействие;
- 3.) Разработване на стратегия на ИПГВР с насоки за постигане на целите;
- 4.) Описание на плана като съвкупност от мерки, проекти и действия, структурирани в програми по зони;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- 5.) Определяне на очакваните резултати от прилагането на плана;
- 6.) Разпределение и определяне на параметри (по зони за въздействие на идентифицираните вече проектни идеи, определени от разработващия екип);
- 7.) Конкретизиране на заинтересованите страни, потенциалните инвеститори и партньори, ПЧП;
- 8.) Определяне на подходящите финансови източници.

За всяка от зоните са определени набор от приоритетни проекти за включване в програмната част на плана (чрез налични проекти, проектни идеи, както и предложени от авторския колектив).

За проектите и проектните идеи е определено: оптималното териториално насочване, необходима площ, технически и технологични изисквания, количествени стойностни сметки по окръглени показатели, варианти на финансиране, задължителни правни изисквания при реализацията.

Стратегически предимства пред развитието на гр. Ямбол

Ямбол като областен град изпълнява функциите на икономически, транспортен и обслужващ център за Ямболска област. В Югоизточният район за планиране са локализирани четири регионални опорни центъра за развитие. На изток - Бургас, на запад - Ст.Загора а по средата - Ямбол и Сливен. Тези регионални центрове са съставни ядра на националната ос на урбанизация София - Пловдив - Ст. Загора - Сливен, Ямбол - Бургас. Тя се развива във времето на основата на ж.п. линиите и първокласния път София - Пловдив - Бургас. Това определено не подпомагаше Ямбол, който остава встрани от пътя. С построяването на автомагистрала " Тракия " ситуацията радикално се променя за Ямбол:

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- магистралата преминава на 6 км. северно от града, като той има 3 връзки с нея. Сега само за 50 минути се стига от Ямбол до Бургас и за още толкова до Ст. Загора. Това създава благоприятни предпоставки за интензифициране на връзките на Ямбол с двата основни опорни центъра на Югоизточния район за планиране.

- на основата на пътя Ямбол - Сливен, в зоната на пресичането на автомагистрала "Тракия" се създават предпоставки за локализация на съвременни стопански дейности. Поетапната интеграция между Ямбол и Сливен в областта на икономиката и други дейности в района на автомагистралата създават предпоставки двата града да конкурират Бургас и Ст. Загора по демографски показатели и като икономически и културни центрове.

- разкриването на ГКПП с Турция при Лесово - Хамзабейли също представлява потенциал за развитие, особено за общините Елхово и Ямбол.

- Реализацията на ИПГВР - Ямбол създава благоприятни условия за интеграция в агломерационния си ареал - община Тунджа в няколко основни направления. На първо място - съвместно развитие на познавателния туризъм в Ямбол съвместно с Кабиле, на второ място в развитието на селското стопанство, на трето място в социалната сфера - образование и здравеопазване.

Изброените по-горе фактори и предпоставки осигуряват както в регионален план, така и на областно ниво по-напредъшното развитие на града. Планираните в ИПГВР мероприятия за развитието на Ямбол, особено в подобряването на качеството на жизнената среда на града ще бъдат в основата на плановия период 2014 - 2020 г.

Концентрацията на обекти на културното наследство дава възможности за развитие на маршрутно-познавателен, културно – исторически туризъм.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Ограничители за развитието на гр. Ямбол

Както повечето средни градове в България, град Ямбол се характеризира със сравнително ниски доходи, висока безработица, влошена възрастова структура и отрицателен естествен прираст.

Едни от факторите, оказващи негативно влияние върху развитието на града, са ниската конкурентноспособност на индустриалните стоки в Ямбол, емиграция на висококвалифицирани млади специалисти, необходимост от модернизация на техническата инфраструктура и др.

1. СТРАТЕГИЧЕСКИ И СПЕЦИФИЧНИ ЦЕЛИ И МЕРКИ

В рамките на Междинен резултат 2 от Техническото задание на Възложителя, част от първия етап от изготвянето на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на гр. Ямбол, бе дефинирана следната визия за развитието на града до 2020 година, а именно:

Ямбол – икономически, транспортен и търговски център, част от Националната ос на урбанизация София – Пловдив - Стара Загора – Ямбол – Бургас. Преодоляване на различията в различните части на града и повишаване качеството на жизнената среда чрез интегрирано и устойчиво развитие.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

С цел изпълнение на дефинираната визия за развитие на град Ямбол до 2020 година и на базата на изготвения *Териториален, проблемен и социално-икономически анализ*, както и приоритетите, дефинирани в Общинския план за развитие на община Ямбол, в Предварителния проект на ОУП на гр. Ямбол, в Областната стратегия за развитие на област Ямбол, в секторните стратегии и тези за стратегическото развитие на Република България са разработени стратегия и стратегически и специфични цели за изпълнение на ИПГВР на град Ямбол.

Визията за развитие отразява желано състояние на града, към което общността ще се стреми, стратегическата част на ИПГВР отразява ясното разбиране за приоритизиране на нуждите и набелязване на цели, постигането на които е възможно в средносрочен план до 2020 г. Стратегията определя начина, по който в рамките на общата визия за развитието на града ще се преодолеят несъответствията и изоставането на градски територии, ще се реализират ресурси с потенциал за удовлетворяване на потребности от общоградско значение на територията на набелязаните зони за въздействие.

Чрез прилагането на стратегическа рамка ще се търси постигането на позитивни резултати в развитието, основани на конкретна и пространствено обусловена система от стратегически цели, специфични цели и мерки (проекти).

По-важните принципи, които да гарантират реалистичността и практическата приложимост на настоящата Стратегическа рамка, са:

1. Налагане на комплексен подход в структурирането на стратегическата рамка, с фокус върху прилагането на максимално ниво на публичност в процесите на вземане на решения;
2. Осигуряване на адекватна обществена комуникация и максимално обективна обществено достъпна информация за заинтересованите страни и местната общност по отношение стратегическата рамка.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





3. Спазване на строго дефинирана логическа и йерархична структура при определяне на отделните компоненти на стратегическата рамка на ИПГВР и на тяхното съдържание – анализ –swot-анализ – визия - стратегически цели – специфични цели (в съответствие с дефинираните зони)- специфични интегрирани цели за зоните – мерки: конкретни проекти
4. Ясно пространствено адресиране на проблеми и решения - за всяка от зоните за въздействие;
5. Интегриран териториално обусловен подход към съответната зона за въздействие чрез систематизация на интервенциите и очакваните резултати;
6. Приоритизация на интервенциите, които ще повлияят върху комплексното развитие на града;

2. ОПИСАНИЕ НА ИПГВР КАТО СЪВКУПНОСТ ОТ СПЕЦИФИЧНИ ЦЕЛИ, МЕРКИ, ПРОЕКТИ И ДЕЙСТВИЯ

Стратегическите цели са първата пряка форма на обективизиране на определената и възприета от заинтересованите страни и местната общност Визия за развитие на град Ямбол през следващият програмен период 2014-2020 г.

Определената Визия за развитие на гр. Ямбол през периода 2014-2020 г. ще се осъществява в три основни стратегически направления, конкретизирани в следните стратегически цели:

СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ 1: Създаване на условия за преодоляване на дисбаланса между определената зона за въздействие с преобладаващ социален характер спрямо останалите части на града.





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ 2: Развитие и повишаване качеството на средата в зоната с публични функции с висока обществена значимост, с оглед общото подобряване на качеството на живот в града.

СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ 3: Създаване на предпоставки за развитие на икономиката в зоната с потенциал за икономическо развитие чрез реконструкция и модернизация на техническата инфраструктура и използване на потенциала при реализацията на автомагистрала „Тракия“ от София до Бургас.

Така формулираните стратегически цели са пряко адресирани към определените зони за въздействие и тяхната реализация ще допринесе за постигане на желаното интегрирно въздействие върху конкретните територии, което от своя страна ще доведе до увеличаване ефективността на конкретните действия и постигане на синергичен ефект.

Стратегическите цели включват няколко приоритетни направления:

- Подобряване качеството на градска среда
- Повишаване качеството и достъпността до образователни и социални обекти
- Развитие на художественото и културно-историческото наследство с цел повишаване на туристическия потенциал на града
- Подобряване достъпа до качествено обществено и административно обслужване
- Алтернативи в развитието на индустриалната зона
- Устройствено планиране

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

ХОРИЗОНТАЛНИ МЕРКИ:

При изпълнението на всички проекти от отделните категории ще се съблюдават основните принципи на Национална програма за развитие България 2020 и Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020, включително:

- Създаване достъпна архитектурна среда за хора с увреждания;
- Подобряване енергийната ефективност на сградите обект на интервенция по ИПГВР

За подобряване енергийната ефективност в жилищните сгради (за цялата територия на града) са определени 10% от многофамилните жилищни сгради, отговарящи на изискванията за финансиране по ОПРР за прилагане на мерки за ЕЕ (30 сгради - 37 350 000 лв). Към този момент все още не е установено безвъзмездното финансиране от страна на програмата.

За да са максимално ясни и реалистични стратегическите цели на ИПГВР-Ямбол са подкрепени от специфични цели и конкретни пространствено обусловени мерки.

СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ 1:¹ Създаване на условия за преодоляване на дисбаланса между определената зона за въздействие с преобладаващ социален характер спрямо останалите части на града.

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 1.1. Повишавена качеството на социалните услуги, чрез строителство и реконструкция на заведения за социални услуги, разнообразяване и осигуряване на достъпност

¹ Обектите на образователната инфраструктура и на градската среда са разделени в по две групи проекти, в зависимост от приоритетността си и по-голямата необходимостта от прилагане на мерки.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

1.1.1. Мярка: Изграждане на Дом за стари хора- филиал

1.1.2. Мярка: Изграждане на Кризисен център

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 1.2. Повишаване на качеството и достъпността до образователни и културни обекти

1.2.1. Мярка: Разширение на ОДЗ“Свобода“- Филиал „Бенковски“

1.2.2. Мярка: Интегриран проект за реконструкция на Читалище „Зора“, включващ:

- Прилагане на мерки за Повишаване на енергийната ефективност;
- Подобряване на материално-техническата база;
- Осигуряване на достъпна архитектурна среда;
- Основен ремонт на сградата;
- Създаване и промотиране на иновативни културни събития;

1.2.3. Мярка: Интегриран проект за обновяване на образователната инфраструктура – ДЯ “Слънчево детство“, ОУ "Йордан Йовков", ЦДГ „Пламъче“, включващ:

- Основен ремонт/реконструкция/обновяване на сградата;
- Прилагане на мерки за Повишаване на енергийната ефективност.
- Създаване на достъпна архитектурна среда;
- Подобряване на материално техническата база;
- Благоустрояване на дворното пространство, изграждане на спортни съоръжения и модернизирание на спортната база;
- Разширяването на извънкласните и извънучилищните дейности.

1.2.4. Мярка: Интегриран проект за обновяване на образователната инфраструктура - ОУ"Петър Берон", ОУ"П.Р.Славейков", ЦДГ “Люляците”, включващ:

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- Основен ремонт/реконструкция/обновяване на сградата;
- Прилагане на мерки за Повишаване на енергийната ефективност на ОУ"Петър Берон" и ЦДГ "Люляците".
- Създаване на достъпна архитектурна среда;
- Подобряване на материално техническата база;
- Благоустрояване на дворното пространство, изграждане на спортни съоръжения и модернизиране на спортната база;
- Разширяването на извънкласните и извънучилищните дейности.

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 1.3. Реконструкция и благоустрояване на част от уличната мрежа, с оглед подобряване на качеството на градската среда

1.3.1. Мярка: Интегриран проект за реконструкция и рехабилитация на ул. Преслав, като елемент на градската среда, включващ:

- реконструкция на улични платна ;
- реконструкция на тротоари,
- създаване на достъпна архитектурна среда;
- Модернизация на уличното осветление с оборудване с енергоспестяващи лампи и Изнасяне от трафопостовите на касетите за улично осветление;
- Благоустрояване и озеленяване на междублоковите пространства - квартални градинки в зоната:
 - жк „Бенковски“ м/у бл. 18 и бл. 19
 - жк „Бенковски " м/у бл. 8 и бл. 9

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол“
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- жк „Бенковски " м/у бл. 13 и бл. 14

1.3.2. Мярка: Интегриран проект за подобряване качеството на градската среда в зоната с преобладаващ социален характер, включващ:

- реконструкция на улични платна ;
- реконструкция на тротоари,
- създаване на достъпна архитектурна среда;
- Модернизация на уличното осветление с оборудване с енергоспестяващи лампи и Изнасяне от трафопостовите на касетите за улично осветление

на улици:

- Централна улица в жк Бенковски от ул. „Преслав“ до Обходен път Изток
- ул. „Тимок“ от ул. „Преслав“ до Обходен път Изток;
- Благоустрояване и озеленяване на междублоковите пространства - квартални градинки в зоната:
 - жк „Бенковски " м/у бл. 20 и бл. 21
 - жк „Бенковски " на североизток от бл. 8
 - жк „Бенковски " м/у бл. 8 и бл. 7
 - жк „Бенковски " м/у бл. 5 и бл. 6
- Велоалея от жк „Бенковски“ през жк „Райна княгиня“ и Парк Боровец до „Кръговото“ за подобряване на градската свързаност на Социална зона със Зона с обществена значимост, включващ:
 - Изграждане на велоалея;
 - Парково осветление с PV(фотоволтаични) хранващи панели;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

1.3.3. Мярка: Интегриран проект за подобряване качеството на градската среда в зоната с преобладаващ социален характер, включващ:

- реконструкция на улични платна;
- реконструкция на тротоари;
- създаване на достъпна архитектурна среда;
- Модернизация на уличното осветление с оборудване с енергоспестяващи лампи и Изнасяне от трафопостовите на касетите за улично осветление

на улици:

- „Вит“ от ул. „Матвей Вълев“ до „Боровец“
- „Акация“
- „Янко Сакъзов“ от ул. „Матвей Вълев“ до бул. „Д.Благоев“
- „Матвей Вълев“ от бул. „Д.Благоев“ до ул. „Вит“

- Благоустрояване и озеленяване на междублоковите пространства - квартални градинки в зоната:

- ул. Стара Планина" №1;
- ул. Стара Планина" №2, югоизток;
- м/у "Стара планина" №3 и №36;

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 1.4. Разработване и актуализиране на ПУПове в зоната

1.4.1. Мярка: Изработване на ПУП на кв. Христо Ботев

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ 2:² Развитие и повишаване качеството на средата в зоната с публични функции с висока обществена значимост, с оглед общото подобряване на качеството на живот в града.

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 2.1. Повишаване качеството на градската средата в зоната чрез:

2.1.1. Мярка: Изграждане на покрит пазар и търговска зона върху терена на Централния пазар

2.1.2. Мярка: Реконструкция на сградата на Община Ямбол , включващо:

- Създаване на достъпна архитектурна среда, асансьор;
- Прилагане на енергоефективни мерки: саниране на фасади и покрив и енергоспестяващо осветление;
- Реконструкция на ел.инсталации- силова- и слаботокови;
- оборудване с WiFi интернет;
- Видеонаблюдение;
- Изграждане на нов Център за обслужване на гражданите в пространството на вътрешен двор;

2.1.3. Мярка: „Обновяване и модернизиране на градската среда, чрез реконструкция на пешеходни зони – гр. Ямбол” - Пешеходна улица, „Търговска“- част I, част II и част III /от ул. „Преслав“ до ул. „Стефан Караджа“/, част IV /от ул. „Стефан Караджа“ до ул. „Богомил“/ и рехабилитация на ул. "Бяло море" от о.т.411 до о.т.412;бул. „Цар Освободител“

² Обектите на образователната инфраструктура, на културната инфраструктура и на градската среда са разделени в по две групи проекти, в зависимост от приоритетността си и по-голямата необходимостта от прилагане на мерки.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

2.1.4. Мярка: „Основен ремонт и реконструкция на съществуващи паркови алеи в Градски парк – гр. Ямбол” - ЕТАП 1 – от централния вход до Големия розариум, Етап II /алейната мрежа между централната алея, крайречната алея и детския кът; алея от пешеходен мост /ПТГ „Иван Райнов”/ до алея „Диана”/, Етап III - от Голям розариум до пешеходен мост до ж.к. "Златен рог"; от Алея "Диана" до зала "Диана"; от зала "Диана" до главната алея и парково осветление на градски парк, гр. Ямбол – ЕТАП 1, ЕТАП 2; Рехабилитация на ул. „Кабиле” от о.т.418 до о.т.423 и на ул. "Св. Св. Кирил и Методий" от о. т. 143 до о.т.145

2.1.5. Мярка: Реконструкция на ул. „Страхил Войвода” т.23 до о.т.204 и на ул. „Панайот Хитов” от о.т.204 до Т.44

2.1.6. Мярка: Реконструкция и архитектурно – художествено оформление на градинския мост и пространството пред градския парк в град Ямбол

2.1.7. Мярка: Рехабилитация и реконструкция на градската пешеходна зона по ул. “Г.С.Раковски“ от ул. Преслав и ул. Генерал Заимов; благоустрояване на площадното пространство на площад "Освобождение", представляващо парк, каре между източна част на площад "Освобождение" и ул. "Бяло море" и ул. "Търговска"; ремонт на градски мост и благоустрояване на пространството на входа на Градски парк, включващ:

- Възстановяване и благоустрояване на зони за обществен отдик, парк, зелени площи, градски мост, включително поставяне на пейки, беседки, възстановяване на чешма, изграждане на поливни системи, поставяне на градинско обзавеждане и други елементи от градското обзавеждане; възстановяване и доизграждане и на обществена тоалетна, изграждане на елементите на достъпна среда, реконструкция/рехабилитация на пешеходни алеи и тротоари, въвеждане на енергоспестяващо улично осветление;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

2.1.8. Мярка: Рехабилитация и реконструкция на улични мрежи в централна градска част, ведно с прилежащите им тротоари и зелени площи, въвеждане на енергоспестяващо улично осветление, поставяне на градинско обзавеждане и други елементи от градското обзавеждане, изграждане на елементите на достъпна среда на улици:

- "Търговска", ограничена от ул. "Богомил", ул. "Срем" и ул. "Граф Игнатиев".
- ул. "Кара Кольо", ограничена от ул. "Преслав" и ул. "Богомил";
- ул. "Стефан Караджа", ограничена от ул. "Търговска" и ул. "Г. С. Раковски";
- ул. "Стефан Стамболов", ограничена от ул. "Стефан Караджа" и ул. "Богомил";
- Рехабилитация и изграждане на територии за спорт и отдих, детски и спортни площадки на:
 - Ул. "Г. С. Раковски" 40 на север от бл. 1
 - Ул. "Г.С. Раковски" бл. 34, пред ОББ
 - Ул. "Страхил" м/у бл. 2, 4 и 31, зад МОЛ
 - Ул. "Кабиле", м/у бл.40 и бл. 51
 - Градинката в центъра и Възстановяване на Часовникова кула
 - Ул. "Кабиле" до бл. 28
 - на север от бл. 2 на ул. "Д. Благоев"

2.1.9. Мярка: Реконструкция на ул. "Срем" (от ул. „Н. Петрини“ до ул. "Търговска") и ул. Крали Марко (от ул. Преслав до бул. Граф Игнатиев).
включващо:





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- Реконструкция на южно и северно улични платна на ул. „Търговска“
- Обособяване на крайуличен паркинг
- Обществена територия на пазар Стара автогара
- Реконструкция на ул. „Срем“ от ул. „Н.Петрини“ до ул.„Търговска“
- Рехабилитация и изграждане на територии за спорт и отдих, детски и спортни площадки на:
 - Ул. "Крали Марко" пред бл. 82
 - Ул. "Срем - между бл. 13 и бл. 2

2.1.10. Мярка: Интегриран проект за Реконструкция на улици в зоната, включващ:

- реконструкция на улични платна ;
 - реконструкция на тротоари, и крайулични озеленени площи
 - създаване на достъпна архитектурна среда;
- на улици:
- ул. „Дружба“ от моста на р.Тунджа до ул.„Н.Петрини“ – 728м
 - бул. „Н.Петрини“ от ул. „Дружба“ до бул„Гр.Игнатиев“ – 1673м (1329м две платна)
 - „Г.Дражев“ от бул„Н.Петрини“ до ул„Бузлуджа“ – 272м
 - „Бузлуджа“ от ул“Ив.Александър“ до ул“Жорж Папазов“ – 369м;
 - “Жорж Папазов“ от ул. „Бузлуджа“ до бул. „Д. Благоев“ – 286м;
 - Реконструкция на моста над Река Тунджа между ул“Г.Дражев“ и ул. “Индже войвода“ – около 83м

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





2.1.11. Мярка: Интегриран проект за Реконструкция на улици в зоната, включващ:

- реконструкция на улични платна ;
- реконструкция на тротоари и крайулични озеленени площи
- създаване на достъпна архитектурна среда;

На улици:

- „Преслав“ от бул“Д.Благоев“ до „Крайречен булевард“- 852м (594+258);
- „Крали Марко“ от ул. „Гр.Игнатиев“ до у-ще „Д.Дебелянов“- 1017м
- Ул. “Стара планина“ от ул. „Тунджа“ до ул“Ямболска комуна“- 448м
- ул. „Хан Тервел“ от ул“Преслав“ до ул. “Джон Атанасов“ - 444м

2.1.12. Мярка: Интегриран проект за реконструкция на улично осветление и видеонаблюдение, включващ:

- модернизация на уличното осветление с Оборудване с енерго-спестяващи лампи , Изнасяне от трафопостовите касетите за улично осветление и Въвеждане на система за централизирано управление за ЦГЧ в обхвата между бул.Д.Благоев/ ул.Н.Петрини/ бул.Заимов/ ул.Бузлуджа/ул.Г.Дражев, без улиците Търговска и Г.С.Раковски;
- Изграждане на система за видеонаблюдение на обществени пространства, важни кръстовища и публични сгради в зоната

2.1.13. Мярка: Изграждане на продължение на улица „Самуил“ до ул. “Джон Атанасов“ – около 70м





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

2.1.14. Мярка: Реконструкция и реновация на сграда на Държавен архив – Ямбол, включващ следните дейности:

- Създаване на достъпна архитектурна среда;
- Подобряване на материално техническата база;
- Прилагане на енергоефективни мерки.

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 2.2. Развитие на художественото и културно-историческото наследство с цел повишаване на туристическия потенциал на града

2.2.1. Мярка: Благоустрояване и реконструкция на Музей на Бойната слава на терена на Пионерски казарми , вкл. Изготвяне на ПУП и Инвестиционни проекти

2.2.2. Мярка: Интегриран проект за обновяване на културната инфраструктура - ГХГ „Жорж Папазов”, включващ:

- Създаване на достъпна архитектурна среда;
- Подобряване на материално техническата база;
- Прилагане на енергоефективни мерки;
- Видеонаблюдение.

2.2.3. Мярка: Ремонт, реконструкция и оборудване сграда на Младежки дом/Дейности включващи вътрешен и външен ремонт на сградата и закупуване на модерно оборудване, позволяващо развиване на талантите на децата и младежите от града в областта на изкуства и приложни науки. Оборудване на зали за концерти, пресконференции и семинари, съгл. съвременните изисквания/.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

2.2.4. Мярка: Интегриран проект за обновяване на културната инфраструктура – Регионален исторически музей, Регионална библиотека „Георги Раковски” и ОДК, включващ:

- Създаване на достъпна архитектурна среда;
- Подобряване на материално техническата база;
- Прилагане на енергоефективни мерки;
- Видеонаблюдение.

2.2.5 Мярка: Реконструкция на Минерална Баня в сграда за културен център за Творчески дейности

2.2.6. Мярка: Реставрация и възстановка на Средновековна крепостна стена и превръщането и в туристичека атракция
и Превръщане на река Тунджа(канала покрай парка) в туристичека атракция
включващ:

- Почистване на речно коритото ;
- Изграждане и възстановяване на облицовката на коритото
- Изграждане на пешеходна крайбрежна алея
- Обновяване на обекти за воден туризъм

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ: 2.3. Повишаване качеството на образователната инфраструктура

2.3.1. Мярка: Интегриран проект за обновяване на образователната инфраструктура – ОДЗ „Свобода“, ДЯ „Мечо пух“, ЦДГ № 5 "Валентина", ДЯ „Калинка“, ДЯ „Изтоци“, ОУ "Хр. Смирненски", СОУ „Кл. Охридски“, НУ „Кирил и Методий“, включващ:

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- Създаване на достъпна архитектурна среда ;
- Подобряване на материално техническата база;
- Озеленяване, изграждане на спортни съоръжения и модернизиране на спортната база
- Прилагане на мерки за Повишаване на енергийната на сградите
- Разширяването на извънкласните и извънучилищните дейности.

2.3.2. Мярка: Интегриран проект за обновяване на образователната инфраструктура - ОУ"Димчо Дебелянов", Г"Васил Левски", МГ"Атанас Радев", ЦДГ № 17 "Слънце", ОДЗ „Свобода“ (II сграда) включващ:

- Създаване на достъпна архитектурна среда ;
- Подобряване на материално техническата база;
- Озеленяване, изграждане на спортни съоръжения и модернизиране на спортната база;
- Прилагане на мерки за Повишаване на енергийната на сградите
- Разширяването на извънкласните и извънучилищните дейности.

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 2.4. Устройствено планиране на парковите територии

2.4.1. Мярка: Изработване на паркоустройствен проект на Лесопарк Боровец (със специализирана геодезическа основа);

2.4.2. Мярка: Изработване на паркоустройствен проект на Градска градина

СТРАТЕГИЧЕСКА ЦЕЛ 3: *Създаване на предпоставки за развитие на икономиката в зоната с потенциал за икономическо развитие чрез реконструкция*

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

и модернизация на техническата инфраструктура и използване на потенциала при реализацията на автомагистрала „Тракия“ от София до Бургас.

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 3.1. Развитие на местната икономика, чрез подобряване на средата и достъпа до нея

3.1.1. Мярка: Интегриран проект за Реконструкция, включващ:

- реконструкция на улични платна ;
- реконструкция на тротоари, вкл. Създаване на достъпна архитектурна среда;
- реконструкция на улично осветление, включващ: Модернизация на уличното осветление с Оборудване с енерго-спестяващи лампи и Изнасяне от трафопостовите касетите за улично осветление

На улици:

- Бул. „Европа“ – в границите на зоната,
- Ул. „Сокол“ – от бул. „Европа“ до ул. „Люляк“
- Обслужваща улица от бул. „Европа“ (покрай магазин „Белла“) до обходен път „Запад“
- Ул. „Пирин“
- 5 обслужващи улици в района на предприятието „Фомис“ (идентификационен код: 39.250, 39.265, 39.206, 39.297, 39.313)

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 3.2. Алтернативи в развитието на индустриалната зона

3.2.1. Мярка: Изграждане на Панаирно-изложбен комплекс

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

СПЕЦИФИЧНА ЦЕЛ 3.3. Устройствено планиране на зоната с оглед създаване на предпоставки за привличане на инвестиции за ускорено икономическо развитие

3.3.1. Мярка: Актуализация на ПУП- ПРЗ на Индустриална зона в обхвата на Зона с Икономическа активност

3. ТЕРИТОРИАЛНА КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ИНТЕГРИРАНИ ПРОЕКТИ В ТРИТЕ ЗОНИ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ С ОГЛЕД ПОЛУЧАВАНЕ НА СИНЕРГИЧЕН ЕФЕКТ

И в трите зони за въздействие са предвидени мерки, които по своята същност са интегрирани проекти, засягащи решаването на специфичните в съответната зона проблеми. В тези интегрирани проекти са подробно описани стъпките на търсената реализация - ремонти, обновяване на сгради, създаване на достъпна архитектурна среда, основен ремонт на улици, на озеленяването им, уличното осветление и т.н.

Локализацията на тези интегрирани проекти на територията на всяка зона за въздействие (подзона) създава условия за постигане на синергичен ефект. Той както знаем, предполага съвместни действия т.е. интегрираните проекти, тяхната координация при реализиране по място (зоните за въздействие) и време (плановия период 2014 - 2020). Крайният ефект, т.е. синергичния ефект, ще бъде по - голям от колкото ефекта на всеки интегриран проект по отделно. Естествено, на този етап е невъзможно да се параметрира синергичния ефект, тъй като той е свързан с реализацията по време и място.

Така в определения отрязък от време, чрез общата реализация на проектите, се получава търсеното ново качество на жизнената среда в съответната подзона, което от своя страна ще доведе до повишаване на качествата на жизнената среда в града.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Зона с преобладаващ социален характер

В границите на Зоната за въздействие с преобладаващ социален характер, вследствие териториалната локализация на обектите, включени в приоритетните проекти, са се формирали три подзони и няколко самостоятелни обекта в зоната. Определените подзони са както следва:

Подзона 1 – Север

В тази подзона, обхващаща северната част от зоната с преобладаващ социален характер – ж.к. „Бенковски“, е обособен един интегриран проект, включващ:

- ОДЗ „Свобода“ - Филиал „Бенковски“ ;
- ОУ „Йордан Йовков“;
- **Улици:** Централна улица в ж.к. „Бенковски“ от ул. Преслав до Обходен път Изток, ул. „Тимок“ от ул. „Преслав“ до Обходен път Изток;
- **Междублоковите пространства - квартални градинки** – ж.к. „Бенковски“ между бл. 20 и бл. 21, ж.к. „Бенковски“ между бл. 8 и бл. 7, ж.к. „Бенковски“ между бл. 5 и бл. 6, ж.к. „Бенковски“ между бл. 18 и бл. 19, ж.к. „Бенковски“ на североизток от бл. 8, ж.к. „Бенковски“ между бл. 13 и бл. 14;
- **Велоалея от жк „Бенковски“** през жк „Райна княгиня“ и Парк Боровец до „Кръговото“ за подобряване на градската свързаност на Социална зона със Зона с обществена

Общата стройност на интегрирания проект възлиза на 7 366 216 лв. Проектът ще бъде изпълнен през плановия период 2014-2020г., като конкретните срокове за реализация на проектите, включени в интегрирания проект, са съобразени с изискванията за постигане на синергичен ефект.

Подзона 2 Център





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

В Централната подзона са разположени обекти на социалната и културната инфраструктура и прилежащите им улици, обединени в един интегриран проект, който включва:

- Изграждане на Дом за стари хора- филиал и Кризисен център в зоната с преобладаващ социален характер;
- Читалище „Зора;
- **Улици:** ул. „Вит“ от ул. „Матвей Вълев“ до ул. „Боровец“ и ул. „Акация“ –

За реализацията на интегрирания проект е необходимо финансиране на обща стойност 6 660 312 лв. Реализацията на посочените проекти ще се осъществи в рамките на периода 2014 – 2020г.

Подзона 3 – Юг

В най-южните части на зоната с преобладаващ социален характер е обособена и последната подзона, обединяваща в един интегриран проект, следните обекти:

- **Образователната инфраструктура** – ЦДГ „Пламъче“ и ОУ"П.Р.Славейков", ДЯ „Слънчево детство“;
- **Улици:** ул. „Янко Сакъзов“ от ул.„Матвей Вълев“ до бул.„Д.Благоев“ и „Матвей Вълев“ от бул. „Д.Благоев“ до ул.„Вит“;
- **Междублоковите пространства** - квартални градинки: ул. Стара Планина"№1, ул. Стара Планина"№2 - югоизток, между "Стара планина"№3 и №36;

Общата стойност на интегрирания проект в Южната подзона е 4 951 770 лв., като срокът за реализация е свързан с изискванията за постигане на синергичен ефект и обхваща периода 2014-2020г.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

В Зоната за въздействие с преобладаващ социален характер са включени и няколко самостоятелни проекта:

Самостоятелни обекти на образователната инфраструктура:

- ОУ "Петър Берон";
- ЦДГ "Люляците";
- Проект за реконструкция и рехабилитация на ул. Преслав, като елемент на градската среда;
- Изработване на ПУП на кв. Христо Ботев;

Общата стойност на всички интегрирани и самостоятелни проекти в зоната с преобладаващ характер е 30 545 419 лв. Тяхното изпълнение е определено за периода 2014 – 2020 г.

Зона с публични функции с висока обществена значимост

В Зоната с публични функции с висока обществена значимост са концентрирани четири интегрирани проекта, които определят обхвата на 3 подзони. Извън определените подзони има няколко самостоятелни проекта.

Подзона 1 – Централна градска част

Подзона 1 обхваща централната част на града и включва два интегрирани проекти, а именно:

Интегриран проект: „Централна градска част“, включващ:

- Сградата на Община Ямбол;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- **Образователната инфраструктура** – ЦДГ "Слънце", НУ „Кирил и Методий“, ДЯ „Мечо пух“, ОУ"Димчо Дебелянов", Г"Васил Левски"/МГ"Атанас Радев ";
- **Културната инфраструктура** – Регионален исторически музей, Регионална библиотека „Георги Раковски” и ГХГ „Жорж Папазов”, ОДК, Реконструкция на Минерална Баня в сграда за културен център за Творчески дейности;
- Сграда на Държавен архив – Ямбол
- **Територии за спорт и отдих, детски и спортни площадки:** Градинката в центъра , ул. "Кабиле" до бл. 28, ул. "Кабиле", м/у бл.40 и бл. 51, ул. "Г. С. Раковски" 40 на север от бл. 1, ул. "Г.С. Раковски" бл. 34, пред ОББ, ул. "Страхил" между бл. 2, 4 и 31, зад МОЛ, на север от бл. 2 на ул. "Д. Благоев"
- **Градската пешеходна зона** по ул. “Г.С.Раковски“ и ул. “Търговска“ от „Срем“ до Безистена и свързващите ги;
- **Улици:** ул. „Преслав“ от бул“Д.Благоев“ до „Крайречен булевард“ , ул. „Крали Марко“ от ул. „Гр.Игнатиев“ до у-ще „Д.Дебелянов“ и ул. „Хан Тервел“ от ул. “Преслав“ до ул. “Джон Атанасов“ , ул. „Г.Дражев“ от бул„Н.Петрини“ до ул„Бузлуджа“, ул. „Бузлуджа“ от ул. “Ив.Александър“ до ул. “Жорж Папазов“ и ул. “Жорж Папазов“ от ул. „Бузлуджа“ до бул. „Д. Благоев“ в границите на зоната
- Изграждане на продължение на улица „Самуил“ до ул. “Джон Атанасов“;
- Реконструкция на улично осветление и Изграждане на система за видеонаблюдение на обществени пространства, важни кръстовища и публични сгради в зоната в обхвата между бул.Д.Благоев/ ул.Н.Петрини/





Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

бул.Заимов/ ул.Бузлуджа/ул.Г.Дражев, без улиците Търговска и
Г.С.Раковски.

Интегриран проект: ул. „Запад“, включващ:

- Южно и северно улични платна на ул. „Срем“ от ул. „Н.Петрини“ до ул. „Търговска“;
- Крайуличен паркинг;
- Обществена територия на пазар Стара автогара;
- Територии за спорт и отдих, детски и спортни площадки на: ул. "Крали Марко" пред бл. 82 и ул. "Срем - между бл. 13 и бл. 2.

Общата стойност за реализацията на интегрираните проекти в Подзона 1 „Централна градска част“ е 30 730 511 790лв. (Интегриран проект „Централна градска част“ – 29 208 376 лв. и Интегриран проект „Запад“ 1 522 136лв.). Периодът за изпълнение е 2014 - 2020 като поетапно ще се изпълняват отделните съставни проекти.

Подзона 2 – „Р. Тунджа“

В южната част на Зоната с публични функции с висока обществена значимост е обособена Подзона „Р. Тунджа“, която обединява няколко проекта, разположени покрай канала покрай парка, в един Интегриран проект.

- Почистване и укрепване коритото на река Тунджа (канала покрай парка);
- Реставрация и възстановка на Средновековна крепостна стена и превръщането и в туристическа атракция.
- Ремонт, реконструкция и оборудване сграда на Младежки дом;
- Градинския мост и пространството пред градския парк в град Ямбол

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- Паркови алеи в Градски парк

Реализацията на този интегриран проект ще се извърши в периода 2014 – 2020г., Необходимо е финансиране на стойност 5 818 594лв. Това ще допринесе до постигането на желанния синергичен ефект и положително въздействие върху територии, излизащи извън определените граници.

Подзона 3: Бул. „Н. Петрини“

Тази подзона обхваща южната част на Зоната с публични функции с висока обществена значимост. Предвидените в тази част на зоната дейности са обединени в един интегриран проект, включващ:

- Бул. „Н. Петрини“ от ул. „Дружба“ до бул. “Гр.Игнатиев“ и ул. „Дружба“ от моста на р.Тунджа до ул.“Н.Петрини“ ;
- **Мост над Река Тунджа** между ул“Г.Дражев“ и ул. “Индже войвода“
- **Образователната инфраструктура** – ЦДГ № 5 "Валентина", ДЯ „Калинка, ДЗ „Свобода“ (II сграда) и ДЯ „Изтоци.;

Реализацията на този интегриран проект ще се извърши в периода 2014 – 2020г., необходимо е финансиране на стойност 7 340 108лв.

Подзона 4 – Северна подзона

Северната подзона на Зоната с публични функции с висока обществена значимост обхваща територията на бившите Пионерски казарми. Интегрираният проект в тази зона включва:

- **Музей на Бойната слава** на терена на Пионерски казарми, включително Изготвяне на ПУП и Инвестиционни проекти;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- **Междублоково пространство** - квартална градинка - м/у ул. "Арда"№16 и ул."Тунджа"№2.;
- **Ул. "Стара планина"** от ул. „Тунджа“ до ул. “Ямболска комуна“.

Общата стойност на Интегрирания проект възлиза на 2 583 494 лв. с период на изпълнение 2014-2020г.

Самостоятелните проекти в Зоната с публични функции с висока обществена значимост са следните:

- Изграждане на покрит пазар и търговска зона върху терена на Централния пазар;
- ОУ"Хр. Смирненски";
- СОУ „Св. Кл. Охридски“ ;
- ЦДГ № 14 „Свобода“;
- Проект за реконструкция и рехабилитация на Реконструкция на ул. „Страхил Войвода” т.23 до о.т.204 и на ул. „Панайот Хитов” от о.т.204 до т.44 като елемент на градската среда,

Общата стойност на всички интегрирани и самостоятелни проекти в Зоната с публични функции с висока обществена значимост е 59 092 059 лв. Тяхното изпълнение е определено за периода 2014 – 2020г.

Зона с потенциал за икономическо развитие

В зоната с потенциал за икономическо развитие са обособени две подзони – Северна и Южна.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Подзона 1 – Север

В северната подзона има един интегриран проект, включващ:

- Изграждане на Панаирно-изложбен комплекс;
- Реконструкция на улици: бул. „Европа“ – в границите на зоната, ул. „Сокол“ – от бул. „Европа“ до ул. „Люляк“, обслужваща улица от бул. „Европа“ и ул. „Пирин“.

Общата стойност на интегрирания проект е 5 971 768лв., период на изпълнение 2014-2020г.

Подзона 2 – Юг

- Интегриран проект на 5 обслужващи улици в района на предприятието „Фомис“ (идентификационен код: 39.250, 39.265, 39.206, 39.297, 39.313) за реконструкция и рехабилитация на като елементи на градската среда (688 227 лв);

В Зоната с потенциал за икономическо развитие е определен и един самостоятелен проект:

- Актуализация на ПУП- ПРЗ на Индустриална зона в обхвата на Зона с Икономическа активност;

Необходимото финансиране за зоната с потенциал за икономическо развитие, с оглед постигане на синергичен ефект, е на стойност 7 113 495лв. Периода за изпълнение е 2014 – 2020 г.

Индикативен списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР – Ямбол

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проектите за всяка от зоните са групирани в няколко направления – градска среда, образователна инфраструктура, културна инфраструктура, социална инфраструктура, административни сгради, икономическо развитие, устройствено планиране, енергийна ефективност. За всяка зона за въздействие е Изготвен индикативен списък с проектите и дейностите - *Таблица 1*, включен в Програмата за реализация на съответната зона.

4. СПИСЪК НА УЧАСТНИЦИТЕ (ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ СТРАНИ) В ОБЩЕСТВЕНИТЕ ОБСЪЖДАНЯ

Широкото обществено участие в разработването на ИПГВР на град Ямбол заема важно място в целия процес от разработването до неговото прилагане. За целите на идентифицирането на максимален кръг заинтересовани страни от различни обществени групи и сфери на дейност са приложени различни способи.

В първия етап на разработването на ИПГВР бяха идентифицирани всички заинтересовани страни, които да бъдат въвлечени в подготовката на ИПГВР или информирани по подходящ начин в процеса на работа.

Съвместно с Община Ямбол бяха идентифицирани следните източници на публична информация:

- НПО, регистрирани в обществена полза, чиито предмет е свързан с развитието на града и региона;
- Местни представителства на браншови организации;
- Местни бизнес-субекти и организации;
- Разположени на територията на града:
 - Експлоатационни дружества;
 - Органи на централната власт в общината;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- Средни училища;
- Представители на местната общност;

- Неправителствени организации

Представителите на неправителствените организации взеха активно участие при обсъждането на всеки етап от реализацията на проекта. Очаква се да продължи участието им в отделните направления – социална сфeрeта, културна сфера, екология и др.

- Местни представителства на браншови организации

Представители на Съюза на архитектите в България, Камарата на архитектите в България, Камарата на строителите в България, Ямболска Търговска Промислена Палата взеха активно участие при разработване на ИПГВР – Ямбол. Очаква се техният принос към изпълнението на ИПГВР да продължи, с препоръки към конкретните проектни и архитектурни решения при проектите, включително реализацията на иновативни проекти

- Местни бизнес-субекти и организации

Представителите на бизнес организациите имат възможност да участват в подготовката и реализацията на предложените проекти за икономическо развитие. Също така ще се разчита на организациите за повишаване информираността на предприятията в зоната на икономическо развитие, които могат да се възползват от финансиране на довеждаща инфраструктура само при получен сертификат за клас инвестиция по Закона за насърчаване на инвестициите.

Проектите в ИПГВР, които имат потенциал за генериране на съществени приходи и финансова жизнеспособност, ще бъдат финансирани предимно чрез инструменти на финансовия инженеринг (кредитиране, дялово участие, гаранции и др.) или чрез

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

публично-частни партньорства, като е възможна и комбинация между двете. Такива са проектите за паркинги, проекти за икономическо развитие, културни обекти и др.

Прилагането на схеми на **публично-частно партньорство** следва да бъде анализирано конкретно за всеки проект, чрез анализ на приложимостта и предпроектни проучвания по Закона за ПЧП или Закона за концесиите. В рамките на предварителните проучвания и финансово-икономически анализи следва да се установят нивата на търсене и реалната рентабилност на инвестициите. От друга страна, новият Закон за ПЧП (в сила от м. януари 2013 г.) предоставя по-голяма гъвкавост на публичните органи за постигане на взаимноизгодни финансови договорености и схеми на възнаграждения и компенсации на партньорите. Така схемите за прилагане на ПЧП могат да се прилагат и при проекти с по-ниска рентабилност.

- **Експлоатационни дружества**

Експлоатационните дружества за комунални услуги (EVN България, Овергаз, Вик и др.) имат отношение към изпълнението на проектите в ИПГВР за съгласуване на всички инвестиционни проекти, за целите на издаване на разрешително за строеж съгласно ЗУТ, както и за партньорство и осигуряване на финансиране на подземната инфраструктура при реализацията на проекти за изграждане, реконструкция и разширяване на улична мрежа.

- **Финансиращи институции**

Важна роля при изпълнението на проектите имат финансиращи институции като банки, фондове като ФЛАГ, по инструменти като JESSICA (Фонд за градско развитие) и др. финансиращи институции, които осигуряват финансиране за общината или за частните партньори под формата на заеми, гаранции, дялово участие и др. Финансирането може да е за осигуряване на съфинансирането или за мостово финансиране при реализацията на проектите.

- **Органи на централната власт**

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Публични институции от централната администрация, в рамките на които функционират Управляващи органи на Оперативни програми – МРРБ, МОСВ, МТСП, МОН, МИЕ, МТИТС, АМС. Примери за такива съвместни проекти са проектите за обновяване на социална и образователна инфраструктура, при които се очаква ОПНОИР и ОПРЧР да финансират доставката на оборудване и обзавеждане.

Публични институции, които са представили проектни предложения за подобряване на енергийната ефективност на публични административни сгради –напр. Държавен архив – Ямбол.

Регионални публични институции - в тази категория се включват институциите, които имат отношение към провеждането на процедури по ЗУТ, ЗООС, ЗБР и др. приложимо законодателство във връзка с одобрението и съгласуването на инвестиционните проекти.

III. ФИНАНСОВО ОСИГУРЯВАНЕ РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИПГВР – ЯМБОЛ

ИЗТОЧНИЦИ НА ФИНАНСИРАНЕ

Финансовите източници, чрез които могат да се реализират проектите, включени в Интегрирания план за градско възстановяване и развитие и ще се изпълняват през следващия програмен период, са:

- ✓ Финансиране по Структурните и Кохезионния фонд, чрез Оперативните програми за периода 2014-2020 г.;
- ✓ Общински бюджет;
- ✓ Републикански бюджет;
- ✓ Национални програми;
- ✓ Частно финансиране и публично-частни партньорства (ПЧП);

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- ✓ Финансови инженерингови инструменти: JESSICA, JASPERS, JEREMIE и др.;
- ✓ Други финансови източници.

- Структурните и Кохезионния фонд (чрез Оперативните програми)

В по-голямата си част, проектите, включени ИПГВР на гр. Ямбол, ще бъдат финансирани от Структурните и Кохезионния фонд на ЕС чрез Оперативните програми, приложими през следващия програмен период, а именно:

- Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020 г.;
- Оперативна програма "Околна среда" 2014-2020 г.;
- Оперативна програма "Наука и образование за интелигентен растеж" 2014 -2020 г.;
- Оперативна програма "Развитие на човешките ресурси" 2014-2020 г.;
- Оперативна програма "Иновации и предприемачество" 2014-2020 г.;

За реализирането на целите и приоритетите на ИПГВР Ямбол ще допринесат и останалите Оперативни програми чрез финансиране на проекти, допълващи ефекта от инвестициите по ИПГВР, както следва:

□ Оперативна програма "Добро управление" 2014-2020 г. – финансира проекти, свързани с повишаване на административния капацитет на публични институции и организации от неправителствения сектор, чрез извършване на анализи, стратегии, разработване на вътрешни правила и стандарти, въвеждане на международно признати стандарти, обмен на добри практики, обучения и др.

□ Оперативна програма "Транспорт" 2014-2020 г. – финансира проекти, свързани с развитие на жп транспорта, пътна инфраструктура и др., което ще повлия положително върху развитието на града, като се вземе предвид и предстоящото пускане на Автомагистрала „Траккия“ от София до Бургас.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





□ **Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г.** – финансира проекти в областта на селското стопанство и секторите, свързани с преработка на селскостопански и горски продукти. В този смисъл е възможна допълняемост между частни проекти, които получат финансиране по ПРСР, като се отчете наличието на квалифицирана работна ръка в селското стопанство в областта. Съгласно проекта на ОПРР 2014-2020 г. се предвижда подпомагане за изграждане на техническа инфраструктура за проекти, сертифицирани по Закона за насърчаване на инвестициите.

• **Финансиране по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г.**

Оперативна програма "Региони в растеж" ще бъде основен източник на финансиране през следващия програмен период 2014-2020 г. Основният финансов ресурс по ОПРР (над 60%) се фокусира върху подпомагане развитието на 67-те града, сред които попада и град Ямбол – от ниво 3, определени за конкретни бенефициенти по приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ на Програмата. Финансирането чрез предоставяне на финансиране в следните направления:

*Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие“
(основен източник на финансиране на ИПГВР), която ще финансира:*

- проекти за подобряване и ревитализация на градската среда;
- проекти за спортна инфраструктура;
- проекти за изграждане реконструкция и обновяване на общинска образователна инфраструктура;
- проекти за изграждане, реконструкция и обновяване на общинска социална инфраструктура;
- проекти за икономическо развитие;
- проекти за изграждане, реконструкция и обновяване на общинска културна инфраструктура;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

☐ проекти за обновяване на многофамилни жилищни сгради и публични административни сгради (общински и държавни);

☐ проекти за насърчаване на устойчивата градска мобилност и интегриран градски транспорт;

Тази приоритетна ос съставлява основен финансов източник за финансиране на ИПГВР. На базата на разработените ИПГВР на 67-те града се предвижда да се определят лимити по нива на градовете, съгласно Националната концепция за пространствено развитие, и/или конкретни лимити за всеки град. Това ще позволи по-прецизно предварително планиране на дейностите и средствата, които ще се отделят за градско развитие във всеки от 67-те града.

Приоритетна ос 2: Държавна образователна инфраструктура

В рамките на тази Приоритетна ос ще се реализират проекти, които ще допълват интервенциите по ИПГВР.

Приоритетна ос 3: Регионална здравна инфраструктура

По тази приоритетна ос ще се финансират проектите за изграждане, реконструкция, модернизация и оборудване на общинска и държавна здравна инфраструктура.

Приоритетна ос 4: Регионална социална инфраструктура

Инвестициите по тази ос ще допълват мерките, които ще бъдат финансирани по Инвестиционен приоритет 5: Инвестиране в социална инфраструктура.

Приоритетна ос 5: Регионален туризъм

По тази приоритетна ос ще се финансират обекти на културно-историческото наследство от световно и национално значение. Обектите ще бъдат избрани чрез Методология за приоритизиране на културните и туристическите обекти на територията на Република България, измерваща критерии като уникалност, значимост, посещаемост и популярност на атракциите, местоположение, концентрация на групи обекти и др. Финансирането по тази Приоритетна ос е от особена важност за гр.Ямбол, тъй пред

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

града има предпоставки за развитие на този вид туризъм и в рамките на зоните за въздействие са определени значителен дял обекти на културната инфраструктура.

Раздел 3, Приоритетна ос 7: Превенция на риска

Приоритетната ос ще финансира инфраструктура за превенция на риска от свлачищни, ерозионни и абразионни процеси и други неблагоприятни процеси като наводнения, пожари и др., на базата на предварителен анализ и приоритизация на обектите. Някои от елементите на градската среда в списъка с проекти на ИПГВР, напр. проект за почистване на коритото на р. Тунджа и други съпътстващи дейности, които е възможно да комбинират ресурс по Приоритетна ос 1 „Градско развитие” и 7 „Превенция на риска” на ОПРР.

Общото финансово изражение на ОПРР 2014 – 2020 г.: **2 461 334 117,64** евро , които се разпределят

- Европейско финансиране (85 %): 2 092 134 000 евро
- Национален принос (15 %): 369 200 117,65 евро.

Табл. 1. Разпределение на ресурса по ОПРР 2014-2020 по приоритетни оси в % (съгласно проекта на ОПРР)

Приоритетна ос	%
1. "Градско развитие"	63,14%
1.1 Енергийна ефективност в административни и жилищни сгради	20,00%
1.2 Градска среда	13,24%
1.2 Зони с потенциал за икономическо развитие	4,00%
1.2 Спортна инфраструктура	3,00%
1.3 Културна инфраструктура	5,00%
1.4 Образователна инфраструктура	4,62%
2 "Държавна образователна инфраструктура"	4,62%

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

3 "Регионална здравна инфраструктура"	4,00%
4 "Регионална социална инфраструктура"	3,00%
5 „Регионален туризъм;”	9,00%
6 „Регионална пътна инфраструктура”	12,24%
7 „Превенция на риска“	1,00%
8 „Техническа помощ”	4,00%
ОБЩО:	100,00%

- **Оперативна програма "Околна среда" 2014-2020 г.**

Основният принос на ОПОС 2014-2020 г. към реализацията на ИПГВР се състои във финансирането на ВиК инфраструктура при:

- Проектите за изграждане или реконструкция на улични артерии;
- Проектите за подобряване на градската среда.

Към момента на изготвянето на настоящия доклад все още не е изяснен механизмът на финансиране и съчетаването на инвестиционен ресурс по двете Оперативни програми, като е възможно да се предвиди възможност за кандидатстване с една апликационна форма по двете програми.

- **Оперативна програма „Наука и образование за интелигентен растеж” 2014 -2020 г.**

Очаква се тази оперативна програма да финансира доставката на оборудване и обзавеждане за образователните обекти (училища и детски заведения), чрез което да се осигури допълняемост с проектите за изграждане и реконструкция на образователни обекти по приоритетна ос 1 на ОПРР. В допълнение, по ОПНОИР ще се финансират редица меки проекти, свързани с науката и образованието, чието изпълнение ще допринесе за оптимизиране на инвестиционните мерки, заложиени в ИПГВР.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- **Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г.**

Очаква се тази оперативна програма да финансира доставката на оборудване и обзавеждане за социалните обекти, чрез което да се осигури допълняемост с проектите за изграждане и реконструкция на социални обекти по приоритетна ос 1 на ОПРР. В допълнение, по ОПНОИР ще се финансират редица меки проекти в социалната сфера и човешките ресурси, чието изпълнение ще допринесе за оптимизиране на инвестиционните мерки, заложиени в ИПГВР.

- **Оперативна програма „Иновации и предприемачество” 2014-2020 г.;**

Очаква се тази програма да финансира изграждането на технологични паркове, центрове за трансфер на иновации и друга инфраструктура от предприемачески тип, която да допълни мерките за насърчаване на икономическото развитие в ИПГВР.

Друго направление на допълняемостта с ОПИП 2014-2020 се очаква да бъде чрез финансирането на частни проекти по програмата. Съгласно проекта на ОПРР 2014-2020 г. за тези проекти може да се осигури финансиране на довеждащата техническа инфраструктура по Приоритетна ос 1 на ОПРР.

- **Общински бюджет на Община Ямбол**

Общинският бюджет на Община Ямбол също се явява основен източник на финансиране на общинските проекти от ИПГВР. От една страна, част от проектите могат да бъдат финансирани изцяло със средства от общинския бюджет, в случай на недостиг на средства по ОПРР или по решение на Община Ямбол и на Общинския съвет. От друга страна, като бенефициент на голяма част от проектите, включени в плана, Община Ямбол следва да осигурява собствено финансиране, което е в процентно отношение при различните програми.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





- **Национални програми**

Националните програми включват фонда на Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДООС), Национална програма „Оптимизация на училищната мрежа“, Национална програма „Квалификация“, Национална програма „Модернизиране на системата на професионалното образование“, Национална програма „Създаване на достъпна архитектурна среда-2013 г“, Национална програма „Роден език и култура зад граница“, Национална програма за младежта (2011-2015 г.) и др.

- **Частни инвеститори и публично-частни партньорства (ПЧП)**

Съгласно финансовите анализи, икономическата криза поставя огромен натиск върху публичните бюджети, а намаленото ниво на кредитиране ограничава частните инвестиции, вкл. в подобряване на градската среда и създаване на адекватни условия за живот в градовете. Липсата на кредитен ресурс за придобиване на дълготрайни материални активи е един от основните фактори за спада на частните инвестиции и оттам на растежа и заетостта. Инструменти от типа JESSICA стимулират както публично-частното партньорство, така и кредитни институции за участие в публичните политики за регионално и градско развитие.

ПЧП са подходящи за финансиране на проектите за развитие на спортна и културна инфраструктура, паркинги и други проекти, генериращи съществени приходи и търсене. При тези проекти могат да се търсят различни форми на ПЧП, съгласно Закона за ПЧП, както и концесии по реда на Закона за концесиите.

Всеки проект, за който се планира реализация чрез ПЧП или концесия, следва да се предхожда от детайлно проучване за приложимост и финансов анализ, демонстриращ потенциала за генериране на приходи, търсенето, възвръщаемостта и цялостната финансова жизнеспособност на проекта. Параметрите на проекта (вкл. инвестиционни разходи и подобекти) могат да се адаптират и променят в зависимост от

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

резултатите от анализа, с оглед привличане на адекватен инвестиционен интерес от частни партньори.

За проектите за енергийна ефективност на жилищни сгради ще бъде използвано и **частно финансиране**, при които процентът на съфинансиране от частните собственици се очаква да бъде между 50 и 25% от стойността на проекта.

Прилагането на ПЧП не изключва комбиниране на инвестирането от други източници, вкл. ОПРР, JESSICA и др. програми, насърчаващи публично-частните партньорства.

- **Финансов инженеринг**

Досегашния опит на ОПРР 2007-2013 показва възможности за по-широко използване на финансов инженеринг и за привличане на частни инвеститори и публично-частни партньорства съвместно с общините. Основавайки се на опита от настоящия програмен период, ОПРР 2014-2020 г. предвижда с финансов инженеринг частично или изцяло да се финансират инвестиции в спортна инфраструктура, енергийна ефективност в жилищни сгради, културна инфраструктура, както и зоните с потенциал за икономическо развитие, градска среда и интегриран градски транспорт.

Финансовите инструменти насърчават предприемаческия дух и позволяват на всички икономически субекти да участват в развитието на градовете и да получават подкрепа със средства от Европейския съюз, като се постига устойчив ръст на икономиката и реализират финансово устойчиви и целесъобразни проекти и инвестиции. Освен чрез безвъзмездни средства, през програмен период 2014-2020 година се планира финансирането на проектите, за които се очаква да генерират значителна финансова възвращаемост, да се извърши основно чрез иновативни финансови инструменти, подкрепяни от Структурните фондове, които да насърчават значителното участие от страна на инвеститорите и финансовите институции от частния сектор. Те ще са сходни

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

на използваните в периода 2007—2013 г., като за следващия програмен период са възприети няколко момента на опростяване в тях. Финансовите инструменти могат да бъдат използвани за всички видове инвестиции и бенефициенти, което значително разширява възможностите за използване на тези иновативни инструменти.

През програмен период 2014-2020 г. финансовите инструменти ще заемат много важно място сред източниците на финансиране на отделните проектни предложения. Инструментите могат да бъдат под формата на капиталови или квазикапиталови инвестиции, заеми или гаранции или други инструменти за поделение на риска, като по целесъобразност може да бъдат комбинирани с безвъзмездни средства. Основен финансов инженерингов инструмент за реализацията е програма JESSICA, а като допълващи инструменти могат да се посочат фондовете JASPERS и JEREMIE.

JESSICA (Съвместна европейска подкрепа за устойчиви инвестиции в градските райони) е инициатива на Комисията в сътрудничество с ЕИБ и БРСЕ за насърчаване на устойчивите инвестиции в проекти и програми за развитие на градовете. Тя свързва страните членки, регионите и градовете с европейския банков и финансов сектор за постигане на повече и по-добри инвестиции в градовете. Ресурси по линия на оперативни програми, които ще се инвестират в рамките на JESSICA, могат да бъдат прехвърляни във фондове за градско развитие, а съфинансирането може да бъде осигурено от общини, банки, пенсионни или инвестиционни фондове. Планира се условие за финансиране на програма JESSICA за следващия програмен период 2014-2020 г. да бъде фигурирането на кандидатстващите проекти в ИПГВР на съответния град.

JASPERS (Съвместна помощ за подкрепа на проекти в европейските региони) е съвместен механизъм за техническа помощ на Комисията, ЕИБ и ЕБРР за подготовка на големи проекти в дванайсетте страни членки, които се присъединиха към Съюза през 2004 г. и 2007 г.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

JASMINE (Съвместно действие в подкрепа на институциите за микрофинансиране в Европа) е инициатива, чрез която се цели подобряване на достъпа до финансиране за малки предприятия и социално изключени хора (включително от етническите малцинства), които искат да станат самонаети лица.

JEREMIE (Съвместни европейски ресурси за микро-, малки и средни предприятия) е инициатива на Европейската комисия, ЕИБ и Европейския инвестиционен фонд (ЕИФ) за подобряване на достъпа на малките и средните предприятия (МСП) до финансиране. Сред продуктите са ценни книжа, рисков капитал, гаранции, заеми и техническа помощ, които водят до мултиплициращ ефект от средствата на ЕС чрез използването на револвиращи финансови продукти вместо безвъзмездни помощи. ЕИФ и националните и регионалните власти създават съобразени с конкретните обстоятелства схеми за МСП във всички сектори.

В ОПРР 2014-2020 г. значително се увеличат средствата, които ще бъдат отделени за инвестиции със значителна финансова възвръщаемост чрез прилагане на финансови инструменти, в сравнение с настоящия програмен период с цел постигане на допълнителен растеж и осигуряване на заетост. Близко 18% от бюджета на ОПРР е предвиден за изпълнение на проекти чрез финансови инструменти.

Финансови инструменти ще бъдат прилагани при реализацията на проекти от ИПГВР Ямбол в следните сфери:

- обновяване на многофамилни жилищни сгради;
- икономическо развитие;
- развитие на културната инфраструктура;

- **Други финансови източници**

Освен посочените източници на финансиране в процеса на реализация на проектите от ИПГВР Ямбол се очаква да се използват и други източници, които не са изброени в посочените по-горе категории и зависят от спецификата на проекта. Така

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

например, експлоатационните дружества за комунални услуги (електро, топло и газоснабдяване, комуникации и др.) следва да финансират изграждането на подземната инфраструктура при реализацията на проекти за градска среда и улични артерии. Това налага Общината да предвиди надежден механизъм за ангажиране на експлоатационните дружества в процеса на реализация на проектите, с цел постигане на устойчивост на инвестициите.

Табл. 2. Разпределение на бюджета на ИПГВР – Ямбол по източници на финансиране:

Размер на инвестициите (в хил. лв.)									
в т.ч.									
Общ бюджет на ИПГВР	Други средства от СФ, КФ	Собствени средства за съфинансиране	Изцяло собствени средства	Републикански бюджет	Национални програми	Други инвест. Фондове	Частни инвеститори	Други донори	Дарения
96 727 473	61 346 632	12 727 517	1 261 650	10 775 964				10 307 210	
134 100 973*	89 691 132	12 727 517	1 261 650	10 775 964			9 337 500	10 307 210	

*Включени са мерки за енергийна ефективност на многофамилни и жилищни сгради (при 75% безвъзмездна финансова помощ).

Общият бюджет на ИПГВР – Ямбол възлиза на **134 100 973** лв. с ДДС, които са определени за 89 проекта.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

В бюджетите и програмите за реализация на всяка от зоните за въздействие е посочен източникът на финансиране на всеки от проектите, както и всяка от дейностите, необходими за реализацията на проектите.

Най-голям е дялът на бюджета в Зоната за въздействие с публични функции от висока обществена значимост – **59 092 059** лв. Това се дължи на концентрацията на проекти от категории като градска среда, наличието на голям брой обекти от културна, образователна, туристическа инфраструктура, както и за икономическо развитие, които са включени в ИПГВР с цел развитие на потенциала на града и повишаване качеството на градската среда.

Бюджетният дял на Зоната с преобладаващ социален характер се нарежда на второ място сред останалите зони и възлиза на **30 545 419** лв. В зоната са включени за реализация редица проекти, свързани с подобряване и разнообразяване на социалните услуги, обновяване на образователната инфраструктура, рехабилитация на обектите на градската среда (улици, междублокови пространства, изграждане на велоалея) и др.

Най-нисък е дялът на бюджета за зоната с потенциал за икономическо развитие – в абсолютно изражение **7 113 495** лв. Тук са включени проекти за икономическо развитие – изграждане на Панаирно-изложбен комплекс, подобряване на градската среда, устройствено планиране.

Най-голям е дялът на проектите за подобряване качеството на градската среда, като основната част от тях са съсредоточени в Зоната с публични функции с висока обществена значимост. Второто тематично направление, което се характеризира с висока концентрация на обекти е образователната инфраструктура, последвано от културната инфраструктура, социалната инфраструктура и икономическото развитие.

IV. ИЗПОЛЗВАНИ ПРОЦЕДУРИ НА ОБЩЕСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАРТНЬОРСТВО ПРИ РАЗРАБОТВАНЕТО НА ПЛАНА И

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





МЕРКИ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ПРОЗРАЧНОСТ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО МУ

Връзката между проблемите на целевите територии и конкретните нужди на населението са изяснени на първо място с проведената анкета сред населението, на второ място с поредицата обсъждания с представители на НПО, браншови организации, с бизнеса. Същевременно чрез сайта на ИПГВР - Ямбол и сайта на общината бяха публикувани резултатите от работата по отделните фази и етапи на проекта, които също бяха предмет на обсъждания. На тази основа за всяка зона за въздействие са отчетени нуждите на населението, по което беше постигнат консенсус.

В първия етап на разработването на ИПГВР бяха идентифицирани всички заинтересовани страни, които бяха въввлечени в подготовката на ИПГВР и информирани по подходящ начин в процеса на работа.

Един от използваните начини за събиране на информация от заинтересованите страни беше **АНКЕТНО ПРОУЧВАНЕ**. Анкетното проучване е количествен метод за събиране на информация за нуждите и очакванията от ИПГВР на град Ямбол на заинтересованите страни. Методът на регистрация на респондентите използва следните комуникационни канали:

- ☐ електронния сайт на проекта, намиращ се на адрес <http://ipgvr-yambol.eu/>, на който има форум с възможност за мнения и коментари;
- ☐ сайта на Община Ямбол
- ☐ официална кореспонденция между Община Ямбол и респондентите;
- ☐ официална и електронна кореспонденция между ОБЕДИНЕНИЕ „План Ямбол 2020“ и респондентите;
- ☐ чрез посещения на място в град Ямбол и срещи с някои от респондентите.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Анкетната карта беше съставена от 20 въпроса и засягаше следните основни теми:

- Информация за анкетиранията организация Политика и стратегия за градско развитие
- Резултати и ефективност на изпълнението на политиката и стратегията за градско развитие
- Потенциал и капацитет за прилагане на политиката за градско развитие и ИПГВР
- Въздействие върху градското развитие и устойчивост на резултатите от изпълнението на ИПГВР на град Ямбол

След изготвянето на анкетната карта, бяха използвани следните методи на анкетиране:

- ☛ Анкетата беше изпратена по електронен път от Община Ямбол на всички идентифицирани заинтересовани групи съгласно списъка;
- ☛ Бяха проведени посещения на място на част от представителите на заинтересованите страни с цел повишаване на събираемостта на анкетите;

Попълнените анкети бяха регистрирани в периода септ. – окт. 2012г. Всички анкети бяха попълнени коректно. Анализиранияте резултати бяха отразени при разработването на плана.

РАБОТНИ СРЕЩИ и ПУБЛИЧНИ ОБСЪЖДЕНИЯ и ЕКСПЕРТЕН ФОРУМ

В процеса на изготвяне на ИПГВР на гр. Ямбол се провеждаха регулярни *работни срещи* и посещения на отделни експерти от екипа на Обединение „План Ямбол 2020“ и членовете на Работната група за подготовка и изпълнение на ИПГВР – Ямбол, създадена в рамките на Община Ямбол. В рамките на тези срещи

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

екипът на Изпълнителя събираше необходимата за анализа информация, представяше и обсъждаше междинните резултати от проблемно-целевия анализ, както и вариантите на зони за въздействие от трите типа. В хода на провеждане на срещите бяха обсъждани предимствата и недостатъците на различните варианти на зони, както и предложената Визия за развитие на града за следващия времеви хоризонт. Мненията и очакванията на членовете Работната група бяха отразени и интегрирани в крайния вариант на териториален обхват на зоните за въздействие.

На 12 октомври беше проведено публично обсъждане на резултатите от целевия и проблемен анализ, алтернативите на зони за въздействие на град Ямбол до 2020 г. На общественото обсъждане присъстваха представители на всички идентифицирани заинтересовани страни, включително бизнеса, неправителствения сектор, държавни и местни институции, Общински съвет – Ямбол, представители на средствата за масова информация и др. След получаване на писмо с Изх. № 99.00.6-10655/11.12.2012 от МРРБ до община Ямбол относно:

Оценка на внесени документи за определяне на зони за въздействие към Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Ямбол,

Поради необходимост от намаляване териториалния обхват на зоните, се проведе второ обществено обсъждане на прецизираните граници на зоните на 24.01.2013г.. проведени обществени обсъждания, проведени на 12.10.2012г. На общественото обсъждане присъстваха представители на всички идентифицирани заинтересовани страни, включително бизнеса, неправителствения сектор, държавни и местни институции, Общински съвет – Ямбол, представители на средствата за масова информация и др.

Следващият етап от изпълнението на ИПГВР – Разработването на *Стратегическа и планова рамка на ИПГВР - Ямбол* също се изпълняваше съгласно изискванията за публичност и прозрачност с широко обществено участие. Продължиха работните срещи между екипа на Възложителя и Изпълнителя, в които

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

се обсъдиха Стратегическите и специфичните цели и мерки на плана и индикативния списък с проектни предложения. Процесът на идентифициране на проекти за ИПГВР се проведе с *участието на всички заинтересовани страни*. На сайта на община Ямбол и на сайта на проекта www.ipgvr-yambol.eu беше качена бланка за събиране на проектни предложения, както и индикативния списък с проекти, след изготвянето му.

Проведе се и Експертен форум с представители на неправителствени организации, Съюза на архитектите в България, Строителната камара, експерти по проекта и др. за обсъждане на Стратегическата рамка на ИПГВР и индикативния списък с проекти в зоните за въздействие.

Последва и обществено обсъждане на 09.04.2013 г. на *„Стратегическата рамка на ИПГВР и индикативния списък с проекти в зоните за въздействие“*. На обсъждането присъстваха представители на Общинска администрация - Ямбол, Членове на работната група по проекта, Общински съветници, Представители на средствата за масова информация, НПО, фондации, образователни институции и др. Мненията и коментарите на представителите бяха взети в предвид в окончателния вариант на индикативния списък с проекти.

Сайт на проекта и ГИС приложение

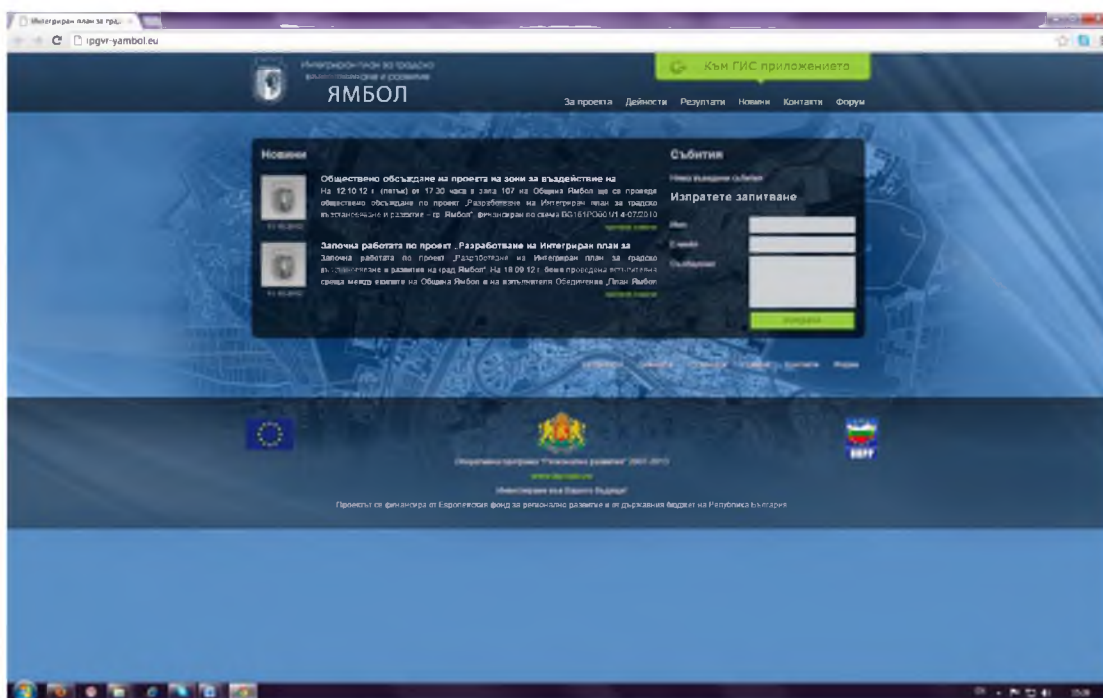
За целите на настоящия проект, екипът, отговорен за изготвянето на ИПГВР на гр. Ямбол, разработи специализиран сайт на проекта, чрез който да се осигури по-голяма публичност на дейностите, продуктите и резултатите от него. Сайтът съдържа актуална информация относно изпълнението на проекта, за екипа, новини, готови резултати, ГИС портал за целите на интегрирания план, форум за изразяване на мнения и предложения в реално време и др. Интернет адресът на сайта е <http://ipgvr-yambol.eu/>

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Фиг.2 . Сайт на ИПГВР - Ямбол



За целите на пространствения анализ при изготвянето на ИПГВР – Ямбол, екипът използва в своята работа специализирано ГИС приложение с централизирана геобазата данни, базирано на ArcGIS Server платформа.

1. Софтуерът ArcGIS Server е предназначен за създаване, управление и разпространение на ГИС услуги през Web, включително за поддържане на настолни, мобилни и Web-базирани ГИС приложения. За създаването на ГИС услуги се използва ArcGIS for Desktop³ (с авторско географско съдържание като карти и ГИС инструменти), след което това съдържание се публикува с ArcGIS Server, за да бъде използвано от крайните потребители през Web. ArcGIS Server опростява достъпа до геопропространствени услуги за GIS професионалисти, мобилни ползватели и дори за

³ Вж. www.esri.com/software/arcgis/about/gis-for-me.html

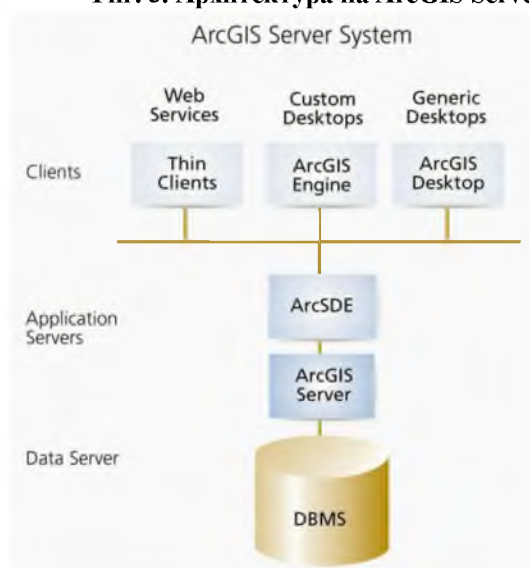
Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

потребители без специализирана подготовка за работа с ГИС. С ArcGIS Server се контролира предоставяното географско съдържание чрез централизирано управление на пространствените данни и геоизображенията. В допълнение ArcGIS Server предоставя мащабируема платформа за разгръщане на разработваните Web-ГИС приложения на един сървър или на множество сървъри, поддържащи разпределени в мрежите на организацията/организациите приложения. Друго важно предимство на системата е възможността за нейното интегриране в т.нар. „облачна” инфраструктура (Cloud infrastructure) на дадена организация или на външни за организацията структури. Архитектурата на системата е представена на фигурата по-долу.

Фиг. 3. Архитектура на ArcGIS Server (Източник: ESRI Inc., USA⁴)



ArcGIS Server предоставя всички необходими функционални възможности, които един ГИС-сървър трябва да притежава. Софтуерът позволява трансформации с картите, изображенията, адресните локатори, геобазите данни, както и ГИС инструментите, които са нужни за тези трансформации. На основата на тази ГИС

⁴ www.esri.com/arcgisserver



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

функционалност и споделени данни и инструменти се реализират разнообразни Web-услуги в съответствие със стандартните спецификации на OGC, вкл. поддържане на Web-базирани ГИС приложения за картографиране в локална или в глобалната мрежа. За целите на настоящия проект се използват настолни ГИС приложения, чрез които се анализира геопространствената информация за територията на гр. Ямбол, както и интернет базирания ГИС модул, вграден в интернет сайта на проекта, за осигуряване на достъп на обществеността до ГИС данните. ГИС платформата позволява и осъществяването на анализи на демографското състояние и състоянието на сградния фонд.

Разработена и качена е основна база данни за града, а именно:

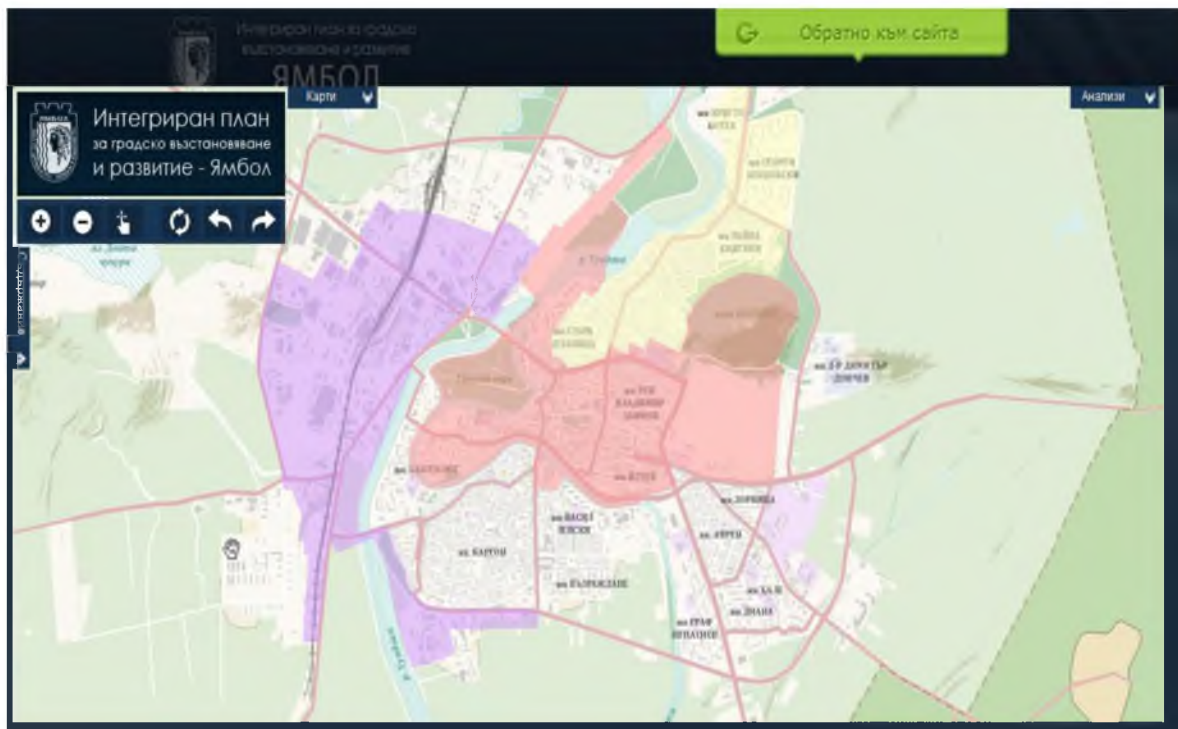
- ☐ Сателитна основа;
- ☐ Основа, изготвена спрямо актуалния кадастър на гр. Ямбол;
- ☐ Топографска основа;
- ☐ Геокодирани демографски данни;
- ☐ Геокодирани данни за сградния фонд
- ☐ Проектите за зони за въздействие на ИПГВР – гр. Ямбол.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Фиг. 4. ГИС платформа на проекта с изобразени зони за въздействие

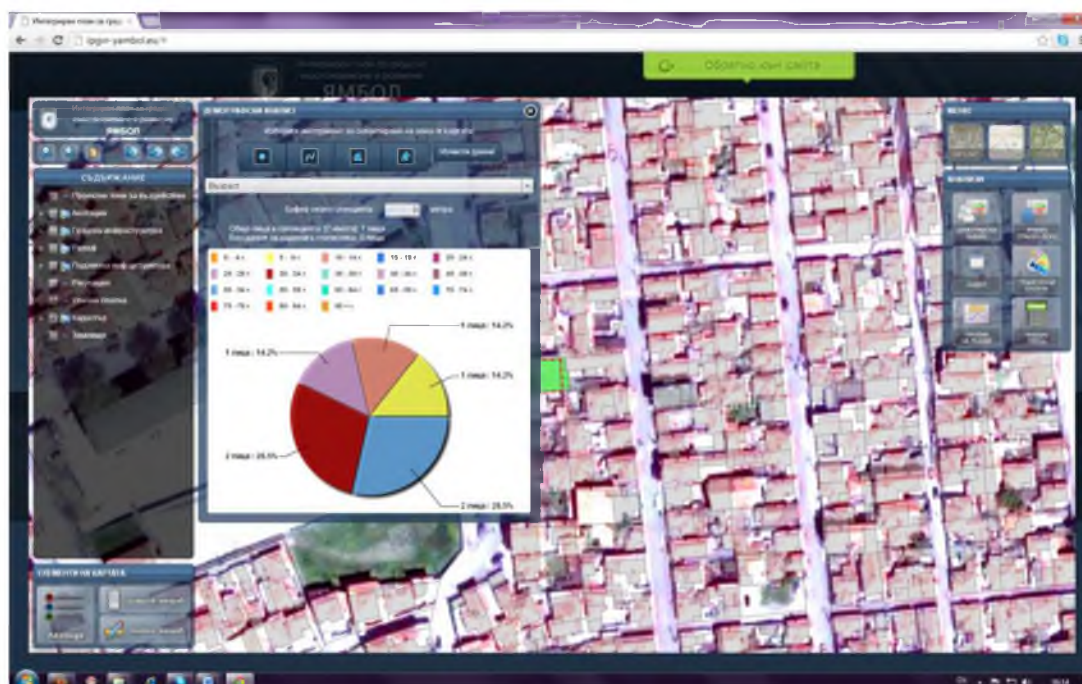


Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол

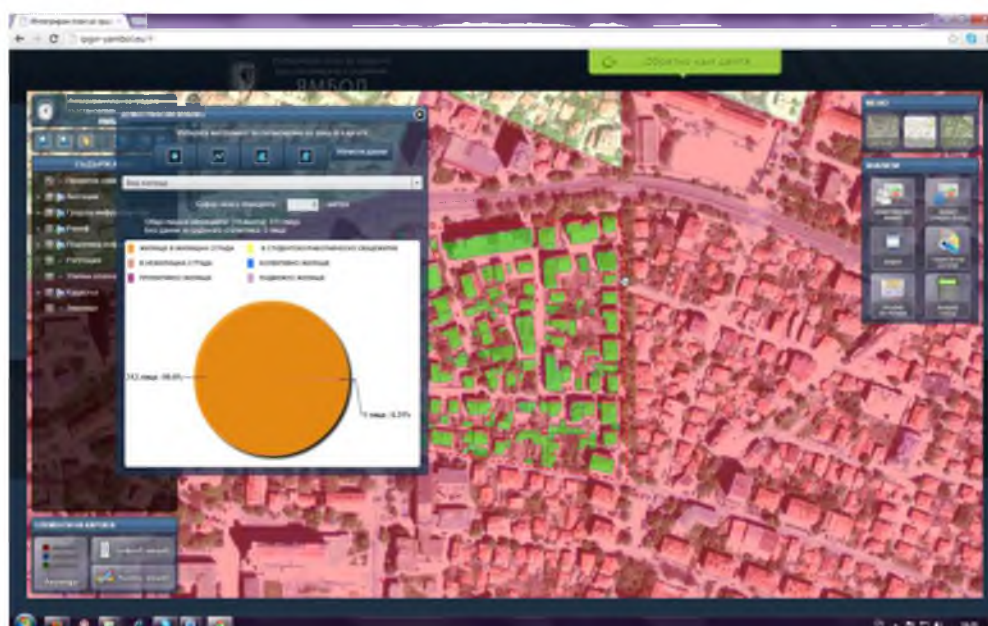


Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Фиг. 5. Демографски анализ на чрез ГИС приложението на сайта на ИПРГВ – Ямбол



Фиг. 6. Анализ на сградния фонд на чрез ГИС приложението на сайта на ИПРГВ – Ямбол



Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Данните в он-лайн ГИС приложението се актуализират непрекъснато по време на текущото изпълнение на дейностите по проекта.

V. СЪГЛАСУВАНOST МЕЖДУ ИПГВР И ДРУГИ СТРАТЕГИЧЕСКИ ДОКУМЕНТИ НА НАЦИОНАЛНО И РЕГИОНАЛНО НИВО

Интегрираният план за възстановяване и развитие на гр. Ямбол с времеви хоризонт 2014-2020 г. определя средносрочните цели и приоритети за устойчиво интегрирано градско развитие на град Ямбол в контекста на идентифицираните проблеми и потребности на развитието и стратегическия пакет от национални и документи на ЕС, формиращи основните цели, приоритети и политики на развитието през периода 2014-2020 г. По отношение на политиката на ЕС, това са:

- Стратегията на ЕС „Европа 2020”;
- Основните тематични цели на Кохезионната политика на ЕС за периода 2014-2020 г.;
- Мерките и дейностите, които се финансират по Оперативните програми.

Изпълнителят планира възможностите за развитие пред града в контекста на приоритетите, заложи в европейските документи и политики за градско развитие, съответно по отношение на:

- Възможностите за създаване и гарантиране на висококачествени обществени места/зони с публични функции с висока обществена значимост;
- Възможностите за модернизиране на инфраструктурните мрежи;
- Възможностите за подобряване на енергийна ефективност;
- Възможностите за развитие на образование и иновации;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- Възможностите за развитие на изостаналите квартали в контекста на града като цяло;
- Възможностите за подобряване на градската среда;
- Възможностите за укрепване местната икономика и местния пазар на труда;
- Възможностите за развитие на ефективен градски транспорт и др.

Периодът на разработване на ИПГВР – гр. Ямбол съвпада с разработването на новите стратегически и планови документи на страната, включително за регионално и местно развитие, което ще позволи двустранен процес на обвързване: заложените мерки в новите документи за периода след 2013 г. да намерят реализация чрез конкретните предвиждания на ИПГВР, и обратното – постигане на обвързаност на ИПГВР – гр. Ямбол с приоритетите на регионалното и местно развитие в периода след 2013 г., което ще позволи по-висока степен на финансова осигуреност на изпълнението на плана. За тази цел проектът е обвързан с:

- Националната програма за развитие БЪЛГАРИЯ 2020, дългосрочен рамков документ, който определя визията и общите (дългосрочни) цели на националните политики за период от 10 години за всички сектори на държавното управление (включително техните териториални измерения). ИПГВР адресира следните приоритети на програмата:
 1. Подобряване на достъпа и качеството на образованието и обучението, както и качествените характеристики на работната сила;
 2. Намаляване на бедността и насърчаване на социалното включване;
 3. Постигане на устойчиво интегрирано регионално развитие и използване на местния потенциал;
 4. Подкрепа на иновациите и на инвестиционните дейности за повишаване на конкурентоспособността на икономиката;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

5. Енергийна сигурност и повишаване на ефективността на ресурсите.

- Националната стратегия за регионално развитие на Република България 2012-2022 г. ИПГВР на град Ямбол следва да допринесе за реализация на стратегическите цели на НСРР 2012-2022 г.: Социално сближаване и намаляване на регионалните диспропорции в социалната сфера чрез развитие и реализация на човешкия капитал; Балансирано териториално развитие чрез укрепване на мрежата от градове-центрове, подобряване свързаността в районите и качеството на средата в населените места.
- Националната концепция за пространствено развитие 2013-2025 г. НКПР е стратегически документ, определящ пространствено-устройствената основа за развитие и планиране на елементите на националната територия, с цел постигане на комплексно и интегрирано планиране за осъществяване не само на регионалното, но и на отделните социално-икономически секторни планирания на национално ниво, в контекста на общоевропейското пространствено развитие. Град Ямбол е определен като опорен център от трето ниво, който следва да развитие своя потенциал и допринесе към общите цели на социалния и икономически растеж на страната

ИПГВР на гр. Ямбол е съгласуван с Регионалният план за развитие на Югоизточен район 2014-2020 г., Областната стратегия на гр. Ямбол, Общински план за развитие на община Ямбол, както и с Предварителния проект за Общ устройствен план на града.

VI. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПЛАНА

Проектите, включени в индикативния списък на Интегрирания план за градско възстановяване и развитие на град Ямбол предвиждат подобряване на качеството на

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

средата за живот на населението, намаляване дисбаланса в развитието на отделните части на града и стимулиране на икономическото развитие. В перспектива с очаква да се постигне изключително важния синергичен ефект от обновената градска среда, което впоследствие ще разкрие много повече и по-добри възможности за развитие на местния бизнес, привличане на инвестиции и съответно възможности за работа на населението не само на живеещите в град Ямбол и прилежащата му територия. Подобрената инфраструктура на територията на града ще бъде привлекателна не само за гражданите на Ямбол, но и от посетителите на града.

Принос на ИПГВР за постигане на хоризонталните политики на Общността

Хоризонталните политики имат съществена роля за по-ефективното адресиране на междусекторните проблеми посредством прилагането на интегриран подход и насърчаването на междусекторното сътрудничество. Интегрираният подход ще допринесе за реализирането на стратегическите и специфични цели, заложи в ИПГВР на гр. Ямбол, а оттук и за постигането на устойчиво развитие в дългосрочен план.

Хоризонталните политики бяха спазвани и интегрирани по време на подготовката на ИПГВР, като те ще бъдат следвани и при изпълнението и наблюдението на интегрирания план и на отделните проекти. С оглед ефективното изпълнение на заложените цели в ИПГВР в стратегическия документ е поставен важен акцент върху прилагането на хоризонтални политики в сферата на околната среда, иновациите и др.

Обособяването на тези политики като хоризонтални се обуславя и от факта, че те обхващат всички сфери на обществения живот и за постигането на целите им е необходимо координираното прилагане на инструментите на различните секторни политики.

■ Опазване на околната среда

На ниво ИПГВР хоризонталната политика по опазване на околната среда е съблюдавана посредством изготвянето на екологична оценка.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Проектите и заложените в тях дейности на ИПГВР - Ямбол са насочени към оказване на положително въздействие върху околната среда. Съществена роля за запазването на града като екологично чист район имат заложените мерки за енергийна ефективност, които ще имат конкретен принос за подобряване на ресурсната ефективност и създаване на условия за устойчив и приобщаващ растеж. За подобряване качеството на атмосферния въздух ще допринесат предвидените мерки за практикуване на т.нар. „меки форми на транспорт” като алтернатива на автомобилния (пешеходни пространства, велоалеи); мероприятия по озеленяване и др.

■ Иновации и прилагане на политики

Интегрираното планиране, каквото по същество ще се усъществи чрез изпълнението на ИПГВР, е практика в управлението в много от по-развитите от нас страни. Проектът за ИПГВР на Ямбол ще допринесе за разширяване приложението на публично-частното партньорство в различни форми и за увеличаване на неговата ефикасност. Ще се усъвършенстват механизмите и обогатят възможностите за стимулиране на преките частни инвестиции. В допълнение иновациите следва да се имат предвид и да се включват когато това е възможно в отделните проекти при изпълнението на интегрирания план за градско възстановяване и развитие.

■ Партньорство

Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на град Ямбол е подготвен в сътрудничество и чрез консултации с административните, социалните и икономически партньори. За разработването му бяха проведени множество срещи с представители на заинтересовани ведомства, бизнес организации, експерти в различни области, неправителствени организации, както и с широката общественост. Принципът на партньорство следва да продължи да се прилага и при изпълнението, мониторинга и оценката на ИПГВР.

■ Липса на дискриминация

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Реализацията на ИПГВР с включените дейности за физическото обновяване и благоустройство на средата в зоните за въздействие, подобряването на екологическата обстановка, инфраструктурното обзавеждане, вкл. осигуряване на достъп до съвременни технологии в бита (напр. ИКТ), ще допринесе за подобряване качеството на живот на цялото население, независимо от етническия произход, пола, възрастта, социалния статус и пр.

Предвидените благоустройствени работи, съобразени с нормативните изисквания за достъпна публична среда, ще допринесат за пълноценно осъществяване на жизнените дейности на хората с физически увреждания, както и ще облекчат достъпа на други групи от населението със затруднена подвижност (възрастни, бременни жени, майки с деца) до обекти на социалната инфраструктура, места за отдих и др. Ключова цел на политиката за осигуряване на равни възможности за хората с увреждания е подобряване на качеството им на живот и създаване на условия за пълноценното им включване в обществения живот, в зависимост от техните възможности, желания и избор. За всички проекти, изпълнявани в рамките на ИПГВР, където е приложимо, е предвидено включване на задължителна хоризонтална дейност по подобряване достъпа за хора с увреждания до ремонтираните сгради.

VII. СЪГЛАСУВАНЕ И СЪОБРАЗЯВАНЕ НА НА ПРОЕКТА ЗА ИПГВР СЪС СТАНОВИЩЕТО НА НЕ ЕКИПА, ИЗГОТВЯЩ ЕКОЛОГИЧНАТА ОЦЕНКА (АКО Е ПРИЛОЖИМО)

Към момента на разработване на настоящият документ Община Ямбол не е получила резултат от РИОСВ-Стара Загора дали за ИПГВР са приложими процедурите за извършване на екологична оценка и оценка за съвместимостта.

При евентуално разработване на оценки, резултатите от тях ще бъдат отразени на по-късен етап.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





VIII. ПРОГРАМА ЗА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИПГВР И ВКЛЮЧЕНИТЕ В НЕГО ЗОНИ ЗА ВЪЗДЕЙСТВИЕ

Елементи на програмата за реализация

Съгласно изискванията, посочени в Методическите насоки за разработване и изпълнение на ИПГВР, за всяка от определените зони за въздействие е разработена програма за реализация. Програмата за реализация включва:

- ***Анотация***, в която се посочва предмета на програмата за реализация, за постигането на кои стратегически цели от Плана ще допринесе изпълнението ѝ, както и очакваните резултати от реализацията на прокетите, отнасящи се до съответната зона за въздействие;
- ***Индикативен списък на програмата за реализация*** – включващ проектите и дейностите, предвидени за съответната зона за въздействие, с общи параметри като проектна готовност, размер на инвестициите, източници на финансиране (тъй като Оперативните програми за следващия програмен период към момента на издаване на настоящия доклад все още не са одобрени операциите от оперативните програми, към които съответните проекти имат отношение не са посочени) – Таблица 1 от Приложенията;
- ***Оперативен план*** – включва проектите и съставлящите ги дейности като последователност с календарен график – Таблица 2 от Приложенията;
- ***Бюджет*** - на ниво проект за тримесечия, по години и сумарно – Таблица 3 от Приложенията;





Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- **План график за реализация на проектите в съответните зони за въздействие** – Таблица 4 от Приложенията.

В Програмата за реализация на Зоната с преобладаващ социален характер са включени 26 проекта на обща стойност 28 558 669 лв. – Приложение 2 към настоящия доклад.

В Програма за реализация на зона на публични функции с висока обществена значимост са включени 56 проекта на обща стойност 59 757 309 лв. – Приложение 3 към настоящия доклад.

В Програмата за реализация на Зоната с поренциал за икономическо развитие са включени 7 проекта на обща стойност 8 434 995лв. –Приложение 4 към настоящия Доклад.

Описание на структурата и организацията за реализацията/прилагането на плана

Подробно описание на структурата и организацията за реализацията/прилагането на плана се съдържа в *част IX „Механизъм за прилагане, наблюдение, контрол и актуализация на ИПГВР – Ямбол”* от настоящия доклад.

IX. МЕХАНИЗЪМ ЗА ПРИЛАГАНЕ, НАБЛЮДЕНИЕ, КОНТРОЛ И АКТУАЛИЗАЦИЯ НА ИПГВР

1. Структури за управление на реализацията на плана

Съгласно ЗРР, ИПГВР се разработва основно за прилагането на Оперативна програма „Регионално развитие” (ОП „Региони в растеж” за периода 2014-2020 г.) и други

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Оперативни програми, финансиращи проекти в градовете. ИПГВР е изработен за целия град, като Решението на Общински съвет се взема на базата на цялостна визия за социално-икономическото развитие на града.

ИПГВР на гр. Ямбол е разработен от екип на Община Ямбол и външна техническа помощ чрез Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028-U-09 с предмет „Изготвяне на интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Ямбол“, финансиран от Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, Схема BG161PO001/1.4-07/2010 „Подкрепа за интегрирани планове за градско възстановяване и развитие“, Обособена позиция №1: Изготвяне на Интегриран план за градско възстановяване и развитие за гр. Ямбол между Община Ямбол и Обединение „План Ямбол 2020“. В процеса на разработване на ИПГВР беше осигурено широко обществено участие, с активното включване на обществени и браншови организации, включително чрез публични процедури и обществени обсъждания във всички фази на изработване и прилагане на плана. Този подход ще се прилага активно и в процеса на реализацията на ИПГВР. В процеса на разработване на ИПГВР бяха активно ангажирани голям брой заинтересовани страни – неправителствени, бизнес и съсловни организации, общински дружества, които взеха участие в разработването на плана чрез участие във експертни форуми, работни срещи, широки обществени обсъждания и др. Целият процес по разработване на ИПГВР беше публично достъпен чрез публикуване на информационни материали и набиране на предложения на уеб-сайта на проекта: <http://www.ipgvr-yambol.bg>.

При реализацията на Интегрирания план на гр. Ямбол се предвижда създаването на постоянна Работна група към Община Ямбол, която да управлява изпълнението на ИПГВР и да упражнява контрол и мониторинг върху резултатите от плана. Съставът ѝ включва представители на общатата и специализираната администрация, представена от съответните дирекции, които имат отношение към заложените в ИПГВР цели и проекти, както и представители на Общинския съвет. С оглед осигуряването на постоянно

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

обществено участие в изпълнението на ИПГВР се предвижда включването на представители на неправителствения сектор и общински предприятия. Последните следва да бъдат излъчени като общи представители на съответната група организации.

Като подпомагача и оперативна структура към РГ се създава постоянно Координационно звено (КЗ) на изпълнението на ИПГВР. За целите на изпълнението на отделните проекти се създават проектни екипи за всеки отделен проект, чиито членове следва да имат позиция и професионален профил, съобразен със спецификата на проектите.

Състав и функции на Работната група за управление на реализацията на ИПГВР (РГ)

Съставът на работна група следва включва представители на общата администрация и следните дирекции:

- Секретар на Община Ямбол
- Гл. архитект
- Дирекция Стратегии и програми
- Дирекция Финанси
- Дирекция Правни дейности и канцелария
- Дирекция Устройство на територията и строителство, в това число Отдел Териториална инфраструктура и строителство
- Дирекция Общинска собственост и икономически дейности
- Дирекция Хуманитарни дейности, в това число Отдел Образование и култура

Както и:

- Представители на Общински съвет
- Представители на заинтересованите страни, включително
 - НПО;
 - Местни представителства на браншови организации;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- Местни бизнес-субекти и организации;

Работната група се състои от ръководител, заместник ръководител, секретар и членове. Секретарят на РГ изпълнява функции и на координатор в Координационното звено на ИПГВР. Ръководителят на РГ е контактното лице за изпълнението на ИПГВР за външните за общината институции, включително Управляващия орган на ОПРР.

Заседанията на работната група ще се провеждат на всяко тримесечие, а при необходимост ще се свикват и извънредно. За осигуряване на публичност и прозрачност заседанието за приемане на годишния доклад за напредъка по ИПГВР е публично, като по този начин ще се осигури възможност за широко участие на представителите на неправителствения сектор и гражданското общество. В дневния ред на всяко от заседанията задължително ще се отразяват постъпилите предложения от гражданското общество и неправителствения сектор.

Функции на Работната група:

- Обсъжда и приема докладите за напредък на изпълнението на ИПГВР, съгласно Програмата за реализация – шестмесечни и годишни;
- Представя на Кмета на общината Доклад за хода на изпълнението на изпълнението на ИПГВР и за постигнатите междинни резултати по проекти и като цяло.
- Разглежда резултатите от изпълнението на проектите и степента на постигане на стратегията на плана, в т.ч. по отношение на хоризонталните въпроси (политики);
- Обсъжда и приема изпълнението текущото на индикаторите в ИПГВР и предприема корективни мерки, в случаи на отклонения;
- Обсъжда и взема решения относно възникнали проблеми и обстоятелства, изискващи корективни мерки и промени в Програмата за реализация на ИПГВР;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- Предлага на Кмета на общината и на Общинския съвет действия и решения, свързани с изпълнението на Програмата за реализация на ИПГВР, включително промени и преразпределения на средствата по ИПГВР;
- Ежегодно предлага на Кмета на Общината и на Общинския съвет размер на капиталови разходи, които да се включат в годишния Общинския бюджет, за целите на съфинансирането и мостовото финансиране на планираните за съответната година проекти, включени в Програмата за реализация на ИПГВР;
- Отправя предложения до Кмета на общината и до Общинския съвет за поемане на общински дълг във връзка с изпълнението на проекти от ИПГВР;
- Отправя предложения за инициране на публично-частни партньорства (вкл. концесии) по Закона за концесиите и Закона за публично-частното партньорство, във връзка с изпълнението на проекти от ИПГВР, включително за извършване на предпроектни проучвания – концесионни анализи и анализи за приложимостта на публично-частните партньорства;
- Разглежда и приема резултатите от междинната оценка на изпълнението на ИПГВР, включително предлага решения на Кмета на общината, свързани с препоръки в резултат на междинната оценка;
- Обсъжда и иницира промени в ИПГВР и Програмата за реализация, включително:
 - Промени във финансовата рамка;
 - Промени в източниците на финансиране;
 - Промени в списъците с проекти в ИПГВР, включително предложения за отпадане на проекти и включване на нови проекти, които попадат на територията на одобрените от УО на ОПРР зони за въздействие
 - Промени в структурата и начина на управление на ИПГВР
 - Други промени

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Решенията на РГ се формализират чрез протоколи, в които се определят конкретни задачи, срокове и отговорници по отделните решения. Отговорниците могат да бъдат конкретни членове на РГ или колективни структури.

Координационното звено изпълнява подпомаща роля на Работната група. Звеното ще се състои от Координатор и Представители на Дирекция Стратегии и програми, Устройство на територията и строителство и Финанси. Те ще следат за коректното изпълнение на ИПГВР и текущото изпълнение на индикаторите, съгласно Програмата за реализация и ще изготвят шестмесечните Доклади за напредък и мониторинг на ИПГВР, включващи възникнали проблеми и необходими корективни мерки. Координационното звено ще изготвя ежегодно прогноза за необходимите общински средства за съфинансиране и мостово финансиране на проектите от ИПГВР, които се подготвят или изпълняват през съответната година и документация за възлагане на междинна и окончателна оценка на изпълнението на ИПГВР, както и други функции по координация на изпълнението на ИПГВР.

Работната група може да включва и други членове в Координационното звено. За отделните специфични и комплексни задачи, КЗ е ще се подпомага от експерти с подходящ опит и компетенции. За всяко тематично направление на проектите ще бъдат съставени екипи, отговарящи за групите проекти напр. Проекти за Градска среда, Проекти за образователната инфраструктура, Проекти за социалната инфраструктура, Проекти за културната инфраструктура, Проекти за енергийна ефективност на административни и жилищни сгради и др. Тези екипи ще изготвят ежегодна прогноза за необходимите общински средства за съфинансиране и мостово финансиране на проектите от ИПГВР, които се подготвят или изпълняват в съответната категория, ще идентифицират потенциални партньори за реализация на ПЧП, ще иницииране на първоначалната подготовка на проектите, до създаването на проектни екипи за всеки проект, включително чрез иницииране на процедури за възлагане на обществени

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

поръчки и изготвяне на технически спецификации за изпълнение на дейности по проектите.

За реализацията на всеки отделен проект ще се създават Екипи за управление, включващи представители на и Дирекция Стратегии и програми и Дирекция Финанси. Останалите участници в екипите следва да са съобразени със спецификата на конкретния проект.

Община Ямбол може да възложи външна техническа помощ за подпомагане на Работната група, Координационното звено и Екипите за управление на проектите в процеса на реализация на ИПГВР, с цел мобилизиране на подходяща експертиза за изпълнение на отделните дейности – инженерна, социално-икономическа и юридическа.

Координацията на изпълнението на ИПГВР следва да се базира на Програмата за реализация, включително програмите за всяка от зоните за въздействие и за проектите, които ще се изпълняват на цялата територия на града.

Управление на реализацията (включително механизъм за актуализация и общественото участие)

Управлението на реализацията на ИПГВР се осъществява чрез:

- Постоянна Работна група за управление на реализацията на ИПГВР; Постоянно Координационно звено към РГ; проектни екипи и временни екипи
- Решенията по изпълнението на ИПГВР се формализират чрез Протоколи на РГ със съответните решения, Решения на Общински съвет, Заповеди на Кмета, официални писма, становища и протоколи.

Кметът на общината ежегодно представя на Общинския съвет доклад за хода на изпълнението на ИПГВР и за постигнатите междинни резултати по проекти и като цяло.

Прозрачност и паралелен контрол по реализацията на плана се осигурява чрез общественото участие, което може да се осъществи чрез:

- Самостоятелна паралелна процедури с обществен комитет, на който се предоставя непрекъснато цялата информация за хода на реализацията;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма “Регионално развитие” 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

- Участие на представители на обществеността в работната група на ИПГВР, а ако проектите са повече – с участие на представители на обществеността във всяка от организационните звена / екипи по управлението им.

Промените и актуализацията на ИПГВР се извършват при стриктно спазване на условията на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 и нормативните документи за съдържанието на ИПГВР. Промени и актуализация на ИПГВР могат да се инициират от представители на Община Ямбол и на заинтересованите страни и партньори. Предложенията за промени и актуализация са публични и прозрачни, като се дава възможност на гражданското общество да представи своите предложения на постоянния уеб сайт на ИПГВР: <http://www.ipgvr-yambol.bg>. Актуализацията и промените в ИПГВР ще се интегрират в действащата от септември 2010г. общинска ГИС платформа за събиране, обработка, интеграция, анализ и визуализация на данни и информация, свързани с интегрираното развитие на градската територия. Същата включва специализиран модул за публикуване на информация чрез интернет. Тази функционалност на приложението ще се използва като мощно средство за комуникация на плана и повишаване информираността на местната общност и всички заинтересовани страни. Събраните чрез уеб-сайта предложения се разглеждат на периодичните заседания на РГ и ако се подкрепят се включват в общите предложения за актуализация и промени на ИПГВР.

Промените и актуализацията на ИПГВР могат да се инициират на основата на:

- Промяна на фактически обстоятелства на обектите, които са включени в проектите – промяна в собствеността, начина на стопанисване и функциите на обектите, както и промяна на състоянието на сградния фонд (частична реализация на проектите без ресурса на ИПГВР);
- Препоръки от междинната оценка на ИПГВР;
- Финансови ограничения, включително недостиг на общински средства или заемно финансиране за реализация на проектите в планирания период;

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





- Нужда от ревизиране на основния и резервния списък от проекти, поради по-напреднала проектна готовност, възникнала спешност на нуждите на определени обекти и др.;
- Други промени в обстоятелствата, налагащи промени в списъка на проекти.

Актуализацията на ИПГВР се извършва в Програмата за реализация и списъка с проекти, като предложените промени не могат да противоречат на резултатите от целевия и проблемен анализ, визията, стратегическите и специфични цели на града. Промените следва да са съобразени с условията за финансиране на ИПГВР по ОПРР 2014-2020, както и ограниченията за финансиране на определени категории инвестиции само на територията на трите зони за въздействие.

2. Индикатори за наблюдение и оценка на реализацията на ИПГВР – Ямбол

Индикаторите за наблюдение и оценка ще проследят процеса на реализация на плана, ще предотвратят или намалят рисковете, които могат да възникнат при изпълнението на проектите и ще дадат количествено измерване на постиженията от дадена интервенция, както и ще покажат осъществения напредък към постигане на целите, които тези интервенции си поставят. Ще се извършва периодичен преглед на постигнатия напредък в изпълнението на плана, разглеждане на резултатите от изпълнението на проектите и степента на постигане на стратегията на плана и установяване наличието на проблеми пред развитието на града. За оценката на изпълнението на ИПГВР ще се използват данните, предоставени от системата за мониторинг.

Разработената система от индикатори дава възможност да се показже как работи стратегията и да се сравняват действителните с планираните резултати. Те не е





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

необходимо да бъдат много на брой, но трябва да са измерими и конкретно отнасящи се към дефинираните цели и мерки.

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Табл. 3 Индикатори за оценка

Група проекти в една тематична сфера	Вид индикатор	Индикатор - име	Мерна единица	Зона за въздействие	Базова година	Целева стойност (към 2020г.)	Изт. на данни
Енергийна ефективност на административни и жилищни сгради	Индикатор за продукт	Обновени многофамилни жилищни сгради, вкл. преминали в по-горен клас на енергопотребление	Брой сгради	Гр. Ямбол	2013	30	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Обновени административни сгради на държавната и общинската администрация, вкл. преминали в по-горен клас на енергопотребление	Брой сгради	ЗВП	2013	2	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Намаляване потреблението на крайна и първична енергия от жилищните сгради	kWh/годишно	Гр. Ямбол	2013	30	ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Намаляване потреблението на крайна и първична енергия от административни сгради на държавната и общинска администрация	kWh/годишно	ЗВП	2013	2	ИСУН Информация на ниво проект
Подобряване качеството на градската среда	Индикатор за продукт	Брой проекти за благоустрояване на градската среда, вкл. рехабилитация на улична мрежа (реконструкция на улични платна; създаване на достъпна архитектурна среда, крайулични	брой	ЗВИ, ЗВП, ЗВП	2013	51	Община Публичен ИСУН Информация на ниво проект

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

		озеленени площи, тротоари, осветление и елементи на уличната инфраструктура (велописти, алеи, паркиране), Рехабилитация и изграждане на територии за спорт и отдих, детски и спортни площадки, видеонаблюдение					
	Индикатор за продукт	Изградени, рехабилитирани и реконструирани улични мрежи	метри	ЗВИ, ЗВИІ, ЗВИІІ	2013	23 190м	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Благоустрояване на междублокови пространства - рехабилитация и изграждане на територии за отдих, детски и спортни площадки	брой	ЗВИ, ЗВИІ, ЗВИІІ	2013	19	Община ИСУН Информация на ниво проект
		Почистване на река Тунджа (канала покрай парка) и облагородяване на прилежащото пространство	Км – почистване на реката	ЗВИІ	2013	1,9	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за ресурс	Подобрен достъпа за хора с увреждания до обществени сгради	Брой сгради	ЗВИ, ЗВИІ	2013	34	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за резултат	Население, ползващо се от благоустроената градска среда	брой	ЗВИ, ЗВИІ, ЗВИІІ	2013		Община НСИ, Раздел

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

							население
	Индикатор за въздействие	Относителен дял на територията, придобила повишено качество на обществените пространства и работната среда спрямо от общата територия на града	%	ЗВИ, ЗВП, ЗВПИ	2013	Увеличение с 30 %	Община ИСУН Информация на ниво проект
Общинска Социална инфраструктура	Индикатор за продукт	Изграждане на дом за стари хора	площ	ЗВИ	2013	1000 м ²	Община Публичен ИСУН
	Индикатор за продукт	Изграждане на Кризисен център	площ	ЗВИ	2013	400 м ²	Община Публичен ИСУН
	Индикатор за продукт	Въведени енергоспестяващи мерки в обекти, предоставящи социални услуги	Брой обекти за социални услуги	ЗВИ	2013	2	Община
	Индикатор за резултат	Брой лица, ползващи се от подпомогнатите социални услуги	Брой лица		2013		Община Публичен ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за ресурс	Брой новооткрити работни места в новосъздадените социални обекти	Брой лица	ЗВИ	2013		Община
Общинска образователна инфраструктура	Индикатор за продукт	Брой подпомогнати детски градини и ясли, вкл. разширение, ремонт, оборудване, газификация, благоустрояване на прилежащите им терени	Брой	ЗВИ, ЗВП	2013	11	Публичен Община ИСУН Информация на ниво

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

							проект
	Индикатор за продукт	Извършени обследвания за енергийна ефективност и прилагане на енергоефективни мероприятия в общинските училища	Бр. Сгради РЗП	ЗВИ, ЗВП	2013	8	Публичен Община ИСУН
	Индикатор за продукт	Брой подпомогнати общински училища за ремонт на сгради и дворове	Брой	ЗВИ, ЗВП	2013	8	Общини Публичен ИСУН
	Индикатор за продукт	Брой новоизградени детски градини	Брой	ЗВИ	2013	1	Общини Публичен ИСУН
	Индикатор за резултат	Брой общински училища, подобрили качеството на услугите в резултат на доставеното оборудване и подобрена материално-техническа база	брой	ЗВИ, ЗВП	2013	8	Общини Публичен ИСУН
Културна инфраструктура	Индикатор за продукт	Брой новоизградени/обновени сгради на културната инфраструктура	Брой обекти	ЗВИ, ЗВП	2013	11	Публичен Община ИСУН
	Индикатор за продукт	Внедрени мерки за енергийна ефективност в сгради на културната инфраструктура	Бр. сгради РЗП kWh/годишно	ЗВИ, ЗВП	2013	14	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за продукт	Брой подпомогнати културно-исторически обекти чрез изграждане, реставрация, консервация, социализация и експониране на	Брой	ЗВП	2013	3	Община Публичен МК

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

		потенциала на културното наследство					Община ИСУН
	Индикатор за резултат	Брой посещения на подпомогнатите културни обекти	брой	ЗВИ, ЗВП	2013		Министерство на културата Общини Публичен ИСУН
	Индикатор за резултат	% увеличение на удовлетвореността на жителите от културния живот на населеното място	%	ЗВИ, ЗВП	2013		Публичен Община
Икономическото развитие	Индикатор за продукт	Подобряване достъпността до територии с концентрация на икономически дейности	Брой реконструирани улици (вкл. ул. осветляване, озеленяване, тротоари, достъпна архитектурна среда)	ЗВП	2013	9	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор за ресурс	Усвоени терени – общинска собственост за развитие на икономически/бизнес функции в производствена зона	площ	ЗВП	2013	12 188 м ²	Община
	Индикатор за продукт	Изграждане на покрит пазар и търговска зона върху терена на Централния пазар	Бр. Сергии м ² благоустроена площ	ЗВП	2013	50 сергии 9600 м ²	Община ИСУН Информация на ниво проект
	Индикатор ресурс	Новоракрини работни места в обновени производствени и търговски зони	Брой разкрити работни места	ЗВП, ЗВП	2013		Община
Устройствено планиране	Индикатор продукт	Изработване и актуализация на	брой	ЗВИ, ЗВП, ЗВП	2013	4	Община

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република
България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

		устройствени планове					ИСУН
							Информация на ниво проект

Обществено участие в наблюдението и оценката на прилагането на плана и оценката на резултатите от прилагането му

Изпълнението на ИПГВР подлежи на следните независими оценки и одит, които следва да се възложат по реда на Закона за обществените поръчки:

- **Междинна оценка** на изпълнението, която следва да се извърши не по-късно от 4-та година на изпълнението на ИПГВР и да включва оценка на първоначалните резултати от изпълнението, на степента на постигане на целите на плана, на ефективността и ефикасността на използваните ресурси и да завършва с изводи и препоръки за актуализация на ИПГВР;
- **Последваща оценка** на изпълнението, която следва да се извърши не по-късно от една година от изтичането на периода на действие на плана (2021 г.) и да включва оценка на степента на постигане на целите и устойчивостта на резултатите, оценка на общото въздействие, оценка на ефективността и ефикасността на използваните ресурси и изводи и препоръки относно провеждането на политиката за градско развитие.
- **Финансов одит на ИПГВР**

За целите на управлението на реализацията на ИПГВР е възможно Общината да използва **външна техническа помощ**.

Рискове и предпоставки при реализация на плана

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Съществува риск от изменение на проекта на ОПРР 2014-2020, основен източник на финансиране на ИПГВР, тъй като не се очаква да има окончателен вариант на ОПРР 2014-2020 г. към момента на изготвяне и одобрение на ИПГВР от страна на Община Ямбол и Общински съвет – Ямбол и на всяването на проекта на ИПГВР за одобрение от УО на ОПРР, с краен срок 31 юли 2013 г. Това може да доведе до изменение в ИПГВР – Ямбол.

Има риск и от ограничени собствени общински средства за съфинансиране. Правилното планиране и разходване на средствата по години винаги съдържа известен риск, тъй като общинския бюджет е зависим от събираемостта и размера на местните данъци и такси, размера на държавната субсидия и други приходи, които са предмет на изменение през отделните години.

Съществуват и рискове пред реализацията на всеки един проект, при забавяне на тържната процедура, ако възникнат проблеми свързани с извършваните дейности и качеството на изпълнение, закъснения при доставките и/или времето за изпълнение на значителен брой елементи (дейности) необходими за изпълнението на проекта, промяна на бюджета и персонални смени, недобра осведоменост или непълни проучвания за някои елементи на проекта.

Предпоставки за успешно изпълнение

За успешната реализация на плана е необходимо установяване на ясен механизъм за съвместно финансиране на проектите, които изискват финансиране от различни Оперативни програми, включително на план-графика за реализация на отделните дейности. Тази предпоставка подлежи на изясняване от Управляващите органи на Оперативните програми.

Трябва да се поддържа тясно сътрудничество на община Ямбол с всички идентифицирани партньори, да се осигуряване на адекватно финансиране

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

(съфинансиране и мостово финансиране) от страна на бенефициентите, включително общински бюджет за проектите, по които бенефициент ще бъде Общината. Важно е да се разработи добро сътрудничество и ясен механизъм за разпределение на отговорностите при проектите за подобряване на енергийната ефективност на публични сгради, които не са общинска собственост. В случай, че бенефициент по тези проекти е Общинската администрация е препоръчително да се изготвят подробни споразумения за партньорство, в които ясно да се разпишат правата (включително делегирани права) и отговорностите на собствениците на публичните сгради. Не на последно място за успешната реализация на плана е необходим ефективен контрол и управление на плана, чрез установените структури на управление.

X. МАТРИЦА – БЮДЖЕТ НА ИНДИКАТИВНИЯ СПИСЪК НА ПРОЕКТИТЕ И ДЕЙНОСТИТЕ В ИПГВР

Матрицата – бюджет включва проектите по видове зони за въздействие и дейностите към всеки проект. Посочват се основни показатели като проектна готовност, срок на изпълнение, процедури по ЗОП, размер на инвестициите, източници на финансиране (тъй като Оперативните програми за следващия програмен период към момента на издаване на настоящия доклад все още не са одобрени, операциите от оперативните програми, към които съответните проекти имат отношение не са посочени) – Приложение 1 към настоящия Доклад.

XI. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Настоящата Стратегическа и планова рамка на ИПГВР на гр. Ямбол, изготвена в съответствие с Методическите насоки за разработване и прилагане на ИПГВР и с Техническото задание на възловителя, има за цел в определения отрязък от време, чрез общата реализация на проектите, териториално концентрирани в определените

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

пространства, да доведе до търсеното ново качество на жизнената среда в съответните зони и получаване на синергичен ефект, който от своя страна ще доведе до повишаване на качествата на жизнената среда в града.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение 1: Матрица - Бюджет на Индикативния списък на проектите и дейностите, включени в ИПГВР на гр. Ямбол

Приложение 2: Програма за реализация на Зоната с преобладаващ социален характер

Приложение 3: Програма за реализация на Зоната с публични функции с висока обществена значимост

Приложение 4: Програма за реализация на Зоната с потенциал за икономическо развитие

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол

