



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028-U-09 с предмет:
**„РАЗРАБОТВАНЕ НА ИНТЕГРИРАН ПЛАН ЗА ГРАДСКО
ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И РАЗВИТИЕ – ГР. ЯМБОЛ, ДОГОВОР №
BG161PO001/1.4-07/2010/028, ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА
„РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ” 2007-2013**

*Обособена позиция №1: Изготвяне на Интегриран план за градско
възстановяване и развитие за гр. Ямбол*

ВИЗИЯ ЗА РАЗВИТИЕ НА ГРАД ЯМБОЛ

*Изготвен от обединение
„ПЛАН ЯМБОЛ 2020“*

Октомври, 2012

[1]

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република
България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

ИДЕНТИФИКАЦИЯ

Име на договора: „Изготвяне на интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Ямбол“

Договор №: BG161PO001/1.4-07/2010/028-U-09

Възложител: Община Ямбол

Изпълнител : Обединение „План Ямбол 2020“
Бул. „Черни връх” № 32 Г
Тел. 02 962 56 23; Факс: 02 862 83 23
E-mail: office@bco.bg

Представяващ
обединението: Стоян Ставрев
Тел. 02 962 56 23
Stoyan.stavrev@bco.bg

Дата на подписване на
договора: 18.09.2012 г.

Дата на започване
изпълнението: 19.09.2012 г.

Краен срок на проекта: 31.07.2013 г.

Вид доклад: Визия за развитие на град Ямбол

Дата на издаване на
доклада: 26.10.2012 г.

Ръководител на екипа: Атанас Атанасов

Подпис:



Подпис:

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

www.bgregio.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

ВИЗИЯ ЗА РАЗВИТИЕ НА ГРАД ЯМБОЛ ЗА ПЕРИОДА 2014 – 2020 г.

Визията за развитие на гр. Ямбол представлява обща дефиниция, насочена към очаквания от местната общност интегрален резултат от приложението на Интегрираният план за градско възстановяване и развитие на града и прилежащият му непосредствен хинтерланд. Визията за развитие акцентира върху дългосрочните резултати и не включва очаквания от интервенции с краткотраен, кампаниен или бързо затихващ ефект. Същата стои в основата на дефинираните Зони за въздействие към ИПГВР, чието развитие посредством прилагането на адекватна стратегическа и планова рамка, състояща се от координирани във времето и пространството интегрирани интервенции, ще окаже общ позитивен ефект върху развитието на града и ще гарантира на местната общност необходимите оптимални условия за живот и работа.

Визията за развитие на гр. Ямбол през периода 2014-2020 г. се базира на ключовите стратегически сравнителни предимства и потенциали на града и прилежащия му хинтерланд, като същевременно търси адекватни решения на ограничителите на развитието и съществуващите основни проблеми на градската среда.

Същата стои в основата на стратегическата рамка на бъдещият ИПГВР, като се основава на следните основни принципи:

Сравнителни предимства на гр. Ямбол

Изхождайки от изготвения целеви и проблемен анализ на територията на гр. Ямбол, основните сравнителни предимства на града са следните:

- Благоприятно транспортно географско положение и природни условия;
- Предстоящото завършване на АМ „Тракия” и създадените комуникационни връзки и зони;
- Окончателното изготвяне и приемане на новия Общ устройствен план на общината;
- Преструктуриран икономическия сектор и сравнително стабилен вътрешен продукт;
- Присъствие в икономиката на общината на значими чуждестранни инвеститори;
- Богато културно - историческо наследство;

[3]

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие, от държавния бюджет на Република България и от община Ямбол





Проект „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на община Ямбол”
Договор № BG161PO001/1.4-07/2010/028

Основни проблеми на града и прилежащият му хинтерланд

Освен значителните сравнителни предимства на гр. Ямбол, вследствие на особеностите на градското развитие през годините, в рамките на урбанизираната територия се формират и проявяват сериозни социално-икономически, инфраструктурни и други проблеми, които играят ролята на съществен лимитиращ фактор в развитието на града и неговият непосредствен хинтерланд. По съществените от тях са:

- Негативни демографски процеси;
- Нисък жизнен стандарт и намаляващ дял на реално заетите от активното население;
- Амортизиран сграден фонд в някои квартали на града, особено тези с панелно строителство;

Дефиниция на Визия за развитие на гр. Ямбол през периода 2014-2020 г.

Въз основа на така дефинираните сравнителни предимства и основни проблеми на урбанизираната територия, може да се формулира следната визия за развитие на гр. Ямбол през следващия програмен период:

Ямбол – икономически, транспортен и търговски център, част от Националната ос на урбанизация Стара Загора – Ямбол – Бургас. Преодоляване на дисбалансите в различните части на града и повишаване качеството на жизнената среда чрез интегрирано и устойчиво развитие.

Така формулираната Визия ще се постигне чрез формулирането на адекватни цели, мерки и проектни интервенции, пространствено адресирани от една страна към териториите, които са определящи за усвояването на потенциала и сравнителните предимства на гр. Ямбол, а от друга към тези части от урбанизираната територия, които са източник на основните проблеми, играещи задържаща и лимитираща роля в развитието на територията, и обуславящи сериозните вътрешноградски диспаритети.

