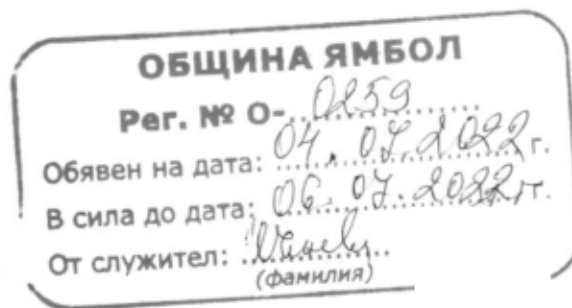




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол



ЗАПОВЕД

за изземване на жилищен имот общинска собственост

№ ОС/03-00008

гр. Ямбол 04.07. 2022 г.

Със **Заповед № I-A-127 от 12.03.2002г.** е настанена Адие Мехмедова с ЕГН [redacted], заедно със семейството си в общински жилищен имот, представляващ тристаен апартамент с мазе № 18, с площ 72.59 кв.м., находящ се на адрес : ж.к."Георги Бенковски" бл.8, вх.Г, ет.6, ап.81, град Ямбол, без да е посочен срок на наемното правоотношение.

На основание заповедта е сключен **Договор за наем** от 01.04.2002г., в който също не е посочен срок на наемното правоотношение.

На основание §5 от Преходните и заключителни разпоредби от Наредба за реда за управление и разпореждане с общински жилища /НРУРОЖ/ и във връзка с чл.11, ал.3 от НРУРОЖ е издадена Заповед на Кмета на Община Ямбол **№ ОС/01-00036 от 11.03.2020г.** за настаняване в общински жилищен имот на адрес : ж.к."Георги Бенковски" бл.8, вх.Г, ет.6, ап.81, град Ямбол за срок от 3 /три/ години, считано от 01.04.2020г. Заповедта за настаняване не е връчена на Адие Мехмедова след като неколkokратно е потърсена на адреса на общинското жилище, но не е открита. Извършени са проверки от служители на общинска администрация и е констатирано, че наемателката живее в чужбина заедно със семейството си. Също така не са платени наемни вноски и консумативните разходи от месец януари 2022г., като към момента дължи пет наемни вноски в размер на 310.60 лева и такса битови отпадъци за 2021г. в размер на 48.17 лева.

Със Заповед № ОС/01-00070 от 25.05.2022г. е прекратено наемното правоотношение за обитавания общински жилищен имот поради неплащане на наемната цена повече от три месеца. Заповедта е обявена на сайта на Община Ямбол с Рег.№ О-0177 на 26.05.2022г. Имота не е освободен и предаден в предоставения 14 /четирнадесет/ дневен срок.

На основание чл.26, ал.1 от АПК, наемателката е уведомена с писмо с рег.№ 2801-12234 от 20.06.2022г., че поради неспазване на 14 /четирнадесет/ дневния срок за освобождаване на общинското жилище, ще бъде издадена Заповед за изземване на общинското жилище. Писмото е залепено на входната врата на общинското жилище на 20.06.2022г. от служители на

общинска администрация, за което е съставен протокол и е обявено на официалния интернет сайт на Община Ямбол с Рег.№ О-0241 от 20.06.2022г.

Към настоящия момент общинският имот не е освободен, както не са постъпили писмени обяснения или възражения от страна на заинтересованите лица.

Съгласно чл.65, ал.1 от Закон за общинската собственост, общински имот, който се владее или държи без основание, не се използва по предназначение или необходимостта от него е отпаднала, се изземва въз основа на Заповед на Кмета на общината.

Предвид горепосочените обстоятелства на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл.65, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС)

НАРЕЖДАМ:

да се из земе от **Адие** : **Мехмедова** с ЕГН **1070** държаният без правно основание общински жилищен имот, представляващ тристаен апартамент с прилежащо мазе № 18, находящ се в гр.Ямбол, **ж.к. „Георги Бенковски“ бл.8, вх.Г, ет.6, ап.81.**

Заповедта за изземване да се изпълни на 16.07.2022г. в 10:00 часа от служители на Общинска администрация, ОП „Комунални и обредни дейности“ при Община Ямбол и със съдействието на МВР-Ямбол, като се състави протокол за изземването.

Заповедта може да се обжалва в 14 - дневен срок по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Жалбата не спира изпълнението на заповедта, освен ако съдът разпореди друго.

Препис от настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение и се обяви на официалния сайт на Община Ямбол.

Михаил Керемидчиев
Зам.-Кмет на Община Ямбол

/съгл. Заповед №РД/02-00958 от 17.12.2019г./

