

ПРОЕКТ ЗА ПУН ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЙВАНЕ (ПРЗ)
 ОБХВАТ: ПЛАН С ИДЕНТИФИКАТОР 87374.72.1033 ПО ЮК НА
 ГР. ЯМБОЛ, ОБЛАСТ ЯМБОЛ, МЕСТНОСТ "ПОКРИТИЯ КЛАДЕНЕЦ"
 ВЪЗНОЖИТЕЛ: СТЕФАН ТОДОРОВ БАЛДРОВ
 ТАНИА ГЕОРГИЕВА СТАМОВА-БАТЕРОВА
 М 1:1000

ОБЩИНА ЯМБОЛ
 ОДО ЯВАМ
 Кмет
 Зап. № 72.2
 Ямбол 20 г.

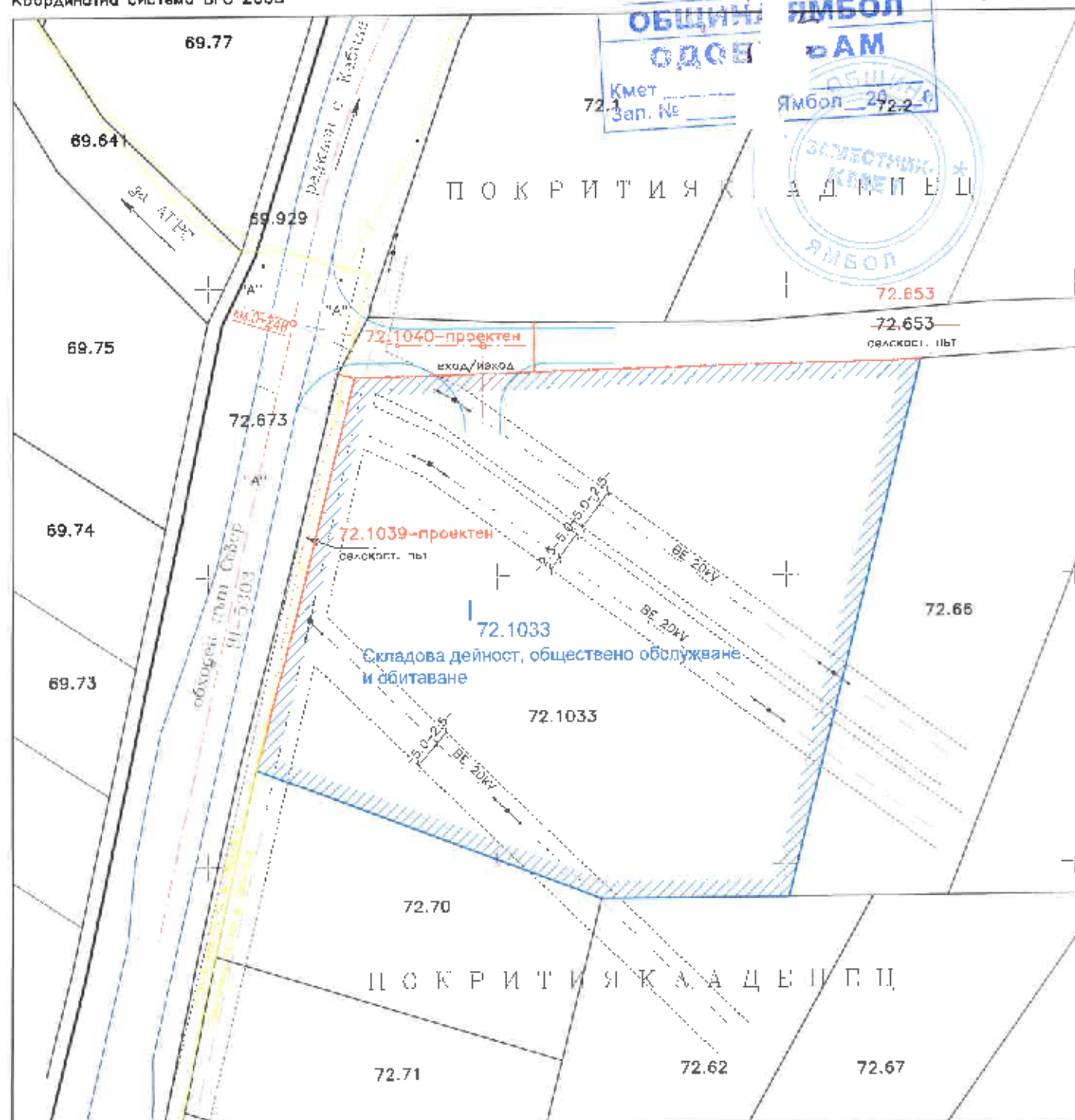
Зам. № 72.1033
 72.653
 селскост. път

0065/17.09.2026г.



- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЙВАНЕ
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С УСТАПОВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ
- РЕПУБЛИКАНСКИ ПЪТ
- ПОДСКИ ПЪТ
- 72.1039 ПРОЕКТЕН ИДЕНТИФИКАТОР

КВАРТАЛ №	№ УПИ	ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	МАСШТАБНА ВИСОЧИНА	ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ			ПЛАНИРНА ЗАСТРОЙКА
				Изстр. %	Кит	Поз. %	
72	72.1033	За складова дейност, обществено обслужване и обитаване	НУПЗ-10	80	2	20	Б-звободно



М 1: 1000

**ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
с ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП**

за поземлен имот с идентификатор 87374. 72.1033 по КККР гр.Ямбол,
м. „Покрития кладенец“, землище гр.Ямбол

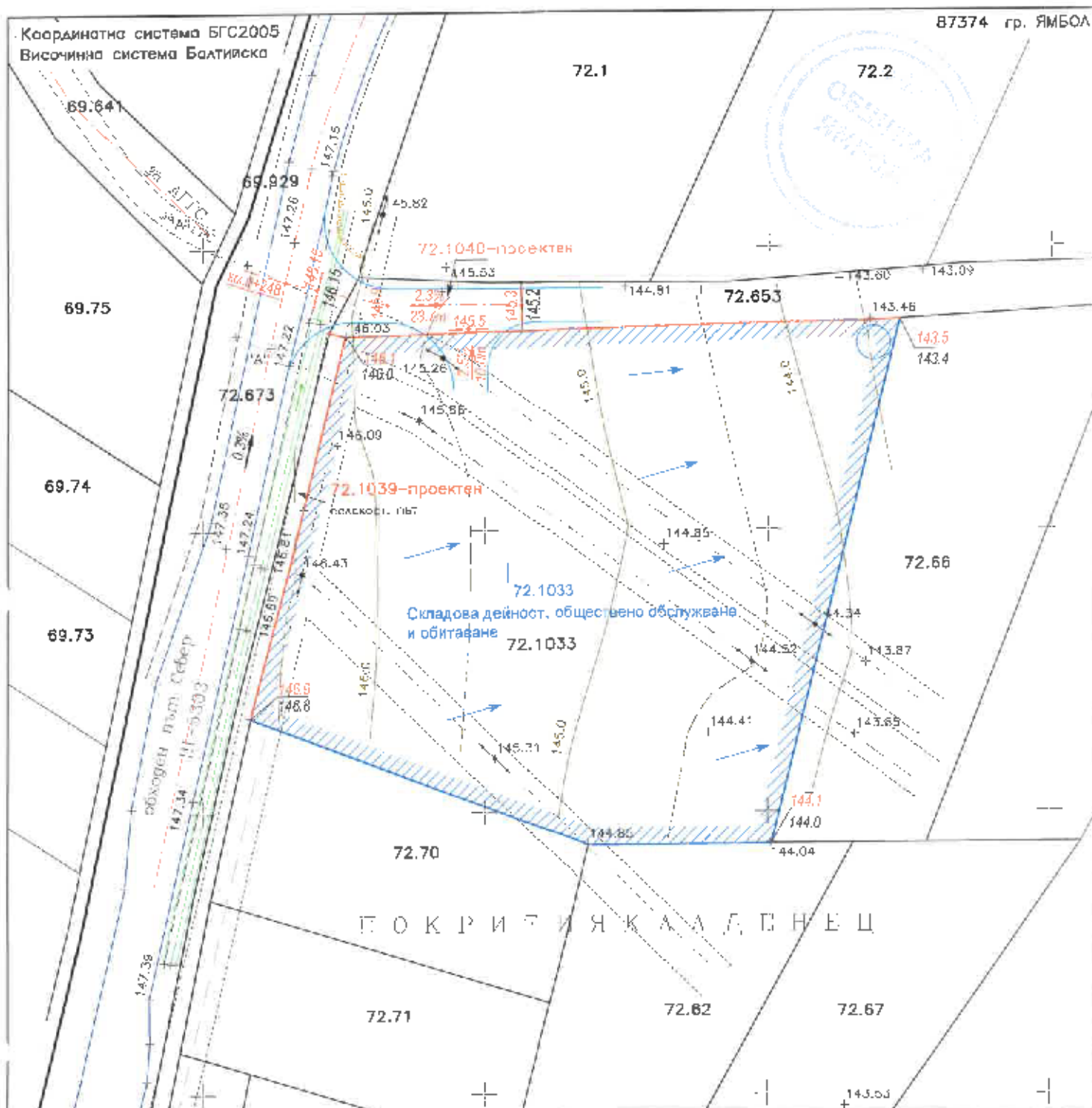
за промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди
проектен УПИ I-72.1033 за "Складова дейност, обществено обслужване и обитаване"

Възложители: **СТЕФАН ТОДОРОВ БАГЕРОВ и
ТАНЯ ГЕОРГИЕВА СТАМОВА-БАГЕРОВА**

КАДАСТЪР НА ОБЩИНЕТО С УЧЕСТНИЧЕСТВОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪТ НА ПРОЦЕНТАРСКА ПРАВОСТООБЩЕСТ

Регистр. номер - 66 03516
И-м. ДИРЕКТО
ГЕОРГИЕВ ДИ. ЮВ

Изготвил : инж. Димитър
"ЯМБОЛСКИ КАДАСТЪР" ЕООД



М 1 : 1000

ПЛАН-СХЕМА

ЗА ВЕРТИКАЛНО ПЛАНИРАНЕ

към ПУП- ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ТРАНСПОРТЕН ДОСТЪП

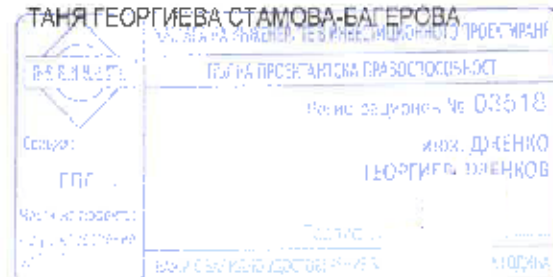
за поземлен имот с ид. 87374. 72.1033 по КККР гр.Ямбол,

м. "Покрития кладенец", землище гр.Ямбол

за промяна предназначение на земеделска земя за неземеделски нужди
проектен УПИ I-72.1033 за "Складова дейност, обществено обслужване и обитаване"

Възложители: СТЕФАН ТОДОРОВ БАГЕРОВ и

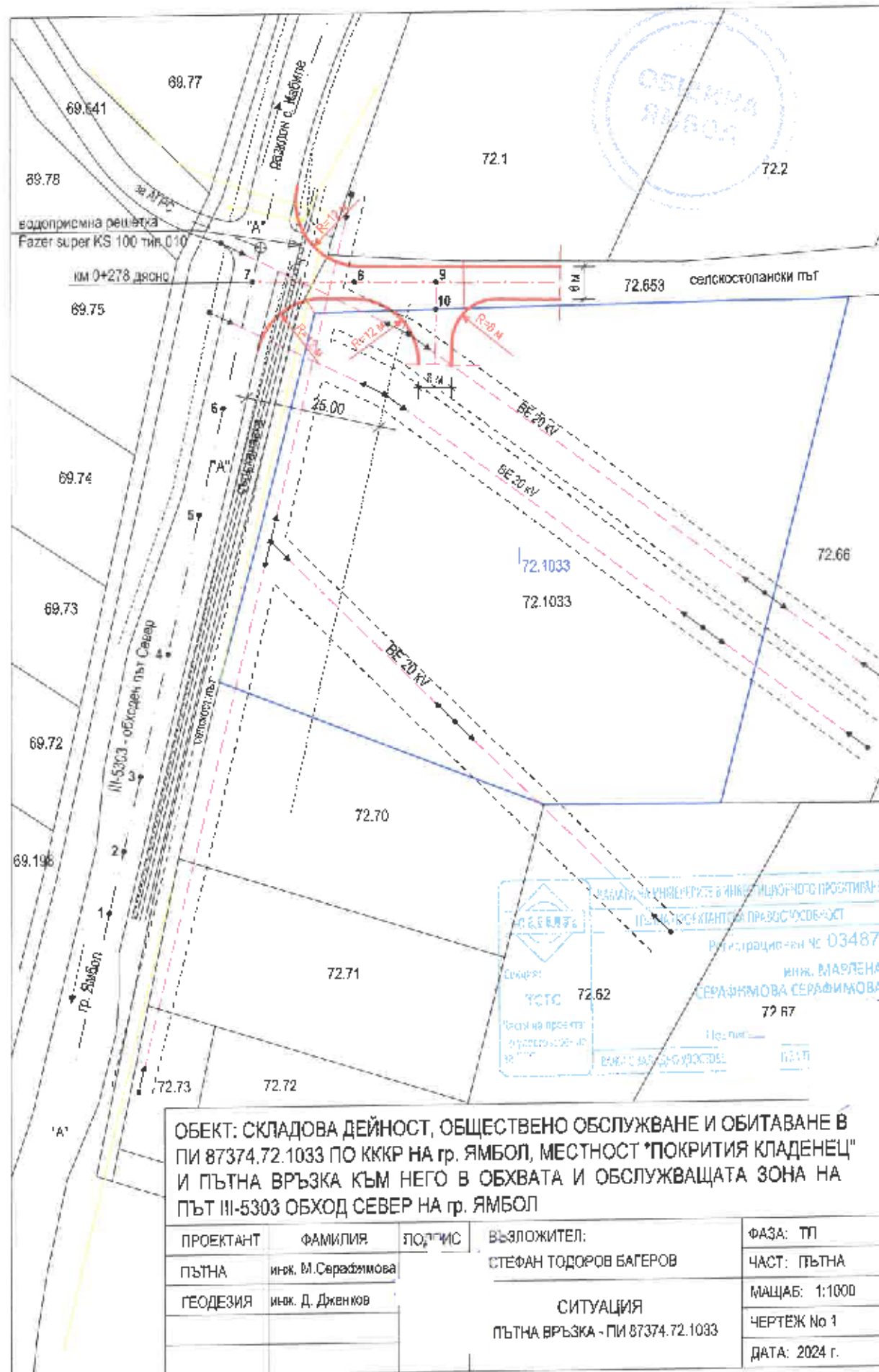
ТАНЯ ГЕОРГИЕВА СТАМОВА-БАГЕРОВА

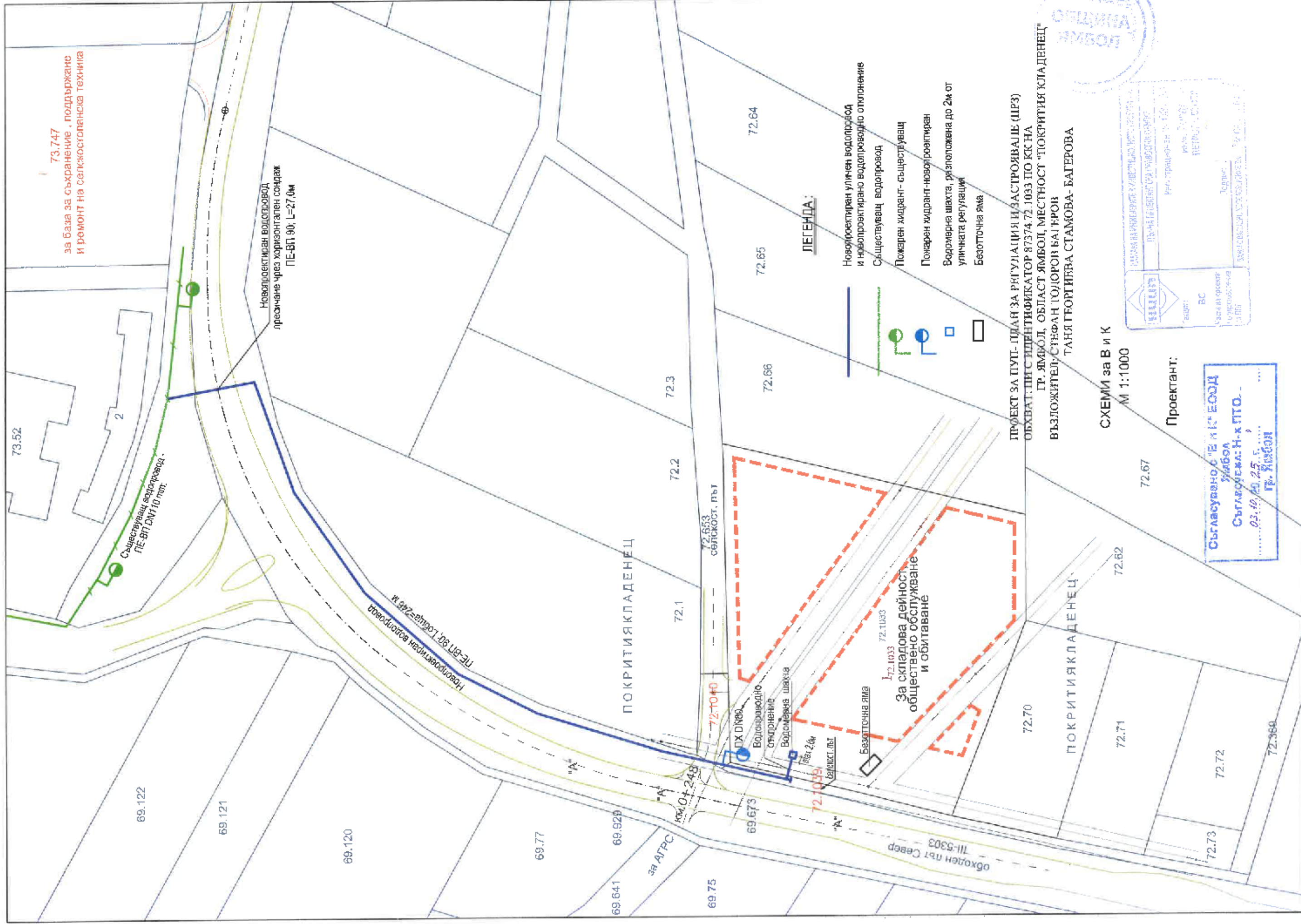


ЛЕГЕНДА:

- 144.85 Кота терен
- 146.9 Кота проект
- 146.8 Кота терен
- 2.5% Проектен наклон
- 10.0m Разстояние
- Посока на оттичане на повърхностните води
- Особен случай на водоотвеждане

Изпълнител : "ЯМБОЛСКИ КАДАСТЪР" ЕООД
инж. Д.Дженков





73.747
за база за съхранение, поддържане
и ремонт на селскостопанска техника

2

Съществуващ водопровод
PE-80 DN100 mm

Новопроектиран водопровод
пресичане чрез хоризонтален сондаж
PE-80 DN100, L=27.0m

Новопроектиран водопровод
PE-80 DN100, L=27.0m

ПОКРИТИЯ КЛАДЕНЕЦ

за АГРС

72.653
селскост. път

Водопроводно
отклонение

Водомерна шахта

Бетонна яма

обходен път Север
III-5303

ЛЕГЕНДА:

- Новопроектиран уличен водопровод
и новопроектирано водопроводно отклонение
- Съществуващ водопровод
- Пожарен хидрант-съществуващ
- Пожарен хидрант-новопроектиран
- Водомерна шахта, разположена до 2м от
уличната регулация
- Бетоноточна яма

За складова дейност
обществено обслужване
и обитаване

ПРОЕКТ ЗА ПУП-ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ИЗСТРОЯВАНЕ (ПРЗ)
ОБХВАТ: ПИС ИДЕНТИФИКАТОР 87374.72.1033 ПО КК НА
ГР. ЯМБОЛ, ОБЛАСТ ЯМБОЛ, МЕСТНОСТ "ПОКРИТИЯ КЛАДЕНЕЦ"
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СТЕФАН ТОДОРОВ БАГЕРОВ

ТАНЯ ГЕОРГИЕВА СТАМОВА-БАГЕРОВА

СХЕМИ за В и К
М 1:1000

Проектант:

Съгласувано с "Е и К" ЕООД
Ямбол
Съгласувано: Н-х ПТО.
03.10.2025 г.
ГЕ. ЯМБОЛ

КАРТА НА УЛИЧНОТО КЪЛЕНЕЦЕ И ПОСРЕДСТВО ЗА РЕГУЛАЦИЯ	РЕГ. СТРАЖА-ЗЕМ. ПОЛ. ПОСРЕДСТВО
КАРТА НА УЛИЧНОТО КЪЛЕНЕЦЕ И ПОСРЕДСТВО ЗА РЕГУЛАЦИЯ	РЕГ. СТРАЖА-ЗЕМ. ПОЛ. ПОСРЕДСТВО
КАРТА НА УЛИЧНОТО КЪЛЕНЕЦЕ И ПОСРЕДСТВО ЗА РЕГУЛАЦИЯ	РЕГ. СТРАЖА-ЗЕМ. ПОЛ. ПОСРЕДСТВО
КАРТА НА УЛИЧНОТО КЪЛЕНЕЦЕ И ПОСРЕДСТВО ЗА РЕГУЛАЦИЯ	РЕГ. СТРАЖА-ЗЕМ. ПОЛ. ПОСРЕДСТВО

