



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
Общинска администрация  
Ямбол

<b>ОБЩИНА ЯМБОЛ</b>	
Рег. № <i>0-0407</i>	
Обявен на дата:	<i>04.10.2023</i> г.
В сила до дата:	<i>11.10.2023</i> г.
От служител:	..... (фамилия) (подпис)

## Констативен акт по чл. 57а от ЗУТ

№ 08/03.10.2023 г.

На 02.10.2023г. служители на община Ямбол в състав:

1. Димитринка Ковачева – на длъжност младши експерт в дирекция „Устройство на територията и строителство“ при община Ямбол, определена за длъжностно лице по чл. 223, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ със Заповед № РД/02-00668 от 18.08.2020 г. и допълнение към нея Заповед №РД /02- 00911 от 18.09.2023 г. на кмета на община Ямбол.
2. Недялка Стайкова – на длъжност старши експерт в дирекция „Устройство на територията и строителство“ при община Ямбол, определена за длъжностно лице по чл. 223, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ със Заповед № РД/02-00668 от 18.08.2020 г. на кмета на община Ямбол.
3. Татяна Георгиева - на длъжност главен експерт в дирекция „Устройство на територията и строителство“ при община Ямбол, определен за длъжностно лице по чл. 223, ал.2 от ЗУТ със Заповед № РД/02-00668 от 18.08.2020 г. на кмета на община Ямбол.

извършиха проверка на преместваемо съоръжение - **тип павилион**, разположен от западната страна на поземлен имот с идентификатор 87374.542.139 по КККР на гр. Ямбол, с размери дължина 4.20м / широчина 3.30м / височина 2.20м, вид собственост – Общинска частна, за която няма одобрена Схема и не е издавано Разрешение за поставяне от Главния архитект на Община Ямбол, съгласно чл.56, ал. 2 във връзка с ал.1, т. 2 от Закона за устройство на територията.

Проверката е инициирана във връзка с жалба рег. №2801-19520 от 11.09.2023 г., Уведомление рег. №2801-20601 от 26.09.2023 г. и Констативен протокол № 176 от 02.10.2023 г.

Проверката е направена в присъствието на жалбоподателя.

### Относно собствеността на терена на обекта:

Преместваемо съоръжение, **тип павилион**, разположен от западната страна на поземлен имот с идентификатор 87374.542.139 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ямбол, ул. „Крали Марко“ бл.80, вид собственост Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Комплексно застрояване, площ 9544м<sup>2</sup>, стар номер 9556.

### Собственик на преместваемото съоръжение:

**Собственикът на преместваемото съоръжение е неизвестен.**

**Относно издадените разрешения за поставяне:**

За преместваемото съоръжение – **тип павилион / барака/**, разположен в имот общинска частна собственост няма одобрена Схема и не е издадено Разрешение за поставяне от Гл. архитект на Община Ямбол, съгласно чл.56, ал.1 от ЗУТ.

Предвид обстоятелството, че преместваемите обекти, съгл. Чл.56 от ЗУТ и Наредба за разполагане на преместваеми обекти на територията на Община Ямбол се поставят само след издаване на Разрешение за поставяне на същите и факта, че за преместваемото съоръжение, тип павилион, такива не са намерени в архива на община Ямбол, следва, че обектът е разположен в нарушение на приложимата нормативно-правна уредба.

**Относно техническите характеристики на преместваемия обект:**

В западната страна на поземлен имот с идентификатор 87374.542.139 по КК на гр. Ямбол, с адрес ул. "Крали Марко", бл. 80 е поставен преместваем обект, **тип павилион** с размери 4,20м / 3,30м /2,20м. Страните са изградени от шперплатови плоскости и ПДЧ, на места изрязани и отворът затворен с найлон, покривът е с шперплатови плоскости върху които са залепени битумни керемиди. Вратата е от ПДЧ. Съоръжението е поставено незаконно, на разстояние 6,20м от външната стена на жилищния блок без Разрешение за поставяне и следва да бъде премахнато на **основание чл. 57а, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.**

**Относно установени нарушения:**

Преместваемото съоръжение - тип павилион, разположен в имот общинска частна собственост с идентификатор 87374.542.139 по КК на гр. Ямбол на ул. "Крали Марко" бл. 80, до вх. А е поставен без одобрена схема и издадено разрешение за поставяне от Главния архитект на Община Ямбол, което е нарушение по смисъла на чл. 56, ал.1 от ЗУТ и следва да се премахне.

С настоящия констативен акт се открива административно производство по реда на чл. 57а от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за премахване на преместваем обект – **павилион**, находящ се на ул. „Крали Марко“ бл.80, разположен в западната част на поземлен имот с идентификатор 87374.542.139 по КК на гр. Ямбол със същия административен адрес.

Конкретното местоположение е видно от схема /Приложение 1/.

Настоящият констативен акт се изготви в 3 / три / екземпляра.

Възражения по настоящият констативен акт могат да бъдат подавани в Община Ямбол в 7 /седем/ дневен срок, считано от датата на получаване, връчване или обявяване.

• **Приложение:** Схема №1 с разположение на обекта.

КОНСТАТИРАЛИ:

1.....  
/Н. Стайкова/

2.....  
/Т. Георгиева/

3.....  
/Д. Ковачева/

ПОЛУЧИЛ:...../...../.....  
/подпис/ /име, фамилия/ /дата/

ВРЪЧИЛ:...../.....  
/име, фамилия/ /подпис/

СВИДЕТЕЛИ ПРИ ОТКАЗ ИЛИ ОТСЪСТВИЕ НА ИЗВЪРШИТЕЛЯ НА СТРОЕЖА:

1...../...../

2...../...../