



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О-0423

Обявен на дата: 27.10.2022 г.

В сила до дата: 02.11.2022 г.

От служител: *Stanchev*
(фамилия)

ЗАПОВЕД

за изземване на жилищен имот общинска собственост

№ 06103-00017

гр. Ямбол 26.10.2022 г.

Със Заповед № ОС/01-00122 от 17.08.2020г. е ПРЕНАСТАНЕН Коста Димитров Стоянов ЕГН 7503209103 от общински жилищен имот, представляващ къща, находящ се на адрес : гр.Ямбол, ул."Крали Марко" № 128-А в общински жилищен имот на адрес : ул."Д-р Петър Берон" № 18, етаж 3, град Ямбол, за срок от 2 /две/ години. На основание заповедта е сключен Договор за наем № 266 от 01.09.2020г.

С писмо с рег.№ 2801-06099 от 25.03.2022г. наемателя е уведомен на основание чл.26, ал.1 от АПК, че ще бъде издадена Заповед за прекратяване на наемното правоотношение на основание неплащане на наемната цена повече от три месеца. Писмото е връчено на 21.05.2022г. на наемателя. Предоставен е срок от четиринадесет дни, в който Коста Стоянов не е платил задълженията си към Община Ямбол за ползване на общинско жилище на горепосочения адрес. Извършена е проверка на общинския жилищен имот от служители на Община Ямбол и на ОП „Комунални и обредни дейности“ и е установено, че наемателя е напуснал общинското жилище и не го обитава.

Със Заповед № ОС/01-00150 от 03.10.2022г. е прекратено наемното правоотношение с Коста Стоянов за общински жилищен имот. Заповедта е залепена на входната врата на имота на 04.10.2022г., за което е съставен протокол. В срок от четиринадесет дни следваше имота да бъде освободен и предаден на Община Ямбол.

Към настоящия момент Коста Стоянов не е освободил общинското жилище, както и не е платил задълженията си за периода на ползване на имота, които към 24.10.2022г. са в размер на 1133.59 лева.

Съгласно чл.65, ал.1 от Закон за общинската собственост, общински имот, който се владее или държи без основание, не се използва по предназначение или необходимостта от него е отпаднала, се изземва въз основа на Заповед на кмета на общината.

Предвид посочените обстоятелства на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 65, ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС)

НАРЕЖДАМ:

8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg

... да се из земе от **Коста Димитров Стоянов** с ЕГН 7503209103 държаният без правно основание общински жилищен имот, представляващ трети етаж от къща, находящ се в гр.Ямбол, ул. „Д- Петър Берон“ №18, етаж три.

Заповедта за изземване да се изпълни на 14.11.2022г. в 09:00 часа от служители на Общинска администрация, ОП „Комунални и обредни дейности“ при Община Ямбол и със съдействието на органите на МВР-Ямбол, като се състави протокол за извършените действия.

Заповедта може да се обжалва в 14 - дневен срок от връчването, получаването или обявяването и по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Жалбата не спира изпълнението на заповедта.

Препис от настоящата заповед да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Васил Александров
Зам.-Кмет на Община
/съгласно Заповед №РД/02-00928 от 12.10.2022г./

