РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ
Рег. № О-0248
Обявен на дата: 10.05.2019 г.
В сила до дата: 24.05.2019 г.
От служител: Вълев
(фамилия) (подпис)

О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) (изм. и доп. ДВ. бр.31 от 12.04.2019г.)

Господин Вълев – управител на „ Бозав" ЕООД, адрес: гр.Ямбол, ул. „Атанас Кратунов" № 124, п.к.8600

У В Е Д О М Я В А:

Засегнатото население за следното инвестиционно предложение: ***„Площадка за съхраняване и предварително третиране на отпадъци от черни цветни метали /ОЧЦМ/, отпадъци от опаковки/ОО/, излезли от употреба моторни превозни средства /ИУМПС/, излязло от употреба електрическо и електронно оборудване /ИУЕЕО/, отработени масла /ОМ/, излезли от употреба гуми /ИУГ/"***, разположена в ПИ 87374.27.902, по КК на гр. Ямбол.

Писмени становища и мнения се приемат в срок от 14 дни, след датата на публикуване на обявата в деловодството на Община Ямбол на адрес: гр. Ямбол, ул."Г.С.Раковски" №7 или в РИОСВ – Стара Загора на адрес: гр.Стара Загора, ул. „Стара планина" №2, п.к.6000.

ГЕОРГИ СЛАВОВ
Кмет на Община Ямбол

ОБЩИНА КМЕТ ЯМБОЛ

8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg

Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

ДО
ДИРЕКТОРА
НА РИОСВ СТАРА ЗАГОРА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение
от **„БОЗАВ" ЕООД,** ЕИК 201492292, със седалище и адрес на управление – гр. Ямбол, ул. Атанас Кратунов", №124, представлявано от Господин Вълев Вълев, седалище и адрес на управление гр. Ямбол, ул. Атанас Кратунов", №124.

Пълен пощенски адрес: гр. Ямбол, ул. Атанас Кратунов", №124
Телефон 0882 040 000
Управител, собственик и възложител: Господин Вълев Вълев
Лице за контакти**:** Господин Вълев Вълев

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **„БОЗАВ" ЕООД,** ЕИК 201492292, със седалище и адрес на управление – гр. Ямбол, ул. Атанас Кратунов", №124,

има следното инвестиционно предложение:

Промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, с отреждане *„за производствена, складова и търговска дейност"*, като се предвижда урегулиране на ПИ с идентификатор 87374.27.902 по Кадастралната карта на гр.Ямбол, с площ по документ за собственост 18 908 кв.м., в УПИ, за обособяване на обект „Площадка за съхраняване и предварително третиране на отпадъци от черни и цветни метали/ ОЧЦМ/, отпадъци от опаковки /ОО/, излезли от употреба моторни превозни средства /ИУМПС/, излязло от употреба електричество и електронно оборудване / ИУЕЕО/ и компонентни от тях, съхраняване на негодни за употреба батерии и акумулатори/ НУБА/, отработени масла /ОМ/, излезли от употреба гуми /ИУГ/ ".

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Имотът, предмет на инвестиционното предложение е с начин на трайно ползване „нива", четвърта категория и се намира в територия с трайно

предназначение „земеделска". Площта на имота е 18 908 кв.м и лице 166.07 м към полски път в северната част на имота, който граничи с асфалтов път III клас от Републиканската пътна мрежа. Собственост е на „ БОЗАВ" ЕООД. Съгласно действащия Общ устройствен план на община Ямбол, ПИ 87374.27.902 попада в устройствен режим – територии с допустима промяна на предназначението за предимно производствено – складови дейности. Предвиденото предназначение в новия УПИ *„за производствена, складова и търговска дейност"* е допустимо в устройствения режим /Пп. За да реализира дружеството инвестиционните си намерения е необходимо да бъде променено предназначението на имота от „за нива" на „ за производствена, складова и търговска дейност"

Инвестиционното предложение се явява ново за посочения имот. Ще спомогне за събиране и оползотворяване на отпадъци от черни, цветни метали, отпадъци от хартия, пластмаса, стъкло, найлон. Промяната е свързана с реализиране на бъдещи инвестиционни намерения и не противоречи на действащите устройствени правила и норми и същото е допустимо.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Имотът е с обща площ 18 908 кв.м. Инвестиционното предложение/ИП/ предвижда изграждане на площадка за временно съхранение на отпадъци от черни и цветни метали, хартия, найлон и пластмаса в поземлен имот с идентификатор 87374.27.902 по кадастралната карта на град Ямбол. Предвижда се предварително механично третиране на отпадъците. Съответният отпадък от скрап ще се предава за последващо третиране на лица притежаващи съответното разрешително, съгласно Закона за управление на отпадъците. Черните и цветни метали ще се събират в контейнери с цел търговска дейност. Площадката е оградена и ще бъде благоустроена – водоснабдена от ВиК мрежата и електрозахранена и с осигурен транспортен достъп. В близост до имота предмет на инвестиционното намерение има поземлени имоти, които са били земеделски територии, и към момента са със сменен статут, УПИ – та по смисъла на Закона за устройство на територията .

Предвидената дейност попада в Приложение 2, т.11, буква „Д" на Закона за опазване на околната среда – „ Съхраняване на метален скрап, включително скрап от моторни превозни средства, за която, на основание чл.93, ал.1, т.1 от ЗООС, следва да бъде извършена преценка на необходимостта от извършване на ОВОС.

Върху имота няма съществуваща ниска и висока растителност, нито съществуващи сгради.

На бъдещият обект няма да има отделяне на вредности, които да действат върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие. Няма трансграничен характер на отрицателни въздействия.Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

На площ от 18 908 кв.м. се очаква да се съхраняват:

Хартия – до 50т
Стъкло – до 50 т
Пластмаса – до 100 т
Найлон – до 100 т
Черни метали – 200 т
Цветни метали – 20 т

3.Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

При изработване на проекта за ПУП – ПРЗ на поземлен имот 87374.27.902 по кадастралната карта на град Ямбол, м. „Маслака" се предвиижда образуване на урегулиран поземлен имот (УПИ) VI - 902 в кв. (масив) 27.

Проектът ще бъде придружен от планове – схеми за комуникационно – транспортна мрежа, за водоснабдяване, електрификация и за вертикално планиране, съгласно чл.108, ал.2 от ЗУТ. Разглежданата площадка предвидена за реализация на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности. След възникване на отпадъците, най-добрият начин за предотвратяване или намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда е тяхното оползотворяване. Изграждането на площадката ще доведе до оползотворяването на отпадъците – повторна употреба, рециклиране и оползотворяване.Това изключва възможността от увеличаване на въздействието на инвестиционното предложение върху околната среда.Обособяването на площадката не е свързано с добив на подземни богатства и използване на невъзобновими природни ресурси, което би могло да доведе до трайни невъзстановими физически промени в района.

„БОЗАВ" ЕООД ще предприеме необходимите действия за изменение и допълнение на издаденото от РИОСВ – Стара Загора разрешително за дейности с отпадъци.

4. Местоположение:

Заявителят, съм собственик на ПИ с идентификатор 87374.27.902 по Кадастралната карта на гр. Ямбол, местност „Маслака", съгласно нотариален акт за покупко – продажба на недвижим имот, акт №195, том 5, дело 1011 от 31.03.2017г. на СВ Ямбол. Имотът е с начин на трайно ползване „нива", четвърта категория и се намира в територия с трайно предназначение „земеделска".

Съгласно действащият Общ устройствен план на град Ямбол, одобрен с Протокол №10, Решение №10, т.6 от Заседание на Общински съвет Ямбол, проведено на 30.06.2016г., имот 87374.27.902, попада в зона с устройствен режим" Територии с допустима промяна на предназначението за предимно производствено – складови дейности". Имотът е с площ 18 908 кв.м. и лице 166.07м към полски път в северната част на имота, който граничи с асфалтов път III клас от Републиканската пътна мрежа.

Площадката не е в близост и не засяга **защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство**.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Няма да се извършва мащабно ново строителство.Експлоатацията не е свързана с използването на природни ресурси.По време на експлоатацията ще се използва основно вода и електроенергия.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до емитиране на замърсители в атмосферата и промяна качеството на атмосферния въздух в района.

Неорганизираните въздушни емисии при рязане на скрап са незначителни, не създават условия за замърсяване на околната среда и няма да повлияят на качеството на атмосферния въздух.Измерванията в идентични обекти сочат стойности по-ниски от ПДК..

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

От предварителното третиране/сортиране, рязане, уплътняване/ на отпадъци от черни и цветни метали/ОЧЦМ/ ще се образуват следните отпадъци:

19 12 02 – черни метали

19 12 03 – цветни метали;

От разкомплектоване на ИУМПС:

13 01 10* нехлорирани хидравлични масла на минерална основа

13 02 06*синтетични моторни и смазочни масла и масла за зъбни предавки

13 02 08*други моторно, смазочни и масла за зъбни предавки

13 07 01*газьол, котелно и дизелово гориво

13 07 02*бензин

15 02 02*абсорбенти, филтърни материали/включително маслени филтри, неупоменати другаде/кърпи за изтриване и предпазни облекла, замърсени с опасни вещества

15 02 03 абсорбенти, филтърни материали, кърпи за изтриване и предпазни облекла, различни от упоменатите в 15 02 02

16 01 03 излезли от употреба гуми

16 01 07*маслени филтри

16 01 10*експлозивни компоненти/например предпазни въздушни възглавници/

16 01 11*спирачни накладки, съдържащи азбест

16 01 12 спирачни накладки, различни от упоменатите в 16 01 14

16 01 13*спирачни течности

16 01 14*антифризни течности, съдържащи опасни вещества

16 01 15 антифризни течности, различни от упоменатите в 16 01 14

16 01 16 резервоари за втечнени газове

16 01 17 черни метали

16 01 18 цветни метали

16 01 19 пластмаси

16 01 20 стъкло

16 01 21*опасни компоненти, различни от упоменатите в кодове от 16 01 07 до 16 01 11,16 01 13 и 16 01 14

16 01 22 компоненти, неупоменати другаде

16 06 01*оловни акумулаторни батерии

16 08 01 отработени катализатори, съдържащи злато, сребро, рений, родий, паладий, иридий или платина/ с изключение на 16 08 07/

16 08 07*отработени катализатори, замърсени с опасни вещества

16 01 99 отпадъци, неупоменати другаде.

9. Отпадъчни води:
(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчни битови води – около 5 куб.м. месечно.

Смивните дъждовни води замърсени с нефтопродукти, които ще се образуват от площадката за съхранение и разкомплектоване на ИУМПС ще се третират с локално пречиствателно съоръжение – каломаслоуловител. Количеството им е в зависимост от сезона и валежността.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

На площадката няма да се съхраняват опасни вещества, включени в Приложение №3 на ЗООС.

Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по глава шеста на ЗООС.

Прилагам:

1. Документ за собственост на поземления имот – Нотариален акт;
2. Удостоверение на община Ямбол, доказващо, че имота има устройствен режим – територии с допустима промяна на предназначението за предимно производствено – складови дейности;
3. Извадка от Общия устройствен плав на град Ямбол;
4. Актуална скица на имота;
5. Електронен носител - 2 бр.

Дата: 17.04.2019г.

Уведомител: .....

(подпис)