



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО, ХРАНИТЕ И ГОРИТЕ  
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

ЗАПОВЕД

№ *170-09-705-38*  
гр. Ямбол, *03.11.2021 г.*

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл.75а, ал.1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/, и въз основа на представени доклад от Комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със **Заповед № ПО-09-369/05.08.2021 г.** и изменена със **Заповеди №№ ПО-09-369-3/17.08.2021 г., ПО-09-369-7/07.09.2021 г., ПО-09-369-10/05.10.2021 г. и ПО-09-369-14/15.10.2021 г.** на Директора на ОД „Земеделие“ Ямбол, и доброволно споразумение,

ОДОБРЯВАМ:

**I. Сключеното доброволно споразумение** за разпределение на масивите за ползване на земеделските земи, за стопанската година **2021/2022** за **землището на гр. ЯМБОЛ, ЕКАТТЕ 87374**, община Ямбол, област Ямбол, окончателни регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и карта на разпределението на масивите за ползване, които са неразделна част от настоящата заповед.

Площта на имотите, ползвани на правно основание, както и площта на имотите, ползвани на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ е както следва:

№ по ред	Ползвател	Правно основание	Земли по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ	Общо площ по споразумение
1	ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ НОВА ИДЕЯ	6801,280	75,181	6876,461
2	РАЛИЦА НИКОЛАЕВА КАЛМУКОВА	117,936	7,249	125,185
3	ЕТЗЕМ.КЪЩА АГРАРИКА-МИХ.ШЕВКЕНОВ	527,584	20,427	548,011
4	ГЕОМЕКСЕООД	47,105	0,000	47,105
5	АГРО ИНВЕСТ 7 ООД	81,673	2,100	83,773
6	Б.Г.К ЕООД ЯМБОЛ	453,105	109,189	562,294
7	ЗК КАРГОН-92	2679,696	130,194	2809,890
8	АГРОХИМИЧЕСКО ОБСЛУЖВАНЕ Я 97 АД	368,109	4,981	373,090
9	ЕФЕБ ООД	272,399	19,689	292,088
10	ГЕОРГИЕВ-ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД	511,613	4,852	516,465
11	АГРОТЕХ ИМПЕКС - 98 - АД	759,893	49,567	809,460
12	ЕТ"НАСКИНОВ 91 - П. НАСКИНОВ"	187,694	18,803	206,497
13	КОС-ЯМБОЛЕООД	2290,161	96,557	2386,718
14	ЕТ"ЕЛИА-ЕЛИСАВЕТА ТОДОРОВА"	3565,877	74,868	3640,745
15	НАВА-АГРО ООД	3480,667	51,657	3532,324
16	ВАСИЛИЙ ГРУП ЕООД	354,051	13,154	367,205

17	ЕТ МИХАИЛ ГЕОРГИЕВ 2004	38,658	20,175	58,833
18	АГРО-ЖЕЛЯЗКОВЕООД	355,216	3,944	359,160
19	БИОАГРО ТРЕЙД ООД	61,643	0,000	61,643
20	ГЕО ИВАНОВ 65 ЕООД	80,188	7,137	87,325
21	СЧ-АГРО ЕООД	77,176	0,000	77,176
22	АГРОУНИВЕРС-ИК ООД	161,534	1,971	163,505
23	АГРОТЕС АД	2539,156	173,774	2712,930
24	АГРО 14 ООД	114,873	0,000	114,873
25	ПЕЛИКАН АГРО ИНВЕСТ ЕООД	1021,415	11,714	1033,129
26	ЕВРОБИЗНЕСГРУП 2016 ЕООД	28,022	0,768	28,790
27	МИНЧЕВИ-63 ООД	1910,960	10,146	1921,106
28	ИТИВА АГРО 73 ЕООД	478,240	11,179	489,419
29	ЕТ ГЕОРГИ ИВАНОВ ТЕНЕВ	741,790	3,371	745,161
30	"ДАРА АГРО" ЕООД	141,097	0,000	141,097
31	АГРОСТАРТ 2020 ЕООД	1914,985	157,480	2072,465
32	"ИВСТАРТАГРО" ЕООД	410,995	31,513	442,508
33	ОМЕС-45 ООД	61,312	0,000	61,312
34	ГОСПОДИН РУСЕВ ГОСПОДИНОВ	149,412	0,000	149,412
35	ИЛИЯ ПАВЛОВ ДОДОВ	274,263	0,000	274,263
36	РУМЯНА ПАНАЙОТОВА ТОДОРОВА	10,373	0,000	10,373
37	СТАНКА ПЕТКОВА ПАНЕВА	107,725	0,000	107,725
38	СЛАВКА НИКОЛОВА КАРАГЪЗОВА	95,314	0,000	95,314
39	ДИМО БОЯНОВ ДИМОВ	35,761	0,000	35,761
40	МИТКО СТОЯНОВ ЦЕФЕЛЕВ	49,553	0,000	49,553
41	ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ ИВАНОВ	103,214	0,000	103,214
42	ГОСПОДИН ЖЕКОВ ГОСПОДИНОВ	32,799	0,000	32,799
43	ВЕЛКА РАДЕВА МИТЕВА	35,750	6,662	42,412
44	ИВАН АТАНАСОВ ПАНКОВ	27,653	0,000	27,653
45	ДИНЧО ИВАНОВ ДИНЕВ	35,959	1,159	37,118
46	ВАЛЕНТИН ДОБРЕВ АНДРЕЕВ	86,139	18,896	105,035
47	ГЕОРГИ ГЕНЧЕВ ГЕОРГИЕВ	306,910	52,766	359,676
48	СТОЯН ПЕТРОВ СТОЯНОВ	69,859	0,000	69,859
49	ИДМИР ЛЮБОМИРОВИЧ МИХАЙЛОВ	75,926	0,000	75,926
50	АГРОМЕЙТ ООД	4558,004	252,639	4810,643
51	НИКОЛАЙ ПЕТРОВ ЧИСТОВ	125,420	0,000	125,420
52	АНТОН ВАСИЛЕВ ВАСИЛЕВ	29,856	1,055	30,911
53	ЖИВКО АТАНАСОВ ДИМИТРОВ	10,285	0,000	10,285
54	МАРТИН ЙОРДАНОВ ПЕТРОВ	6,420	0,000	6,420
55	ЕЛЕНА ЖИВКОВА АЛЕКСИЕВА	21,801	0,000	21,801
56	ЕЛИЦА СТОИЛОВА МИХАЛЕВА	2,731	0,000	2,731
<b>ОБЩО:</b>		<b>38887,230</b>	<b>1444,817</b>	<b>40332,047</b>

**II.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 72, ал. 1 от ППЗСПЗЗ ползватели на земеделски земи, които се ползват от заповедта в частта ѝ за земите по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД "Земеделие" Ямбол - **IBAN: BG13STSA93003304128510, BIC: STSABGSF** - при "ДСК"ЕАД Ямбол - в срок до три месеца от публикуване на настоящата заповедта в размер **на 39.00 лв./дка**, представляващо средното годишно рентно плащане за стопанската 2021/2022 година за землището **гр. Ямбол, община Ямбол, област Ямбол**, определено

съгласно изискванията на §2е от ДР на ЗСПЗЗ. Сумите са депозитни и се изплащат от ОД "Земеделие" Ямбол на правоимащите лица въз основа на заповедта на директора на ОД "Земеделие" по ал. 4 в 10-годишен срок. В случай, че ползвател не заплати сумите за ползваните земи по чл.37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, директорът на областна дирекция "Земеделие" Ямбол издава заповед за заплащане на същите в трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището.

**III.** На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ настоящата заповед, ведно с окончателния регистър и с картата за разпределение на масивите за ползване, да бъдат връчени на представителите на община Ямбол и на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“, да се обявят в кметството на **гр. Ямбол** и в сградата на ОСЗ „Тунджа-Ямбол“, и да се публикуват на интернет страницата на община Ямбол и ОД „Земеделие“ Ямбол.

**IV.** В изпълнение разпоредбите на чл.75б от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на настоящата заповед, ползвателите в чийто масив попадат полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и напоителни канали, които не функционират, имат право да подадат заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставянето им за ползване.

На основание чл.37в, ал.14 от ЗСПЗЗ „Споразумението за създаване на масиви за ползване или разпределението на масивите за ползване се смята за правно основание по смисъла на Закона за подпомагане на земеделските производители, а в частта за земите по ал.3 се смята за правно основание, при условие, че е извършено плащане за тях“. Във връзка с това следва да се има предвид, че имотите за ползване от вида по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, чието разпределение е утвърдено с настоящата заповед, **следва да се признават за правно основание на ползвателя, само в случай, че същият представи като неразделна част към заповедта документ, доказващ извършено плащане за ползваните имоти.**

Настоящата Заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 - дневен срок от обявяването ѝ пред районен съд гр. Ямбол. Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, което подлежи на съдебен контрол по реда на чл. 60, ал. 5 от АПК в три дневен срок от съобщаването на настоящата заповед, чрез ОД „Земеделие“ Ямбол до Районен съд гр. Ямбол.

**Младенка Николова**  
Директор на ОД „Земеделие“ Ямбол

