



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
Общинска администрация  
Ямбол

**ОБЩИНА ЯМБОЛ**  
Рег. № О- 0088  
Обявен на дата: 25.02.2020 г.  
В сила до дата: 26.03.2020 г.  
Изпълнител: *Василева* (фамилия) ..... (подпис)

## О Б Я В А

### до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) изм. и доп. ДВ. бр.67 от 23 август 2019г.

„БЪЛГАРСКИ НАТУРАЛНИ ХРАНИ“ ЕООД, ЕИК 204279738, адрес: гр. Бургас,  
кв. „Възраждане“ № 33 А

### У В Е Д О М Я В А:

Засегнатото население за следното инвестиционно предложение:  
**„Изграждане на производствено предприятие за натурални и био сертифицирани продукти – брашно и био слънчогледово олио, силозно стопанство и опаковъчни цехове към отделни производства“** в поземлен имот с идентификатор 87374.29.11, по КК на гр. Ямбол.

Писмени становища и мнения се приемат в срок от 14 дни, след датата на публикуване на обявата в деловодството на Община Ямбол на адрес: гр. Ямбол, ул.„Г.С.Раковски“ №7 или в РИОСВ – Стара Загора на адрес: гр.Стара Загора, ул. „Стара планина“ №2, п.к.6000.

**Ст. Василева**

Упълномощена съгласно Заповед РД/02-00934/12.12.2019г.

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО  
ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ  
СТАРА ЗАГОРА  
Ек. № КОС-ОА-213/14.01.2020г.

ДО  
ДИРЕКТОРА НА  
РИОСВ СТАРА ЗАГОРА

## УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **Български Натурални Храни ЕООД** - гр. Бургас кв. Славейков 33  
ЕИК 204279738 и Управител : **Мая Янакиева Георгиева**

Пълен пощенски адрес: **Бургас , кв. Славейков 33 А**  
Телефон, факс и e-mail.

- Телефон 056 703 130 - Администрация
- GSM - 0886 780 777 - Пълномощник (Георги Георгиев)
- E-Mail : office@bulgariannaturalfoods.com

Управител на фирмата възложител: **Мая Янакиева Георгиева**  
Лице за контакти: - **Георги Георгиев** - 0886 780 777 - office@bulgariannaturalfoods.com

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че **Български Натурални Храни ЕООД**  
има следното инвестиционно предложение:

**Изграждане на Производствено предприятие за Натурални и БИО Сертифицирани  
продукти - Брашно и БИО Слънчогледово Олио със Силозно Стопанство и Опаковъчни  
цехове към отделните производства**

Характеристика на инвестиционното предложение: **НОВО**

### 1. Резюме на предложението

Български Натурални Храни е дружество произвеждащо БИО Сертифицирани и Натурални Български Продукти. Занимава се с БИО земеделие и преработка на селскостопанска продукцията. Предвид нуждата от допълнителни мощности за преработка на БИО и Натурална земеделска продукцията, дружеството иницира инвестиционно намерение в землището на Община Ямбол съвместно и с подкрепата на партньори от Република Франция.

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

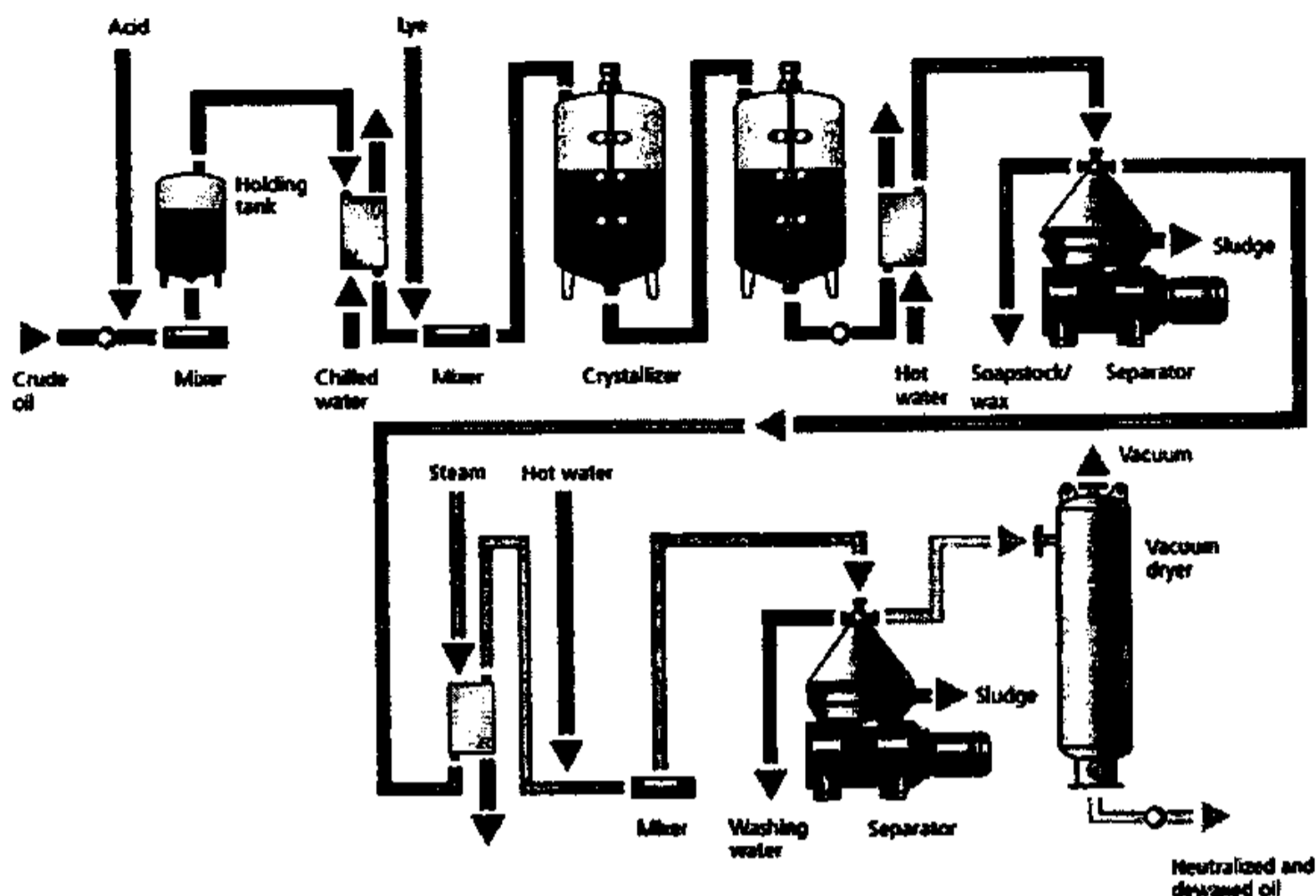
Основните Процеси предвидени в Инвестиционното намерение са както следва :

**2.1 Съхранение и Почистване на Селскостопанска Продукция -** Процеса следва утвърдените в България стандарти по приемане, съхранение и почистване на Селскостопанска Продукция. Характерното при нашия Инвестиционен проект е засиления контрол на вход и съхранение на входящата суровина предвид характера и БИО сертификацията на крайния продукт. На вход при съхранение - ще имаме механично почистване (от едри и метални частици и предмети), а при изход преди обработка - финно механично почистване.

**2.2 Производството на Натурални и БИО сертифицирани Брашна -** Тук ще се използва най съвременна технология за производство на брашно - чрез смилане на зърното във валцова мелница с предварително механично почистване  
Всички видове пшеница постъпващи за смилане трябва ще бъдат чисти и натурални, а продуктите от тях произведени само от цели пшенични зърна от мека и твърда пшеница. Няма да се използват избелители, коректори и хранителни добавки. При тази технология, зърното се раздробява с валове и се пресява за отделяне на фино бяло брашно, типове брашно и трици.

**2.3 Производството на Сурови Слънчогледови Масла -** тук ще се приложи Термично - Пресово Извличане с предварително почистване и обелване на Маслодайния Слънчоглед. Предвид запазването на натуралните съставки на слънчогледовото масло (токофероли и естествени антиоксиданти) - извличането става само с една преса и механично - без последващо химично третиране. Не се използват вредни технологии!

г) При процес **Рафиниране** на извлечените масла ще се използва метода на **Студено "Физическо" Рафиниране**, в което се използват следните елементи - Натриев Хлорид и Фосфорна Киселина, 0.5% разтвор от Основа, Натурална Белилна Пръст и Пречистващ филтърен Агент (дървесина или абсорбиращ восъка камък). Използваните елементи ще влизат в реакция с определени съставки на маслото и ще остават в отделените субпродукти - Соапщок и Филтърни Утайки. Субпродуктите ще се опаковат както следва - Соапщок в еднотонни кубитейнери, а Филтърната Утайка в чували тип "Биг Бег" и ще бъдат предназначени за продажби и по-нататъшни преработки от специализирани предприятия за Лецитин и Восък . За Дезодориране на вече рафинираното Олио ще се използва най разпространения метод - на тънкослойната вакуумна обработка в Дезодорационна колона .



2.4 При Бутилирането на Рафинираните масла ще се ползват Бутилиращи линии с прикрепени към тях автоматизирани палетизиращи и фолиращи инсталации. При Пакетиране на готовото Брашно - опаковъчно фолираща линия тип "Вертикална" . Не се използват технологии предвиждащи наличие на опасни вещества

2.5. Капацитет на Инсталациите за 24 часа :

- а) Съхранение на Селскостопанска Продукция - 4 500 м3
- б) Производство на Брашно - 25 мт
- в) Добив, Рафиниране и Бутилиране на Слънчогледови масла - 25 мт

2.6. Изграждане и Строителни дейности

Инвестиционното предложение ще се реализира на площ от 7 138 кв. м. от които Производствени сгради 1 296 м2 (3 сгради x 432 м2), Силозно стопанство за Селскостопанска Продукция на площ от 540 м2 , Административна сграда на площ от 144 м2 в едно с прилежаща инфраструктура (вътрешни пътища, паркинг) и комунална мрежа. Предвидените площи за озеленяване и засаждане на Дървета е от 25.7 % от общата площ .

Предвижда се Инвестиционния Проект да бъде изграден на 5 Етапа, както следва :

Етап 1 - Изграждане на Сграда 1 с предназначение Пакетиране на насипни брашна и зърнени култури, Бутилиране на Слънчогледови масла (в т.ч. и производство на опаковката - PET Бутилки), както и на тяхното съхранение. В Сградата са предвидени и Битово санитарни

помещения, както и такива за извършване на административно стопанска дейност и съхранение на документи.

Етап 2 - На този етап се предвижда и построяването на Административната сграда към производствения Комплекс.

Етап 3 - Изграждане на Сграда 2 с предназначение Добив и Физическо рафиниране на Слънчогледови масла от Слънчоглед произведен по сертифицирана технология

Етап 4 - Изграждане на Силозно Стопанство

Етап 5 - Изграждане на Сграда 3 с предназначение производство на БИО Сертифицирани Брашна в т.ч. от Лимец.

#### **2.7 Предлагани методи за строителство.**

С изключение на Силозното стопанство, което ще бъде изработено по специален проект (основно от поцинкована ламарина) , останалите сгради ще бъдат изпълнени като едностранствени метални конструкции и оградени с фасадни топлоизолационни панели тип "Сандвич"

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

Връзки с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение Няма . Налична е необходимост от издаване на други съгласувателни и разрешителни документи свързани с Инвестиционното намерение както следва :

- Съгласуване ПУП /Проект с ВиК , РСПАБ РЗИ - Ямбол
- Съгласуване ПУП/Проект с ЕВН Електроразпределение АД
- Строително Разрешение

#### **4. Местоположение:**

Поземлен Имот № 87374.29.11 - Община Ямбол гр. Ямбол - местност Двете Могили,

Площ 7 138 м2

Имота - предмет на Инвестиционно намерение граничи със съществуващата пътна мрежа - тип Републиканска, като се предвижда изграждането на транспортна връзка със забавителен и ускорителен шлюз. За изграждането на такава връзка съществуват всички предпоставки в т.ч. отстояния , видимост и законови изисквания.

**5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използването на Природни ресурси. Водата за питейни нужди ще бъде Бутилирана.

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

Не се предвиждат такива

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

Не се очакват вредни емисии или прахови замърсявания

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

Предвид затворения производствен цикъл и усвояването на всички вложени суровини и материали в производствения процес, отпадъците, които Предприятието ще генерира, са предимно от Санитарно Битов характер, като се предвижда използването на контейнери от Комуналната служба за сметосъбиране към Общината.

**9. Отпадъчни води:**

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Относно отпадъчните Води - предвид характера на производството ще се генерират предимно Санитарни и Битови води (около 2 м<sup>3</sup> на 24 часа), които ще се вливат чрез предвидената канална мрежа в собствена сепарираща и пречиствателна станция (с чисто Аеробна технология) със септичен резервоар от 50 м<sup>3</sup>. Водата след станцията се предвижда да се използва за поливни цели на озеленените площи в Предприятието, а твърдите отпадъци - по договор с Комунално Дружество за извозване и преработка.

**10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:**

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват

1. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение - **Решение на ОС Ямбол.**
3. **Нотариален Акт и Скица на Имота**
4. Електронен носител – 1. бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. **Пълномощно**

Дата: 14.01.2020

Уведомител: .....

