

ОБЩИНА - ЯМБОЛ

Рег. № 2801-26452

12. 12. 2022

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О-0498

Обявен на дата: 12. 12. 2022 г.

В сила до дата: 22. 12. 2022 г.

От служител:

ПОКАНА

ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ

Кметът на община Ямбол кани местната общност по смисъла на § 1, т. 19 от Закона за публичните финанси (ЗПубФ) - гражданите и юридическите лица, които имат регистрация, осъществяват дейност или ползват услуги на територията на община Ямбол, за провеждане на обществено обсъждане, както следва:

На основание чл. 40, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет и общинския дълг на община Ямбол, приета с Решение № XXXVII-7/26.06.2014 г. на Общински съвет – Ямбол, и чл. 4, т. 1 и чл. 15, ал. 1 от Закона за общинския дълг, за финансиране на инвестиционни проекти в полза на местната общност, Община Ямбол обявява провеждане на обществено обсъждане на намерението да се измени дългосрочен дълг поет от Дружество по Закона за задълженията и договорите "Фонд за устойчиви градове" (ФУГ), финансиран със средства от Оперативна програма "Региони в растеж" 2014 - 2020 за регионите София и Южна България. Дългосрочният дълг е поет с **Решение № XIV-7 на Общински съвет – Ямбол от 26.11.2020 г.** за реализация на проекти от група дейности „Културна инфраструктура“ по приоритетна ос 1.

Съгласно чл. 90, ал.5 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г. общините могат да поемат дълг извън ограниченията по чл. 32, ал. 1 от Закона за публичните финанси чрез заеми, предоставени им от финансови посредници в изпълнение на финансов инструмент, управляван от „Фонд мениджър на финансови инструменти в България“ – ЕАД, като годишният размер на плащанията на общината за всяка година по всички видове заеми, без тези по ал. 3 и по чл. 32, ал. 5 от Закона за публичните финанси, и без плащанията по ЕСКО договорите по ал. 1, не може да надвишава 18 на сто от средногодишния размер на собствените приходи и общата изравнителна субсидия за последните три години, изчислен на базата на данни от годишните отчети за изпълнението на бюджета на общината.

Съгласно насоките за кандидатстване, за проектните предложения по подприоритет „Културна инфраструктура“ в рамките на одобрената Инвестиционна програма, Община Ямбол финансира проектите чрез използването на финансов инструмент през ДЗЗД „Фонд за устойчиви градове“ с нисколихвен кредит.

Последиците от кризата, породена от пандемията COVID-19 в световен мащаб, както и протичащите през последната година инфлационни процеси и усложнената военна обстановка в Украйна, доведоха до недостиг в производството, затруднена дистрибуция и прогресивно нарастване цените на строителните материали и разходите за труд.

Община Ямбол е в хипотезата на невъзможност за реализацията на проектите без допълнителен финансов ресурс, а това неминуемо ще доведе до невъзможност за изпълнение на целите и заложените индикатори, както на Инвестиционната програма на град Ямбол, така и на ниво Оперативна програма. Възможността да се неутрализират негативните тенденции е свързана с осигуряване на допълнително финансиране. В тази връзка на Община Ямбол е необходимо да бъде отпуснато частично допълващо финансиране за проектите от ДЗЗД „Фонд за устойчиви градове“.

На база механизма за прилагане на приетата методика за индексация от МС и указанията, публикувани на интернет страницата на ОПРР, Община Ямбол ще има възможност към момента да индексира договорите за БФП с 15% само за разходите за СМР. Съгласно направения разчет ще е необходим допълнителен финансов ресурс в размер на 4 095 000 лв. за четирите изпълнявани проекта по приоритет „Културна инфраструктура“.

Проектите, които ще бъдат дофинансирани по описаната схема за финансиране са, както следва:

1. „Ремонт и модернизация на Художествена галерия „Жорж Папазов“ – гр. Ямбол“
2. „Ремонт и модернизация на Младежки културен център“
3. „Ремонт и модернизация на Регионален исторически музей- Ямбол“
4. „Ремонт на Музей на бойната слава“

Проектите са насочени към повишаване качеството на живот и инвестиционната атрактивност на града ни, чрез създаване на предпоставки и условия за преодоляване на идентифицирани икономически, природни и социални проблеми в градското развитие, подобряване състоянието на околната среда чрез въвеждането на мерки за енергийна ефективност.

Общ индикативен размер: **4 095 000 лв. с ДДС**, от които дългосрочен заем в размер на **4 095 000 лв.**

Параметрите на искания дългосрочен заем са, както следва:

1. **Общ индикативен размер на дългосрочен дълг - 4 095 000 лв.**, разпределени в отделни допълващи кредити за всеки проект
2. **Валута на дълга** – лева;
3. **Вид на дълга** – Дългосрочен дълг за допълване на допустимо финансиране за проекти комбинирана подкрепа Културна инфраструктура със сключени Договори за финансиране
4. **Начин на обезпечаване:**
 - Учредяване на пореден залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Ямбол по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.
 - Финансово обезпечение, учредено по реда за Закона за договорите за финансово обезпечение (ЗДФО) върху вземания по банкови сметки с титуляр община Ямбол, водени при ОББ АД, включително вземания по депозити към тях
5. **Срок за усвояване на заема** - до краен срок за допустимост на разходите по ОПРР (31.12.2023 г.) но не по-късно от срока на АДФП по конкретния проект.
6. **Условия за погасяване** - месечни погасителни вноски по главница (след изтичане на гратисния период) и ежемесечни лихвени плащания съобразно погасителен план към съответния Договор за финансиране .
7. **Гратисен период за погасяване на главницата** - до 24 месеца, но не по-късно от гратисния период по конкретния Договор за допустим проект, който е максимално определен на 36 месеца от сключване на Договор за финансиране по финансовия инструмент.

8. **Срок за погасяване** - не по-късно от срока за погасяване по конкретния Договор за финансиране на допустим проект, приет до 144 месеца от сключване на съответния Договор за финансиране.
9. **Източници за погасяване на главницата** - от собствени бюджетни средства.
10. **Осреднен индикативен лихвен процент:** не повече от РЛП+0,64% на годишна база. Компонент при определяне на осреднената цена е и Референтния лихвен процент /РЛП/ на ОББ АД за бизнес клиенти. Стойността му се изчислява съгласно приетата от банката методика, базирана на публично достъпни данни. Стойността му се публикува на сайта на ОББ АД, като се актуализира месечно. (Към 01.12.2022 г. РЛП за бизнес клиенти на ОББ е 0,00%).
11. **Такси, комисиони, наказателни лихви, неустойки и разноски по кредита** - съгласно ценовата политика на ДЗЗД „Фонд за устойчиви градове“.

В изпълнение формалните изисквания на Закона за общинския дълг и изискване за провеждане на обществено обсъждане в Община Ямбол, същото ще бъде проведено на 22.12.2022 г. от 17:00 ч. в голямата зала на Община Ямбол на ул. "Г.С.Раковски " №7.

На основание чл. 15, ал. 2 от ЗОД поканата се публикува в един местен или регионален вестник и се поставя на обществено достъпно място в сградата на общината, както и в интернет-страницата на общината на интернет адрес www.yambol.bg, раздел „Актуално“, като датата на обсъждането на заема е най-малко един месец преди разглеждането на предложението от общинския съвет.

Приложения:

1. Индикативен погасителен план за допълване на финансиране на проекти за развитие на Културна инфраструктура на община Ямбол по ПО 1 на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020 г.
2. Справка за годишен размер на плащанията по общинския дълг преди и след поемане на новия дълг
3. Справка по чл. 90, ал.5 от ЗДБРБ 2022

КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ:
ВАЛЕНТИН РЕВАНСК

