



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О-0074

Обявен на дата: 22.02.2023 г.

В сила до дата: 08.05.2023 г.

От служител: Славейкова
(фамилия) (подпис)

ЗАПОВЕД

№ 00103-00003

гр. Ямбол, 22.02.2023 г.

С договор № 1 от 07.02.2012 г., сключен на основание чл. 228-239 от Закона за задълженията и договорите, чл. 14, ал. 2 от Закона за общинската собственост и Заповед № 240/01.02.2012 г. на Директора на ОУ „П.Р.Славейков“ за спечелен публичен търг с тайно наддаване, проведен на 30.01.2012 г., между ОУ „П.Р.Славейков“ и Сдружение „Обществен клуб по културизъм-Олимп-АМП“, е отдаден под наем обект – помещение за спортно-тренировъчна дейност с обща площ 261.80 кв.м., находящ се в сутеренен етаж, в сградата на ОУ „П.Р.Славейков“, представляващ имот – публична общинска собственост, актуван с АОС № 183/10.01.2000 г., с идентификатор 87374.531.251.1, находящ се в гр. Ямбол, ул. „Янко Сакъзов“ № 8, за срок от 5 години, считано от 07.02.2012 г. С решение на шестнадесетото заседание на Общински съвет – Ямбол, проведено на 30.01.2017 г. договора е удължен за срок от 5 години, считано от 07.02.2017 г.

След изтичане на 10-годишния срок и решения на Общински съвет – Ямбол по точка осма от тридесет и третото заседание, проведено на 28.01.2022 г. и по точка девета от четиридесет и второто заседание, проведено на 30.06.2022 г., директорът на училището е организиран и провел два търга за отдаване под наем на помещението за спортно-тренировъчна дейност, на които няма явили се кандидати.

ОУ „П.Р.Славейков“, разширявайки дейността си по национални и международни програми, ще ремонтира и използва помещението за собствени нужди. То няма да бъде отдавано под наем, поради необходимостта на училището от сграден фонд.

Към настоящия момент, Сдружение „Обществен клуб по културизъм-Олимп-АМП“, продължава да ползва обекта без правно основание и след изтичане срока на договора на 07.02.2022 г., като за това не заплаща наем.

С докладна записка № АСД 12-139 от 06.01.2023 г. (наш рег. № 2801-00333/06.01.2023 г.), директорът на училището е поискал съдействие за откриване на производство по издаване на заповед по чл. 65 от Закона за общинската собственост за принудително изземване на имота.

С писмо с рег. № 2801-01018 от 16.01.2023 г., Иванка Милчева – Председател на Сдружение „Обществен клуб по културизъм-Олимп-АМП“, е уведомена, че следва в 7-дневен срок да предаде помещението на ОУ „П.Р.Славейков“. Със същото писмо, на основание чл. 26, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс е информирана като заинтересована страна, че при неспазване на срока за доброволно предаване, ще бъде издадена Заповед за изземване на общинския имот. Писмото е върнато като непотърсено. Същото е обявено на сайта на Община Ямбол с рег. № О-0053 от 09.02.2023 г. и на 10.02.2023 г. е залепено на вратата на общинския имот, за което е съставен протокол от служители на Дирекция „СПООР“ при Община Ямбол.

На 17.02.2023 г. е извършена проверка от служители на общинска администрация и е изготвен Констативен протокол. В указания 7-дневен срок не са предприети действия по освобождаване на ползвания общински терен. Към настоящия момент, недвижимия имот продължава да се ползва без правно основание.

С оглед на гореизложеното, с цел освобождаване на помещението за нуждите на ОУ „П.Р.Славейков“, на основание чл. 65, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

НАРЕЖДАМ:

1. Да се из земе държания без правно основание обект – помещение за спортно-тренировъчна дейност с обща площ 261.80 кв.м., находящ се в сутеренен етаж, в сградата на ОУ „П.Р.Славейков“, представляващ имот – публична общинска собственост, актуван с АОС №

183/10.01.2000 г., с идентификатор 87374.531.251.1, находящ се в гр. Ямбол, ул. „Янко Сакъзов“ № 8.

2. Изземването да се извърши на **09.03.2023 г. от 11:00 часа**.

3. Възлагам изпълнението на заповедта на ОП „Комунални и обредни дейности“ - Ямбол, със съдействието на Дирекция „СПООР“ при Община Ямбол, Звено „Общинска полиция – Ямбол“ и служители на ОДМВР - Ямбол. За намерените в имота вещи да се състави протокол и същите да се съхраняват в складовете на ОП „Комунални и обредни дейности“ – Ямбол, като Община Ямбол не носи отговорност за правилното им съхранение.

Настоящата заповед да се връчи по реда на чл. 61 от АПК.

Копие от Заповедта да се връчи на ОП „Комунални и обредни дейности“ – Ямбол, Дирекция „СПООР“ при Община Ямбол, Звено „Общинска полиция – Ямбол“ и на ОДМВР - Ямбол, за сведение и изпълнение.

Контрол по настоящата заповед възлагам на Васил Александров – заместник-кмет на Община Ямбол.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК, съгласно разпоредбите на чл. 65, ал. 4 от Закона за общинската собственост, като обжалването не спира изпълнението, освен ако съдът разпорежи друго.

**ВАЛЕНТИН РЕВАНСКИ,
КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ**

