РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ
Рег. № О-0495
Обявен на дата: 11.11.2025 г.
В сила до дата: 11.12.2025 год.
От служител: Дилиянова
(фамилия) (подпис)

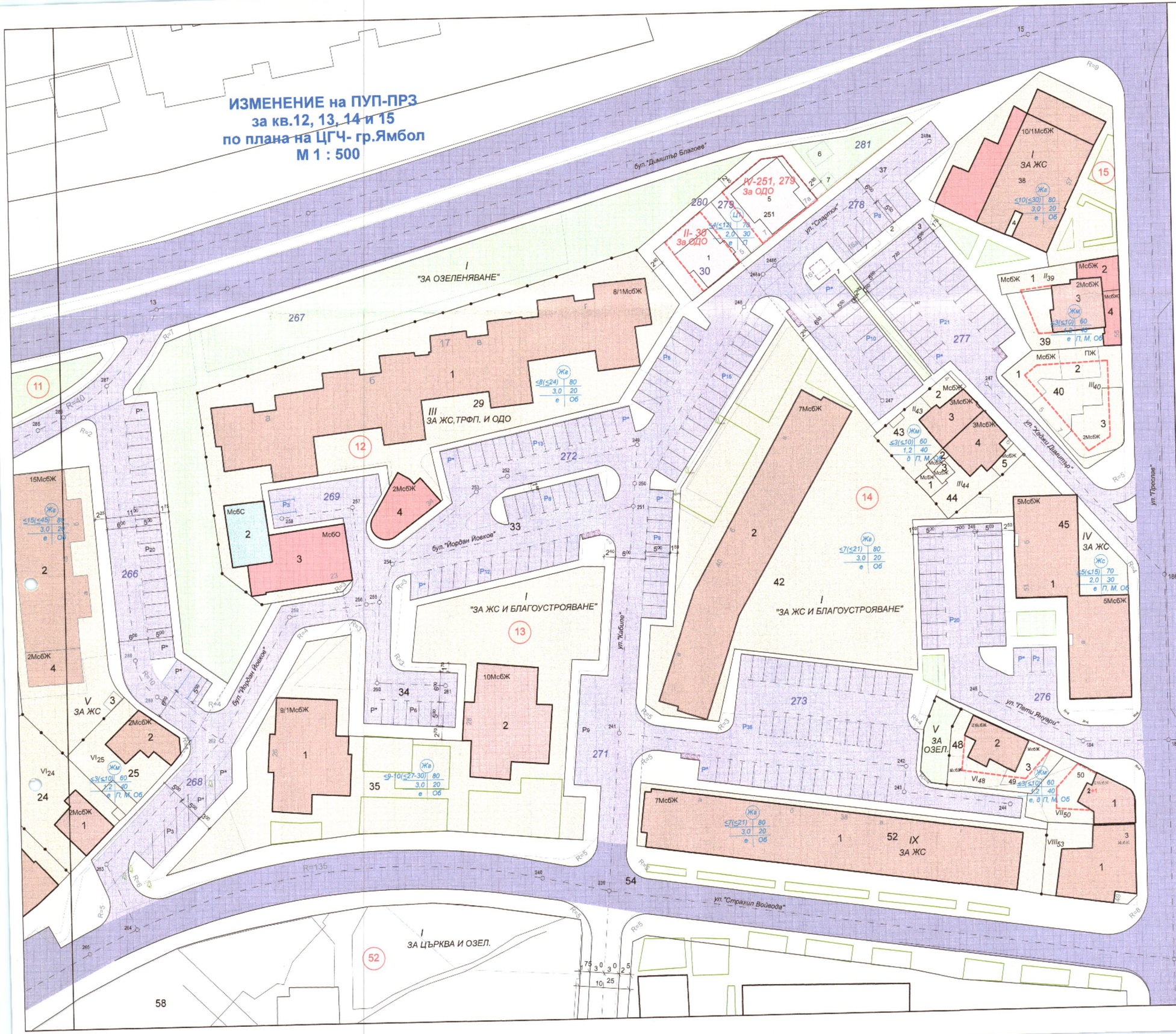
О Б Я В Л Е Н И Е

Община Ямбол на основание чл. 128, ал. 1 и т. 11 от ЗУТ обявява, че е преработен проекта за изменение на действащия Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ на УПИ I *„за озеленяване"*, УПИ II *„за ОДО"* и УПИ III *„за ЖС, трафопост и ОДО"* в кв. 12, УПИ I *„за ЖС и озеленяване"* в кв. 13, УПИ I *„за ЖС"* в кв. 14, УПИ I *„за ЖС"* в кв. 15 по плана на гр. Ямбол – ЦГЧ, улица от осова точка О.Т. 247 до О.Т. 248, между кв. 14, кв. 15 и кв. 12, и улица от осова точка О.Т. 245 до О.Т. 246, между УПИ I и УПИ IV в кв. 14 на гр. Ямбол – ЦГЧ. Проектът е изложен за разглеждане в община Ямбол, стая 302.

На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник", бр. 96 от 11.11.2025 г.

8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg

ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП-ПРЗ
за кв.12, 13, 14 и 15
по плана на ЦГЧ- гр.Ямбол
М 1 : 500



Възложител :
/за Община Ямбол/
СТ28-ЗПП/7.10.25

ИЗМЕНЕНИЕ на ПУП-ПРЗ
за кв.12, 13, 14 и 15
по плана на ЦГЧ- гр.Ямбол
М 1 : 500

ЛЕГЕНДА:

- поземлени имоти-"жилищна" зона- Жм, Жс или Жг
- поземлени имоти за нежилищно застрояване (ОДО)
- тротоари и пешеходни площи
- УПИ "За озеленяване"
- "зелени" площи
- Р-26 - площи за паркиране
- главна улица
- обслужваща улица
- 2МсбЖ - жилищни сгради - съществуващи, включени в режим на "основно" застрояване
- МсбС - нежилищни сгради - съществуващи, включени в режим на "основно" застрояване / по действащ ПУП-ПРЗ на ЦГЧ-гр.Ямбол /
- МсбС - съществ. нежилищна сграда - трафопост, включена в режим на "основно" застрояване / по действащ ПУП-ПРЗ на ЦГЧ-гр.Ямбол /
- ограничителни линии на новопредвидено застрояване / по действащ ПУП-ПРЗ на ЦГЧ - гр.Ямбол/
- "зелени" площи-съществуващи

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. ВЕСЕЛКА В. АНГЕЛОВА-ДИНЕВА

Изработил
/ арх.В.Ангелова- Динева/

Съгласувал по част ПР :
/ инж. Г

ПУП – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

Координатна система: БГС2005

ул.Димитър Благоев

ул.Спартак

ул.Хаджи Димитър

ул.Преслав

ул.Йордан Йовков

ул.Кабиле

ул.Страхил Войвода

ул.Пети Януари

I267 ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ + ~~ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ~~

III29 ЗА ЖС,ТРФП. И ОДО

I42 ЗА ЖС И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ + ~~ЗА ЖС~~

~~ЗА ЖС И ОЗЕЛ.~~ I35 ЗА ЖС И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ

I ЗА ЦЪРКВА И ОЗЕЛ.

I38 ЗА ЖС

II30 ЗА ОДО

~~II ЗА ОДО~~

IV251 279 ЗА ОДО

II39

II40 217

II43

III44

IV46 ЗА ЖС

V274 ЗА ОЗЕЛ.

VI48

VII50

VIII53

IX52 ЗА ЖС

V ЗА ЖС

VI25

IV176

VIII ЗА ЖС

537

СЪГЛАСУВАМ

Заявление вх.№ 94-99/9.10.24

Хигиенно-епидем...

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен № 41155

инж. ГЕОРГИ ДИМИТРОВ ИШКИТИЕВ

Подпис

ВАЛИДЕН СЪГЛАСНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЕТГ ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Аутокад ЕООД

Обект:	Проект за изменение на действащия ПУП - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ на УПИ I, УПИ II, и УПИ III в кв.12 , УПИ I в кв.13, УПИ I в кв.14, УПИ I в кв.15 по плана на гр. Ямбол - Централна градска част, община Ямбол
Чертеж:	ПУП - План за регулация
Възложител:	Община Ямбол
Проектант:	инж. Ге

част Геодезия
М 1:500
дата: 2024г.
фаза: О.П.