

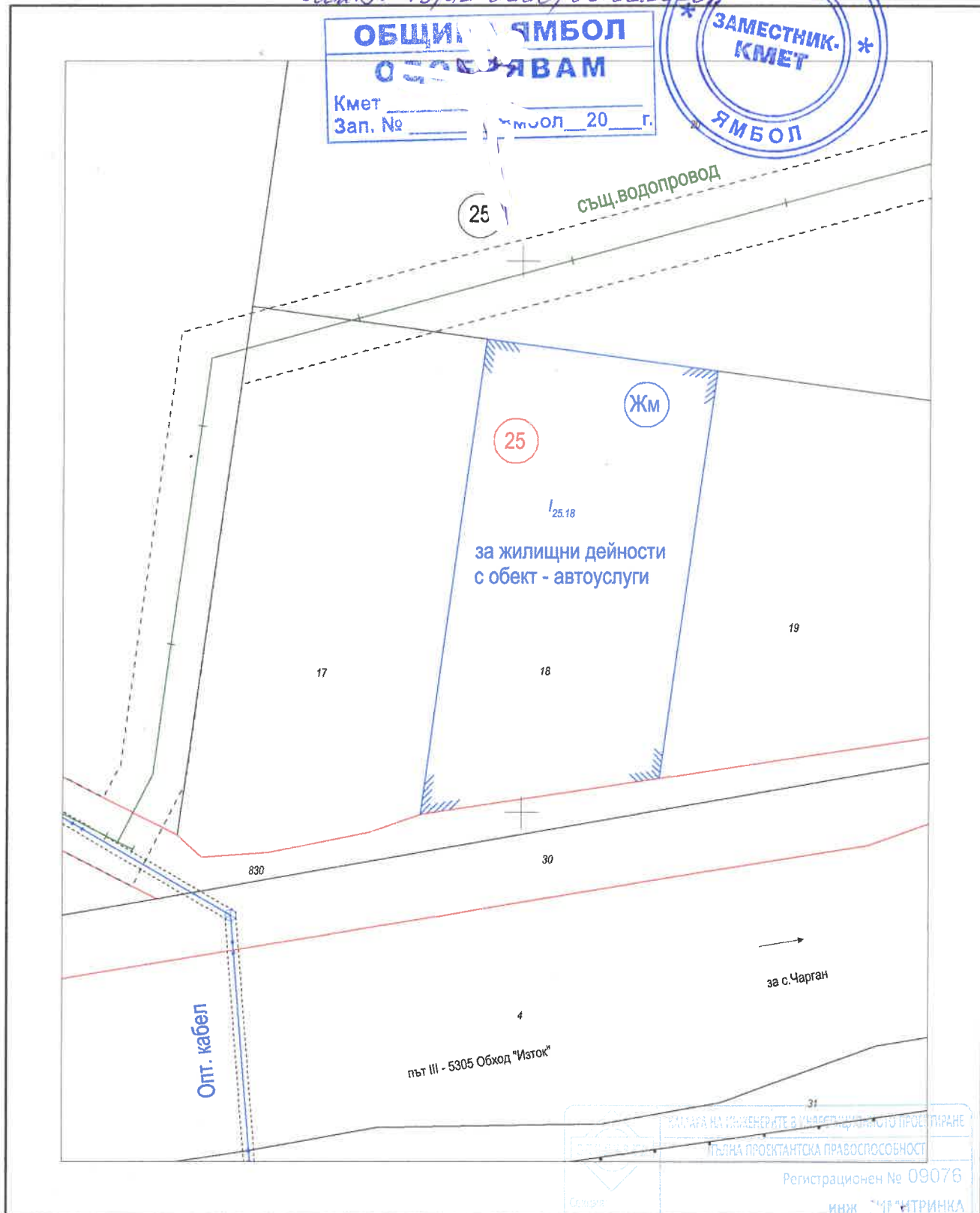
ПРОЕКТ

ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП/ПРЗ/- ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ ЗА ПИ 87374.25.18
ПО ККР НА гр. ЯМБОЛ, ЗА СМЯНА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ЗЕМВЕДЕЛСКИ ИМОТ

Координатна система ККС2005

Заяв. № ТУ/02-0008/05.02.2026

87374-гр. Ямбол, обл. Ямбол



гр. Ямбол, м. Октомври 2025 г.

"ГЕОМЕТЪР-ЯМБОЛ" ЕООД

М 1: 500

ИЗРАБОТВАНЕ НА ПУП (ПРЗ) - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ЗА ПИ 87374.25.18 по ККР НА гр. ЯМБОЛ ЗА СМЯНА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ИМОТ

Мащаб 1:500



ЦВЕТОВА ЛЕГЕНДА

- УПИ за жилищни дейности с обект за КОО-автослуги
- Имот - Земеделски имот
- Разделителна ивица между пътни плана
- Път III клас
- Транспортен достъп
- Тротоар
- Ограничителна линия на застрояване

ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

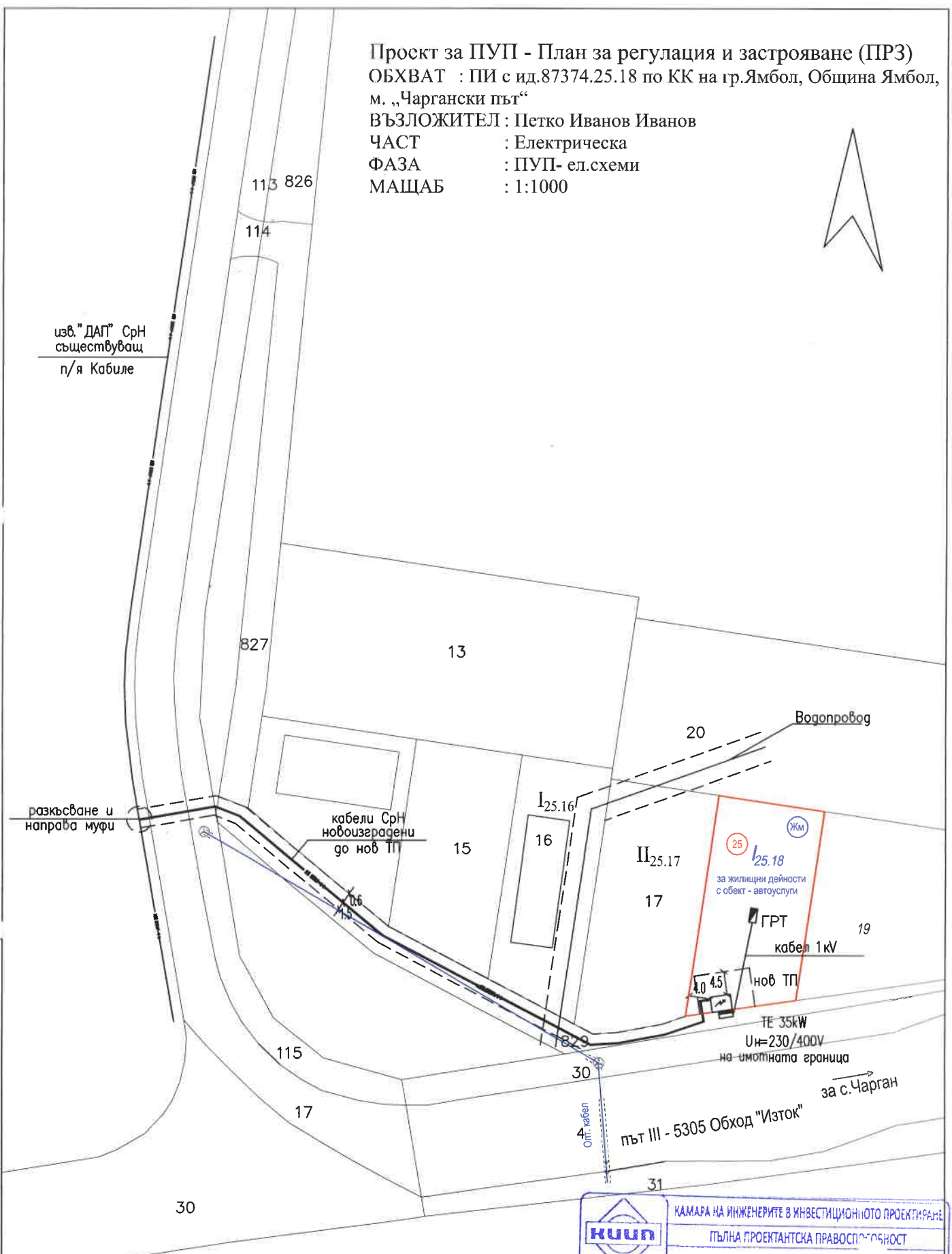
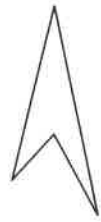
| КВАРТАЛ | УПИ | ЕТАЖНОСТ | ПЛОЩ кв.м. | ГРАДОУСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ | | | НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ |
|---------|--------------------|---------------|------------|-----------------------------|---------|--------|----------------------|
| | | | | Пзастр. % | Кинт. % | Поз. % | |
| 25 | I _{25.18} | 1-3 Hmax10 | 850 | 60 | 1.20 | 40 | e свободно |

Зам. № 74/02-00008/05.02.2026г.



Проектант:
(арх. Д. Дичев)

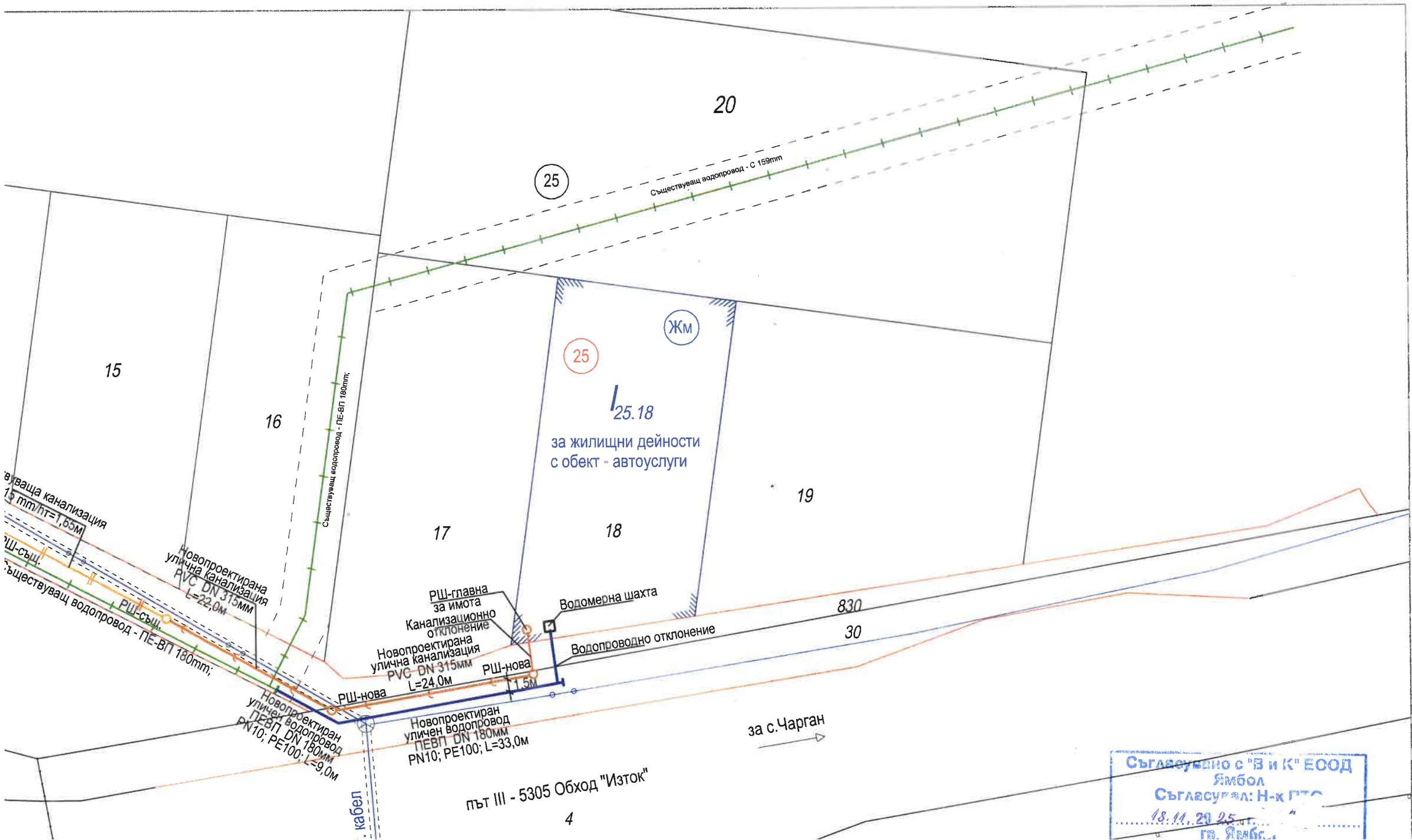
Проект за ПУП - План за регулация и застрояване (ПРЗ)
 ОБХВАТ : ПИ с ид.87374.25.18 по КК на гр.Ямбол, Община Ямбол,
 м. „Чаргански път“
 ВЪЗЛОЖИТЕЛ : Петко Иванов Иванов
 ЧАСТ : Електрическа
 ФАЗА : ПУП- ел.схеми
 МАЩАБ : 1:1000



Легенда:

- Нова подземна КЛ
- Съществуваща КЛ СрН
- Сервитут на електропровод
- Граница на имота

| | |
|---|--|
| Секция: ЕАСТ Част на проекта: по удостоверение за ПП | КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ |
| | ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ |
| | Регистрационен № 03498 |
| | Подпис: _____ ИВАНКА ПЪРОВА |
| ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕЛ. _____ ДАТА ГОДИНА _____ | |



20

25

Съществуващ водопровод - С 159mm

15

16

25

ЖМ

25.18

за жилищни дейности с обект - автоуслуги

19

17

18

Съществуваща канализация
150 mm/пт=1,65m

Новопроектирана
улична канализация
PVC DN 315mm
L=22,0m

РШ-главна
за имота
Канализационно
отклонение

Новопроектирана
улична канализация
PVC DN 315mm
L=24,0m

РШ-нова
L=1,5m

Водомерна шахта

Водопроводно отклонение

830

30

Съществуващ водопровод - ПЕ-ВП 180mm;
РШ-същ.

Новопроектиран
уличен водопровод
ПЕ-ВП DN 180mm
PN10; PE100; L=9,0m

Новопроектиран
уличен водопровод
ПЕ-ВП DN 180mm
PN10; PE100; L=33,0m

за с. Чарган

път III - 5305 Обход "Изток"

Съгласувано с "В и К" ЕООД
Ямбол
Съгласуващ: Н-к РТС
18.11.2025 г.
г. Ямбол