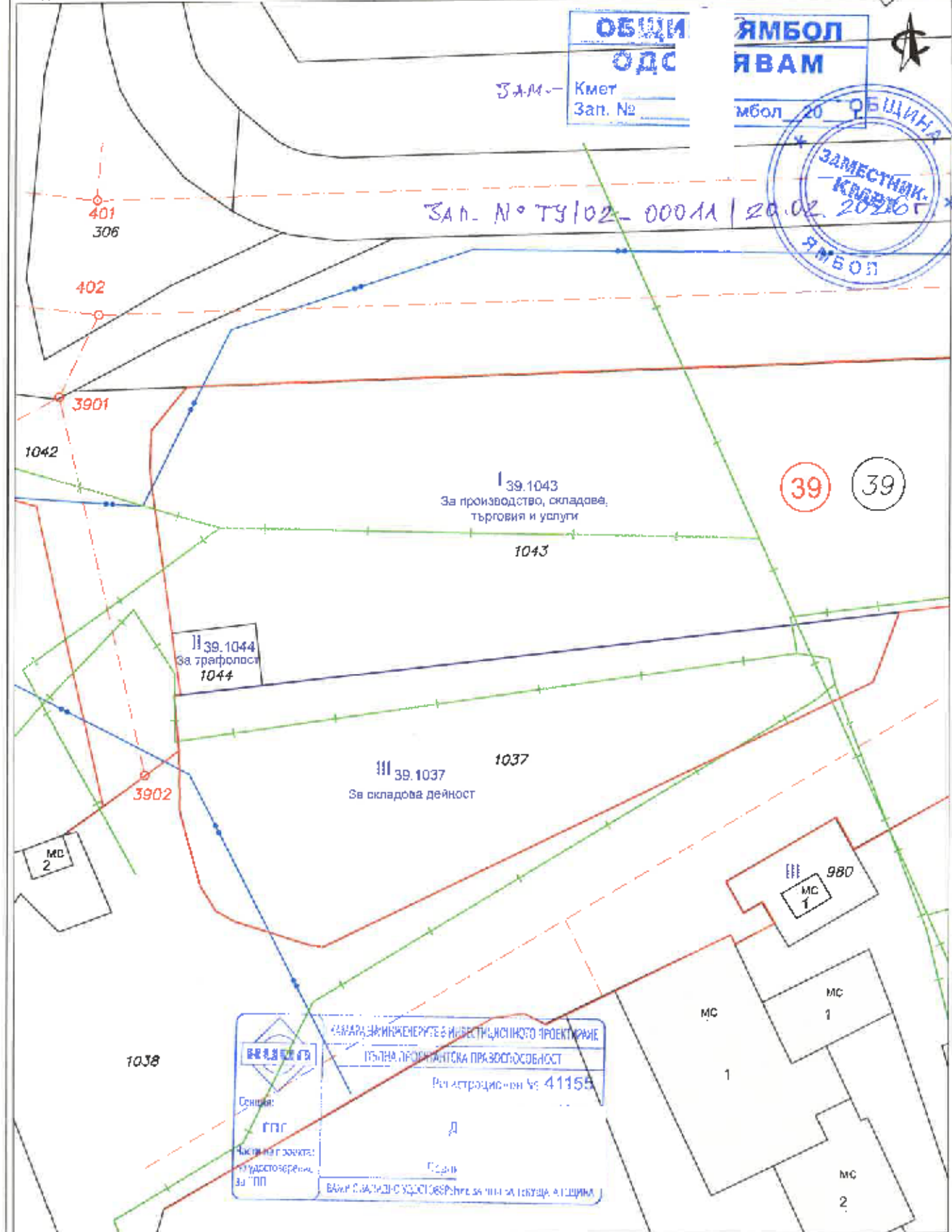


**ОБЩИ ЯМБОЛ**  
**ОДС ЯВАМ**  
 Кмет  
 Зап. № \_\_\_\_\_  
 мбол 20 \_\_\_\_\_



Зап. № ТУ/02-00011 / 20.02.2025г.

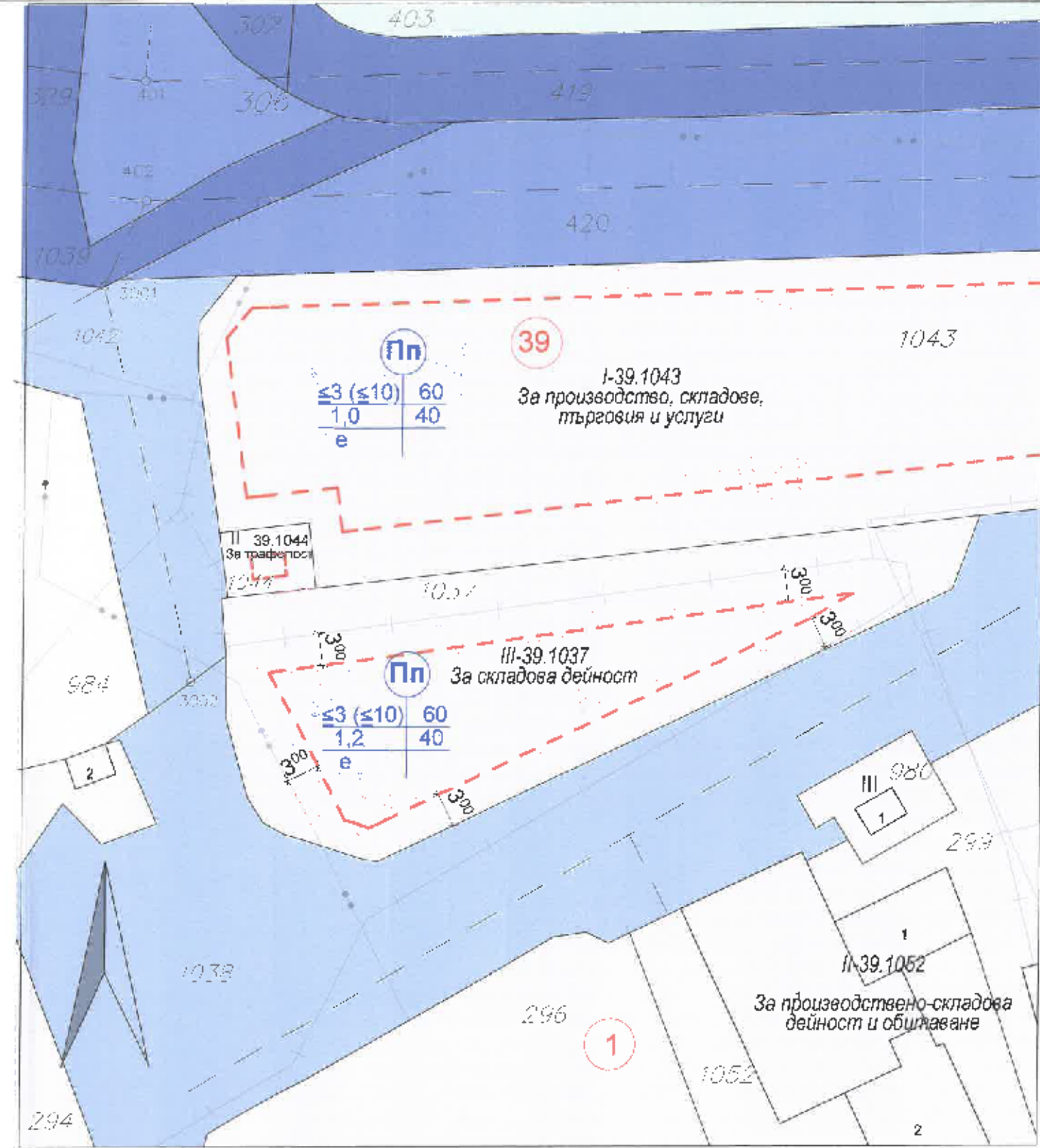
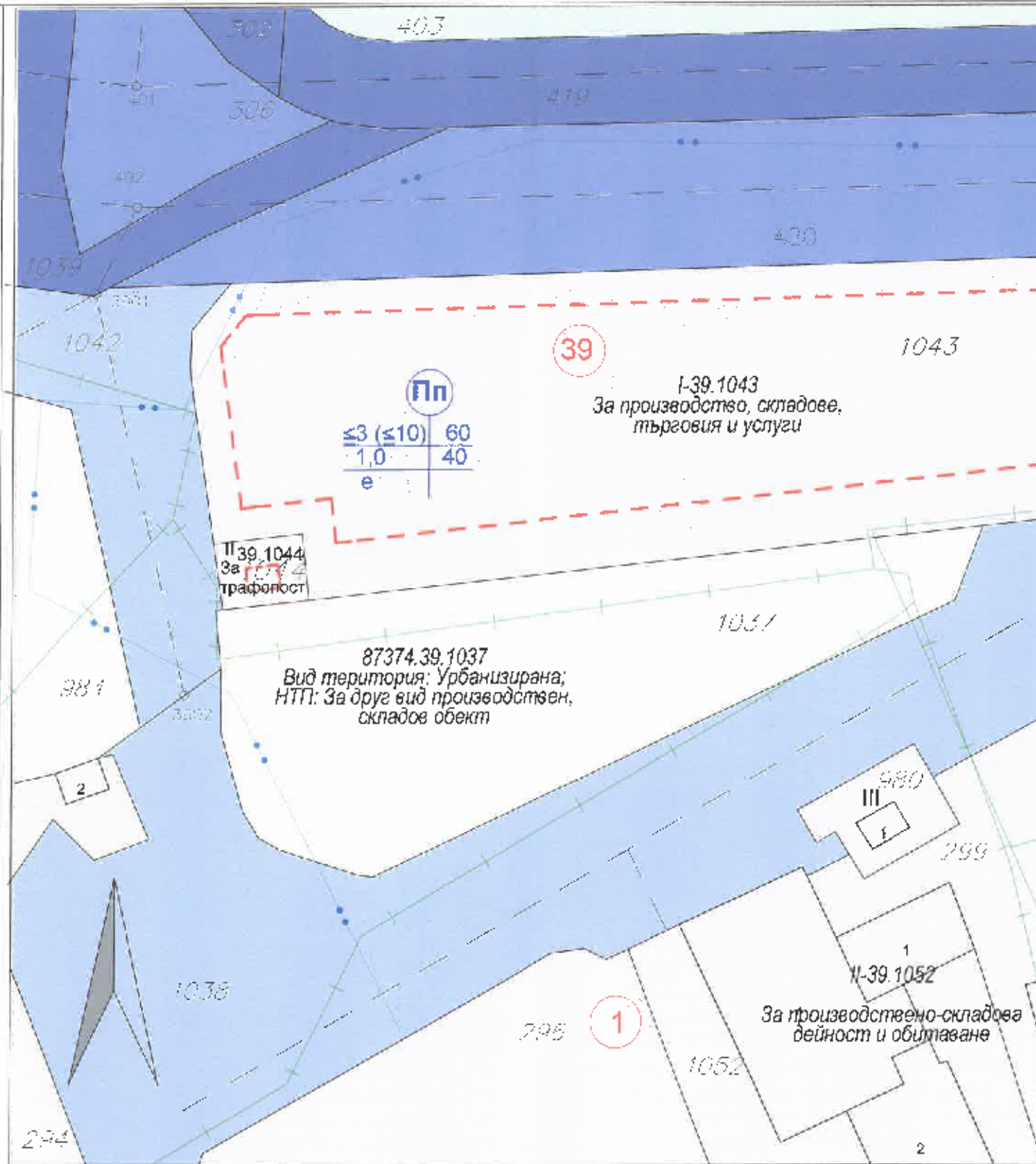


КАМАРА ЗА ИНЖЕНЕРИТЕ И ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ  
**БВН ВД ВД ГД**  
 ПЪЛНА ПРОФИЛАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ  
 Регистрационен №: 41155  
 Седло: Д  
 Частичен зонит: Седло  
 Частичен зонит: Седло  
 За "ПП" ВЪНШНА СЪВМЪШНО УЧАСТОВАНИЕ ЗА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

**ЛЕГЕНДА:**

- водопровод
- улична регулационна линия
- дворищна регулационна линия

<b>АК</b>		<b>Аутокад ЕООД</b>	
Обект:	Проект за ПУП - План за регулация и План за застрояване на ПИ с идентификатор 87374.39.1037 по КК на гр. Ямбол, община Ямбол, м-ст "ДЮЗЛЮКА"		
Чертеж:	ПУП - План за регулация	част ПР	
Възложител:	ОД "Земеделие" - гр. Ямбол	М 1:500	
Проектант:	инж. Г. Ишкитиев	октомври, 2025г.	
		фаза: Т.П.	



ИЗВАДКА от ДЕЙСТВАЩ ПУП- ПРЗ за кв.39 (кв. "Тракия" по ОУП), по плана на местност "Дюзлюка", гр.Ямбол М 1 : 500

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ към ПУП- ПРЗ за кв.39 (кв. "Тракия" по ОУП), по плана на местност "Дюзлюка", гр.Ямбол М 1 : 500

ЛЕГЕНДА за цветовото обозначение на площи и линии:

- ПИ 87374.556.267, предмет на разработката - без определено стопанско предназначение ( по КККР : Вид територия : Урбанизирана; НТП: За друг вид производствен, складов обект)
- поземлени имоти, предназначени по действащ ПУП- ПРЗ за производствени дейности, устройствена зона "Предимно производствени дейности" ("Пп")
- поземлени имоти, предназначени по действащ ОУП- ПРЗ за озеленени площи
- главна улица - територия на транспорта, НТП: път от релубликанската пътна мрежа
- НТП: За друг ПИ за движение и транспорт
- второстепенна / обслужваща улица
- трасе на подземни комуникации - водопровод
- трасе на подземни комуникации - далекосъобщения
- "задължителни" и "ограничителни" линии на застрояване

Показатели на застрояването за нов УПИ III-39, 1037, кв.39, м. "Дюзлюка", гр.Ямбол

№ кв.	№ УПИ	Устр. зона	Предназначение /отреждане на УПИ	Макс. височина на застр. Нмах. (м.)	Пл. на застр. (%)	К инт	Мин. озелен. площи Позел. (%)	Начин на застр.	Площ на УПИ (кв.м)
39	III-39.1037	Пп	"За складова дейност"	≤ 10,0м	60%	1,2	40%	е	1194

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯМБОЛ  
 ЗАМ.- Кмет Зап. № \_\_\_\_\_ Бол. 20 \_\_\_\_ г.  
 ЗАП. N° 74/02 - 06011 | 20.02.2026 г.  
 Проектант: арх. В. Ангелова  
 арх. В. Ангелова