



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О-... 0156...

Обявен на дата: 03.04.2024 г.

В сила до дата: 10.04.2024 г.

От служител:
(фамилия) (i)

ЗАПОВЕД

№ 74/04-00010

Гр. Ямбол... 03.04.2024г.

С Протокол № 67 от 22.03.2024г., съставен на основание чл.196, ал.1 от ЗУТ от служители, определени със Заповед №РД/02-00666 от 18.08.2020г. и Заповед №РД /02-00086 от 26.01.2024г. на Кмета на Община Ямбол, е констатирано, че в ПИ с идентификатор 87374.522.189 по Кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в ж. к. „Райна Княгиня“, северно от бл. 18, общинска частна собственост, вид територия- Урбанизирана, с НТП за комплексно строителство, е изграден **обект №18**, който е захранен с ел. енергия и няма ВиК инсталация. Не е констатиран извършителя на обекта, изграден с подръчни материали.

Местонахождението на обекта е неподходящо и опасно за живота на обитателите му, поради липса на санитарни възли /баня и тоалетна/, канализация и течаща вода, както и факта, че обитателите му извършват физиологичните си нужди в близост до обекта, което е предпоставка за разпространение на епидемии и го прави вреден и опасен в санитарно- хигиенно отношение.

Обектът е изграден в чужд имот- общинска частна собственост, като не давано съгласие от собственика за разполагане на каквито и да е обекти в него. За изграждането му са използвани неподходящи материали – неустойчиви, недълготрайни и леснозапалими, което предполага ограничаване на достъпа до него. Налице са условия за възникване на пожар, застрашени са чистотата и спокойствието на гражданите.

В изпълнение на чл. 196, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, комисията не е изслушала заинтересованото лице, тъй като не е установено кой е изградил обекта. Независимо от причините за изграждането те не обосновават обстоятелството обектът да бъде разположен на това място и с такива материали.

Предвид всички събрани от комисията данни за състоянието на обекта е налице хипотезата на чл.195, ал.5 от ЗУТ, а именно **обектът е неподходящ по местонахождение, разположение, вид и материали, опасен за сигурността, здравеопазването, хигиената, естетиката, чистотата и спокойствието на гражданите и следва да бъде премахнат.**

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и на основание чл. 195, ал. 5 от Закона за устройство на територията

НАРЕЖДАМ:

Да се премахне **обект №18**, изграден и ползван от **неизвестен извършител**, разположен в ПИ с идентификатор 87374.522.189 по КК, Ж. К. „Райна Княгиня“, в имот общинска частна собственост. Обектът да се премахне от извършителя за негова сметка в **срок до 10.04.2024г.**

При неспазване на определения в Заповедта срок обектът ще бъде премахнат принудително от община Ямбол, със съдействието на органите на МВР и всички разходи ще бъдат за сметка на адресата на настоящата Заповед.

Предвид обстоятелството, че обектът е непосредствено опасен за здравето, хигиената, естетиката, чистотата и спокойствието на гражданите и на основание чл. 196, ал. 3 от ЗУТ

ДОПУСКАМ:

Предварително изпълнение на настоящата Заповед.

Заповедта може да се обжалва в 14- дневен срок от датата на съобщаването ѝ пред Административен съд –гр. Ямбол.

Съгласно чл. 217, ал. 1, т. 9 от ЗУТ , жалбите и протестите не спират изпълнението на Заповедта.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на арх. К. Якубович - гл. архитект на община Ямбол.

Препис от Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ВАЛЕНТИН РЕВАНСКИ
Кмет на Община Ямбо

