



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Общинска администрация  
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О-0193

Обявен на дата: 18.04.2024 г.

В сила до дата: 16.05.2024 г.

От служител: Славцова  
(фамилия) (подпис)

### ЗАПОВЕД

№ РД/ОЗ-00465

гр. Ямбол, 18.04.2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 37, ал.1 от Закона за общинска собственост и чл. 85, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ямбол, Решение по т. 13 от шестото заседание на ОбС – Ямбол, проведено на 28.03.2024 г.

### О П Р Е Д Е Л Я М

#### Комисия в състав:

която да организира и проведе публични търгове с **тайно наддаване** за учредяване право на строеж, както следва:

**1. Право на строеж за построяване на „Сграда с обществено - обслужващи функции или смесени функции“- застроително петно № 58**, с височина до 7.00 м., със застроена площ 220 кв.м и разгънатата застроена площ 440 кв.м **върху поземлен имот с идентификатор 87374.521.26 с площ 15608 кв.м по КК и КР**, одобрени със заповед № РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменена със Заповед КД-14-28-373/09.09.2009 г. на началник на СГКК – Ямбол, за който е отреден УПИ I в кв. 74 „ж“ по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС-Ямбол XVIII-6/28.01.2021 г., **находящ се в ж.к. „Г. Бенковски“.**

**Начална тръжна цена за правото на строеж 64 795.50 лева без ДДС.**

**Депозит за участие в търга 32 000.00 лева.**

**2. Право на строеж за построяване на „Сграда с обществено - обслужващи функции или смесени функции“- застроително петно № 69**, с височина до 7.00 м., със застроена площ 120 кв.м и разгънатата застроена площ 240 кв.м **върху поземлен имот с идентификатор 87374.521.15 с площ 18778 кв.м по КК и КР**, одобрени със заповед № РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменена със Заповед КД-14-28-386/30.09.2008 г. на началник на СГКК – Ямбол, за който е отреден УПИ I в кв.1 73 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС-Ямбол XVIII-6/28.01.2021 г., **находящ се в ж.к. „Г. Бенковски“.**

**Начална тръжна цена за правото на строеж 35 343 лева без ДДС.**

**Депозит за участие в търга 17 500.00 лева.**

**3. Право на строеж за построяване на „Сграда с обществено - обслужващи функции или смесени функции“- застроително петно № 70**, с височина до 7.00 м., със застроена площ 100 кв.м. и разгънатата застроена площ 200 кв.м **върху поземлен имот с идентификатор 87374.521.15 с площ 18778 кв.м по КК и КР**, одобрени със заповед № РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменена със Заповед КД-14-28-386/30.09.2008 г. на началник на СГКК – Ямбол, за който е отреден УПИ I в кв.1 73 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС-Ямбол XVIII-6/28.01.2021 г., **находящ се в ж.к. „Г. Бенковски“.**

**Начална тръжна цена за правото на строеж 29 452.50 без ДДС.**

**Депозит за участие в търга 14 500.00 лева.**

**4. Право на строеж за построяване на „Сграда - магазин“- застроително петно № 2.1,** с височина до 7.00 м., със застроена площ 72 кв.м и разгъната застроена площ 144 кв.м **върху поземлен имот с идентификатор 87374.548.68, с площ 8759 кв.м. по КК и КР,** одобрени със заповед № РД-18-39/30.05.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменена със Заповед КД-14-28-41/14.02.2013 г. на началник на СГКК – Ямбол, за който е отреден УПИ I в кв. 152 по плана на гр. Ямбол, одобрен със заповед I-A-969а от 09.05.1991 г., **находящ се в ж.к. „Граф Игнатиев“.**

**Начална тръжна цена за правото на строеж 22 000.00 лева без ДДС.  
Депозит за участие в търга 11 000.00 лева.**

**5. Право на строеж за построяване на „Сграда - магазин“- застроително петно № 2.2,** с височина до 7.00 м., със застроена площ 72 кв.м и разгъната застроена площ 144 кв.м **върху поземлен имот с идентификатор 87374.548.68, с площ 8759 кв.м по КК и КР,** одобрени със заповед № РД-18-39/30.05.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменена със Заповед КД-14-28-41/14.02.2013 г. на началник на СГКК – Ямбол, за който е отреден УПИ I в кв. 152 по плана на гр. Ямбол, одобрен със заповед I-A-969а от 09.05.1991 г., **находящ се в ж.к. „Граф Игнатиев“.**

**Начална тръжна цена за правото на строеж 22 000.00 лева без ДДС.  
Депозит за участие в търга 11 000.00 лева.**

**I. Условия за търговете с тайно наддаване:**

**Предложена цена за правото на строеж - не по-ниска от началната тръжна цена.**

**II. Утвърждавам тръжна документация за обектите на търга, която е на стойност 200.00 лв. без ДДС. Документацията се предоставя на участниците след заплащане в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол на ул. „Г.С.Раковски“ № 7 от 02.05.2024 г. до 17:30 часа на 14.05.2024 г.**

**III. Таксата за участие в търговете с тайно наддаване е в размер на 100.00 лв. без ДДС и се внася в Центъра за административно обслужване в сградата на Община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7 до 17:30 часа на 15.05.2024 г.**

**IV. Определеният депозит за участие в търговете се внася по банкова сметка IBAN BG 75 SOMB 9130 3324 1213 01 банков код BIC SOMBBGSF в „Общинска банка“ АД, клон – Ямбол до 17:30 часа на 15.05.2024 г.**

**V. Оглед на обектите на място и по застроителен план се извършва всеки работен ден до 17:30 часа на 15.05.2024 г., след закупуване на тръжна документация, със служители от Дирекция „Общинска собственост и икономически дейности“.**

**VI. Заявленията за участие в търга с тайно наддаване се приемат от 9:00 до 10:00 часа на 16.05.2024 г., в зала № 100, партерен етаж в сградата на общинска администрация на Община Ямбол, на ул. „Г.С.Раковски“ № 7, гр. Ямбол.**

**VII. Търговете с тайно наддаване да се проведат на 16.05.2024 г. от 10:00 часа, зала № 100, партерен етаж в сградата на общинска администрация на община Ямбол на ул. „Г.С.Раковски“ № 7 по реда на обектите.**

Настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията за сведение и изпълнение.

**ВАЛЕНТИН РЕВАНСКИ,  
КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ**

