



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О-0104

Обявен на дата: 13.03.2025 г.

В сила до дата: 03.04.2025 г.

От служител: Цицишева
(фамилия) (подпис)

ЗАПОВЕД

№ РД/02-00295

гр. Ямбол2025г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, във връзка с 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 85, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ямбол, решение по точка четвърта на XVII заседание на ОБС – Ямбол, проведено на 27.02.2025 г.,

О П Р Е Д Е Л Я М

Комисия в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ЧЛЕНОВЕ:

- 1.
- 2.
- 3.

Резервни членове:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

която да организира и проведе публични търгове с тайно наддаване за продажба на следните недвижими имоти:

1. Поземлен имот с идентификатор 10776.15.47 по КК и КР на с. Веселиново, община Тунджа, м. Мера Ситлер, одобрени със Заповед РД-18-334/13.09.2017 г. на ИД на АГКК, с площ 12264 кв. м, за който е отреден УПИ II-15.47 за производствени, складови и административни дейности в кв. 15 по плана на с. Веселиново, местност Мера Ситлер, одобрен със заповед № РД-07-0995/20.08.2024 г., находящ се в обл. Ямбол, община Тунджа, с. Веселиново, актуван с АОС № 3334/20.11.2024г.

Начална тръжна цена на имота на 613 700 /шестстотин и тринадесет хиляди и седемстотин лева/ без ДДС;

Депозит за участие 300 000.00 лв. /триста хиляди лева/;

2. Поземлен имот с идентификатор 10776.15.48 по КК и КР на с. Веселиново, община Тунджа, м. Мера Ситлер, одобрени със Заповед РД-18-334/13.09.2017 г. на ИД на АГКК, с площ 8398 кв. м, за който е отреден УПИ III-15.48 за производствени, складови и административни дейности в кв. 15 по плана на с. Веселиново, местност Мера Ситлер, одобрен със заповед № РД-07-0995/20.08.2024 г., находящ се в обл. Ямбол, община Тунджа, с. Веселиново, актуван с АОС № 3335/20.11.2024г.

Начална тръжна цена на имота 425 900 /четиристотин двадесет и пет хиляди и деветстотин лева/ без ДДС;

Депозит за участие 200 000.00 лв. /двеста хиляди лева/;

3. Поземлен имот с идентификатор 10776.15.49 по КК и КР на на с. Веселиново, община Тунджа, м. Мера Ситлер, одобрени със Заповед РД-18-334/13.09.2017 г. на ИД на АГКК, с площ 5 235 кв. м, за който е отреден УПИ IV-15.49 за производствени, складови и административни дейности в кв. 15 по плана на с. Веселиново, местност Мера Ситлер, одобрен със заповед № РД-07-0995/20.08.2024 г., находящ се в обл. Ямбол, община Тунджа, с. Веселиново, актуван с АОС № 3336/20.11.2024г.

Начална тръжна цена на имота 275 100 лв. /двеста седемдесет и пет хиляди и сто лева/ без ДДС;

Депозит за участие 140 000.00 лв. /сто и четиридесет хиляди лева/;

4. Застроен поземлен имот с идентификатор 87374.16.65 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК с площ 22741 кв. м, с НТП „За други видове спорт“, за който е отреден УПИ II-65 „за спортни дейности“ в кв. 16 по плана на гр. Ямбол, одобрен със заповед № ТУ/02-00066/15.09.2020 г., ведно с построените сгради в имота – сграда с идентификатор 87374.16.65.1 с площ 55 кв. м, сграда с идентификатор 87374.16.65.2 с площ 230 кв. м, сграда с идентификатор 87374.16.65.3 с площ 102 кв. м, сграда с идентификатор 87374.16.65.4 с площ 229 кв. м, сграда с идентификатор 87374.16.65.8 с площ 373 кв. м, находящ се в гр. Ямбол, м. „Ормана“, актуван с АОС 2821/25.05.2021 г.

Начална тръжна цена на имота 468 400.00 лв. /четиристотин шестдесет и осем хиляди и четиристотин лева/ без ДДС;

Депозит за участие 230 000.00 лв. /двеста и тридесет хиляди лева/;

5. Поземлен имот с идентификатор 87374.42.971 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменени със заповед № 18-6815-26.08.2016 г. на началника на СГКК-Ямбол, с начин на трайно ползване за производствен складов обект, с площ 4268 кв. м, находящ се в гр. Ямбол, м. „Чатал могила“, актуван с АОС № 2278/02.06.2017 г.

Начална тръжна цена на имота 148 390 лв. /сто четиридесет и осем хиляди триста и деветдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 70 000.00 лв. /седемдесет хиляди лева/;

6. Поземлен имот с идентификатор 87374.511.67 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. от ИД на АГКК, с площ 577 кв. м, който попада в УПИ IV за СК „Енергоснабдяване“ и част от улица в кв. 160 по плана на гр. Ямбол, одобрен със Заповед № I-A-1273/14.09.1990 г., находящ се в м. „Кайнашки баир“, актуван с АОС 3233/10.05.2024г.

Начална тръжна цена на имота 11 200.00 лв. /единадесет хиляди и двеста лева/ без ДДС;

Депозит за участие 5 000.00 лв. /пет хиляди лева/;

7. Поземлен имот с идентификатор 87374.511.69 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. от ИД на АГКК, с площ 546 кв. м, който попада в УПИ IV за СК „Енергоснабдяване“ и част от улица в кв. 160 по плана на гр. Ямбол, одобрен със Заповед № I-A-1273/14.09.1990 г., находящ се в м. „Кайнашки баир“, актуван с АОС 3234/10.05.2024г.

Начална тръжна цена на имота 10 590.00 лв. /десет хиляди петстотин и деветдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 5 000.00 лв. /пет хиляди лева/;

8. Поземлен имот с идентификатор 87374.511.71 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. от ИД на АГКК, с площ 297 кв. м, който попада в УПИ IV за СК „Енергоснабдяване“ и част от улица в кв. 160 по плана на гр. Ямбол, одобрен със Заповед № I-A-1273/14.09.1990 г., находящ се в м. „Кайнашки баир“, актуван с АОС 3235/17.05.2024г.

Начална тръжна цена на имота 5 760.00 лв. /пет хиляди седемстотин и деветдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 3 000.00 лв. /три хиляди лева/;

9. Поземлен имот с идентификатор 87374.511.72 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. от ИД на АГКК, с площ 862 кв. м, който попада в УПИ IV за СК „Енергоснабдяване“ и част от улица в кв. 160 по плана на гр. Ямбол, одобрен със Заповед № I-A-1273/14.09.1990 г., находящ се в м. „Кайнашки баир“, актуван с АОС 3236/17.05.2024г.

Начална тръжна цена на имота 16 560.00 лв. /шестнадесет хиляди петстотин и шестдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 8 000.00 лв. /осем хиляди лева/;

10. Сграда с идентификатор 87374.520.171.3 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-10790/30.09.2021 г. на ИД на АГКК, със застроена площ 197 кв. м, етажност - 5 етажа, построена през 1996 г. със степен на завършеност „груб строеж“ в ПИ с идентификатор 87374.520.171, за който е отреден УПИ I за ЖС в кв. 4 по плана на гр. Ямбол, одобрен със Заповед № I-A-354/29.03.1989г., с административен адрес ж. к. „Христо Ботев“, бл. 2, актувана с АОС № 2897/28.10.2021г.

Начална тръжна цена на имота 373 000.00 лв. /триста седемдесет и три хиляди лева/ без ДДС;

Депозит за участие 150 000 лв. /сто и петдесет хиляди лева/;

11. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.521.26.6.2 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-10790/30.09.2021 г. на ИД на АГКК, представляващ помещение за културна и обществена дейност, със застроена площ 77 кв. м, част от **сграда с идентификатор 87374.521.26.6**, построена с отстъпено право на строеж в общински поземлен имот 87374.521.26 по КК и КР на гр. Ямбол, с административен адрес ж. к. „Георги Бенковски“ № 96, актуван с АОС № 1765/05.02.2013г.

Начална тръжна цена на имота 98 000.00 лв. /деветдесет и осем хиляди лева/ без ДДС;

Депозит за участие 50 000 лв. /петдесет хиляди лева/;

12. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.521.128 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ **6960 кв. м**, за който е отреден УПИ VI-521.128 - за жилищно строителство и обществено обслужване в кв. 75в по плана на гр. Ямбол, одобрен със заповед ТУ/02-00072 от 03.06.2024 г. на Кмета на Община Ямбол, находящ се в ж. к. „Георги Бенковски“ № 301, актуван с АОС № 3291/21.08.2024г.

Начална тръжна цена на имота 386 680.00 лв. /триста осемдесет и шест хиляди шестстотин и осемдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 190 000 лв. /сто и деветдесет хиляди лева/;

13. Поземлен имот с идентификатор 87374.522.318 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 197 кв. м, за който е отреден УПИ IV за ЖС в кв. 128 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС Ямбол № IX-22/04.05.2012 г., находящ се на ул. „Огоста“ № 110А, актуван с АОС 3025/08.12.2022г.

Начална тръжна цена на имота 19 400.00 лв. /деветнадесет хиляди и четиристотин лева/ без ДДС;

Депозит за участие 9 000 лв. /девет хиляди лева/;

14. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.522.356 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 1020 кв. м, за който е отреден УПИ II за КОО в кв. 134 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС Ямбол № IX-22/04.05.2012 г., находящ се ж. к. „Райна Княгиня“ № 23, актуван с АОС 3324/23.10.2024г.

Начална тръжна цена на 75 890.00 лв. /седемдесет и пет хиляди осемстотин и деветдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 40 000 лв. /четиридесет хиляди лева/;

15. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.522.357 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 2117 кв. м, за който е отреден УПИ III за КОО в кв. 134 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС

Ямбол № IX-22/04.05.2012 г., находящ се в ж. к. „Райна Княгиня“ № 25, актуван с АОС 3325/23.10.2024г.

Начална тръжна цена на имота 153 690.00 лв. /сто петдесет и три хиляди шестстотин и деветдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 70 000 лв. /седемдесет хиляди лева/;

16. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.522.358 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 2065 кв. м, за който е отреден УПИ IV за КОО в кв. 134 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС Ямбол № IX-22/04.05.2012 г., находящ се в ж. к. „Райна Княгиня“ № 27, актуван с АОС 3326/23.10.2024г.

Начална тръжна цена на имота 149 920.00 лв. /сто четиридесет и девет хиляди деветстотин и двадесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 70 000 лв. /седемдесет хиляди лева/;

17. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.522.359 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 1157 кв. м, за който е отреден УПИ V за КОО в кв. 134 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС Ямбол № IX-22/04.05.2012 г., находящ се в ж. к. „Райна Княгиня“ № 29, актуван с АОС 3327/23.10.2024г.

Начална тръжна цена на имота 83 880.00 лв. /осемдесет и три хиляди осемстотин и осемдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 40 000 лв. /четиридесет хиляди лева/;

18. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.522.360 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 1133 кв. м, за който е отреден УПИ VI за КОО в кв. 134 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС Ямбол № IX-22/04.05.2012 г., находящ се в ж. к. „Райна Княгиня“ № 31, актуван с АОС 3328/23.10.2024г.

Начална тръжна цена на имота 82 140.00 лв. /осемдесет и две хиляди сто и четиридесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 40 000 лв. /четиридесет хиляди лева/;

19. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.527.188 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 610 кв. м, идентичен с УПИ X 578 „Незастроен имот за жилищни нужди“, в кв. 85 по регулационния план на гр. Ямбол, одобрен със Заповед I-A-630 от 02.08.1994 г., находящ се на ул. „Боровец“, актуван с АОС 1954 от 27.11.2015 г.

Начална тръжна цена на имота 97 600.00 лв. /деветдесет и седем хиляди и шестстотин лева/ без ДДС;

Депозит за участие 50 000 лв. /петдесет хиляди лева/;

20. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.527.194 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 682 кв. м, включващ УПИ XIX 194 „Незастроен имот за жилищни нужди“, в кв. 85 по регулационния план на гр. Ямбол, одобрен със Заповед ТУ/02-00013 от 04.04.2018 г., находящ се на ул. „Боровец“, актуван с АОС 2186 от 08.05.2018 г.

Начална тръжна цена на имота 102 300.00 лв. /сто и две хиляди и триста лева/ без ДДС;

Депозит за участие 50 000 лв. /петдесет хиляди лева/;

21. 195/217 идеални части от поземлен имот с идентификатор 87374.523.213 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, целият с площ 217 кв. м, за който е отреден УПИ VII 929,930,931 в кв. 33 по регулационния план на гр. Ямбол, одобрен със заповед №I-A-630 от 04.08.1994 г., находящ се на ул. „Странджа“ № 117, актуван с АОС № 3176 от 08.01.2024 г.

Начална тръжна цена на имота 26 270.00 лв. /двадесет и шест хиляди двеста и седемдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 13 000 лв. /тринадесет хиляди лева/;

22. Поземлен имот с идентификатор 87374.523.527 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 163 кв. м, за който е отреден УПИ V 698,699 в кв. 62 по регулационния план на гр. Ямбол, одобрен със заповед №I-A-630 от 04.08.1994 г., находящ се на ул. „Ямболска стачка“ № 36, актуван с АОС № 2295 от 01.10.2018 г.

Начална тръжна цена на имота 18 000.00 лв. /осемнадесет хиляди лева/ без ДДС;

Депозит за участие 9 000 лв. /девет хиляди лева/;

23. Поземлен имот с идентификатор 87374.528.383 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 154 кв. м, за който е отреден УПИ V 849,850,864 в кв. 72 по регулационния план на гр. Ямбол, одобрен със заповед №I-A-630 от 04.08.1994 г., находящ се на „Георги Кондолов“ № 43, актуван с АОС № от 01.10.2018г.

Начална тръжна цена на имота 28 640.00 лв. /двадесет и осем хиляди шестстотин и четиридесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 14 000 лв. /четирнадесет хиляди лева/;

24. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.531.228 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на ИД на АГКК, с площ 256 кв. м, находящ се на ул. „Видин“ № 21, актуван с АОС 997/15.04.2004 г.

Начална тръжна цена на имота 73 500.00 лв. /седемдесет и три хиляди и петстотин лева/ без ДДС;

Депозит за участие 40 000 лв. /четирдесет хиляди лева/;

25. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.546.97 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК с площ 781 кв. м, за който е отреден УПИ I-97 за ОО в кв. 22 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС-Ямбол № IX-6/27.06.2024 г., находящ се в ж. к. „Хале“ № 89, актуван с АОС 3337/20.11.2024г.

Начална тръжна цена на имота 109 130.00 лв. /сто и девет хиляди сто и тридесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 50 000 лв. /петдесет хиляди лева/;

26. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.546.99 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК с площ 551 кв. м, за който е отреден УПИ III-99 за ЖК в кв. 22 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС-Ямбол № IX-6/27.06.2024 г., находящ се в ж. к. „Хале“ № 87, актуван с АОС 3339/20.11.2024г.

Начална тръжна цена на имота 69 320.00 лв. /шестдесет и девет хиляди триста и двадесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 30 000 лв. /тридесет хиляди лева/;

27. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.546.100 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК с площ 550 кв. м, за който е отреден УПИ IV-100 за ЖК в кв. 22 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС-Ямбол № IX-6/27.06.2024 г., находящ се в ж. к. „Хале“ № 86, актуван с АОС 3340/20.11.2024г.

Начална тръжна цена на имота 69 200.00 лв. /шестдесет и девет хиляди и двеста лева/ без ДДС;

Депозит за участие 30 000 лв. /тридесет хиляди лева/;

28. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.546.101 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК с площ 551 кв. м, за който е отреден УПИ V-101 за ЖК в кв. 22 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС-Ямбол № IX-6/27.06.2024 г., находящ се в ж. к. „Хале“ № 85, актуван с АОС 3341/20.11.2024г.

Начална тръжна цена на имота 69 320.00 лв. /шестдесет и девет хиляди триста и двадесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 30 000 лв. /тридесет хиляди лева/;

29. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.546.104 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК с площ 549 кв. м, за който е отреден УПИ VIII-104 за ЖК в кв. 22 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС-Ямбол № IX-6/27.06.2024 г., находящ се в ж. к. „Хале“ № 81, актуван с АОС 3344/20.11.2024г.

Начална тръжна цена на имота 69 080.00 лв. /шестдесет и девет хиляди и осемдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 30 000 лв. /тридесет хиляди лева/;

30. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.546.105 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК с площ 615 кв. м, за който е отреден УПИ IX-105 за ЖК в кв. 22 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС-Ямбол № IX-6/27.06.2024 г., находящ се в ж. к. „Хале“ № 82, актуван с АОС 3345/21.11.2024г.

Начална тръжна цена на имота 77 380.00 00 лв. /седемдесет и седем хиляди триста и осемдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 40 000 лв. /четиридесет хиляди лева/;

31. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.546.107 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК с площ 532 кв. м, за който е отреден УПИ III-107 за ОО в кв. 22А по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС-Ямбол № IX-6/27.06.2024 г., находящ се в ж. к. „Хале“ № 77, актуван с АОС 3347/20.11.2024г.

Начална тръжна цена на имота 80 020.00 00 лв. /осемдесет хиляди и двадесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 40 000 лв. /четиридесет хиляди лева/;

32. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.546.109 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК с площ 1238 кв. м, за който е отреден УПИ I-109 за ОО в кв. 22А по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС-Ямбол № IX-6/27.06.2024 г., находящ се в ж. к. „Хале“ № 76, актуван с АОС 3349/20.11.2024г.

Начална тръжна цена на имота 179 580.00 00 лв. /сто седемдесет и девет хиляди петстотин и осемдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 90 000 лв. /деветдесет хиляди лева/;

33. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.549.108 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК с площ 1838 кв. м, за който е отреден УПИ XI-108 в кв. 26 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС-Ямбол № XLIV-11/24.04.2019 г., находящ се на ул. „Битоля“ № 35, актуван с АОС 3075/28.02.2023г.

Начална тръжна цена на имота 278 150.00 00 лв. /двеста седемдесет и осем хиляди сто и петдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 140 000 лв. /сто и четиридесет хиляди лева/;

34. Поземлен имот с идентификатор 87374.555.404 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. от ИД на АГКК, с площ 223 кв. м, част от УПИ I, кв. 16 по плана на гр. Ямбол, одобрен със Заповед № I-A-797/17.08.1989 г., находящ се на ул. „Жеко Андреев“ № 16, актуван с АОС 1768/05.02.2013 г.

Начална тръжна цена на имота 66 900.00 00 лв. /шестдесет и шест хиляди и деветстотин лева/ без ДДС;

Депозит за участие 30 000 лв. /тридесет хиляди лева/;

35. Поземлен имот с идентификатор 87374.555.406 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. от ИД на АГКК, с площ 218 кв. м, част от УПИ I, кв. 16 по плана на гр. Ямбол, одобрен със Заповед № I-A-797/17.08.1989 г., находящ се на ул. „Жеко Андреев“ № 12, актуван с АОС 1767/05.02.2013 г.

Начална тръжна цена на имота 65 400.00 00 лв. /шестдесет и пет хиляди и четиристотин лева/ без ДДС;

Депозит за участие 30 000 лв. /тридесет хиляди лева/;

36. Застроен поземлен имот с идентификатор 87374.555.152 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. от ИД на АГКК, с площ 543 кв. м, идентичен с част от УПИ I, кв. 16 по плана на гр. Ямбол, одобрен със Заповед № I-A-797/17.08.1989 г., ведно с административна сграда с идентификатор 87374.555.152.5 със ЗП 76 кв. м. , едноетажна с мазе с площ 45 кв.м., находящ се на ул. „Жеко Андреев“ № 10, актуван с АОС 3229/18.04.2024 г.

Начална тръжна цена на имота 162 900.00 00 лв. /сто шестдесет и две хиляди и деветстотин лева/ без ДДС;

Депозит за участие 80 000 лв. /осемдесет хиляди лева/;

37. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.560.78, с площ 763 кв. м. по КК и КР, одобрени със заповед № РД-18-39/30.08.2005г. на ИД на АГКК, последно изменена със Заповед № 18-2140/21.02.2023 г. на началника на СГКК-Ямбол, идентичен с УПИ ХХ за „Жилищно строителство“ в кв.11 по плана на гр. Ямбол, одобрен със заповед № ТУ-00075/23.11.2022 г. находящ се в ж.к. „Златен рог“, актуван с АОС 3097 от 10.04.2023 г.

Начална тръжна цена на имота 114 450.00 00 лв. /сто и четиринадесет хиляди четиристотин и петдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 60 000 лв. /шестдесет хиляди лева/;

38. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.560.81, с площ 2019 кв. м. по КК и КР, одобрени със заповед № РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменена със Заповед № 18-2140/21.02.2023 г. на началника на СГКК-Ямбол, идентичен с УПИ XVIII за „ЖС“ в кв.11 по плана на гр. Ямбол, одобрен със заповед № ТУ-00075/23.11.2022 г. находящ се в ж.к. „Златен рог“, актуван с АОС 3100 от 10.04.2023г.

Начална тръжна цена на имота 281 380.00 лв. /двеста осемдесет и една хиляди триста и осемдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 140 000 лв. /сто и четиридесет хиляди лева/;

39. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.560.82, с площ 1045 кв. м. по КК и КР, одобрени със заповед № РД-18-39/30.08.2005г. на ИД на АГКК, последно изменена със Заповед № 18-2140/21.02.2023 г. на началника на СГКК-Ямбол, идентичен с УПИ XVII за „Търговия, услуги и жилищно строителство“ в кв.11 по плана на гр. Ямбол, одобрен със заповед № ТУ-00075/23.11.2022 г., находящ се в ж. к. „Златен рог“, актуван с АОС 3101 от 10.04.2023 г.

Начална тръжна цена на имота 163 700.00 лв. /сто шестдесет и три хиляди и седемстотин лева/ без ДДС;

Депозит за участие 80 000 лв. /осемдесет хиляди лева/;

40. Незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.560.83 по КК и КР, с площ 774 кв. м. по КК и КР, одобрени със заповед № РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, последно изменени със заповед № 18-2140/21.02.2023 г. на началника на СГКК-Ямбол, идентичен с УПИ XIX за „ЖС“ в кв.11 по плана на гр. Ямбол, одобрен със заповед № ТУ-00075/23.11.2022 г., находящ се в ж.к. „Златен рог“, актуван с АОС 3102 от 10.04.2023г.

Начална тръжна цена на имота 117 650.00 лв. /сто и седемнадесет хиляди шестстотин и петдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 60 000 лв. /шестдесет хиляди лева/;

41. Поземлен имот с идентификатор 87374.562.201 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК с площ 481 кв. м, за който е отреден УПИ VI-201 в кв. 25 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение на ОбС Ямбол №XLVII-16/25.09.2007 г., находящ се в м. „Нови лозя“, актуван с АОС 3077/28.02.2023 г.

Начална тръжна цена на имота 4 837.40 лв. /четири хиляди осемстотин тридесет и седем лева и четиридесет стотинки/ без ДДС;

Депозит за участие 2 000 лв. /две хиляди лева/;

42. Поземлен имот с идентификатор 87374.566.339 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 687 кв. м, начин на

трайно ползване - за вилна сграда, за който е отреден УПИ I 96 в кв. 56 по плана на СО „Кринчовица“, м. „Нови лозя“, одобрен с решение XLVII-16 от 25.09.2007г. на ОбС Ямбол, находящ се в СО „Кринчовица“, м. „Нови лозя“, актуван с АОС № 3293/27.08.2024г.

Начална тръжна цена на имота 10 290.00 00 лв. /десет хиляди двеста и деветдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 5 000 лв. /пет хиляди лева/;

43. Поземлен имот с идентификатор 87374.567.237 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 571 кв. м, за който е отреден УПИ XX - 237 за вилно строителство в кв. 85 по плана на СО „Кринчовица“, м. „Стари лозя“, одобрен с Решение на ОбС-Ямбол № XLVII-16/25.09.2007 г., находящ се в м. „Стари лозя“, актуван с АОС 3120/01.08.2023 г.

Начална тръжна цена на имота 5 400.00 00 лв. /пет хиляди и четиристотин лева/ без ДДС;

Депозит за участие 3 000 лв. /три хиляди лева/;

44. Поземлен имот с идентификатор 87374.568.24 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 600 кв. м, за който е отреден УПИ XIII-24 за вилно строителство в кв. 86 по регулационния план на СО „Кринчовица“, одобрен с Решение на ОбС-Ямбол № XLVII-16/25.09.2007г., находящ се в м. „Стари лозя“, актуван с АОС 3118/13.07.2023г.

Начална тръжна цена на имота 6 230.00 00 лв. /шест хиляди двеста и тридесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 3 000 лв. /три хиляди лева/;

45. Поземлен имот с идентификатор 87374.568.139 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 727 кв. м, за който е отреден УПИ VII-139 за вилно строителство в кв. 89 по плана на СО „Кринчовица“, одобрен с решение XLVII-16 от 25.09.2007г. на ОбС Ямбол, находящ се в СО „Кринчовица“, м. „Стари лозя“, актуван с АОС № 3295/04.09.2024 г.

Начална тръжна цена на имота 7 270.00 00 лв. /седем хиляди двеста и седемдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 3 000 лв. /три хиляди лева/;

46. Поземлен имот с идентификатор 87374.568.140 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 656 кв. м, за който е отреден УПИ VIII-140 за вилно строителство в кв. 89 по плана на СО „Кринчовица“, одобрен с решение XLVII-16 от 25.09.2007г. на ОбС Ямбол, находящ се в СО „Кринчовица“, м. „Стари лозя“, актуван с АОС № 3296/04.09.2024 г.

Начална тръжна цена на имота 6 560.00 00 лв. /шест хиляди петстотин и пестдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 3 000 лв. /три хиляди лева/;

47. Поземлен имот с идентификатор 87374.572.7 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 232 кв. м., за който е отреден УПИ XXVI-13 за вилно строителство в кв. 147 по плана на СО „Кринчовица“, одобрен с решение XLVII-16 от 25.09.2007г. на ОбС Ямбол, находящ се в СО „Кринчовица“, м. „Под язовира“, актуван с АОС № 3384/15.01.2025 г.

Начална тръжна цена на имота 2 600.00 00 лв. /две хиляди и шестстотин лева/ без ДДС;

Депозит за участие 1 000 лв. /хиляда лева/;

48. Поземлен имот с идентификатор 87374.572.8 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ 178 кв. м, за който е отреден УПИ XXV-8 за вилно строителство в кв. 147 по плана на СО „Кринчовица“, одобрен с решение XLVII-16 от 25.09.2007г. на ОбС Ямбол, находящ се в СО „Кринчовица“, м. „Под язовира“, актуван с АОС № 3385/15.01.2025г.

Начална тръжна цена на имота 2 050.00 00 лв. /две хиляди и петдесет лева/ без ДДС.

Депозит за участие 1 000 лв. /хиляда лева/;

49. Поземлен имот с идентификатор 87374.572.13 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, **с площ 288 кв. м,** за който е отреден УПИ XXXIII-13 за вилно строителство в кв. 147 по плана на СО „Кринчовица“, одобрен с решение XLVII-16 от 25.09.2007г. на ОбС Ямбол, находящ се в СО „Кринчовица“, м. „Под язовира“, актуван с АОС № 3386/15.01.2025 г.

Начална тръжна цена на имота 3 270.00 00 лв. /три хиляди двеста и седемдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 1 500 лв. /хиляда и петстотин лева/;

50. Поземлен имот с идентификатор 87374.572.21 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, **с площ 242 кв. м,** за който е отреден УПИ IX-21 за вилно строителство в кв. 147 по плана на СО „Кринчовица“, одобрен с решение XLVII-16 от 25.09.2007г. на ОбС Ямбол, находящ се в СО „Кринчовица“, м. „Под язовира“, актуван с АОС № 3387/15.01.2025 г.

Начална тръжна цена на имота 2 710.00 00 лв. /две хиляди седемстотин и десет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 1 000 лв. /хиляда лева/;

51. Поземлен имот с идентификатор 87374.572.22 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, **с площ 309 кв. м,** за който е отреден УПИ XVII-22 в кв. 147 по плана на СО „Кринчовица“, одобрен с решение XLVII-16 от 25.09.2007г. на ОбС Ямбол, находящ се в СО „Кринчовица“, м. „Под язовира“, актуван с АОС № 3388/15.01.2025 г.

Начална тръжна цена на имота 3 510.00 00 лв. /три хиляди петстотин и десет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 1 500 лв. /хиляда и петстотин лева/;

52. Поземлен имот с идентификатор 87374.572.23 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, **с площ 101 кв. м,** за който е отреден УПИ XVI-23 в кв. 147 по плана на гр. Ямбол, одобрен с решение XLVII-16 от 25.09.2007г. на ОбС Ямбол, находящ се в СО „Кринчовица“, м. „Под язовира“, актуван с АОС № 3389/15.01.2025 г.

Начална тръжна цена на имота е 1 160 лв. без ДДС;

Депозит за участие 500 лв. /петстотин лева/;

53. Поземлен имот с идентификатор 87374.572.24 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, **с площ 398 кв. м,** за който е отреден УПИ XV-24 в кв. 147 по плана на СО „Кринчовица“, одобрен с решение XLVII-16 от 25.09.2007г. на ОбС Ямбол, находящ се в СО „Кринчовица“, м. „Под язовира“, актуван с АОС № 3390/16.01.2025 г.

Начална тръжна цена на имота 4 440.00 00 лв. /четири хиляди четиристотин и четиридесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 2 000 лв. /две хиляди лева/;

54. Поземлен имот с идентификатор 87374.572.319 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, **с площ 393 кв. м,** за който е отреден УПИ XX-14 в кв. 147 по плана на СО „Кринчовица“, одобрен с решение XLVII-16 от 25.09.2007г. на ОбС Ямбол, находящ се в местност „Под язовира“, актуван с АОС № 3224/29.03.2024 г.

Начална тръжна цена на имота 4 380.00 00 лв. /четири хиляди триста и осемдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 2 000 лв. /две хиляди лева/;

55. Поземлен имот с идентификатор 87374.572.320 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, **с площ 282 кв. м,** за който е

отреден УПИ XVIII-15 в кв. 147 по плана на СО „Кринчовица“, одобрен с решение XLVII-16 от 25.09.2007г. на ОбС Ямбол, находящ се в СО „Кринчовица“, местност „Под язовира“, актуван с АОС № 3220/29.03.2024 г.

**Начална тръжна цена на имота 3 200.00 00 лв. /три хиляди и двеста лева/ без ДДС;
Депозит за участие 1 500 лв. /хиляда и петстотин лева/;**

56. Поземлен имот с идентификатор 87374.572.335 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ **431 кв. м**, за който е отреден УПИ XIX-16 в кв. 147 по плана на СО „Кринчовица“, одобрен с решение XLVII-16 от 25.09.2007г. на ОбС Ямбол, находящ се в СО „Кринчовица“, местност „Под язовира“, актуван с АОС № 3216/28.03.2024 г.

Начална тръжна цена на имота 4 740.00 00 лв. /четири хиляди седемстотин и четиридесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 2 000 лв. /две хиляди лева/;

57. Поземлен имот с идентификатор 87374.574.1 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на ИД на АГКК, с площ **296 кв. м**. вид територия Земеделска, НТП За земеделски труд и отдих, находящ се в м. „Манаф Чаир“, актуван с АОС 1371/06.04.2007г.

Начална тръжна цена на имота 8 300.00 00 лв. /осем хиляди и триста лева/ без ДДС;

Депозит за участие 4 000 лв. /четири хиляди лева/;

58. Поземлен имот с идентификатор 87374.574.4 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на ИД на АГКК, с площ **834 кв. м** вид територия Земеделска, НТП За земеделски труд и отдих, находящ се в м. „Манаф Чаир, категория на земята 4, актуван с АОС 1377/11.04.2007 г.

Начална тръжна цена на имота 19 750.00 лв. /деветнадесет хиляди седемстотин и петдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 10 000 лв. /десет хиляди лева/;

59. Поземлен имот с идентификатор 87374.574.5 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на ИД на АГКК, с площ **458 кв. м** вид територия Земеделска, НТП За земеделски труд и отдих, находящ се в м. „Манаф Чаир“, категория на земята 4, актуван с АОС 1377/11.04.2007 г.

Начална тръжна цена на имота 13 030.00 лв. /тринадесет хиляди и тридесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 7 000 лв. /седем хиляди лева/;

60. Поземлен имот с идентификатор 87374.574.6 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на ИД на АГКК, с площ **578 кв. м**, вид територия Земеделска, НТП За земеделски труд и отдих, категория на земята 4, находящ се в м. „Манаф Чаир“, актуван с АОС 1378/11.04.2007г.

Начална тръжна цена на имота 16 660.00 лв. /шестнадесет хиляди шестстотин и шестдесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 8 000 лв. /осем хиляди лева/;

61. Поземлен имот с идентификатор 87374.574.103 по КК и КР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, с площ **1196 кв. м**, трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване – за земеделски труд и отдих, категория на земята: 4, находящ се в м. „Манаф Чаир“, актуван с АОС № 1367/05.04.2024 г.

Начална тръжна цена на имота 29 630.00 лв. /двадесет и девет хиляди шестстотин и тридесет лева/ без ДДС;

Депозит за участие 15 000 лв. /петнадесет хиляди лева/;

I. Условия за търговете с тайно наддаване:

Предложената цена за обектите - не по-ниска от началната тръжна цена.

II. Утвърждавам тръжна документация за обектите на търга, която е на стойност 240.00 лв. без ДДС. Документацията се предоставя на участниците след заплащане в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинска администрация на Община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол **от 24.03.2025 г. до 17:30 часа на 01.04.2025 г.**

III. Таксата за участие в търговете с тайно наддаване е в размер на 120.00 лв. без ДДС и се внася в Центъра за административно обслужване в сградата на Община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол **до 17:30 часа на 02.04.2025 г.**

IV. Определеният депозит за участие в търговете се внася по банкова сметка IBAN: BG74 IABG 7094 3301 469701 банков код BIC IABGBGSF в „Интернешънъл Асет Банк“ АД, клон – Ямбол до **17:30 часа на 02.04.2025 г.**

V. Оглед на обектите на място и по застроителни и регулационни планове се извършва всеки работен ден до 17:30 часа на 02.04.2025 г. след закупуване на тръжна документация със служители от дирекция „Общинска собственост и икономически дейности“.

VI. Заявленията за участие в търга с тайно наддаване, придружени с плик с оферта и приложения, съгласно изискванията на тръжната документация документи се приемат от 09:00 до 10:00 часа на 03.04.2025 г., зала № 100, партерен етаж в сградата на общинска администрация на община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ №7, гр. Ямбол.

VII. Търговете с тайно наддаване да се проведат на 03.04.2025 г. от 10:00 часа в зала № 100, партерен етаж в сградата на общинска администрация на община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7 по реда на обектите.

Настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията за сведение и изпълнение.

ВАЛЕ
Кмет

АНСКИ
Ямбол

ЩИНА

КМЕТ

ЯМБОЛ