



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О-...0275.....

Обявен на дата: ...14.07.2022 г.

В сила до дата: ...11.08.2022 г.

От служител: *Иванова*
(фамилия) / (позитус)

ЗАПОВЕД

№: *РР/02-00642*

гр. Ямбол14.07.2022 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.27, ал.1, чл.29, ал.1 и чл.90 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ямбол, решение по т.11 от двадесет и петото заседание на ОбС - Ямбол, проведено на 24.06.2021г. и решение по т.5 от четиридесет и второто заседание на ОбС - Ямбол, проведено на 30.06.2022г.

О П Р Е Д Е Л Я М:

Комисия в състав:

Председател:

Зам. председател:

Членове:

- 1.
- 2.
- 3.

Резервни членове:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

която да организира и проведе **търгове с тайно наддаване**, за отдаване под наем на нежилищни имоти.

I. Обект, начална тръжна цена, депозит за участие

1. Обект – част от имот публична общинска собственост с площ от 16.00 кв. м. от покривното пространство в североизточната част на покрива на ниското тяло на сграда на Читалище „Зора“, непосредствено до южната стена на високото тяло на същата сграда, находяща се в парцел II от кв.112 по плана на град Ямбол, с административен адрес: гр. Ямбол, ул. „Захари Стоянов“ №2А - сграда с идентификатор 87374.530.1.1 по КК на гр. Ямбол, със застроена площ от 739 кв.м., актувана с АОС № 312 от 02.08.2001г., за монтиране на общо 4/четири/ мачти за антени и антенни устройства.

- Начална тръжна цена – **560.00 лв., без ДДС**
- Депозит за участие – **1120.00 лв.**
- Предмет на дейност – монтиране и ползване на телекомуникационни съоръжения
- Срок за отдаване под наем – **5 години**

2. Обект – сервизно помещение – обществена тоалетна, с площ 10.00 кв.м., представляващ сграда с идентификатор 87374.537.208.10, частна общинска собственост, находящ се на източната страна в парка на пл. „Освобождение“ в Централна градска част, актуван с АОС № 998/15.04.2004 г.

- Начална тръжна цена - **18.90 лв. без ДДС**
- Депозит за участие – **115.00 лв.**

- Срок за отдаване под наем – 5 години

3. Обект - Помещение – магазин за промишлени стоки, с площ 24.00 кв.м., част от имот публична общинска собственост,, находящ се в сграда с идентификатор 87374.531.416.2 по ККР на гр. Ямбол, находяща се на ул. „Димитър Благоев” №2, актуван с АПОС № 123/09.03.2000г.

- Начална тръжна цена - **91.44лв., без ДДС**
- Депозит за участие – **548.60 лв.**
- Предмет на дейност – търговия с промишлени стоки
- Срок за отдаване под наем – 5 години

4. Обект – Кабинет, представляващ помещение за здравни услуги, с площ 66.00 кв.м., част от имот публична общинска собственост, находящ се в сграда с идентификатор 87374.531.416.2 по ККР на гр. Ямбол, находяща се на ул. „Димитър Благоев” №2, актуван с АПОС № 123/09.03.2000г.

- Начална тръжна цена - **660.00лв., без ДДС**
- Депозит за участие – **1584.00 лв.**
- Предмет на дейност – осъществяване на здравни услуги, извършвани от медицински лица
- Срок за отдаване под наем – 5 години

5. Обект – Помещение за търговска дейност, представляващо част от имот – частна общинска собственост, актуван с АОС №217/19.04.2001 г., самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.532.126.1.100 по КК на град Ямбол, с площ 91.00 кв.м., находящ се на ул. „Жорж Папазов” №11, партер, гр. Ямбол

- Начална тръжна цена - **374.01 лв., без ДДС**
- Депозит за участие – **1350.00 лв.**
- Предмет на дейност – търговска дейност
- Срок за отдаване под наем – 5 години

II. Начин и срок на плащане на месечната наемна цена:

Ежемесечно в брой, в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, до 30-то число на текущия месец или по банкова сметка в Общинска банка АД, Клон Ямбол, BIC SOMBBGSF IBAN BG13SOMB91308424420344, вид плащане 444100

III. Условия за отдаване под наем чрез търговете с тайно наддаване:

1. Срок на отдаване под наем: **5 /пет/ години;**
2. Предмет на дейност осъществявана в обекта:
 - За обект по т.1 – монтиране и ползване на телекомуникационни съоръжения
 - За обекти по т.2 – обществена тоалетна
 - За обекти по т. 3, т.5 - търговска дейност
 - За обекти по т.4 – здравни услуги
3. Запазване предмета на дейността, осъществявана в обекта за срока на договора
4. Възстановяване, поддържане, опазване прилежащата към обекта инфраструктура

IV. Утвърждавам тръжна документация за обектите на търга, която е на стойност 30.00 лв., без ДДС. Документацията се предоставя на участниците в стая 311 след заплащане в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол на ул. „Георги С. Раковски” № 7, гр. Ямбол **от 02.08.2022 г. до 09.08.2022 г.**

V. Таксата за участие се внася до 16:00 часа на 10.08.2022 г. в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, и е на стойност 20.00 лева, без ДДС.

VI. Определеният депозит се внася до 16:00 часа на 10.08.2022 г. по сметка Общинска банка АД, Клон Ямбол, BIC SOMBBGSF, IBAN BG 75 SOMB 9130 33 24121301,

VII. Оглед на обектите се извършва в работен ден до 10.08.2022 г. (включително), след закупуване на тръжна документация и уточнение със служители в стая №311 и стая №314 в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол

VIII. Предложенията (офертите) за участие се приемат в зала 100, партерен етаж в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, на ул. „Георги С. Раковски“ № 7, от 09.00 часа до 10.00 часа на 11.08.2022 г.

IX. Търговете да се проведат на 11.08.2022 г. от 10.00 часа, в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, ул. „Георги С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол, в зала 100, партерен етаж по реда на обявата.

Настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията за сведение и изпълнение.

Валентин Ревански
Кмет на Община Ямбол

