



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О-0329.....

Обявен на дата: 11.08.2023 г.

В сила до дата: 05.09.2023 г.

От служител: Димитров
(фамилия) (подпис)

ЗАПОВЕД

№ РА/ОЗ-00788

гр. Ямбол 11.08.2023г

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, във връзка с 37, ал.1 от Закона за общинска собственост и чл.85, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ямбол, Решение по т. 16 от петдесет и второто заседание на ОбС – Ямбол, проведено на 23.02.2023 г. и решение по т. 16 от шестдесетото заседание на ОбС – Ямбол, проведено на 27.07.2023 г.

О П Р Е Д Е Л Я М

Комисия в състав:

която да организира и проведе публични търгове с **тайно** наддаване за учредяване право на строеж, както следва:

1. Право на строеж за построяване на „Сграда с обществено обслужващи функции или смесени функции“ – застроително петно № 69, с височина до 7.00 м. със застроена площ 120 кв. м и разгъната застроена площ 240 кв. м върху поземлен имот с идентификатор 87374.521.15 по КК и КР на града, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, УПИ I, кв. 73 по плана на гр. Ямбол, актуван с АОС № 3069/02.02.2023г., находящ се в ж. к. „Георги Бенковски“, гр. Ямбол.

**Начална тръжна цена за правото на строеж - 35 400 лв. без ДДС.
Депозит за участие в търга 17 500 лв.**

2. Право на строеж за построяване на „Сграда с обществено обслужващи функции или смесени функции“ – застроително петно № 70, с височина до 7.00 м. със застроена площ 100 кв. м и разгъната застроена площ 200 кв. м върху поземлен имот с идентификатор 87374.521.15 по КК и КР на града, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, УПИ I, кв. 73 по плана на гр. Ямбол, актуван с АОС № 3069/02.02.2023г., находящ се в ж.к. „Георги Бенковски“, гр. Ямбол.

**Начална тръжна цена за правото на строеж – 29 452.50 лв. без ДДС.
Депозит за участие в търга 15 000 лв.**

3. Право на строеж за построяване на „Сграда с обществено обслужващи функции или смесени функции“ – застроително петно № 71, с височина до 7.00 м. със застроена площ 50 кв. м и разгъната застроена площ 100 кв. м върху поземлен имот с идентификатор 87374.521.15 по КК и КР на града, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, УПИ I, кв. 73 по плана на гр. Ямбол, актуван с АОС № 3069/02.02.2023г., находящ се в ж.к. „Георги Бенковски“, гр. Ямбол.

**Начална тръжна цена за правото на строеж – 14 790 лв. без ДДС.
Депозит за участие в търга 7 500 лв.**

4. Право на строеж за построяване на обект „Магазин“ – застроително петно № 2.2, с височина до 7.00 м. със застроена площ 72 кв. м и разгъната застроена площ 144 кв. м върху поземлен имот с идентификатор 87374.548.68 по КК и КР на града, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005 г. на ИД на АГКК, УПИ I, кв. 152 по плана на гр. Ямбол, актуван с АОС № 2865/05.08.2021г., находящ се в ж.к. „Граф Игнатиев“, гр. Ямбол.

**Начална тръжна цена за правото на строеж – 21 205.80 лв. без ДДС.
Депозит за участие в търга 10 500 лв.**

5. Право на строеж за построяване на обект „Магазин“ – застроително петно № 2.4, с височина до 7.00 м. със застроена площ 72 кв. м и разгъната застроена площ 144 кв. м върху поземлен имот с идентификатор 87374.548.68 по КК и КР на града, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на ИД на АГКК, УПИ I, кв. 152 по плана на гр. Ямбол, актуван с АОС № 2865/05.08.2021г., находящ се в ж.к. „Граф Игнатиев“, гр. Ямбол.

**Начална тръжна цена за правото на строеж – 21 205.80 лв. без ДДС.
Депозит за участие в търга 10 500 лв.**

6. Право на строеж за построяване на „Гараж“, съгласно скица № 118/12.05.2021 г. и разгъната застроена площ 18 кв. м. върху поземлен имот с идентификатор 87374.550.86 с площ 34 777 кв. м. по КК и КР, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на ИД на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот е от 17.10.2022 г., за който е отреден УПИ I в кв. 20 по плана на гр. Ямбол, одобрен със заповед № I-A-797 от 17.08.1989г., изменен със заповед № ТУ/02-00039 от 30.06.2012 г., находящ се в ж.к. „В. Левски“.

**Начална тръжна цена за правото на строеж – 1320.00 лв. без ДДС.
Депозит за участие в търга 750.00 лв.**

7. Право на строеж за построяване на „Гараж“, съгласно скица № 119/12.05.2021 г. и разгъната застроена площ 16 кв. м. върху поземлен имот с идентификатор 87374.550.86 с площ 34 777 кв. м. по КК и КР, одобрени със Заповед РД-18-39/30.08.2005г. на ИД на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот е от 17.10.2022 г., за който е отреден УПИ I в кв. 20 по плана на гр. Ямбол, одобрен със заповед № I-A-797 от 17.08.1989г., изменен със заповед № ТУ/02-00039 от 30.06.2012 г., находящ се в ж.к. „В. Левски“.

**Начална тръжна цена за правото на строеж – 1170.00 лв. без ДДС.
Депозит за участие в търга 600 лв.**

I. Условия за търговете с тайно наддаване:

Предложената цена за правото на строеж - не по-ниска от началната тръжна цена.

II. Утвърждавам тръжна документация за обектите на търга, която е на стойност 200.00 лв., без ДДС. Документацията се предоставя на участниците след заплащане в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол от **25.08.2023 г. до 17.00 ч. на 01.09.2023 г.**

III. Таксата за участие в търговете с **тайно** наддаване е в размер на 100.00 лв., без ДДС и се внася в Центъра за административно обслужване в сградата на Община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол **25.08.2023 г. до 17.00 ч. на 04.09.2023 г.**

IV. Определеният депозит за участие в търговете се внася по банкова сметка IBAN BG 75 SOMB 9130 3324 1213 01 банков код BIC SOMBBGSF в „Общинска банка“ АД, клон – Ямбол от **25.08.2023 г. до 17.00 ч. на 04.09.2023 г.**

V. Оглед на обектите на място и по застроителен план се извършва всеки работен ден **до 04.09.2023г.**, след закупуване на тръжна документация, със служители от дирекция „Общинска собственост и икономически дейности“.

VI. Заявленията за участие в търга с **тайно** наддаване се приемат от **9:00 до 10:00 часа на 05.09.2023 г., в зала № 100, партерен етаж** в сградата на общинска администрация на Община Ямбол, на ул. „Г.С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол.

VII. Търговете с тайно наддаване да се проведат на 05.09.2023 г. от 10:00 часа, зала № 100, партерен етаж в сградата на общинска администрация на община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7 по реда на обектите.

Настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията за сведение и изпълнение.

ВАЛЕНТИН РЕВАНСКИ,
КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ

