

ПРОЕКТ!

ДОГОВОР

Днес,2019 г., в гр. Ямбол, на основание чл. 183 във връзка с чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), във връзка с проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка по ЗОП № 00339-2018-..... с предмет „Ново строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и благоустрояване на улична и общинска пътна мрежа и изграждане на кръстовища и места за паркиране, по единадесет обособени позиции“ и Решение № за определяне на изпълнител, между:

1. ОБЩИНА ЯМБОЛ, със седалище и адрес на управление: гр. Ямбол, ул. „Г. С. Раковски“ № 7, ЕИК /БУЛСТАТ BG 000970496, представлявана от, наричан по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

2., със седалище и адрес на управление:, ЕИК:, представлявано от, в качеството му на, наричано по-долу за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, от друга страна,

се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост „Договор“, с предмет: **„Ново строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и благоустрояване на улична и общинска пътна мрежа и изграждане на кръстовища и места за паркиране, по единадесет обособени позиции“, за Обособена позиция №**

Страните се споразумяха за следното:

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) Възложителят, възлага и Изпълнителят приема да извърши „Ново строителство, основен ремонт, реконструкция, рехабилитация и благоустрояване на улична и общинска пътна мрежа и изграждане на кръстовища и места за паркиране, по единадесет обособени позиции“, за Обособена позиция №

(2) Изпълнението на настоящия договор включва извършването на следните дейности:

1. Законосъобразно, качествено и срочно започване, изпълнение и завършване на строителството, включително доставка на строителни материали, механизация, работна сила и всякакви услуги и дейности, необходими за изпълнение на строителството в съответствие с техническите спецификации и инвестиционните проекти, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, всички други действащи нормативни документи, Договора за изпълнението на съответната обособена позиция от обществената поръчка;
2. Получаване на всички необходими становища и разрешения, необходими за извършване на неговата работа, съгласно българското законодателство;
3. Своевременно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството в съответствие с изискванията на чл. 163, ал. 2, т. 3 от ЗУТ;
4. Съхраняване и предоставяне при поискване от останалите участници в строителството или от контролен орган на строителните книжа, заповедната книга на строежа по чл. 170, ал. 3 от ЗУТ, актовете и протоколите, съставени по време на строителството, и друга техническа документация по изпълнението на строежа;
5. Изготвяне на екзекутивна документация съгласно чл. 175 от Закона за устройство на територията и кадастрални заснемания на обекта в необходимия обхват за изпълнение задълженията на Възложителя, произтичащи от чл. 54а, ал. 2 от Закона за кадастъра и имотния регистър
6. Проби и изпитвания при завършване на строителните и монтажните работи, където е необходимо;

7. Отстраняване на всички констатирани дефекти в рамките на гаранционния срок;
 8. Гаранционно обслужване до изтичане на гаранционния срок.
 9. Изпълнение на административните изисквания съгласно приложимата нормативна уредба.
- (2) [ако е приложимо] В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на Договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Срокът за изпълнение на предвидените СМР е(.....словом) календарни дни съгласно Техническото предложение, неразделна част от договора.

(2) Срокът за изпълнение на предвидените в проекта СМР започва да тече от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа – по образец, съгласно Наредба №3/31.07.2013 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(3) Срокът по ал.2 спира да тече за времето, за което по законоустановения ред е съставен акт за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството (Приложение №10) по Наредба №3/31.07.2013г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. След съставяне на акт за установяване състоянието на строежа при продължаване на строителството (Приложение №11), продължава да тече срокът по договора.

(4) /ако е приложимо за обособената позиция/ На основание чл. 114 от ЗОП договорът за изпълнение на поръчката влиза в сила при условията на чл. 2 и след осигуряване на финансиране от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за което ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. При неосигуряване на финансиране, всяка от страните има правото да прекрати договора без предизвестие след изтичане на тримесечен срок от сключването му.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 3. (1) Общата стойност за изпълнение на договора е в размер на(словом:) без ДДС, съответно лв. (словом:) с ДДС съгласно Ценовото предложение на Изпълнителя, неразделна част от настоящия договор, формирано на база на единичните цени, посочени в изготвената от Изпълнителя Количествено-стойностна сметка, неразделна част от настоящия договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща стойността на възложените работи по банков път, по посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка по следния начин:

1. авансово плащане в размер на, представляващи 20% /двадесет процента/ от сумата за изпълнение на строителството по чл. 3, ал. 1.

Изплащането се извършва в срок до 30 дни след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на гаранцията, обезпечаваша авансово предоставените средства в размера на (словом:.....) лева, и надлежно оформена фактура.

Гаранцията за авансово предоставени средства се освобождава до 3 (три) дни след връщане или усвояване на аванса.

Гаранцията за авансово предоставени средства се представя по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в една от формите, посочени в ЗОП при условията на чл. 26 от Договора.

Авансовото плащане се приспада пропорционално от всяко междинно плащане и от окончателното плащане. Авансът се възстановява чрез удържки от всички следващи плащания, равняващи се на 20 % от стойността на съответното плащане, до пълното възстановяване на авансовото плащане.

2. Междинни плащания в размер до 60% /шестдесет процента/ от сумата за изпълнение на строителството по чл. 3, ал.1, намалени с 20 % за възстановяване на авансовото плащане (за всички междинни плащания) в срок до 30 дни след представяне от страна на Изпълнителя и одобряване от страна на Възложителя на Протокол/Подобна количествено-стойностна сметка с действително извършените видове и количества работи, подлежащи на заплащане, през съответния отчетен период, за който се отнасят, изготвен/-а въз основа на съдържащите се видове строително-монтажни работи и единичните цени за всяка от тях и представяне на фактура.

3. Окончателното плащане за изпълнението на строежа, в размер на стойността на всички действително извършените видове и количества работи, подлежащи на приемане и заплащане в рамките на договорената цена за изпълнението на договора по чл. 3, ал. 1,

намалено с размера на авансовото плащане по ал. 2, т. 1 и междинните плащания по ал. 2, т. 2, в срок до 30 дни след подписването и представянето на протокол за предаване и приемане на изпълнението съгласно Раздел VII от договора, след подписване и представяне на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта, екзекутивна документация, протокол/подробна количествено-стойностна сметка за действително извършени и подлежащи на заплащане на окончателни видове СМР по одобрени цени, подписани от страните, и оригинална фактура за окончателната стойност на дължимата сума и съгласно клаузите договора. От окончателното плащане се приспадат всички суми за неизвършени СМР и начислени неустойки, в случай че има такива.

(3) Плащанията ще бъдат извършвани по следната банковата сметка с титуляр ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN

BIC:

БАНКА:

(4) Преведените средства от Община Ямбол, но неусвоени от Изпълнителя, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор подлежат на възстановяване по следната банкова сметка:

IBAN:

BIC:

БАНКА:

(5) [ако е приложимо] Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/и за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/ите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл.13, ал.1 от настоящия договор. Това правило не се прилага, ако при приемане на работата Изпълнителя докаже, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

(6) [ако е приложимо] ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по предходната алинея в срок от 7 дни, считано от момента на промяната. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(7) Всички фактури за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове.

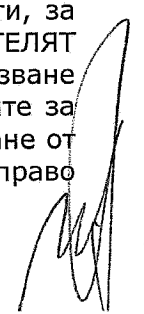
(8) В Цената по ал. 1 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на строителството, включително и разходите за персонала, който ще изпълнява поръчката, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението [и за неговите подизпълнители] (ако е приложимо), като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(9) [ако е приложимо] Когато за частта от строителството, която се изпълнява от подизпълнител, изпълнението може да бъде предадено отделно от изпълнението на останалите дейности по строителство, подизпълнителят представя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ отчет за изпълнението на съответната част от строителството за съответната дейност заедно с искане за плащане на тази част пряко на подизпълнителя.

(10) [ако е приложимо] ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчета и искането за плащане на подизпълнителя в срок до 15 (петнадесет) дни от получаването му, заедно със становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(11) Извършването на вътрешни компенсирани промени във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено-стойностната сметка, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ преди да започне изпълнението им. Единичните цени се вземат от ценовото предложение и количествено-стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по приложение към този договор, а количествата им се доказват с количествена сметка с подписан протокол от изпълнителя, придружен със заменителна таблица. Протоколът се представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за одобрение.

(12) При възникнала необходимост от изпълнение на нови строително-монтажни работи, за които няма посочени единични цени в количествено-стойностните сметки, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да предложи нови единични цени по видове строително-монтажни работи при спазване на общата цена по договора, с анализ за всяка от тях, формирани на база показателите за ценообразуване по тази алинея, които единични цени и анализ подлежат на утвърждаване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В петдневен срок от получаване на предложението Възложителят има право



да върне предложената единична цена с указания за корекции, при наличие на основателни причини за това. Ако в посочения срок Възложителят не изпрати указания за корекции, предложената единична цена се счита за одобрена.

Единичните цени за изпълнение на строително-монтажните работи, посочени в количествено-стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ не подлежат на промяна и са формирани при следните елементи на ценообразуване:

1. П1 – Средна часова ставка.... лв./час
2. П2 – Допълнителни разходи върху труд %
3. П3 – Допълнителни разходи върху механизация..... %
4. П4 – Доставно -складови разходи.... %
5. П5 – Печалба..... %

(13) В случай, че при изпълнението на строежа се установят обстоятелства, водещи до необходимост от извършване на допълнителни видове и/или количества работи, невключени в част „Проектно-сметна документация“ на инвестиционния проект и/или в Ценовото предложение на изпълнителя и приложената към него КСС, същите се изпълняват в рамките на договорената цена в чл. 3, ал. 1 след доказване на необходимостта от тяхното изпълнение или чрез частична замяна на строително-монтажни работи (СМР), посочени в КСС, когато това е в интерес на Възложителя и не води до увеличаване на цената по договора, като констатирането, изпълнението и разплащането на допълнително СМР се извършва въз основа на двустранни корекционни (заменителни) таблици, подписани от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да изпълни качествено в определените срокове предмета на поръчката, като организира и координира цялостния процес на изпълнение в съответствие с изискванията на ЗУТ, работния проект и действащата нормативна база.

(2) Изпълнителят е длъжен при изпълнение на възложените му строителни и монтажни работи да влага качествени материали, отговарящи на изискванията на БДС и европейските стандарти. Качеството на влаганите материали ще се доказва с протоколи и/или сертификати, които се представят от Изпълнителя. Влаганите материали трябва да бъдат придружени с декларация за съответствие на строителния продукт от производителя или от неговия упълномощен представител (съгласно Наредба за съществени изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти), издадена на база протоколи от изпитване в акредитирана строителна лаборатория, с указания за прилагане на български език, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител.

(3) При влагане на местни материали в обекта предварително да се представи на Възложителя за одобрение сертификат за годността на материала от съответния източник, издаден от оправомощена лаборатория. При влагане на нестандартни материали в обекта те трябва да бъдат изпитани в лицензирани лаборатории и да притежават сертификат за приложимост от съответния държавен контролиращ орган /ДКО/.

(4) Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали или оборудване не са с нужното количество и/или влошат качеството на извършените дейности на обекта като цяло.

(5) Изпълнителят се задължава да коригира, респ. замени изцяло за своя сметка некачествено извършените работи и некачествените материали, като гаранционните срокове са съгласно определените минимални такива в Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(6) Да извърши строителството на обекта, като спазва строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности.

(7) Да предаде изработеното на Възложителя, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му.

(8) Извършените СМР ще се приемат от представители на Възложителя и при необходимост ще се придружават от необходимите протоколи и финансово-счетоводни документи. Възложителят, чрез съответни лица ще осъществяват контрол върху изпълнение на строителството на видовете СМР и ще правят рекламации за некачествено свършените работи.

(9). Изпълнителят е длъжен сам и за своя сметка да осигурява спазване на изискванията на:
1. Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.



2. Закон за националната стандартизация, Закон за техническите изисквания към продуктите, Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България (ДВ, бр. 14 от 20 февруари 2015 г.), в сила от 1 март 2015 г.;

3. Закона за здравословни и безопасни условия на труд /ЗЗБУТ/ и Наредба № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

4. Закона за управление на отпадъците и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали /ДВ бр. 89 от 13.11.2012 г./.

(10) По време на строителството да спазва: действащите в страната нормативни документи и стандарти, както и изискванията за безопасни условия на труд и опазване на околната среда. Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на движението по време на ремонтните работи и да спазва изискванията за безопасност и здраве.

(12) Изпълнителят е длъжен при извършване на СМР да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на срока на изпълнението СМР по настоящия договор.

(13) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи, във връзка със строителството са за сметка на Изпълнителя. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на строителството се заплащат от Изпълнителя.

(14) Да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок посочен от възложителя в писмено уведомяване, както и да изпълнява всички нареждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора.

(15) След приключване на строително-монтажните работи, мястото, където те са се извършвали, трябва да бъде изчистено, а околното пространство - възстановено.

(17) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнение на договора и за предприетите мерки за тяхното решаване.

(18) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава по време на строителството да извърши всички работи по отстраняване на допуснати от него грешки и недобре извършени работи, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и да отстранява всички появили се дефекти през гаранционния срок, констатирани съвместно с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след неговото писмено уведомление;

(19) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен своевременно да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички обстоятелства, които създават реални предпоставки за забавяне или спиране изпълнението на строително-монтажните работи и други дейности на обекта;

(20) Да влага качествени материали, оборудване и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР. Същите трябва да отговарят на изискванията по приложимите стандарти. Изпълнителят носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество;

(21) Да ограничи действията на своя персонал и механизация в границите на местата, където е предвидено да се извършват СМР, като не допуска навлизането им другаде;

(22) Да отстранява своевременно всички недостатъци в изпълнението констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

(23) Да застрахова и поддържа валидна за целия срок на договора застраховка за професионална отговорност в строителството по чл. 171 и следващите от ЗУТ или еквивалентно/и за чуждестранните участници;

(24) Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените случаи;

(25) При заявени подизпълнители в офертата да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато е ангажирал такива, като за своя;

(26) Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в доклади от проверки на място, ако такива са направени;

(27) При изпълнение на строително-монтажните работи по чл. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на Закон за устройството на територията и всички законови и подзаконови нормативни актове, свързани с предмета на настоящата поръчка.

(28) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или задължения, съгласно нормативните актове.

(29) За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод осъществяването на СМР, отговорност носи изцяло изпълнителят. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи



регресна отговорност спрямо възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

(30) Всички санкции, наложени от общински или държавни органи във връзка с осъществяването СМР по този договор, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(31) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договори за подизпълнение и да спазва реда на чл. 174 и 175 от ЗОП и чл. 75 от ППЗОП [ако е приложимо].

(32) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не възлага работата или части от нея на подизпълнители, извън посочените в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ [освен в случаите и при условията, предвидени в ЗОП] / да възложи съответна част от строителството на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, и да контролира изпълнението на техните задължения [ако е приложимо].

(33) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 дни от сключване на настоящия Договор. В срок до 3 (три) дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и 11 ЗОП [ако е приложимо]

(34) да отстранява за своя сметка всички некачествено изпълнени строително – монтажни работи, забелязани по време на строителството, и дефекти, констатирани в гаранционния период;

(35) да осигури всички необходими условия изпълнението на Договора да бъде извършено от посочените от него експерти, съгласно представената Оферта за участие в процедурата за обществената поръчка;

(36) да се снабди с всички видове разрешителни за навлизане на автотранспорт и механизация в зоната на обекта;

(37) да обезопасява и сигнализира строителната площадка, при спазване изискванията на Наредба № 3 от 16 август 2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците, като изготви проекти за ВОБД по Наредба № 3 в петдневен срок от подписване на договора и да ги представи на Възложителя за одобрение.

Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

(1) да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимо съдействие за изпълнение на предмета на договора.

(2) да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на договора;

(3) да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 6. (1) При установяване на явни или скрити недостатъци на извършеното СМР и/или доставените материали, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да иска отстраняването на същите, а в случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира съществени отклонения от качеството на извършеното СМР, да откаже да приеме изпълнението.

Чл. 7. Да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия Договор.

Чл. 8 Да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на възложената му работа и осигури всички съгласувания и разрешения, съгласно нормативната уредба.

Чл. 9. Да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

Чл. 10. В случай, че възложеното с настоящия договор е изпълнено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорените срокове, вид, количество и качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да приеме изпълнените работи чрез определени служители от Община Ямбол.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) да упражнява текущ и оперативен контрол за правилното, ефективно и качествено изпълнение на настоящия Договор без с това да пречи на самостоятелността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да извършва проверка за качеството на доставените материали. Контролът ще се осъществява от определени от Възложителя длъжностни лица, които ще подписват от негово име протоколите за извършените констатации.

Общината следва да осъществява мониторинг и текущ контрол по изпълнението на СМР.

Мониторинг и текущ контрол по време на строителния процес

Осъществява се от:



- Технически експерти на общината в качеството ѝ на Възложител следва да осъществяват проверки на място.

По време на целия строителен процес от възлагането следва да се осъществява постоянен контрол върху изпълнението на СМР относно:

- съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с Техническата спецификация и КСС;

- съответствие на вляганите на обекта строителни продукти с предвидените в документацията към договора – техническа спецификация, КСС, оферта на изпълнителя и др.; Проверката на разходите ще се осъществява от експерти на общината. Контролът по отношение на разходите има за цел да гарантира, че финансираните продукти, работи и услуги са доставени и, че разходите по договора са действително извършени и са в съответствие с националните правила и включва:

а.) Извършване на 100% документални проверки:

- проверка на оригинални разходооправдателни документи за доказване на реалното изпълнение на дейността, вкл. реквизити, съгласно действащото законодателство;

- проверка на съпътстващи документи с доказателствен характер.

- проверка за аритметични грешки.

б.) Извършване на проверки на място:

(2) да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци.

(3) да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители, в случай, че ще ползва такива [ако е приложимо]

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на Изпълнителя или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

- смърт или злополука, на което и да било физическо лице при изпълнение предмета на договора.

- загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в обекта, вследствие извършваните работи;

(5) да дава писмени указания, относно изпълнението на договореното с настоящия Договор. Всички указания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

(6) да изисква изпълнение в определени от него разумни срокове на препоръки, указания и други подобни, дадени от съгласуващи, одобряващи или други компетентни органи във връзка с предмета на Договора;

(7) да изисква, при необходимост и по своя преценка, ако има основание за това, мотивирана обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на представеното от него изпълнение;

(8) да изисква изпълнение на всички работи, както и отстраняване на всички констатирани пропуски и/или недостатъци в изпълнението, в случаите, когато същото е непълно или не съответства като съдържание и качество на Техническите спецификации – приложение към настоящия Договор;

(9) да поиска замяната на лице - член на екипа, посочен в Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - приложение към настоящия Договор, при установено неизпълнение и/или нарушение на задължение, произтичащо от позицията му в този екип, по отношение изпълнението на настоящия Договор, с друго лице, съответстващо на изискванията за съответната позиция;

(10) да не приеме изпълнение, ако то не съответства по обем и качество на изискванията на Техническите спецификации – приложение към настоящия Договор и не може да бъде изменено, допълнено или преработено. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже приемане на изпълнението и при изрично писмено несъгласие на представителя на Сдружението на собствениците;

(11) да търси от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение за вреди, в случай на констатирани такива, поради неизпълнение, забавено изпълнение, както и неточно, непълно или некачествено изпълнение на негови задължения по този договор.

(12) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ упражнява правата си по Раздел V лично или чрез други лица, упълномощени от него.

VI. КОНТРОЛ И КАЧЕСТВО

Чл. 12. (1) Контролът по изпълнението на строително-монтажните работи, ще се осъществява от представители на Община Ямбол. Предписанията са задължителни за Изпълнителя, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.



VII. ПРИЕМАНЕ НА СМР

Чл. 13 (1) Предаването на изпълнението на строителството се документира с протокол за приемане и предаване, който се подписва от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в два оригинални екземпляра – по един за всяка от Страните („Приемо-предавателен протокол“). Приемане на изпълнението на СМР, за които изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, се извършва в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

Чл. 14. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да приеме изпълнението, когато отговаря на договореното;

2. когато бъдат установени несъответствия на изпълненото с уговореното или бъдат констатирани недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже приемане на изпълнението до отстраняване на недостатъците, като даде подходящ срок за отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да откаже да приеме изпълнението в случай, че констатираните недостатъци са от такова естество, че не могат да бъдат отстранени в рамките на срока за изпълнение по Договора.

(2) Окончателното приемане на изпълнението на СМР по този Договор, когато те отговарят на договореното в този договор, документацията, указанията и изискванията на Възложителя по обществената поръчка, се извършва с подписване на окончателен Приемо-предавателен протокол, подписан от Страните, и след подписване и представяне на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта, ексекутивна документация, протокол/подробна количествено-стойностна сметка за действително извършени и подлежащи на заплащане на окончателни видове СМР по одобрени цени съгласно договора и офертата на Изпълнителя. В случай, че към този момент бъдат констатирани недостатъци в изпълнението, те се описват в окончателния Приемо-предавателен протокол и се определя подходящ срок за отстраняването им.

VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл. 16 (1) Изпълнителят отстранява възникналите повреди, констатираните скрити дефекти и некачествено изпълнени работи по време на предложените в Техническото му предложение гаранционните срокове, за своя сметка, считано от датата на уведомяването му. Гаранционните срокове за изпълнените строително - монтажни работи се определят съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Гаранционните срокове започват да текат от деня на въвеждането на строежа в експлоатация (издаване на разрешение за ползване).

Възложителят уведомява писмено изпълнителя за констатирането на повредата и срокът за отстраняването ѝ на телефоните и адресите за контакт.

След изтичане на срока по ал.1, Възложителят може и сам да отстрани повредата, като Изпълнителят му възстановява направените разходи.

(2) Всички разходи по отстраняване на скритите дефекти са за сметка на Изпълнителя.

(3) При констатиране на дефект ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и в двудневен срок се съставя протокол за открити дефекти. В случай, че дефектът се покрива от гаранцията, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да го отстрани без забава, за своя сметка, в технологично съобразен срок, взаимно съгласуван с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури достъп до участъка за извършване на ремонтните работи.

(4) При констатиране на дефект, покрит от гаранцията, водещ до аварийна ситуация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Същият е длъжен да отстрани дефекта незабавно за своя сметка.

Чл. 17. Изпълнителят представя на Възложителя застраховка за професионална отговорност по чл. 171 и следващите от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за вида строеж-предмет на поръчката или еквивалентна за чуждестранните участници, преди започване на строително-ремонтните работи.

IX. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 18. При частично неизпълнение и/или виновно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 50 % (петдесет процента) от стойността на неизпълнената част от договора, след което договарът може да бъде развален.



Чл. 19. При некачествено изпълнение на поети с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на некачествено извършените работи.

Чл. 20. При забавено или неточно изпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят дължи неустойка на Възложителя, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, до датата на действителното изпълнение, но не повече от общо 50 % (петдесет процента) от цената на договора.

Прилагането на горните санкции не отменя правото на Възложителя да предяви иск срещу Изпълнителя за претърпени щети и пропуснати ползи и загуби, съгласно действащото законодателство в Република България.

Чл. 21. При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на отделна дейност или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в Техническата спецификация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено съответната дейност, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

Чл. 22. Плащането на неустойките, уговорени в този Договор, не ограничава правото на Възложителя да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

Чл. 23. (1) При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 3 % (три на сто) от Стойността на Договора без ДДС, а именно (.....) лева („Гаранцията за изпълнение“), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по Договора.

(2) В случай на изменение на Договора, извършено в съответствие с този Договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на Цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора, в срок до 3 (три) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(3) Действията за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на Договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при спазване на изискванията на Договора; и/или;
2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, при спазване на изискванията на Договора; и/или
3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка, при спазване на изискванията на Договора.

(4) Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се превежда или внася по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочена в Документацията за обществената поръчка.

(5) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;
2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 30 (тридесет) дни след изпълнението/прекратяването на Договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

(6) Изпълнителят се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение, същата да се продължи, съобразно удължаване на времетраенето на договора при условията на настоящия договор.

(7) Изпълнителят се задължава при удовлетворяване на Възложителя от внесената гаранция за изпълнение на поръчката поради възникване на вземания, в срок от 10 (десет) работни дни, да допълни същата, до определения в обявлението за поръчката от Възложителя размер.

(8) Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(9) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора плюс 60 (шестдесет) дни след изпълнението/ прекратяването на Договора.

(10) Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл. 25 (1) При частично неизпълнение, респективно забавено или некачествено, непълно, неточно изпълнение на възложеното с този Договор, пълна липса на изпълнение, или при каквото и да било друго неизпълнение на задължения по този Договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изисква съставянето на констативен протокол, подписан от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или негов служител. Същият е годно доказателство за упражняване на правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като неизправна СТРАНА, в това число и да прихваща неустойки от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми.

(2) При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или на негов служител за подписване на констативен протокол за неизпълнение, както и при невъзможност представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да се свърже със служител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, констативният протокол се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов служител и двама свидетели, и е годно доказателство за упражняване на правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯ като неизправна СТРАНА, в това число и да прихваща неустойки от дължими към ИЗПЪЛНИТЕЛЯ суми.

Чл. 26 (1) Гаранцията за изпълнение се освобождава частично на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в съответствие с чл. 111, ал. 10 от ЗОП, както следва:

1. в срок до тридесет дни след изтичането на срока по чл. 2, ал. 2 от Договора – 85 % (осемдесет и пет на сто) от размера на гаранцията по ал. 1;

3. в срок до тридесет дни след изтичането на гаранционните срокове по настоящия договор – 15 % (петнадесет на сто) от размера на гаранцията по ал. 1.

(2) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

(3) Гаранцията за обезпечаване на изпълнението се задържа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между СТРАНИТЕ, който е внесен за решаване от компетентен съд – до решаване на спора. Същата се освобождава след решаване на спора, ако решението е в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не е налице друго основание да я задържи.

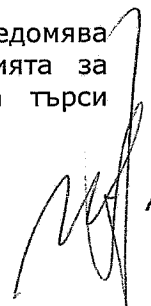
(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на Договора в срок до 10 (десет) дни от датата на подписване на Протокола за откриване на строителната площадка и определяне на строителната линия и ниво на строежа по чл. 2, ал. 2 от Договора, и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали Договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение (в т.ч. когато услугите и/ или СМР не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ), и разваляне на Договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност.

(5) Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.



(6) Като условие за извършване на авансовото плащане по чл. 3, ал. 2, т. 1 от настоящия Договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да представи гаранция, която обезпечава авансово предоставените средства в размера на тези средства, във формата на парична сума, банкова гаранция или застраховка, която обезпечава авансово предоставените средства чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

В случай, че гаранцията за обезпечаване на авансово предоставените средства е във вид на банкова гаранция или застраховка, тя трябва да се поддържа валидна до настъпване на предвидените в настоящия договор условия за освобождаването ѝ.

(7) В случай, че към датата на изтичане валидността на банковата гаранция / застраховката за обезпечаване на авансово предоставените средства не са налице всички необходими условия за освобождаването ѝ, срокът на валидност на банковата гаранция/застраховката за обезпечаване изпълнението се удължава по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за срок до настъпването на тези условия.

(8) Гаранцията, която обезпечава авансово предоставените средства, се освобождава в срок до три дни след връщане или усвояване на аванса.

(9) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение и Гаранцията за авансово предоставени средства са престояли при него законосъобразно.

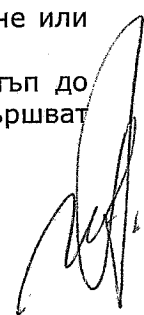
Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 27. (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с извършване, предаване и приемане на договорените работи;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
3. едностранно, без предизвестие, при виновно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя от настоящия договор.
4. едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без предизвестие, ако не може да бъде осигурен заместник на експерт/ръководител от екипа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по смисъла на чл. 30 от този договор
5. с изтичане на срока на договора
6. при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
7. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.
8. При виновно неизпълнение, както и забавено, некачествено, непълно, неточно изпълнение на задълженията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще отправи писмено предупреждение към последния, в което ще посочи и разумен срок за привеждане на изпълнението в съответствие с условията на Договора. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни или изпълни частично това разпореждане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати Договора, като отправи 15 (петнадесет) дневно писмено предизвестие до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща възнаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съответстващо на работите, изпълнени от последния, които са били полезни на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Договорът може да бъде прекратен, когато:

1. за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от Страните
2. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение. Засегнатата Страна е длъжна да уведоми другата Страна в срок до 3 (три) дни от настъпване на невъзможността и да представи доказателства за нея.
3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще има право да прекрати Договора незабавно, без предизвестие и без да дължи неустойки в случай, че срокът на валидност на представената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, изтече по време на изпълнението на Договора и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не представи доказателства за подновяване на полиците към момента на изтичането на срока на тази застраховка.
4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати Договора незабавно, без предизвестие и без да дължи неустойки, ако бъде установено, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил измама или е декларирал неверни данни по време на процедурата за възлагане на обществена поръчка, в резултат на която е сключен Договора, или в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ или негови отговорни служители бъдат признати за виновни от компетентен съд по обвинение в корупция при сключване или изпълнение на Договора.
5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати Договора, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не осигури достъп до документацията във връзка с изпълнението на настоящия договор на лицата, които извършват проверките на място два последователни пъти.



6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

7. Във всички случаи на разваляне или прекратяване на Договора поради неизпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неусвоената част от авансово предоставените средства суми в срок, писмено определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай на получени такива. При забава за връщането на тези суми в посочения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, се дължи законната лихва по чл. 86 от ЗЗД. Когато прекратяването на Договора е по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи и законната лихва върху частта от авансово предоставените средства, подлежащи на връщане, за периода от датата на прекратяване на Договора до тяхното връщане.

(3) /ако е приложимо за съответната обособена позиция/ Договорът е сключен под условие с клауза за отложено изпълнение, всяка от Страните може да прекрати Договора след изтичане на тримесечен срок от сключването му, чрез писмено уведомление до другата Страна, без да дължи предизвестие или обезщетение.

Чл. 28. Възложителят може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на Изпълнителя стойността на действително извършените до момента на отказа работи, приети с подписан приемо-предавателен протокол за действително изпълнени работи.

Чл. 29. Ако Изпълнителят просрочи предаването на обекта с повече от 20 (двадесет) дни или не извършва строителните и монтажни работи по уговорения начин и с нужното качество, Възложителят може да развали договора.

XI. ЗАМЯНА НА ЕКСПЕРТ И/ИЛИ РЪКОВОДИТЕЛ:

Чл. 30. (1) Замяна на експерт, както и на ръководител, се допуска само със съгласие на Възложителя.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва по своя инициатива да предложи смяна на експерт/ ръководител в следните случаи:

1. при смърт на лицето
2. при невъзможност да изпълнява възложената му работа поради болест, довела до трайна неработоспособност на лицето
3. при обективна невъзможност, които не позволяват на експерта да продължи да работи по изпълнение на поръчката (например оставка, придобиване на право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, др.)
4. при лишаване от свобода с влязла в сила присъда за умишлено престъпление от общ характер

(3) В случаите по ал. 3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено уведомление, в което мотивира предложенията си за смяна на експерта/ръководителя и прилага доказателства за наличие на някое от основанията на горната алинея.

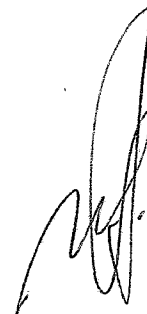
(4) С уведомлението по ал. 3 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага експерт/ръководител, който да замени досегашния, като посочи професионалната му компетентност и приложи доказателства за това.

(5) При замяна по смисъла на чл. 30 новият експерт/ръководител трябва да притежава еквивалента или по-висока професионална компетентност на заменения експерт/ръководител.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да приеме заявката или мотивирано да я откаже.

(7) При отказ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да приеме предложения експерт/ръководител, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ в най-кратък срок предлага друг с ново уведомление, което съдържа информацията по ал. 3.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска замяна на експерт/ръководител, когато той не изпълнява задълженията си по договора, като отправи до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ мотивирано писмено уведомление при спазване на реда по ал. 4-6 включително.



(9) В случаите когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да осигури заместник с еквивалентна или по-висока професионална компетентност, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора.

(10) Допълнителните разходи по замяната, независимо от кого е иницирана, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

XII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 31 Този Договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете Страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

Чл. 32 За неуредените в този Договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 33 В случай на противоречие между отделни клаузи в Договора и приложенията към него документите се тълкуват и прилагат в следния приоритетен ред:

1. Договор;
2. Технически спецификации;
3. Документация за открита процедура по ЗОП за избор на изпълнител на обществена поръчка;
4. Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 34 СТРАНИТЕ по настоящия Договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на Договора или свързани с него, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът ще се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 35 (1) Всички съобщения, уведомления и известия, свързани с изпълнението на настоящия Договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените лица.

(2) За дата на съобщението/известieto се смята:

1. датата на предаването – при предаване на ръка;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на обратната разписка – при изпращане по фирма за куриерски услуги;
4. датата на изпращането – при изпращане по факс или телекс;
5. датата на изпращане при наличие на електронно потвърждение за получаване на изпратено по електронен път известие – при изпращане по електронен път.

Чл. 36 Работният език при изпълнение на поръчката е българският език, включително за кореспонденция, документация и при провеждане на работни срещи.

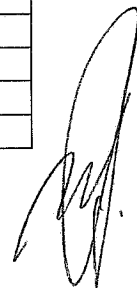
Чл. 37 Всяка от СТРАНИТЕ по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка. Това правилото не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са както следва:

Възложителя и един за Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	
ИМЕ:	ОБЩИНА ЯМБОЛ представлявана от
КМЕТ:	
Адрес:	гр. Ямбол ул. „Г. С. Раковски“ № 7
Тел:	046/ 681 204
Факс:	046/ 662 247
E-mail:	yambol@yambol.bg
Web address:	www.yambol.bg
ЕИК (БУЛСТАТ):	BG000970496
Банка:	Общинска банка" АД, клон Ямбол



ИЗПЪЛНИТЕЛ:	
ИМЕ:	
Управител:	
Седалище	
Адрес на Управление:	
Тел:	
Факс:	
E-mail:	
ЕИК (БУЛСТАТ):	
Банка:	

Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - два за Възложителя и един за Изпълнителя.

Неразделна част от този договор са:

1. Техническа спецификация
2. Техническо предложение на изпълнителя
3. Ценово предложение на изпълнителя, вкл. КСС
4. Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

/ /

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/...../

НАЧ-ОТДЕЛ „БС“:
/М. ТОДОРОВА/

