



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О-0155

Обявен на дата: 03.04.2024 г.

В сила до дата: 10.04.2024 г.

От служител: (фамилия)

ЗАПОВЕД

№ 74/24 - 0007

Гр. Ямбол..... 03.04.2024

С Протокол № 68 от 22.03.2024г., съставен на основание чл.196, ал.1 от ЗУТ от служители, определени със Заповед № РД/02-00666 от 18.08.2020г. и Заповед № РД /02-00086 от 26.01.2024г. на Кмета на Община Ямбол, е констатирано, че в ПИ с идентификатор 87374.522.189 по Кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в ж. к. „Райна Княгиня“, северно от бл. 18, общинска частна собственост, вид територия- Урбанизирана, с НТП за комплексно застрояване, е изграден **обект №19**, който е захранен с ел. енергия и няма ВиК инсталация. Не е констатиран извършителя на обекта, изграден с подръчни материали.

Местонахождението на обекта е неподходящо и опасно за живота на обитателите му, поради липса на санитарни възли /баня и тоалетна/, канализация и течаща вода, което е предпоставка за разпространение на епидемии и го прави вреден и опасен в санитарно - хигиенно отношение.

Обектът е изграден в чужд имот - общинска частна собственост, като не е давано съгласие от собственика за разполагане на каквито и да е обекти в него. За изграждането му са използвани неподходящи материали – неустойчиви, недълготрайни и леснозапалими, което предполага ограничаване на достъпа до него. Налице са условия за възникване на пожар, застрашени са чистотата и спокойствието на гражданите.

В изпълнение на чл. 196, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, комисията не е изслушала заинтересованото лице, тъй като не е установено кой е изградил обекта. Независимо от причините за изграждането те не обосновават обстоятелството обектът да бъде разположен на това място и с такива материали.

Предвид всички събрани от комисията данни за състоянието на обекта е налице хипотезата на чл.195, ал.5 от ЗУТ, а именно обектът е неподходящ по местонахождение, разположение, вид и материали, опасен за сигурността, здравеопазването, хигиената, естетиката, чистотата и спокойствието на гражданите и следва да бъде премахнат.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и на основание чл. 195, ал. 5 от Закона за устройство на територията

НАРЕЖДАМ:

Да се премахне **обект №19**, изграден и ползван от **неизвестен извършител**, разположен в ПИ с идентификатор 87374.522.189 по КК, ж.к. „Райна Княгиня“, северно от бл.18, в имот общинска частна собственост, с начин на трайно ползване - за комплексно застрояване. Обектът да се премахне от извършителя за негова сметка в **срок до 10.04.2024г.**

При неспазване на определения в Заповедта срок обектът ще бъде премахнат принудително от община Ямбол, със съдействието на органите на МВР и всички разходи да бъдат за сметка на адресата на настоящата Заповед.

Предвид обстоятелството, че обектът е непосредствено опасен за здравето, хигиената, естетиката, чистотата и спокойствието на гражданите и на основание чл. 196, ал. 3 от ЗУТ

ДОПУСКАМ:

Предварително изпълнение на настоящата Заповед.

Заповедта може да се обжалва в 14- дневен срок от датата на съобщаването й пред Административен съд –гр. Ямбол.

Съгласно чл. 217, ал. 1, т. 9 от ЗУТ , жалбите и протестите не спират изпълнението на Заповедта.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на арх. К. Якубович-гл. архитект на община Ямбол.

Препис от Заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

ВАЛЕНТИН РЕВАДСКИ
Кмет на Община Ямбол

