РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ
№ и 2801-13293
Дата: 17.06.2025г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯМБОЛ
№ 9-024
18.06.2025 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЯМБОЛ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Валентин Ревански – кмет на община Ямбол

Относно: Приемане и завеждане в баланса на Община Ямбол на Дълготрайни материални активи финансирани от „ В и К" ЕООД-Ямбол, във връзка с ангажимента за минимално ниво на инвестициите и приемане на активите от община Ямбол.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл.16, т.10 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация следва да се проведе редовно заседание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „В и К" ЕООД – Ямбол е поискано да се заведе в баланса на община Ямбол на Дълготраен материален актив /ДМА/.

Дълготрайните материални активи, съгласно представените Протоколи са както следва:

1. Протокол от 05.03.2025 г. от комисията, сформирана със заповед № АЯ -21-0007-19.02.2025 г. на Председателя на А В и К – Ямбол, с който е установено, че направените инвестиции се признават в пълен размер за следния обект:

1.1 **Реконструкция на сградно канализационно отклонение (СКО) за имот с идентификатор 87374.537.90, ул. „Александър Стамболийски" №26, гр. Ямбол" -** инвестиция в размер на **1784,29лв.** (хиляда седемстотин осемдесет и четири лева и двадесет и девет стотинки) без ДДС.

1.2 **Реконструкция на сградно канализационно отклонение (СКО) за имот с идентификатор 87374.541.54, ул. „Кара Кольо" №18, гр. Ямбол"** - инвестиция в размер на **2068,49лв.** (две хиляди шестдесет и осем лева и четиридесет и девет стотинки) без ДДС.

1.3 **Реконструкция на сградно водопроводно отклонение (СВО) за водоснабдяване на сграда с идентификатор 87374.537.4.1, ул. „Жорж Папазов" №20, гр. Ямбол"** - инвестиция в размер на **1930,21лв**. (хиляда деветстотин и тридесет лева и двадесет и една стотинка) без ДДС.

1.4 **Реконструкция на сградно водопроводно отклонение (СВО) за водоснабдяване на сграда с идентификатор 87374.516.12, ул. „Ямболен" №30 („Промишлена енергетика" АД), гр. Ямбол"** - инвестиция в размер на **1327,46лв.** (хиляда триста двадесет и седем лева и четиридесет и шест стотинки) без ДДС.

8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg

1.5 **Спирателен кран шибърен – 2 бр. ж.к. "Васил Левски" бл.1** - инвестиция в размер на **2779,38лв**. (две хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и тридесет осем стотинки) без ДДС.

ДМА в качеството им на публични активи по смисъла на чл.19, ал.1, т.4 от Закона за водите са публична общинска собственост и следва да се заведат в баланса на община Ямбол.

Предвид изложените обстоятелства и на основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Общински съвет Ямбол да приеме следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Да се заведат в баланса на Община Ямбол представените Дълготрайни материални активи финансирани от „В и К" ЕООД-Ямбол, за:

1. **Реконструкция на сградно канализационно отклонение (СКО) за имот с идентификатор 87374.537.90, ул. „Александър Стамболийски" №26, гр. Ямбол" -** инвестиция в размер на **1784,29лв** (хиляда седемстотин осемдесет и четири лева и двадесет и девет стотинки) без ДДС.
2. **Реконструкция на сградно канализационно отклонение (СКО) за имот с идентификатор 87374.541.54, ул. „Кара Кольо" №18, гр. Ямбол"** - инвестиция в размер на **2068,49лв** (две хиляди шестдесет и осем лева и четиридесет и девет стотинки) без ДДС.
3. **Реконструкция на сградно водопроводно отклонение (СВО) за водоснабдяване на сграда с идентификатор 87374.537.4.1, ул. „Жорж Папазов" №20, гр. Ямбол"** - инвестиция в размер на **1930,21лв**. (хиляда деветстотин и тридесет лева и двадесет и една стотинка) без ДДС.
4. **Реконструкция на сградно водопроводно отклонение (СВО) за водоснабдяване на сграда с идентификатор 87374.516.12, ул. „Ямболен" №30 („Промишлена енергетика" АД), гр. Ямбол"** - инвестиция в размер на **1327,46лв.** (хиляда триста двадесет и седем лева и четиридесет и шест стотинки) без ДДС.
5. **Спирателен кран шибърен – 2 бр.ж.к."Васил Левски" бл.1** - инвестиция в размер на **2779,38лв.** (две хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и тридесет осем стотинки) без ДДС.

във връзка с ангажимента за минимално ниво на инвестициите и като публична общинска собственост по смисъла на чл.19, ал.1, т.4 от Закона за водите.

Приложение:

1. Протокол от 05.03.2025 г. от комисията, сформирана със заповед № АЯ-21-0007-19.02.2025 г. на Председателя на А В и К – Ямбол.

КМЕТ НА ОБЩИНА:.....
ВАЛЕНТИН РЕВАНСКИ

П Р О Т О К О Л

от комисията, сформирана със заповед №АЯ-21-0007 - 19.02.2025 г.

на Председателя на А В и К - Ямбол

Днес, 05.03.2025г. на територията на град Ямбол, община Ямбол, област Ямбол се проведе работна среща на комисията, сформирана с по-горе посочената заповед на Председателя на Асоциация по ВиК-Ямбол, в следния състав:

1. **инж. Валентина Русева** директор дирекция „Устройство на територията и строителство“, представител на община Ямбол
2. **Цветан Съйков** – Ръководител инфраструктура и поддръжка, представител на „ВиК“ ЕООД, гр.Ямбол;
3. **инж.Живко Иванов** – ВиК експерт на Асоциация по ВиК на обособената територия обслужвана от „ВиК“ЕООД,гр.Ямбол, представител на АВиК-Ямбол

Предмет на работата на комисията е:

да извърши проверка за установяване на реализираните инвестиции през 2024г. от „ВиК“ЕООД гр.Ямбол на следните обекти:

1.Реконструкция на сградно канализационно отклонение (СКО) за имот с идентификатор 87374.537.90 , ул.“Александър Стамболийски“№26 , гр.Ямбол;

2.Реконструкция на сградно канализационно отклонение (СКО) за имот с идентификатор 87374.541.54 , ул.“Кара Кольо“№18 , гр.Ямбол;

3.Реконструкция на сградно водопроводно отклонение (СВО) за водоснабдяване на сграда с идентификатор 87374.537.4.1, жк.“Жорж Папазов“ № 20 , гр.Ямбол;

4.Реконструкция на сградно водопроводно отклонение (СВО) за водоснабдяване на сграда с идентификатор 87374.516,12, жк.“Ямболен“ № 30 („Промишлена енергетика“ АД) , гр.Ямбол;

5.Спирателен кран шибърен -2бр. жк „Васил Левски“ бл.1

за да може да се проведе процедура по предаване на ДМА, финансирани от „В и К” – ЕООД гр.Ямбол, във връзка с ангажимента за минимално ниво на инвестициите и приемане на активите от Община Ямбол.

Същите, съгласно чл.19, ал.1, т.4 от Закона за водите, са публична общинска собственост и следва да се заведат в баланса на община Ямбол.

Констатации на комисията по време на работата й:

1.Реконструкция на сградно канализационно отклонение (СКО) за имот с идентификатор 87374.537.90 , ул.“Александър Стамболийски“№26 , гр.Ямбол;

2.Реконструкция на сградно канализационно отклонение (СКО) за имот с идентификатор 87374.541.54 , ул.“Кара Кольо“№18 , гр.Ямбол;

3.Реконструкция на сградно водопроводно отклонение (СВО) за водоснабдяване на сграда с идентификатор 87374.537.4.1, жк.“Жорж Папазов“ № 20 , гр.Ямбол;

4.Реконструкция на сградно водопроводно отклонение (СВО) за водоснабдяване на сграда с идентификатор 87374.516,12, жк.“Ямболен“ № 30 („Промишлена енергетика“ АД) , гр.Ямбол;

5.Спирателен кран шибърен -2бр. жк „Васил Левски“ бл.1

са изградени в режим на аварийност, не са изградени съгласно разпоредбите на ЗУТ, Операторът не е предоставил Разрешително за строеж , протокол обр.16 за установяване годността за ползване на обекта и Разрешение за ползване .

Операторът е предоставил следните документи:

- Ситуационни планове на обектите.;
- Работни карти, количествено-стойностни сметки и Дневник на счетоводни сметки към тях.

Във връзка с това, комисията установи, че направените инвестици в размер на

- **1784,29 / хиляда седемстотин осемдесет и четири лева и двадесет и девет стотинки /** за обект "|Реконструкция на сградно канализационно отклонение (СКО) за имот с идентификатор 87374.537.90 , ул."Александър Стамболийски"№26 ", гр.Ямбол
- **2068,49лв. / две хиляди шестдесет и осем лева и четирдесет и девет стотинки/** за обект Реконструкция на сградно канализационно отклонение (СКО) за имот с идентификатор 87374.541.54 , ул."Кара Кольо"№18 , гр.Ямбол**;**
- **1930,21лв. / хиляда деветстотин и тридесет лева и двадесет и една стотинки/** за обект Реконструкция на сградно водопроводно отклонение (СВО) за водоснабдяване на сграда с идентификатор 87374.537.4.1, жк."Жорж Папазов" № 20 , гр.Ямбол;"
- **1327,46лв. / хиляда триста двадесет седем лева и четиридесет и шест стотинки/** за обект Реконструкция на сградно водопроводно отклонение (СВО) за водоснабдяване на сграда с идентификатор 87374.516,12, жк."Ямболен" № 30 („Промишлена енергетика" АД) , гр.Ямбол;
- **2779,38лв. / две хиляди седемстотин седемдесет и девет лева и тридесет и осем стотинки/** за обект Спирателен кран шибърен -2бр. жк „Васил Левски" бл.1

следва да се признаят в пълен размер.

Направените инвестиции не са предвидени в подробната инвестиционна програма на „Водоснабдяване и канализация" ЕООД, гр.Ямбол за 2024 г.

Към настоящия момент активите функционират и ще се стопанисват, поддържат и експлоатират от действащия оператор: „ВиК" ЕООД, гр.Ямбол, който предоставя услуги по ВиК срещу заплащане в обособената територия.

Предложения от Комисията във връзка с провеждане на процедурата по приемане на актива, предаване управлението на обекта на асоциацията по ВиК, и допълване на приложени №1 от договора за изпълнение на дейностите по чл.198о, ал.1 от Закона за водите в изпълнение на ЗВ.

В настоящия протокол комисията предлага да бъде изготвен и подписан протокол за предаване на обекти от „ВиК" ЕООД, гр.Ямбол. на Община Ямбол както следва:

1. Реконструкция на сградно канализационно отклонение (СКО) за имот с идентификатор 87374.537.90 , ул."Александър Стамболийски"№26 , гр.Ямбол;
2. Реконструкция на сградно канализационно отклонение (СКО) за имот с идентификатор 87374.541.54 , ул."Кара Кольо"№18 , гр.Ямбол;
3. Реконструкция на сградно водопроводно отклонение (СВО) за водоснабдяване на сграда с идентификатор 87374.537.4.1, жк."Жорж Папазов" № 20 , гр.Ямбол;
4. Реконструкция на сградно водопроводно отклонение (СВО) за водоснабдяване на сграда с идентификатор 87374.516,12, жк."Ямболен" № 30 („Промишлена енергетика" АД) , гр.Ямбол;
5. Спирателен кран шибърен -2бр. жк „Васил Левски" бл.1

В изпълнение на чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Кмета на община Ямбол следва да предложи в Общинския съвет за приемане на решение за придобиване /т.е одобрение/ на конкретните инвестиции, след което активите да преминат в управление на асоциацията по ВиК и предадени за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК"ЕООД гр.Ямбол чрез допълване актуализиране на приложение № 1 от договора за изпълнение на дейностите по чл.198о ал.1 от ЗВ.

При взето решение от Общински съвет на Община Ямбол за приемане на инвестициите, Кметът трябва да подпише приемно - предавателен протокол за актива, след което при получаване на данъчен документ /фактура/, да го заведе в баланса си като дълготраен материален актив. Същият трябва да бъде предоставен за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК" ЕООД гр.Ямбол, изпълняващ дейности по чл.198о, ал.1 от ЗВ в обособената територия. Процедурата по предоставянето има уведомителен режим и е в изпълнение на §9, ал.10 от Закона за изменение и допълнение на закона за водите /обн. в ДВ бр.103 от 2013г. изм. и доп. –ДВ бр.58 от 2015г./, според който собственикът на ВиК активът – ПОС, незабавно уведомява Асоциацията по ВиК гр.Ямбол за датата на въвеждането му в експлоатация.

В този случай ВиК активът – ПОС, преминава в управление на Асоциацията по ВиК гр.Ямбол от датата на получаването на уведомлението и документите.

Приключване на цялата процедура завършва с приемане на дейности от страна на Асоциацията по ВиК-Ямбол за допълване на Приложение №1 от договора за изпълнение на дейностите по чл.198о, ал.1 от ЗВ в обособената територия, подписан между нея и „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр.Ямбол.

Настоящият протокол се състави в 3 (три) еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

Членов(...ж.Валентина Русева /

...ветан Съйков /

...ж.Живко Иванов /