ПРОТОКОЛ

На 20.10.2014 г. от 14.00 часа в стая 203 в сградата на община Ямбол, на основание Заповед № РД/02 – 00637 от 20.10.2014 г. на кмета на Община Ямбол,

Комисия в състав:

Председател: Красимира Петрова – заместник кмет на община Ямбол

Членове: 1. Мария Караиванова – началник сектор „Превенция и опазване на обществения ред" в община Ямбол, правоспособен юрист

2. Теменужка Белчева - главен експерт в дирекция „Устройство на територията и строителство",

се събра, за разгледа подадената първоначална оферта от „ЛСИ Любомир Семерджиев архитекти и инженери" ЕООД за участие в процедура на договаряне без обявление с предмет „Упражняване на авторски надзор при изпълнение на Строително-монтажни работи за обновяване и модернизиране на централната градска част на град Ямбол" и да проведе преговори с участника за определяне условията на договора съгласно изискванията на Възложителя, посочени в поканата за участие в процедурата. По време на преговорите присъства арх.Любомир Семерджиев, управител на „ЛСИ Любомир Семерджиев архитекти и инженери" ЕООД.

Всички членове на комисията подписаха декларации в съответствие с изискването на чл.35, ал.3 от Закона за обществените поръчки.

Комисията пристъпи към проверка за съответствие на съдържанието на представените в офертата на „ЛСИ Любомир Семерджиев архитекти и инженери" ЕООД документи с предварително обявените в поканата условия. Комисията констатира наличието на три отделни запечатани, непрозрачни плика, както следва: Плик № 1 с надпис „Документи за подбор", плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката" и плик № 3 с надпис „Предлагана цена". В плик № 1, в съответствие с изискванията на Възложителя, са представени Списък на документите, приложени към офертата, подписан и подпечатан от Участника, Декларация за регистрация по Закона за търговския регистър, оферта за участие в процедурата и декларация за липса на обстоятелства по чл.47, ал.9 от ЗОП. Видно от приложената декларация, съдържаща списък на лицата, наети на трудов или граждански договор, при изпълнение на услугата по упражняване на авторски надзор участникът ще осигури участието на всички лица изготвили работния проект по отделните части, като са приложени заверени копия от Удостоверенията за пълна проектантска правоспособност за всяко от посочените лица. Представен е документ, удостоверяващ наличието на валидно сключена застраховка „Професионална отговорност", съгласно изискванията на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължителното застраховане в проектирането и строителството и декларация, че застраховката „Професионална отговорност" ще се поддържа през целия период на договора. В плик № 2 с надпис „Предложение за изпълнение на поръчката" е приложено Техническо предложение по образец на Възложителя. В плик № 3 с надпис „Предлагана цена" е представена Ценова оферта по образец на Възложителя.

След като констатира редовността на представената от „ЛСИ Любомир Семерджиев архитекти и инженери" ЕООД, оферта, за участие в процедура на договаряне без обявление с предмет „Упражняване на авторски надзор при изпълнение на Строително-монтажни работи за обновяване и модернизиране на централната градска част на град Ямбол", комисията пристъпи към договаряне с участника за определяне условията на договора.

Резултати от проведените преговори:

Постигнато е съгласие авторският надзор да бъде упражняван, когато Възложителят поиска това от Изпълнителя, когато Изпълнителят прецени, че е необходимо във връзка с изпълнение на дейностите по проекта и съгласува това с Възложителя и във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително. Авторският надзор ще бъде упражняван до издаване на удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване на последния от изпълняваните обекти на СМР, считано от датата на възлагателно писмо от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за упражняване на авторски надзор при изпълнение на Основните обекти на СМР.

По предложение на участника е постигнато съгласие в чл.9 ал.2 т.2 от проекта на договора да се добави думата „несъществени", като в окончателния текст на договора

задължението на Възложителя ще бъде формулирано по следния начин: „запознава упражняващия АН предварително с необходимостта от извършване на несъществени промени в проектната разработка и ги съгласува с него".

Съгласно ценовото предложение на участникът общата цена за извършената услуга по упражняване на авторски надзор при изпълнение на Основните и допълнителните обекти на СМР ще бъде - 72 000 /седемдесет и две хиляди/ лв. без ДДС, 86 400 /осемдесет и шест хиляди и четиристотин/ лв. с ДДС, от които за упражняване на авторски надзор при изпълнение на основни обекти на СМР: 56 000 /петдесет и шест хиляди/ лв. без ДДС, за упражняване на авторски надзор при изпълнение на допълнителни обекти на СМР: за упражняване на авторски надзор при изпълнение на Пешеходна улица, „Търговска" - част I: 6 000 /шест хиляди/ лв. без ДДС, за упражняване на авторски надзор при изпълнение на Пешеходна улица, „Търговска" - част II: 6 000 /шест хиляди/ лв. без ДДС и за упражняване на авторски надзор при изпълнение на Пешеходна улица бул. „Цар Освободител": 6 000 /шест хиляди/ лв. без ДДС. Договорената цена е крайна, за цялостното осъществяване на авторския надзор във връзка с изграждането на обект – обновяване и модернизиране на централната градска част на град Ямбол. Постигнато е съгласие за извършване на авансово плащане в размер на 20% от цената за упражняване на авторски надзор при изпълнение на основни обекти на СМР и междинни плащания в размер до 60 % от цената за упражняване на авторски надзор при изпълнение на основни обекти на СМР, пропорционално на изпълненото и актувано строителство. Окончателното плащане ще се извърши след въвеждане в експлоатация на обекта, подписване на приемо - предавателен протокол за извършената работа и представяне на фактура от Изпълнителя.. Постигнато е съгласие за упражняване на авторски надзор при изпълнение на допълнителни обекти на СМР да се извърши окончателно плащане – 100% от съответната стойност за упражняване на авторски надзор на съответен обект да се заплаща от страна на Възложителя в 30-дневен срок след въвеждане на обекта в експлоатация, подписване на приемо-предавателен протокол за извършената работа и представяне от страна на Изпълнителя на фактура за дължимото плащане.

Комисия:

Председател: .....
/ Красимира Петрова /

Членове: 1. .....
/ Мария Караиванова /

2. .....
/ Теменужка Белчева /

Участник: .....
/Любомир Семерджиев/