



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Общинска администрация  
Ямбол

**ОБЩИНА ЯМБОЛ**

Рег. № 0-...0304.....

Обявен на дата: 04.08.2022 г.

В сила до дата: 30.08.2022 -

От служител: Диана Петрова  
(фамилия) (подпис)

**ЗА П О В Е Д**

№ ПД/ОЗ-00712

гр. Ямбол ...14.08.2022г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 40 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение по т. 7 от четиридесет и третото заседание на ОБС – Ямбол, проведено на 28.07.2022г.

**О П Р Е Д Е Л Я М**

**Комисия в състав:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ:

ЧЛЕНОВЕ:

- 1.
- 2.
- 3.

Резервни членове:1.

- 2.
- 3.
- 4.

която да организира и проведе публични търгове с **тайно** наддаване за отдаване под наем на земеделски земи от общинския поземлен фонд, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 87374.65.33 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Кринчовица“, категория на земята при неполивни условия - IV, начин на трайно ползване – нива с площ 21.433 дка., съгласно АОС № 101 от 29.12.1999 г.

**Начална тръжна цена 924.19 (деветстотин двадесет и четири лева и деветнадесет ст.) лв.**

**Депозит за участие 460 (четирисотин и шестдесет лева) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

2. Поземлен имот с идентификатор 87374.50.56 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Калъч дере“, категория на земята при неполивни условия - IV, начин на трайно ползване – нива с площ 9.400 дка., съгласно АОС № 1290 от 14.11.2006 г.

**Начална тръжна цена 405.33 (четирисотин и пет лева и тридесет и три ст.) лв.**

**Депозит за участие 200 (двеста лева)лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

3. Поземлен имот с идентификатор 87374.50.57 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Калъч дере“, категория на земята при неполивни условия - IV, начин на трайно ползване – нива с площ 9.399 дка., съгласно АОС № 1291 от 14.11.2006 г.

**Начална тръжна цена 405.28 (четиристотин и пет лева и двадесет и осем ст.) лв.**

**Депозит за участие 200 (двеста лева) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

4. Поземлен имот с идентификатор 87374.50.17 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Калъч дере“, категория на земята при неполивни условия - IV, начин на трайно ползване – нива с площ 12.999 дка., съгласно АОС №1292 от 14.11.2006 г.

**Начална тръжна цена 560.52 (петстотин и шестдесет лева и петдесет и две ст.) лв.**

**Депозит за участие 280 (двеста и осемдесет лева) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

5. Поземлен имот с идентификатор 87374.42.12 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Чатал могила“, категория на земята при неполивни условия - IV, начин на трайно ползване – нива с площ 26.349 дка., съгласно АОС № 114 от 29.12.1999 г.

**Начална тръжна цена – 1136.17 (хиляда сто тридесет и шест лева и седемнадесет ст.) лв.**

**Депозит за участие – 568.08 (петстотин шестдесет и осем лева и осем ст.) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

6. Поземлен имот с идентификатор 87374.48.24 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Джиновски кашли“, категория на земята при неполивни условия - IV, начин на трайно ползване – нива с площ 16.998 дка., съгласно АОС № 1294 от 14.11.2006 г.

**Начална тръжна цена – 732.95 (седемстотин тридесет и два лева и деветдесет и пет ст.) лв.**

**Депозит за участие – 360 (триста и шестдесет лева) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

7. Поземлен имот с идентификатор 87374.54.57 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Емерлийски път“, категория на земята при неполивни условия - IV, начин на трайно ползване – нива с площ 15.471 дка., съгласно АОС № 1293 от 14.11.2006 г.

**Начална тръжна цена – 667.11 (шестстотин шестдесет и седем лева и единадесет ст.) лв.**

**Депозит за участие – 330 (триста и тридесет лева) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

8. Поземлен имот с идентификатор 87374.48.28 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Джиновски кашли“, категория на земята при неполивни условия - IV, начин на трайно ползване – нива с площ 11.899 дка., съгласно АОС №1295 от 14.11.2006 г.

**Начална тръжна цена – 513.08 (петстотин и тринадесет лева и осем ст.) лв.**

**Депозит за участие – 250 (двеста и петдесет лева) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

9. Поземлен имот с идентификатор 87374.41.31 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Данкините агъли“, категория на земята при неполивни условия - III, начин на трайно ползване – нива с площ 13.600 дка., съгласно АОС № 96 от 21.05.1996 г.

**Начална тръжна цена – 586.43 (петстотин осемдесет и шест лева и четиридесет и три ст.) лв.**

**Депозит за участие – 290 (двеста и деветдесет лева) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

10. Поземлен имот с идентификатор 87374.24.128 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Гюр чешма“, категория на земята при неполивни условия - III, начин на трайно ползване – нива с площ 9.003 дка., съгласно АОС № 1134 от 10.11.2004 г.

**Начална тръжна цена – 388.21 (триста осемдесет и осем лева и двадесет и една ст.) лв.**

**Депозит за участие – 190 (сто и деветдесет лева) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

11. Поземлен имот с идентификатор 87374.23.91 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Гелен баир“, категория на земята при неполивни условия – IV, начин на трайно ползване – нива с площ 4.240 дка., съгласно АОС № 1551 от 08.06.2009 г.

**Начална тръжна цена – 182.83 (сто осемдесет и два лева и осемдесет и три ст.) лв.**

**Депозит за участие – 90 (деветдесет лева) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

12. Поземлен имот с идентификатор 87374.58.127 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Балар дере“, категория на земята при неполивни условия – IV, начин на трайно ползване – нива с площ 4.172 дка., съгласно АОС № 1143 от 08.12.2004 г.

**Начална тръжна цена – 179.89 (сто седемдесет и девет лева и осемдесет и девет ст.) лв.**

**Депозит за участие – 90 (деветдесет лева) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

13. Поземлен имот с идентификатор 87374.29.113 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Двете могили“, категория на земята при неполивни условия – IV, начин на трайно ползване – нива с площ 3.824 дка., съгласно АОС № 1559 от 08.06.2009 г.

**Начална тръжна цена – 164.89 (сто шестдесет и четири лева и осемдесет и девет ст.) лв.**

**Депозит за участие – 80 (осемдесет лева) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

14. Поземлен имот с идентификатор 87374.24.132 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Гюр чешма“, категория на земята при неполивни условия – III, начин на трайно ползване – нива с площ 2.550 дка., съгласно АОС № 1542 от 04.06.2009 г.

**Начална тръжна цена – 109.96 (сто и девет лева и деветдесет и шест ст.) лв.**

**Депозит за участие – 50 (петдесет лева) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

15. Поземлен имот с идентификатор 87374.25.175 по КК и КР на гр. Ямбол, находящ се в местност „Чаргански път“, категория на земята при неполивни условия – IV, начин на трайно ползване – нива с площ 2.550 дка., съгласно АОС № 1558 от 08.06.2009 г.

**Начална тръжна цена – 109.96 (сто и девет лева и деветдесет и шест ст.) лв.**

**Депозит за участие – 50 (петдесет лева) лв.**

**Срок за отдаване под наем - 5 (пет) стопански години**

**I. Условия за търговете с тайно наддаване:**

Предложената годишна наемна цена за земеделска земя - не по-ниска от началната тръжна цена.

**II. Утвърждавам тръжна документация** за участие в процедурата за отдаване под наем на земи от общинския поземлен фонд на стойност 30.00 лв., без ДДС. Документацията се предоставя на участниците след заплащане в Центъра за услуги и информация в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол от **22.08.2022г. до 26.08.2022г.**

**III. Таксата за участие** в търговете с **тайно** наддаване е в размер на 20.00 лв., без ДДС и се внася в Центъра за услуги и информация в сградата на Община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол **до 29.08.2022г.**

**IV. Определеният депозит за участие** в търговете се внася по банкова сметка IBAN BG 75 SOMB 9130 3324 1213 01 банков код BIC SOMBBGSF в „Общинска банка“ АД, клон – Ямбол, **до 29.08.2022г.**

**V. Оглед на земеделските земи** се извършва всеки работен ден **до 29.08.2022г.**, след закупуване на тръжна документация, със служители от дирекция „Общинска собственост и икономически дейности“.

**VI. Заявленията за участие** в търга с **тайно** наддаване се приемат от **9:00 до 10:00** часа на **30.08.2022г.**, в зала № 100, партерен етаж в сградата на общинска администрация на Община Ямбол, на ул. „Г.С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол.

**VII. Търговете с тайно наддаване да се проведат на 30.08.2022 г. от 10:00 часа, зала № 100, партерен етаж в сградата на общинска администрация на община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7 по реда на обектите.**

Настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията за сведение и изпълнение.

**ВАЛЕНТИН РЕВАНСКИ**  
Кмет на община Ямбол

