



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“-ЯМБОЛ

ЗА П О В Е Д

№ ПО-09-852-4

гр. Ямбол, 11.12.2025 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № ПО-09-852-3/10.12.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-476/05.08.2025 г. и изменена със Заповед №№ ПО-09-476-3/12.08.2025 г. и ПО-09-476-8/10.11.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ЯМБОЛ и споразумение с вх. № ПО-09-852/03.12.2025 г. за землището на гр. **ЯМБОЛ, ЕКАТТЕ 87374, община ЯМБОЛ, област ЯМБОЛ.**

О Д О Б Р Я В А М:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № ПО-09-852/03.12.2025 г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на гр. ЯМБОЛ, ЕКАТТЕ 87374, община ЯМБОЛ, област ЯМБОЛ, представено с доклад вх. № ПО-09-852-3/10.12.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № ПО-09-476/05.08.2025 г. и изменена със Заповед №№ ПО-09-476-3/12.08.2025 г. и ПО-09-476-8/10.11.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ЯМБОЛ, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели **59 броя**, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ в размер на **40502,098 дка**, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на гр. ЯМБОЛ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределенияте в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които е настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ЯМБОЛ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG13STSA93003304128510, Банка ДСК ЕАД-ЯМБОЛ.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р.	Сума за вносяне
---	----------	-------------------	--------------------

		платяване лв. / €	лв. / €
Б.Г.К ЕООД ЯМБОЛ	93.054	50.00 25.56	4 652.70 2 378.89
"АГРОЗЪРНАР" ЕООД	11.931	50.00 25.56	596.55 305.01
"ГРЕЙН ЛАНД ИНВЕСТ" ЕООД	29.917	50.00 25.56	1 495.85 764.82
"ДАРА АГРО" ЕООД	1.057	50.00 25.56	52.85 27.02
АГРОМЕЙТ ООД	240.913	50.00 25.56	12 045.65 6 158.84
АГРОСТАРТ 2020 ЕООД	138.494	50.00 25.56	6 924.70 3 540.54
АГРОТЕС АД	127.719	50.00 25.56	6 385.95 3 265.08
АГРОТЕХ ИМПЕКС - 98 - АД	53.814	50.00 25.56	2 690.70 1 375.73
АГРОУНИВЕРС-ИК ООД	7.916	50.00 25.56	395.80 202.37
АГРОХИМИЧЕСКО ОБСЛУЖВАНЕ Я 97 АД	4.686	50.00 25.56	234.30 119.80
ВАЛЕНТИН ДОБРЕВ АНДРЕЕВ	13.063	50.00 25.56	653.15 333.95
ВЛАДИМПЕКС ЕООД	2.627	50.00 25.56	131.35 67.16
ГЕОРГИ ГЕНЧЕВ ГЕОРГИЕВ	36.364	50.00 25.56	1 818.20 929.63
ГЕОРГИЕВ-ИНЖЕНЕРИНГ ЕООД	185.892	50.00 25.56	9 294.60 4 752.25
ДИНЧО ИВАНОВ ДИНЕВ	1.159	50.00 25.56	57.95 29.63
ЕТ"ЕЛИА-ЕЛИСАВЕТА ТОДОРОВА"	109.509	50.00 25.56	5 475.45 2 799.55
ЕТ"НАСКИНОВ 91 - П. НАСКИНОВ"	9.204	50.00 25.56	460.20 235.30
ЕФЕБ ООД	1.140	50.00 25.56	57.00 29.14
ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ НОВА ИДЕЯ	53.546	50.00 25.56	2 677.30 1 368.88
ЗПККАРГОН-92	83.820	50.00 25.56	4 191.00 2 142.82
ИВ СТАРТ АГРО	89.869	50.00 25.56	4 493.45 2 297.46
ИГИВА АГРО 73 ЕООД	11.177	50.00 25.56	558.85 285.74
МИНЧЕВИ-63 ООД	11.850	50.00 25.56	592.50 302.94
НАВА-АГРО ООД	37.085	50.00 25.56	1 854.25 948.06
ПЕЛИКАН АГРО ЕООД	39.091	50.00	1 954.55

		25.56	999.35
ПЕЛИКАН АГРО ИНВЕСТ ЕООД	60.642	50.00 25.56	3 032.10 1 550.29
РАЛИЦА НИКОЛАЕВА КАЛМУКОВА	3.421	50.00 25.56	171.05 87.46
СТОЯН ПЕТРОВ СТОЯНОВ	4.078	50.00 25.56	203.90 104.25
СЧ-АГРО ЕООД	0.477	50.00 25.56	23.85 12.19
ШЕВКЕНОВ АГРО	6.195	50.00 25.56	309.75 158.37

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ЯМБОЛ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ЯМБОЛ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

X

ТИХОМИР КОЙЧЕВ
Директор на ОД "Земеделие" Ямбол

