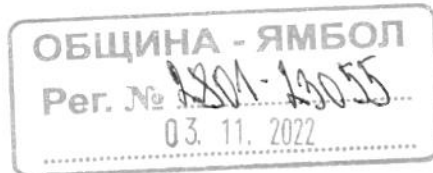




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЯМБОЛ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Валентин Ревански – кмет на Община Ямбол

ОТНОСНО: Отдаване под наем чрез публичен търг на общински терен за поставяне на преместваем обект по чл.56 от ЗУТ – „ фургон за търговска дейност“ с площ 30.00 кв. м. в ПИ 87374.545.7 по КККР на гр. Ямбол, ул. „Търговска“, представляващ многофункционален парк за отдих и спорт „Опитно поле“ съгласно одобрена схема.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Ямбол е собственик на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 87374.545.7 по КККР на град Ямбол, находящ се на ул. „Търговска“, представляващ многофункционален парк за отдих и спорт „Опитно поле“. Имота е частна общинска собственост, актуван с акт № 1720 том 4 рег. № 1274 от 01.03.2012 г., издаден от СВ – Ямбол.

Понятието многофункционален парк за отдих и спорт „Опитно поле“ е обобщаващо и включва различни дейности за благоустрояване и създаване на зони за отдих и спорт в терен, който отдавна не се използва – изграждане на осветление, доставка и монтаж на съоръжения за домашни любимци, изграждане на игрища за футбол и плажен волейбол, обособяване на скейт парк. По този начин ще се обособи още едно пространство, което гражданите ще могат да използват за почивка, разходка и физическа активност. Целесъобразно и в интерес на гражданите и гостите на град Ямбол е в многофункционалния парк за спорт и отдих да се постави преместваемо съоръжение за търговска дейност. От визирания търговски обект ще могат да си закупват вода, топли напитки, пакетирани изделия.

На заседание на ОЕСУТ, проведено на 07.10.2022 г. е одобрена схема за поставяне на такъв вид съоръжение , приета без забележки /Протокол №9, точка 6/.

В чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, управлението на имоти – общинска собственост, се извършват под общото ръководство и контрол на общинския съвет. В правомощията на ОбС Ямбол е да постави специални изисквания и условия към кандидатите, които ще участват в търга за отдаване под наем на общински терен за поставяне на преместваем обект по чл.56 от ЗУТ – фургон за търговска дейност. Съгласно чл.14, ал.2 от нормативния акт „Свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години, след решение на общински съвет чрез провеждане на публичен търг или конкурс. Въз основа на резултатите от търга или конкурса се сключва договор за наем от кмета или оправомощено от него длъжностно лице, при наемни цени, определени от общинския съвет/чл.14, ал.8 от ЗОС/.

С оглед на гореизложеното предлагам Общински съвет – Ямбол, да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.27, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, отдава под наем чрез публичен търг площ от 30.00 кв. м. общински терен за поставяне на преместваем обект по чл.56 от ЗУТ – фургон за търговска дейност в поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 87374.545.7 по КККР на град Ямбол, находящ се на ул. „Търговска“, представляващ многофункционален парк за отход и спорт „Опитно поле“ при следните условия:

1. Предмет на дейност, осъществявана в обекта – **търговия**
2. Площ на терена – **30.00 кв. м.**
3. Начална тръжна цена – **273.30 лв., без ДДС**//изчислена по т.3 от Приложение №1 на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество на ОбС Ямбол.
4. Запазване **предмета на дейността**, осъществява в обекта за срока на договора
5. Депозит – **820.00 лв.**
6. **Поставянето на съоръжението е за сметка на спечелилия търга**, по одобрени визия и проект от гл. архитект на Община Ямбол.
7. **Изграденото преместваемо съоръжение остава в полза на община Ямбол, след изтичане срока на договора.**
8. Срок за отдаване под наем – **5 години**, считано от датата на издаване на Разрешение за поставяне на преместваемо съоръжение

Валентин Ревански
Кмет на Община Ямбол